

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

DATOS GENERALES DEL PRESTADOR

Nombres: Solis Romero Evelin

Licenciatura: Arquitectura División de Ciencias y Artes para el Diseño

Matrícula: 2193032701

Correo electrónico: 2193032701@alumnos.xoc.uam.mx

Cel.: 56-22-13-38-78

LUGAR Y PERIODO DE REALIZACIÓN

Unidad departamental de análisis, estudios y proyectos de obras por contrato, Alcaldía Benito Juárez.

Periodo: 05 de septiembre de 2023 al 05 marzo de 2023

Proyecto: Construcción, conservación y mantenimientos de edificios, públicos, escolares y de vivienda.

Clave: XCAD000281

Responsable del Proyecto: Ing. Arq. Francisco Javier Huerta Torres

NOMBRE Y FIRMA DEL ASESOR INTERNO



JOSE LUIS LEE NÁJERA

No. económico: 18313

Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar.

Director de la División de Ciencias y Artes para el Diseño

UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Unidad departamental de análisis, estudios y proyectos de obras por contrato, Alcaldía Benito Juárez.

Periodo: 05 de septiembre de 2023 al 05 marzo de 2023

Proyecto: Construcción, conservación y mantenimientos de edificios,
Públicos, escolares y de vivienda

Clave: XCAD000281

Responsable del Proyecto: Ing. Arq. Francisco Javier Huerta Torres.

DATOS DEL ASESOR INTERNO

JOSE LUIS LEE NÁJERA

Vobo. 15/mzo/24 No. económico: 18313

Correo Electrónico: leenajerajoseluis@gmail.com

DATOS GENERALES DEL PRESTADOR

Solis Romero Evelin

Matrícula: 2193032701

Licenciatura: Arquitectura División de Ciencias y Artes para el Diseño

Cel.: 56-22-13-38-78

Correo electrónico: 2193032701@alumnos.xoc.uam.mx

ÍNDICE

1. Introducción
2. Objetivo general
3. Actividades realizadas
4. Metas alcanzados
5. Resultados y conclusiones
6. Recomendaciones
7. Bibliografía

INTRODUCCIÓN

El servicio social es una actividad que nos permite como estudiantes a poner en práctica los conocimientos que se adquirieron a lo largo de nuestro trayecto académico, en beneficio de la sociedad. En el cual nos permite tener una experiencia previa a nuestra inserción laboral, la oportunidad de desarrollar y poner en práctica nuestros alcances. En muchos casos el servicio social es incluso una experiencia de vida, además de ser un requisito obligado para la titulación.

Sin embargo este proyecto fue una gran oportunidad de desarrollar habilidades y competencias que serán útiles en la vida profesional, como el trabajo en equipo, la responsabilidad, la empatía y la capacidad de resolución de problemas.

El objetivo del presente documento consiste en registrar y analizar las actividades durante mi desarrollo académico en el servicio social, particularmente en el proyecto de “Construcción, conservación y mantenimientos de edificios, Públicos, escolares y de vivienda”.

En el trayecto de seis meses, tuve diversas actividades relacionadas con la elaboración de planos arquitectónicos, levantamientos arquitectónicos y fotográficos, análisis de precios unitarios, así como la formulación cotizaciones, cédulas, generadores, catálogo de conceptos. También brindé apoyo en la elaboración de memorias técnicas, elaboración de presupuesto base para licitaciones, minutas y elaboración de reportes fotográficos. Este documento presenta los logros realizados, así como los resultados y conclusiones derivados de mi servicio social.

La decisión de llevar a cabo el servicio social en la Alcaldía Benito Juárez se debió a que la licenciatura en Arquitectura pretende formar profesionales con un cierto sentido de la interdisciplinariedad se persigue implementar de manera general en todas las áreas de la sociedad.

La institución, que se encuentra en dependencia del gobierno, se encuentra en una posición donde se puede establecer vínculos con individuos de otras áreas laborales.

La Dirección General de Obras, Desarrollo y Servicios Urbanos, por su parte, llevaba a cabo diversos proyectos con distintos enfoques, lo que propicia la existencia de una estructura interdisciplinaria. Gracias a la ejecución de dichos proyectos, se adquiría la oportunidad de adquirir conocimientos acerca de los resultados obtenidos.

OBJETIVO GENERAL

Realizar las actividades indicadas en el área de la arquitectura y aplicar los conocimientos teóricos adquiridos durante mi formación académica, contribuyendo al proyecto de " Construcción, conservación y mantenimientos de edificios, Públicos, escolares y de vivienda " mediante la realización de actividades específicas, promoviendo así la solución de ciertos problemas de la sociedad mediante la investigación social y el sentido de autosuficiencia que el sistema modular busca promover en la formación de los profesionales de la UAM Xochimilco.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Las actividades que realice al llegar hacer el servicio estaban relacionadas con el área de levantamientos, en las cuales se realizaba la revisión de las banquetas de varios proyectos. Esto implicaba verificar que los presupuestos establecidos coincidieran con los costos reales, tanto de materiales como de mano de obra, así como con las especificaciones correspondientes a cada proyecto. También se trabajó en proyectos de asfaltos, donde se tuvo que examinar planos marcados con los encadenamientos de las diversas calles de la alcaldía que serían intervenidas, y asegurarse de que el asfalto estuviera correctamente señalado para su ejecución adecuada. Posteriormente, considerando los planos y los levantamientos, se calculó la cantidad de material necesaria para abordar esta problemática y garantizar un desempeño óptimo.

Además, en el proceso del proyecto que realice, lleve a cabo un levantamiento fotográfico para la creación de planos de la implementación de luminarias de unas de las principales calles de la alcaldía, lo cual al principio resultaba un poco conflictivo debido a los vecinos que no se ponían de acuerdo y querían ellos mismos proponer donde se les colocarían las lámparas pero de acuerdo con el reglamento de construcción y de obras y servicios públicos no se cumplían para esto se les comento los factores y se llegó a un acuerdo y se les proporciono soluciones optimas y seguras.

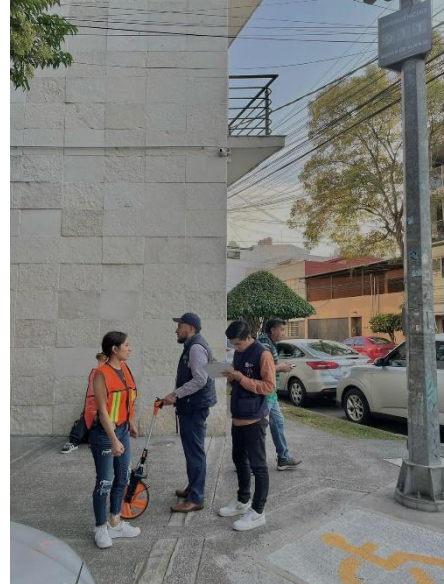


Imagen 1,2 levantamiento para la colocacion de luminarias,Alcaldía Benito Juarez.

De apoyar en la repavimentación de las diferentes calles de la alcaldía se realizó la Restauración y Adecuación Arquitectónica de la biblioteca “Alonso Lujambio” fue lo siguiente en lo que estuve apoyando, debido a que era un trabajo derivado de una licitación en la cual la alcaldía colaboró con una empresa privada, mi trabajo fue hacer levantamiento para verificar los metros que consideran con los de la constructora tanto los planos con la propuesta de la empresa con la que en su momento se trabajó así como los catálogos de conceptos que presentaron con el fin de checar que el presupuesto solicitado correspondiera con los materiales propuestos.

Lo cual se logra observar en las siguientes imágenes el proceso del retiro de impermeabilizante, así como la medición de grietas y se empieza a ver la limpieza del concreto de la mano con la limpieza de tubería. En este proceso de diseño, nos guiábamos por las normativas establecidas en el reglamento de la Ciudad de México para asegurar la planificación y proyección adecuadas de los cajones de

estacionamiento, cumpliendo así con los estándares y requisitos para la mejora de la accesibilidad en la comunidad.



Imagen 3-6 Levantamiento para la restauracion de la biblioteca,Alcaldia Benito Juarez.

Finalmente, las últimas actividades que realicé fueron en su mayoría cotizaciones para diversos proyectos en los cuales tenía que proponer tanto mobiliario, como luminarias y materiales de acabados de pisos, muros y cancelería principalmente. La revisión de varios catálogos de conceptos fue otra de las actividades que realice en cuanto el servicio social, así como la supervisión de la obra de drenaje Fernando Anaya Monroy Col.Ermita. Después la obra de pozos el cual se tenían diversos puntos de vista por parte de la alcaldía ya que la obra se tuvo que detener pero se visitó en cuanto se realizaba. E n ocasiones, complementamos este enfoque con visitas presenciales para tomar fotografías detalladas y realizar pequeños levantamientos, garantizando la obtención de información precisa. Las imágenes recopiladas se incorporaron al programa AutoCAD para su proyección digital.

METAS ALCANZADAS

Dentro del marco de mi servicio social, nos hemos propuesto alcanzar las siguientes metas ya que se podría decir que el principal objetivo se cumplió debido a que tuve la oportunidad de aplicar mis conocimientos adquiridos en la universidad en un área de mi interés debido a que se enfocaba mucho en el desarrollo social público y revisión de proyectos, por lo que se aplicaban muchas cuestiones relacionadas al proceso creativo y al desarrollo del diseño de diversas áreas.

Tales fueron como participar activamente en la concepción de planos urbanos destinados a proyectos de mantenimiento y conservación de la obra pública, contribuyendo con ideas innovadoras y prácticas así como llevar a cabo de manera efectiva levantamientos y realizar sus respectivos reportes fotográficos para proporcionar información precisa, facilitando el análisis detallado de las estructuras y los espacios públicos. En esta oportunidad de realizar el servicio en la alcaldía pude identificar y analizar problemáticas en la obra pública, proponiendo soluciones viables y efectivas que contribuyan a la mejora sustancial de la infraestructura.

RESULTADOS

Como resultado de mi involucramiento en los proyectos mencionados dentro de lo que cabe puedo decir que quedé satisfecha del área en la que estuve y que me ayudó a poner en práctica este sentido de pensamiento crítico que la universidad trata de inculcarnos de alguna manera, así como los conocimientos adquiridos en la licenciatura. Así mismo el sistema modular me enseñó a no quedarme con la duda cuando no sé la respuesta ante cualquier situación y el colaborar y trabajar con diferentes personas de profesiones para lograr entre todos el objetivo principal como el apoyo a la sociedad en este caso a los habitantes de la alcaldía y demás usuarios a utilizar , de tal manera que al momento de tener que realizar ciertas tareas que me

solicitaban, requería ser autosuficiente e investigar sobre las problemáticas que se me presentaban para sacar adelante el proyecto

En resumen, mi participación en estos proyectos no solo me ha permitido aplicar mis conocimientos teóricos en un contexto práctico, sino que también ha fortalecido mis habilidades y ampliado mi panorama sobre el diseño social.

CONCLUSIONES

En conclusión, mi servicio social en el proyecto de “Construcción, conservación y mantenimientos de edificios, Públicos, escolares y de vivienda”. Ha representado una experiencia sumamente enriquecedora y significativa en mi desarrollo profesional. A lo largo de mi participación activa en diversas actividades, he logrado no solo adquirir experiencia práctica valiosa, sino también aplicar con éxito los conocimientos teóricos adquiridos durante mi formación académica. Estos logros destacan mi capacidad para trabajar de manera colaborativa, adaptarme a entornos profesionales y aplicar mis habilidades de manera efectiva en situaciones prácticas



Imagen 7,8 restauracion de la biblioteca,Alcaldía Benito Juarez.

RECOMENDACIONES

Basándome en mi experiencia y los conocimientos adquiridos en los proyectos de planificación y diseño urbano, me complace compartir las siguientes recomendaciones, considerar aspectos ambientales en los diseños urbanos, como la implementación de infraestructuras verdes, la incorporación de energías renovables y la introducción de sistemas de transporte más eficientes. Buscar soluciones que reduzcan el impacto ambiental y fomenten la sostenibilidad a largo plazo así como tomar en cuenta que al diseñar espacios urbanos, es esencial priorizar las necesidades y el bienestar de las personas. Buscar soluciones que fomenten la accesibilidad, la comodidad y la convivencia, creando entornos agradables y funcionales para todos. Finalmente Sugeriría a la alcaldía una mejor organización en cuanto a tiempo y manejo de proyectos debido a que muchas de las veces se trabajaba con proyectos atrasados y no se tenía un orden claro en cuanto a que departamento u oficina llevaría a cabo el proyecto, generando así no solo atrasos en cuanto a las fechas de entrega, sino también una desorganización y mala comunicación para un buen resultado.

BIBLIOGRAFÍA

Universidad Autónoma Metropolitana. (AGOSTO de 1989). Reglamento de servicio social a nivel de licenciatura exposición de motivos.

Universidad Autónoma Metropolitana (2020, enero) Recuperado 12 Enero

2020 <https://www.uam.mx/>

Archivos de la Dirección de Obras.