

Mtra. María de Jesús Gómez Cruz
Directora de la División de Ciencias y Artes
para el Diseño UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Delegación Milpa Alta

J.U.D. De Estudios, Proyectos, Manifestaciones y Licencias de Construcción

Periodo: 4 de Diciembre 2017 al 4 de Junio de 2018

Proyecto: Programación, Planeación De Obras Y Desarrollo Administrativo

Clave: XCAD000282

Responsable del proyecto: Arq. Omar Valencia Corella

Asesor interno: Ing. Isaac Rueda Romero

De La Rosa Rosales Ruth Matrícula: 2142037403

Licenciatura: Arquitectura

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: 22 36 65 27

Cel.:55 76 12 95 55

Correo electrónico: escor_201195@hotmail.com

Introducción

En dicho reporte explicare las actividades que realice en dicho servicio social y la experiencia que me brindaron estos seis meses como prestadora de un servicio a la comunidad. Dicho servicio inicio el 4 de diciembre del 2017 al 4 de junio del 2018 para la Delegación Milpa Alta, en el área de Estudios, Proyectos, Manifestaciones y Licencias de Construcción.

Las actividades a realizar durante este periodo fueron más de gabinete y estas constaban de cuantificación de materiales y levantamiento topográfico de áreas deportivas en apoyo a las instalaciones educativas y de sector público que se vieron afectadas por el sismo del pasado 19 de septiembre del 2017, la realización de corrección y dibujo de planos arquitectónicos y estructurales por computadora de diferentes proyectos y el vaciado de precios en catálogo de conceptos. Cada una de estas actividades fue supervisada y a cargo del Arquitecto Omar Valencia Corella.

Objetivo General

Dicho proyecto está enfocado hacia la programación, planeación y desarrollo de proyectos, en bienestar del contexto y de la sociedad de la Delegación Milpa Alta, puesto que la mancha urbana se sigue expandido conforme al paso del tiempo, debemos concientizar que el equipamiento en este lugar es de lo más básico, pero es la parte fundamental para el desarrollo funcional y espacial del lugar, por el crecimiento de la población debemos contemplar la planeación de diferentes sectores en toda el área para el abasteciendo de los recursos y de la infraestructura necesaria que se necesita para tener una vida digna. Se debe apoyar a la cultura y al rescate de tradiciones que rigen a esta Delegación, porque sin duda alguna es una de las más importantes para la Ciudad de México, no solo por dotarla de alimentos si no también por la gran aportación que existe para el abastecimiento de agua potable.

La prioridad en cada proyecto de la Delegación, es el bienestar de los individuos que conforman a la población en conjunto.

Actividades realizadas

Como mencione anteriormente las principales actividades que desarrolle en el servicio social pertenecían a mi ámbito profesional, en este caso se realizaron diferentes actividades que se iban intercalando y dichas actividades las describiré inmediatamente:

- 1) Dibujo, corrección y propuestas arquitectónicas, de las diferentes formas espaciales en el que los espacio a trabajarse, se podía ocupar para las

diferentes escuelas a nivel primaria que estaban implementando los talleres de cómputo, el área de biblioteca, entre otros. En algunos casos la solución se desarrollaría en planta baja y en otras instituciones en planta alta, lo más difícil a la hora de proyectar era que dichas edificaciones solo se adaptarían para el desarrollo de estas actividades, ya que realmente a la hora de empezar a construir no pensamos en futuras ampliaciones si no en satisfacer las necesidades momentáneas de los usuarios. Realmente estas aulas no tenían las instalaciones ni el mobiliario adecuado para llevarse a cabo estas actividades y como tal la función del mismo no era la más apta a la hora de ver su funcionalidad.

- 2) Levantamiento topográfico, planeación, propuesta arquitectónica y dibujo a computadora de un par de oficinas que pertenecen al bachiller de Milpa Alta. Dicha instalación fue una de las más afectadas estructuralmente a nivel educación, estos daños se evidenciaron por el pasado sismo del 19 de septiembre del 2017.
- 3) Levantamiento topográfico de canchas deportivas, para la reubicación temporal de escuelas a nivel básico que se vieron afectadas igualmente en el pasado sismo. Uno de estos deportivos se encuentra en san Pedro Actopan y lo menciono por que tuvo más complejidad que otros, ya que sin duda alguna era el que más aulas se consideraban y también en el que se tenían diferentes niveles escolares, la cancha estaba hecha con pasto sintético, la forma de trabajar en este lugar solicitaba la planeación y zonificación de 12 aulas más que se integraran conjuntamente a las anteriores, el objetivo era quitar lo menos posible de material (pasto sintético) para evitar que los costos se elevaran más del presupuesto estipulado, logramos reducir la mano de obra y el tiempo de ejecución, dichos salones se propusieron de 42 metros², para 25 personas, y estas aulas se orientaron de la mejor manera para que estos espacios contaran con una excelente iluminación y ventilación natural.
- 4) Verificación de medidas en planta y levantamiento de fachadas de un edificio perteneciente a la Delegación, aquí se trabajó desde la distribución arquitectónica y del mantenimiento en general de dicha edificación, se recorrieron todas las instalaciones y en general se trabajó en pequeños detalles internos y externos del inmueble (pintura para muros en fachada y cancelería de vanos, impermeabilización en techos, cambio de losetas en la zona administrativa, cambio de accesorios y muebles en sanitarios, cambio de luminarias, apagadores y enchufes en todo el edificio). Aquí se cuantifico cada

material y el presupuesto total de dicha edificación. Posteriormente se modificaron las plantas arquitectónicas para que estuviera actualizado hasta la fecha con lo existente, y también se estaba proponiendo la ampliación de un comedor para los trabajadores, pero como tal solo se quedó en una propuesta ya que no se contaba con el suficiente presupuesto para su realización.

- 5) En la cuantificación de materiales, se desarrollaron proyectos estructurales de arco techos, aquí se verificaban las medidas de los archivos digitales con las visitas al sitio que realizaban los trabajadores de la oficina, y yo de acuerdo a cada proyecto cuantificaba cimentación, columnas, muros, trabes y cubiertas. Dependiendo de ello se especificaba la cantidad de perfiles, acero (toneladas de varilla, estribos, kg de amarres), concreto (grava, agua, cemento, arena), piedra y ladrillo para así concluir las proporciones que se necesitaban correspondiendo a la resistencia requerida todo esto dependía de las especificaciones de cada uno de los proyectos a trabajar.

El tiempo para entrega de los trabajos solicitados variaban de uno a dos días al principio y posteriormente era dependiendo de la urgencia que el arquitecto necesitara el trabajo. Como otras actividades extras al perfil, tuve a cargo el contestar los teléfonos y anotar recados para la verificación y respuesta de algunas reuniones internas y externas del área. al igual recibí y archivé correspondencia en algunos días de guardia, estos días realmente eran días festivos que los trabajadores no prestaban servicio, pero para el personal externo y de nómina ocho no se ponía a la practica

Metas alcanzadas

Una de las metas que me propuse alcanzar desde el inicio de mi servicio fue, reforzar y aprender conocimientos que he tenido a través de mi formación académica a nivel licenciatura y media superior ya que concluí una carrera técnica en construcción.

Aprendí nuevos conocimientos sobre el desarrollo real de los proyectos arquitectónicos a nivel urbano. También logre involucrarme en el medio profesional mediante la integración y la amabilidad de los trabajadores en el área, puesto que ellos fueran la base para que yo pudiera incorporarme de forma rápida a las actividades que se desarrollan día a día en la oficina.

Esto me ayudo a entender aún más el contexto urbano de forma real y no solo académica. De aquí las dos formas en las que puede trabajar un arquitecto, la primera parte de esa relación profesional con el entorno, desarrollando el proyecto arquitectónico mediante las salidas a campo que se vuelve la forma más correcta y

precisa de relacionarse con el contexto, la naturaleza y el usuario de una forma más armoniosa y las estadías en gabinete que son el complemento y el proceso real en el cual pones en papel todo lo recopilado en sitio.

Realmente en la delegación y especialmente en el área de desarrollo urbano observe la intervención de dos importantes Subsistemas; la Secretaria de Desarrollo Social (SEDESOL), que se encarga de ofrecer programas y apoyos al pueblo de Milpa Alta, para combatir la pobreza, proporcionando bienes y productos de interés social a personas necesitadas que pertenecen a la mancha urbana y la Secretaria de Agricultura, Ganadería, Desarrollo Rural, Pesca y Alimentación (SAGARPA) que fomenta la artesanía rural de los habitantes de la Delegación. Fueron campos laborales que descubrí para el desenvolvimiento de mi quehacer profesional

Resultados y Conclusiones

Creo que un buen proceso profesional se da por la integración, comunicación e interrelación que hay entre los trabajadores del lugar, ya que son los puntos que hacen que el espacio tome la función propia de lo que es, pero también determina la forma en la que día a día te desenvuelves personalmente, porque las pautas para ser mejor a nivel profesional te las vas poniendo tú. La carrera de arquitectura particularmente se me hace una a las cuales se les debe tener respeto y continuidad ya que es una de las pocas que por más años que pasen tendrás la oportunidad de seguir aprendiendo y de integrarte en ramas que siempre cambiaran o reforzaran la forma de vivir, ver y sentir a la arquitectura.

Aquí es el punto en el que te das cuenta que al estudiar arquitectura lo más importante es el confort y el bienestar que tú le tengas que brindar a los diferentes usuarios, ya que ellos son el núcleo central de todo diseño arquitectónico y urbano. En cada etapa de este proceso de diseño se ve reflejada la jerarquía y la forma de vida de cada conjunto de personas en un tiempo y un lugar determinado. Esta forma de vida principalmente nos hace desarrollar la base espacial y conceptual del cómo y de los elementos con los que contamos para que los usuarios se sientan identificados.

Algunos ejercicios de clase en ocasiones nos involucran tanto en las etapas que al final se vuelven puntos acertados en nuestro desarrollo académico y profesional dándonos así un plus para fortalecer y reforzar nuestras habilidades en este proceso racional, con el que debemos de ver cada uno de los problemas que se nos pongan en el camino.

Me involucre con el proceso profesional y con las condiciones laborales a mediano y largo plazo que se vuelven parte de tu crecimiento personal, ya que el medio profesional necesita tener una constancia contundente y propicia al crecimiento cotidiano para lograr prevalecer y ascender.

Realmente el desarrollo de nuestro perfil profesional se va re direccionado conforme a los proyectos que desarrollamos en cada uno de los módulos, ya que intervienen mucho en la forma de como tomas y procesas la situación del problema eje, analizando y concluyendo un planteamiento para el mejoramiento del sitio y del problema.

Nuestra responsabilidad personal y ética es brindar espacios lo más acertados posibles para el desarrollo contundente de un proceso específico para cada familia, dichas soluciones de los espacios deben beneficiar el desarrollo cultural, social y espacial del lugar. El proyecto como tal pueda brindarle a la sociedad un mejor entorno visual.

Estos proyectos a largo plazo deberán ser desarrollados a su máximo esplendor ya que los proyectos arquitectónicos no se concluyen nunca al cien por ciento y tampoco son perfectos siempre habrá algo que mejorar para que este sea mejor cada día.

Recomendaciones

Más que una recomendación es darle un agradecimiento a la Delegación y más concreto al área en el que desarrolle el servicio social ya que no en todos los lugares se logra encontrar personas tan accesibles que son capaces de confiarle a un estudiante de Licenciatura de onceavo trimestre trabajo que talvez pueden hacer ellos mismo, y que a su vez te den la opción de seguir aprendiendo o reforzando cosas nuevas mientras tu estés interesado en hacerlo, colaboré y estuve a la mejor disposición en cuanto a todo tipo de trabajo y esto me ayudo potencializar y desarrollar habilidades para mi ámbito laboral.

Sin duda alguna creo que también depende mucho de la persona a la que estés a cargo ya que el Arquitecto siempre me brindo el apoyo en el trabajo del servicio como en la parte escolar, brindándome o recomendando páginas de internar que pudieran ayudarme a la práctica externa del mi desarrollo profesional.

Bibliografía y/o referencias electrónicas

En todo el servicio solo tuve que consultar con el profesor del modulo que cursaba algunas dudas sobre los proyectos en cuanto a la cuantificación de material ya que el arquitecto me brindo las herramientas y la confianza necesaria para poder preguntarle las dudas que me surgían en el desarrollo de los trabajos a realizar.