

Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar
Director de la División Ciencias y Artes
para el Diseño, UAM Xochimilco



INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Calz. del Hueso 1100, Coapa, Villa Quietud, Coyoacán, 04960 Ciudad de México,
CDMX.

Universidad Autónoma Metropolitana

Unidad Xochimilco

Periodo: 23 de Enero del 2024 al 26 de Julio del 2024

Proyecto: **Programa de Conservación y Reutilización del Patrimonio Edificado
de la UAM**

Área de Investigación, Conservación y Reutilización del Patrimonio Edificado

Clave: **XCAD000988**

Responsable y Asesor del Proyecto: **Dr. Carlos Alberto Mercado Limones**

Kiara Judea Ruvalcaba Tavera. Matrícula: **2192052763**
Licenciatura: **Arquitectura**
División de Ciencias y Artes para el Diseño
Cel: **5547797408**
Correo electrónico: **kiarajudea@gmail.com**
2192052763@alumnos.xoc.uam.mx

Índice

1. Introducción.....	3
2. Objetivo general.....	4
3. Actividades realizadas.....	5
4. Metas alcanzadas.....	7
5. Resultados y conclusiones.....	6
6. Recomendaciones.....	7
7. Bibliografía y/o referencias electrónicas.....	7

1. Introducción

La realización del servicio social es una etapa fundamental en la finalización de la licenciatura de todo estudiante, en este periodo de tiempo se nos permite poner a prueba nuestros conocimientos y aplicarlos a situaciones reales, al mismo tiempo que contribuimos a la comunidad.

En el informe que presento a continuación, se presenta un análisis detallado de las actividades que yo, la alumna Kiara Judea Ruvalcaba Tavera, egresada de la licenciatura de Arquitectura, realicé durante mi periodo de servicio social, en la UAM contribuyendo en el proyecto Programa de Conservación y Reutilización del Patrimonio Edificado de la UAM.

La importancia de este servicio social en mi experiencia profesional, fue fundamental para permitirme poner a prueba los conocimientos adquiridos en mis años universitarios, al darme la oportunidad de poder trabajar en conjunto a profesores especializados en la conservación y reutilización del patrimonio edificado, como lo es el Dr. Carlos Alberto Mercado Limones.

En estos meses se me otorgó la oportunidad de aprender más acerca del área de especialización de la licenciatura de arquitectura, poniendo a prueba mis conocimientos en el desarrollo del proyecto del que es encargado, trabajando en conjunto con él y otros profesores, así como con compañeros egresados de la misma licenciatura, desarrollando actividades, afrontando retos y dificultades en el día a día y aprendiendo a trabajar en equipo.

2. Objetivo general

El objetivo del informe presentado a continuación es exponer de manera detallada cada una de las actividades, objetivos y dificultades presentadas en el periodo de tiempo que abarca desde el 23 de Enero al 26 de Julio de año en curso, periodo en el cual se refleja el impacto de mi participación personal dentro del proyecto, para con mi equipo de trabajo como también dentro de la comunidad en general.

El principal objetivo de mi servicio social fue contribuir al levantamiento y desarrollo del proyecto de conservación y reutilización del edificio clasificado como patrimonio histórico, ubicado en la calle República de Uruguay #25, Col. Centro Histórico, Alcaldía Cuauhtémoc.

Al participar en este proyecto se me permitió llevar a cabo actividades que me fueron enseñadas en la licenciatura, más específicamente en el último año en el área de concentración, ya que el servicio social se adecuo de manera perfecta con los conocimientos que adquirí en esta, así se me permitió llevar a cabo de una manera más profesional y fuera del aula actividades que me fueron transmitidas por mis profesores y que, aunque, a lo largo del año también puse en práctica, estos meses lo hice de una manera más competente, condición que me hizo tomar más en cuenta el nivel con el que debe de contar un profesionista para llevar a cabo estas actividades en el mundo laboral actualmente.

3. Actividades realizadas

Las actividades explicadas a continuación se llevaron a cabo en el periodo del 23 de Enero del 2024 al 16 de Agosto del 2024, extendiendo la fecha de término que originalmente sería el 26 de Julio del 2024, para poder dar conclusión al proyecto trabajado.

En este periodo trabajé en conjunto a 3 compañeros desarrollando entre todos las actividades descritas a continuación y en dos ubicaciones diferentes.

La primer ubicación fue dentro del la oficina de Conservación y Reutilización del patrimonio de la UAM, ubicado en el edificio P, salón 317, de la UAM unidad Xochimilco, la segunda locación se ubica en el inmueble en donde se realizó el proyecto, con dirección en la calle República de Uruguay #25, Col. Centro Histórico, Alcaldía Cuauhtémoc, localización en la que solamente pasamos un mes, debido a que se necesitaba un permiso especial, una vez terminado los días de este permiso,volvimos a la primera locación.

Las actividades en las que participe durante el servicio social son las siguientes:

- **Apoyo en el levantamiento del inmueble ubicado en República de Uruguay #25, Col. Centro Histórico, Alcaldía Cuauhtémoc.**
 - Se realizó el levantamiento arquitectónico y el registro fotográfico de todo el inmueble con la finalidad de recabar los datos necesarios para realizar los planos correspondientes de un edificio con estatus patrimonial y en el cual se realizará un proyecto de reutilización.
 - Se trabajó constantemente en el inmueble con el fin de obtener cada detalle para lograr plasmarlos de una manera perfecta en los planos.
 - Se organizaron carpetas con toda la información recabada con el fin de ser compartidas y que todo el equipo de trabajo tuviera acceso a la información, incluyendo en ellas todas las fotografías tomadas e información recabada en el periodo de investigación del inmueble.

- **Realización de planos del inmueble ubicado en República de Uruguay #25, Col. Centro Histórico, Alcaldía Cuauhtémoc.**
 - Se realizaron los planos arquitectónicos de plantas, cortes y fachada, planos de registro fotográfico, planos de etapas constructivas, planos de fábricas y planos de daños y deterioros, cada uno de estos contando con todas las plantas arquitectónicas del inmueble y con la debida simbología del mismo.

- **Planeación y elaboración de el proyecto para la reutilización del inmueble ubicado en República de Uruguay #25, Col. Centro Histórico, Alcaldía Cuauhtémoc.**
 - Realización de tabla de requerimientos de todo el proyecto, en donde se contempla cada planta con sus distintos usos, así como el mobiliario y área que tendría cada espacio.
 - Zonificación de área de cada planta para encontrar la mejor distribución para lograr el mejor aprovechamiento del espacio.
 - Elaboración de repentinatas en las que cada integrante plasmó sus ideas de diseño y a través de las cuales logramos llegar a una primera aproximación del proyecto.
 - Elaboración de diversas propuestas arquitectónicas en planta del proyecto, hasta lograr reflejar el diseño conceptual que queríamos mostrar en el proyecto, todo esto teniendo en cuenta las normas y limitantes que se tenían en el inmueble debido a que es un edificio patrimonial e histórico.
 - Cortes arquitectónicos del proyecto una vez que se logró formar un diseño en toda la edificación, con el fin de mostrar más en detalle cada parte del proyecto.

- **Realización de presentaciones con información variada del inmueble ubicado en República de Uruguay #25, Col. Centro Histórico, Alcaldía Cuauhtémoc.**
 - A lo largo de todo el periodo de mi servicio social, se realizaron varias presentaciones en las cuales se mostraba de una manera más clara y detallada los avances e información que se habían obtenido en el transcurso del desarrollo del proyecto, esto con la finalidad de hacer que la información fuera más comprensible para personas que en un futuro integrarán al proyecto, entre otras razones.

4. Metas alcanzadas.

Durante los últimos seis meses que duró mi servicio social, con el trabajo en equipo que forme junto a mis tres compañeros y el equipo de profesores que participan en el proyecto, se logró realizar un correcto levantamiento arquitectónico del inmueble mencionado con anterioridad, así como la correcta obtención de información histórica del edificio, lo cual en primera instancia nos ayudó a encontrar la manera correcta de intervenir en el edificio para darle el máximo aprovechamiento al inmueble, llegando así y a mi parecer a desarrollar un gran proyecto arquitectónico que contempla las necesidades de la comunidad universitaria y de la comunidad en general que en un futuro cercano podrá ocupar este espacio.

Además y de manera personal, logre aprender más acerca de cómo es trabajar en este tipo de inmuebles y la diferenciación que existe de trabajar proyectos nuevos, entendiendo más los pasos a seguir y las consideraciones que se tienen que seguir, tanto en estas edificaciones como en el campo profesional.

5. Resultados y conclusiones.

En primera instancia comenzando por el proyecto, personalmente creo que se obtuvieron resultados muy satisfactorios, la información que se logró obtener fue y será de gran importancia para el desarrollo del proyecto, el diseño arquitectónico al que se llegó logró concretar las ideas y requerimientos que se tenían para este proyecto y con un poco más de desarrollo el proyecto a mi perspectiva podría ser totalmente funcional.

Por otras parte, también estoy bastante satisfecha con los resultados personales, creo que aprendí bastante del desarrollo de este tipo proyectos y los pasos que hay que seguir, además de la importancia del trabajo en equipo, ya que muchas veces una nueva perspectiva nos va ayudar a darle solución a eso que talvez nosotros no sabíamos cómo resolver. Del mismo modo aprendí que las correcciones y cambios en el proyecto son más que necesarios para lograr alcanzar el resultado deseado.

En conclusión, creo que mi estancia dentro del servicio social fue una experiencia de la cual me llevo muchos aprendizajes, tanto en la parte profesional de la carrera de arquitectura, como en lo personal, agradeciendo la oportunidad de siempre poder aprender y trabajar con profesores de la UAM.

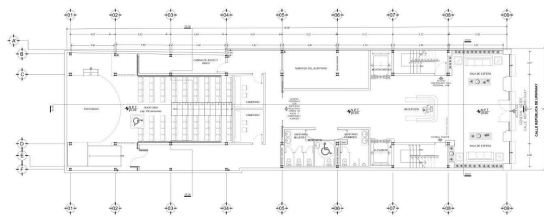
6. Recomendaciones

En mi experiencia, creo que el equipo que conformó el Dr. Carlos Alberto Mercado Limones junto con otros profesores expertos en la materia de conservación y reutilización de patrimonio edificado fue un total acierto ya que todos cuentan con las habilidades necesarias y experiencia para poder trabajar y concluir este tipo de proyectos con total satisfacción, logrando de esta manera un gran trabajo en conjunto, sin embargo me hubiera agradado que todos los profesores estuvieran más al pendiente del proyecto, así hubiera tenido la fortuna de poder escuchar y aprender más de lo que aprendí dentro de mi estancia.

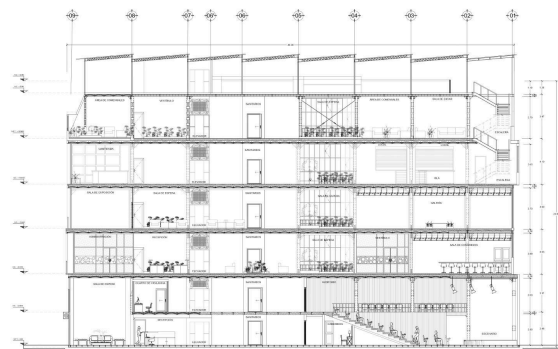
7. Bibliografía y/o referencias electrónicas

-Anexo

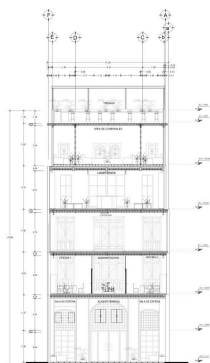




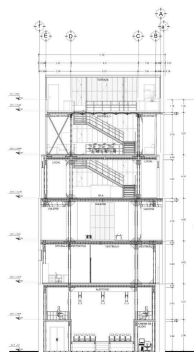
ARQUITECTÓNICO - PLANTA BAJA



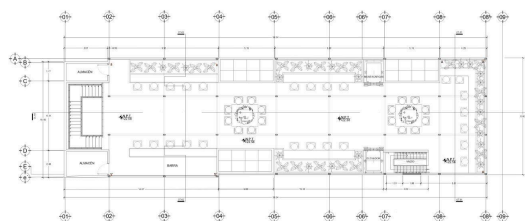
SECCION LONGITUDINAL
CL-03



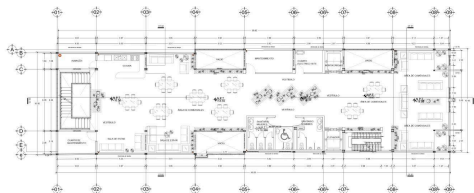
SECCION TRANSVERSAL
CT-01



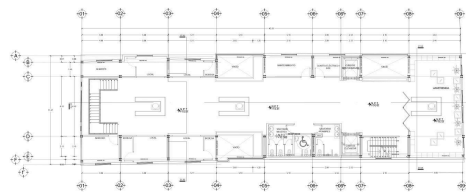
SECCION TRANSVERSAL
CT-02



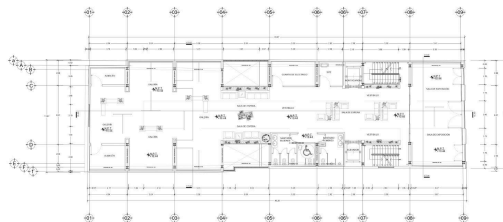
ARQUITECTÓNICO - TERRAZA



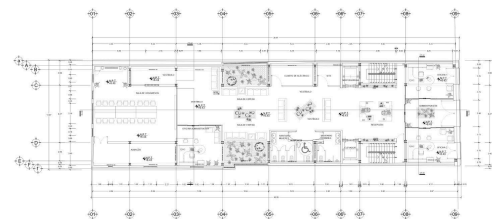
ARQUITECTÓNICO - CUARTO NIVEL



ARQUITECTÓNICO - TERCER NIVEL



ARQUITECTÓNICO - SEGUNDO NIVEL



ARQUITECTÓNICO - PRIMER NIVEL