

Mtra. María de Jesús Gómez Cruz

Directora de la División de Ciencias y Artes para el
Diseño UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

**CENTRAL UNITARIA DE TRABAJADORES
UNIVERSITARIA A.C.**

Periodo: 16 de mayo de 2016 al 08 de septiembre de 2017

Proyecto: **Por una vivienda digna**

Clave: **XCAD000474**

Martha Angélica Gatica Pérez Matrícula: 208371570

Licenciatura: **Arquitectura**

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: 5993 6411

Cel.: 04455 1510 9763

Correo electrónico: angiegatica@hotmail.com

COORDINACIÓN DIVISIONAL DE SERVICIO SOCIAL

Calzada del Hueso 1100, Col. Villa Quietud, Coyoacán, México D.F. 04960, tel: 5483 7126

sscyad@correo.xoc.uam.mx, roserviciosocialcyad@gmail.com.

INTRODUCCIÓN

Considerando el servicio social como una actividad para reforzar los conocimientos adquiridos durante la licenciatura y aplicándolos en apoyo a la sociedad y comunidad de nuestro país, presento el siguiente reporte en el cual describo las actividades realizadas durante la prestación de mi servicio, dando inicio con el objetivo general, las actividades realizadas y las metas alcanzadas las cuales fueron aplicadas en el proyecto denominado **“Por una vivienda digna”** labores desarrolladas en la Calle Ocoapan 82, Colonia Pedregal de Santo Domingo, Delegación Coyoacán, C.P. 0436, Ciudad de México, y apoyando a la agrupación CUT (Central Unitaria de Trabajadores) para la reconstrucción de viviendas o departamentos para la comunidad que habita en esta zona.

En este proyecto serví de apoyo en el desarrollo de actividades enfocadas en su totalidad en mi carrera tomando en cuenta el contexto social, con un sentido crítico frente a la realidad y con una visión global del problema arquitectónico que se va a solucionar tomando en cuenta los recursos económicos y las necesidades de las familias que van a habitar estos espacios, creando un hábitat funcional.

Al finalizar este trabajo presento mi conclusión y aportación con una recomendación basada en lo que podría ser útil, si durante el servicio social nos enfocáramos en nuestro conocimiento adquirido en la licenciatura y durante este apoyo adquiriéramos la experiencia básica para adéntranos a un ámbito laboral y profesional.

OBJETIVO GENERAL

Como primer objetivo principal para concluir con el trámite para la titulación que acredite la licenciatura en arquitectura, que finalice satisfactoriamente apoyado en el proyecto denominado: **“Por una vivienda digna”**, con clave **XCAD000474**, cuyo responsable es el C. Ricardo Gutiérrez Díaz durante el periodo del 16 de mayo de 2016, al 8 de septiembre de 2017, cubriendo un total de 480 de horas efectivas, dentro del proyecto el objetivo plantea en base a conocimientos de diseño previamente adquiridos en la carrera el apoyo como su nombre lo dice, viviendas dignas con los espacios suficientes para las familias que lo habita.

Dentro del servicio social uno de los objetivos fue el apoyar el mejoramiento en la calidad de vida de familias con una economía limitada, aplicando los conocimientos adquiridos durante la licenciatura a través de la construcción de un conjunto habitacional de 8 departamentos, cubriendo las necesidades, básicas, fisiológicas y actividades principales de las familias, y poder recibir un apoyo económico para la construcción del conjunto, entregando un proyecto arquitectónico, memorias de cálculo, catálogo de conceptos y precios unitarios para recibir dicho apoyo.

Esto se realizara en conjunto con profesionistas, y con la posibilidad de adquirir nuevas prácticas como son el trabajo en equipo y la resolución inmediata de problemas que pudieran presentarse a lo largo del proyecto.

Con la entrega de un proyecto arquitectónico ofrecimos a los habitantes de este conjunto un nuevo plan de vida adaptando los espacios para su comodidad y desarrollo básico para sus actividades diarias.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el periodo del servicio social realice actividades tales como; estudio de las necesidades básicas, fisiológicas y de actividades principales de las familias que habitarían los espacios arquitectónicos, así como levantamientos topográficos, croquis, anteproyecto, catálogo de conceptos, proyecto arquitectónico y adquiriendo conocimiento en un programa virtual para la realización de un proyecto arquitectónico en 3D, a continuación desgloso cada una de las actividades realizadas durante el periodo de la prestación de mi servicio social.

1. Estudio de necesidades; mediante el apoyo en la elaboración de encuestas a los integrantes de las familias, se realiza un estudio y análisis de los espacios, tomando en cuenta las necesidades básicas y fisiológicas de cada individuo, tratando de englobar los requerimientos en cada uno de los espacios.
2. Levantamientos topográficos; se hace la participación para la recopilación de información y estudios del área en donde se realizará el proyecto, recabando información sobre la topografía y niveles del terreno, obteniendo las medidas, alturas y desniveles con que cuenta el terreno y los límites de colindancia.
3. Croquis; de acuerdo las medidas e información recabada en campo, se realizaron croquis con las posibles formas y dimensiones de los espacios de cada uno de los departamentos, creando un prototipo que reúna las necesidades de las familias y haciendo una presentación con el equipo de trabajo y recibiendo opiniones y modificaciones para poder realizar un anteproyecto bajo lineamientos de la situación real.
4. Anteproyecto; se plantean formas básicas y se definen los espacios de cada uno de los departamentos, se empiezan a realizar los dibujos a computadora y se realiza el avance del presupuesto e investigación de los costos de materiales sin ser un costo o diseño definitivo.
5. Catálogo de conceptos y precios unitarios; en esta etapa pude ser participe con el apoyo de la investigación de precios de los materiales y acabados, realizando visitas, investigaciones por internet y cotizando con diferentes casas de materiales para poder realizar los análisis de precios unitarios. Analizando los rendimientos de mano de obra y herramienta.

6. Proyecto Arquitectónico; cuando ya se cuenta con el concepto para el conjunto de departamentos se presentan los planos definitivos, integrado por planos de instalaciones, acabados, estructurales, memorias de cálculo estructural y de instalaciones y se entrega un catálogo de conceptos con el presupuesto y precios unitarios para poder iniciar tramites de licencia u otras dependencias que requiera de trámites para llevar acabo su construcción.
7. Recorrido virtual en 3D; en esta etapa, adquirí el conocimiento de un programa para realizar recorridos virtuales, durante este proceso recibí el apoyo de mis compañeros profesionistas los cuales me explicaron el funcionamiento del programa y pudiendo realizar algunos ejemplos, y utilizarlo en un futuro para dar una mejor presentación a mis proyectos.

METAS ALCANZADAS

Se realiza la entrega de un proyecto arquitectónico conformado por planos de instalaciones, acabados, estructurales, memorias de cálculo estructural y de instalaciones, así como catálogo de conceptos y precios unitarios, como propuesta para la construcción de un conjunto de departamentos para familias con una economía limitada, dando una solución a su problema de vivienda facilitándoles un proyecto completo para llevar a cabo toda la tramitología necesaria para iniciar los trabajos de construcción y pudiendo buscar alguna institución que pueda apoyarlos con el financiamiento de sus departamento.

Una de las metas alcanzadas fue la de adquirir experiencia y conocimiento en la elaboración de este proyecto, ser parte del proceso y la investigación me ayudo a complementar lo aprendido durante la licenciatura.

RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Al ser parte del proyecto “Por una vivienda digna” adquirí conocimientos acorde a mi profesión, aplicándolos en campo y gabinete, dando como resultado el proyecto para la construcción de un conjunto de departamentos para familias con una economía limitada, adquiriendo la experiencia de formar parte de un equipo de personas dedicadas apoyar en la construcción de viviendas, complementando mis conocimientos con la integración de este proyecto en las materias de instalaciones,

albañilería, acabados, herrería, cancelería, estructuras, memorias de cálculos, catálogos de conceptos y precios unitarios.

Al presentar mi servicio social no solo significo un hecho de retribución social, sino la oportunidad de aplicar los conocimientos adquiridos dentro de mis años como estudiante de la UAM-Xochimilco y llevándolos a la práctica fuera de la institución, compartiendo ideas, soluciones y resultados, también me permitió formar parte de un equipo de personas profesionistas y tener la oportunidad de dar soluciones en equipo, pudiendo desarrollar habilidades que podrían ser útiles en un entorno laboral y profesional.

RECOMENDACIONES

De acuerdo a mi experiencia dentro del servicio social recomiendo a los próximos estudiantes de servicio social a que se involucren desde un inicio y se comprometan al proyecto del cual formen parte. Pudiendo obtener una amplia experiencia de acuerdo a su carrera y ayudándolos a conseguir un conocimiento más amplio del que obtenemos al salir de la institución a la que pertenezcamos.

BIBLIOGRAFÍA Y/O REFERENCIAS ELECTRÓNICAS

- Gausa, Manuel; Vicente Guallart y Willy Müller (2011), Diccionario Metápolis de Arquitectura Avanzada, Barcelona: Actar. Pp 41 y 101
- Núñez, Andrés. Hacia una definición de la arquitectura digital. La cultura digital, 17-30, abril 2010.
- Montagu, Arturo F. Cultura Digital, comunicación y sociedad. SIGRADI, 28-30, 2001
- Capurro, Rafael. Perspectiva de una cultura digital en Latinoamérica. Revista de ciencia da informacao, 3: 1-14 Julio 2001
- Gil, Adriana. ¿Nuevas tecnologías de la información y la comunicación o nuevas tecnologías de relación? Niños, jóvenes y cultura digital. FUOC, 1-16, 2003
- Castellary, Arturo. Kultura digitalaren ikuspegiak. / Perspectives on digital culture Zer: Revista de Estudios de Comunicacion. , Vol. 15 Issue 28, p103-115. 13p. mayo 2010