



## INFORME DE SERVICIO SOCIAL

Alcaldía Benito Juárez

Dirección de Obras

**Periodo:** 6 de agosto 2018 al 6 de febrero 2019.

**Proyecto:** Construcción, conservación y mantenimiento de edificios públicos, escolares y de la vivienda.

**Clave:** XCAD000281

**Responsable del proyecto:** Ing. José Alberto Islas Labastida

Ana Claudia Reyes Muñoz

**Matricula:** 2152035653

**Licenciatura:** Arquitectura

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Universidad Autónoma Metropolitana

Unidad Xochimilco

**Tel:** (55) 13152545

**Cel.:** (044) 5532587546

**Correo electrónico:** [claudia8reyes@gmail.com](mailto:claudia8reyes@gmail.com)

**Asesor Interno:** Dr. Salvador Duarte Yuriar

## INDICE

Introducción.....	3
Objetivo general .....	3
Objetivos específicos.....	3
Actividades realizadas.....	4
Resultados y conclusiones.....	10
Recomendaciones.....	10
Bibliografía y/o referencias electrónicas.....	10

## INTRODUCCIÓN

El servicio Social es una actividad que consolida la formación profesional y fomenta en el estudiante una conciencia de solidaridad con la sociedad. Es una oportunidad de cooperación y reciprocidad ya que al poner en práctica los conocimientos de un futuro profesional reditúa y aprende a resolver problemas reales con soluciones existentes.

La preparación profesional que obtuve de la Universidad Autónoma Metropolitana en la División de Ciencias y Artes para el Diseño en la licenciatura en Arquitectura la desarrollé en la Dirección de Obras de la Alcaldía Benito Juárez de la Ciudad de México.

## OBJETIVO GENERAL

Colaborar en las distintas actividades que se realizaron en la Dirección de Obras de la Alcaldía de Benito Juárez, para coadyuvar al bienestar, comodidad y seguridad de sus habitantes.

## OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Ayudar en la realización de planos en los proyectos urbano- arquitectónicos de distintos géneros.
2. Realizar levantamientos y revisiones de edificios públicos y escolares que requieren mantenimiento.
3. Participar en los programas de mejoramiento y construcción de vivienda.
4. Consolidar mi formación integral como futura arquitecta egresada de la UAM Xochimilco, a través de la participación y puesta en práctica de mis conocimientos, habilidades y capacidades para aportar propuestas de solución a los problemas del Hábitat de los habitantes de los habitantes de la alcaldía Benito Juárez, en la CDMX.

## ACTIVIDADES REALIZADAS

6 de agosto- 28 de septiembre 2018

Al inicio de mi servicio me correspondió colaborar en el diseño de cruces peatonales que sería una modificación a los actuales, considerando rampas para personas con discapacidad y para una movilidad con seguridad para que éstas tengan bolardos. Propuse las intervenciones en los cruces ubicados en la avenida Dr. José María Vertiz, calle Matías Romero, Cuicuilco y Chichen Itzá.



Imagen 1. Google maps. Street view 2017 José María Vertiz y Cuicuilco. <sup>1</sup>

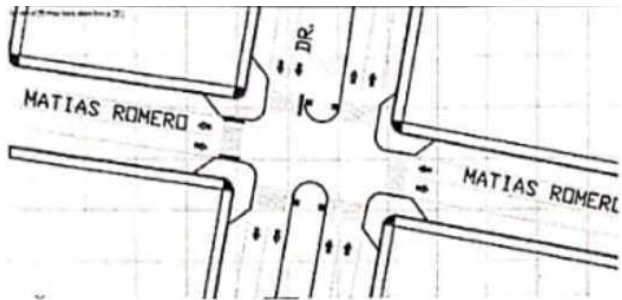


Imagen 2. Propuesta de diseño cruce entre Dr. Vertiz y Matías Romero. <sup>1</sup>

También realicé un diseño de cruce seguro para los cruces en zonas escolares. Dichos cruces contaban con la señalización visual mediante franjas en el pavimento y también con letras que marcaban el área donde se podía descender del auto y acceder al colegio. Estas propuestas son para el colegio Westmount ubicado en la avenida José María Vertiz y el colegio D' Alembert en la calle Pirineos.



Imagen 3. Google maps. Street view 2014 Colegio D' Alembert. <sup>1</sup>



Imagen 4. Google maps. Street view 2011 Colegio Westmount. <sup>1</sup>

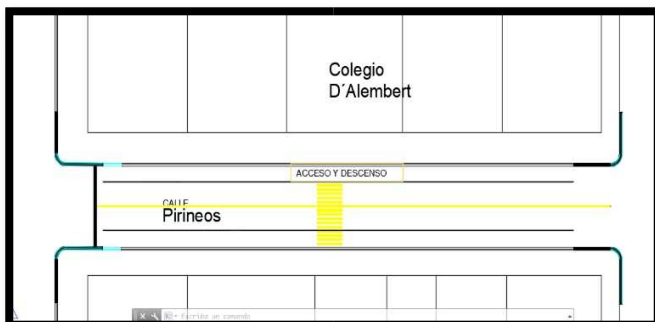


Imagen 5. Diseño de cruce peatonal en colegio D' Alembert en AutoCAD. <sup>1</sup>

1 de octubre – 2 de noviembre 2018

Al cambio de administración de la delegación, ahora llamada alcaldía nos correspondió hacer un censo de construcciones. Me entregaron un formato que debí llenar con las características del inmueble y en qué proceso de construcción estaba y reporte fotográfico incluyendo la lona donde está su folio y el nombre del DRO. Con mi equipo realizamos la inspección en las colonias de Independencia, Iztaccíhuatl, Moderna, Nativitas, Nochebuena, Villa de Cortes y Vertiz Narvarte.

**Datos del Levantamiento**  
Fecha de realización: 08 / 10 / 18 ID de Encargado: Equipo 9 Clave Inmueble: 1-01

**Ubicación**  
Calle: Independencia No. 176 entre calles Eje Central Américo Vespucio y Bunker Ry Rip Colonia: Independencia

**Lona de identificación**  
SI  NO  No cumple características   
Nombre DRO: Francisco Ronce Velaz Carret: 1535  
Licencia: SIA: 051132129063 Vigencia: 13/Octubre/2019 17/Octubre/2020  
Propietario/Constructora:

**Etapos de Obra**  
Demolición  Excavación  Cimentación   
Construcción  Acabados  Concluida   
Habitado

**Tasales**  
SI  NO

**Árboles en acera**  
SI  NO   
1 a 2  > 3   
Jardín

**Mobiliario Urbano**  
SI  NO

**Cavones Ecopara**  
SI  NO

**Calificaciones**  
Rehabilitación     
Comercial      
Mixto

Imagen 6. Formato de censo. Colonia Independencia. <sup>1</sup>



Imagen 7. Reporte fotográfico. Construcción de edificio departamental en colonia Independencia. <sup>1</sup>

5 de noviembre – 7 de diciembre 2018

Durante este tiempo me correspondió hacer el censo de Ecoparq, que es el área de estacionamiento indicado con una línea pegado a la banqueta en las calles, en esta ocasión de la colonia Nochebuena. Llené una tabla de datos con la cantidad de Ecoparq por cada calle y tomé reporte fotográfico.

CENSO CAJONES ECOPARQ				
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS DESARROLLO Y SERVICIOS URBANOS				
DIRECCIÓN DE OBRAS				
COLONIA	CALLE	ENTRE CALLES		NÚMERO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
		CALLE 1	CALLE 2	
NOCHEBUENA	Av. Porfirio Diaz	Av. Insurgentes Sur	Carolina	5 cajones
NOCHEBUENA	Av. Porfirio Diaz	Carolina	Atlanta	4 cajones
NOCHEBUENA	Av. Porfirio Diaz	Atlanta	Baltimore	2 cajones
NOCHEBUENA	Av. Porfirio Diaz	Baltimore	Cincinnati	8 cajones
NOCHEBUENA	Av. Porfirio Diaz	Cincinnati	Cleveland	3 cajones
NOCHEBUENA	Av. Porfirio Diaz	Cleveland	Denver	3 cajones
NOCHEBUENA	Av. Porfirio Diaz	Denver	Augusto Rodin	9 cajones
NOCHEBUENA	Augusto Rodin	Av. Porfirio Diaz	Boston	7 cajones
NOCHEBUENA	Augusto Rodin	Boston	Holbein	3 cajones
NOCHEBUENA	Boston	Augusto Rodin	Denver	5 cajones
NOCHEBUENA	Boston	Denver	Cleveland	7 cajones
NOCHEBUENA	Boston	Cleveland	Cincinnati	8 cajones
NOCHEBUENA	Boston	Cincinnati	Baltimore	11 cajones
NOCHEBUENA	Boston	Baltimore	Atlanta	10 cajones
NOCHEBUENA	Boston	Atlanta	Carolina	7 cajones

Imagen 8. Tabla de datos con la cantidad de ecoparq, en la colonia Nochebuena. <sup>1</sup>



Imagen 9. Reporte fotográfico Ecoparq calle Boston, colonia Nochebuena. <sup>1</sup>

10 de diciembre 2018 – 4 de enero 2019

En este periodo me asignaron la labor de registrar el número de luminarias y capturar en una tabla de datos, las características y la ubicación de las luminarias públicas. Esta tarea la realicé en los parques Miraflores, José Clemente Orozco, “la Bola” y María Enriqueta. Para este registro elabore un plano de manera digital acotando la ubicación de cada luminaria.

PARQUES	Poste de 1 brazo verde	Poste de 2 brazos verde	poste de lum. Peatonal y veh.	Poste peatonal punta de farol	Poste color verde lum.LED	Doble poste negro	Poste con reflector peatonal	Poste base de concreto con luminaria peatonal	Poste negro con lum.multiple peatonal
Parque Miraflores	-	-	-	13	-	-	-	-	23
Parque Ma. Enriqueta	-	-	2	1	-	-	1	1	18
Parque de la Bola	-	-	-	-	3	28	-	-	10
Parque José Clemente Orozco	1	9	-	-	-	-	1	-	8

Imagen 10. Tabla de datos. Registro de luminarias por característica. <sup>1</sup>

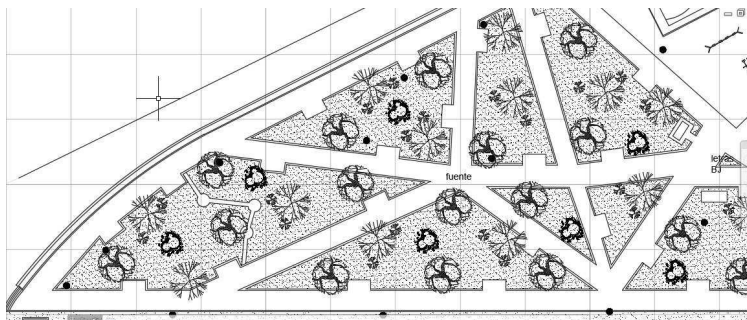


Imagen 11. Plano en AutoCAD. Parque María Enriqueta. <sup>1</sup>

7 de enero – 6 de febrero 2019

Durante las últimas semanas de mi servicio colaboré más en la oficina en la Dirección de obras de la alcaldía. Mi último trabajo de campo fue un levantamiento fotográfico de luminarias nuevas en la colonia Nativitas y las avenidas Adolfo Prieto y Nicolás San Juan, realizando diapositivas con la cantidad de luminarias y su ubicación.



Imagen 12. Presentación en diapositivas de la ubicación de nuevas luminarias. <sup>1</sup>

Realicé en un plano de AutoCAD el sembrado de luminarias ubicadas en el límite de cada colonia. Para señalar cada luminaria tracé un círculo sobre el plano de la alcaldía Benito Juárez.



Imagen 13. Plano de AutoCAD. Registro de luminarias entre colonias Letrán Valle y Del Valle Sur. <sup>1</sup>

Redacté la condición del inmueble localizado en la calle de Filipinas 178, colonia San Simón. Este edificio tiene daños causados por su diseño deficiente y los estragos del sismo de septiembre del 2017, los datos y fotografías fueron capturados por mis compañeros del servicio.



Imagen 14. Documento redactado sobre las condiciones estructurales del edificio en la calle Filipinas 178. <sup>1</sup>



Y al final, contribuí en la captura de datos utilizando un catálogo elaborado por la Dirección de Obras, para realizar el presupuesto de la colocación de luminarias led en las colonias Álamos, Crédito constructor y Letrán Valle.

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS, DESARROLLO Y SERVICIOS URBANOS						
DIRECCIÓN DE OBRAS						
						ELABORACION
						N
PRESUPUESTO DE REFERENCIA						
ALCALDÍA:	BENITO JUÁREZ					EJERCICIO
UBICACIÓN:	CRÉDITO CONSTRUCTOR					FISCAL
OBRA:	MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LUMINARIAS					
CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE TOTAL
				CON NÚMERO		
	Suministro de luminaria modelo JLED Street Light diseñada con un sistema LED de iluminación vial optimizada con consumo neto de 65W. Fabricada con materiales que soportan condiciones climáticas severas. Instalación en poste					
	Instalación de luminaria modelo JLED Street Light diseñada con un sistema LED de iluminación vial optimizada con consumo neto de 65W. Fabricada con materiales que soportan condiciones climáticas severas. Instalación en poste. Incluye desmontaje, colocación, materiales, equipo, herramienta y pruebas necesarias para su correcto funcionamiento.					
					SUBTOTAL	\$ -

Imagen 15. Tabla de datos para presupuesto de luminarias led. <sup>1</sup>

## RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Durante mi servicio en la alcaldía Benito Juárez logre aprender a capturar datos mediante un itinerario para la fácil comprensión de los proyectos.

Conseguí mejorar el manejo de programas digitales para el diseño de planos arquitectónicos.

Practiqué y reforcé mi capacidad de distinguir el daño de inmuebles y la posible causa.

Vinculé mis actividades de servicio social como futura arquitecta a las diferentes problemáticas y a la generación de alternativas de solución en el hábitat de la Ciudad de México.

## RECOMENDACIONES

Los servidores de la Dirección de Obras, desde mi punto de vista, brindan opciones para agrandar el conocimiento en caso de que sea escaso en determinadas tareas. Pero considero que las nuevas tecnologías de jóvenes o estudiantes también deben ser escuchadas y aprovechadas.

En cuanto al mobiliario y espacio que brindan, estoy consciente que no es labor de esta dirección tener algo adecuado a lo que en ese momento viví, per la organización de tiempos y de zonas donde laborar si lo pueden contemplar.

## BIBLIOGRAFÍA Y/O REFERENCIAS ELECTRÓNICAS

<https://www.obras.cdmx.gob.mx/storage/app/uploads/public/5c8/6f8/f03/5c86f8f033d68441162819.pdf>

<http://www.dof.gob.mx/normasOficiales/4305/sct/sct.htm>

(1) Las imágenes mostradas en el documento fueron obtenidas del archivo digital de mis asesoras de servicio social. Son trabajos que realicé y propiedad servicio social de la Dirección de Obras, Alcaldía Benito Juárez.