Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar Director Académico de la División de ciencias y Artes para el Diseño UAM- Xochimilco.

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Dirección General de Obras Públicas y Servicios Urbanos.

Unidad Departamental de Ingeniería, Estudios y Proyectos de la Alcaldía Coyoacán

Periodo: 21 de agosto de 2023 al 21 de febrero de 2024.

Proyecto: Mantenimiento y conservación de obra pública.

Clave: XCAD000152.

Responsable del Proyecto: Arq. Martha Amalia Elguea Viniegra

Asesor interno: Arq. Eduardo Galicia Tapia

Antonio de Jesús Valencia López

Matricula: 2202038384

Licenciatura: Arquitectura

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Cel: 5560324177

Correo electrónico: 2202038384@alumnos.xoc.uam.mx

Introducción

Este reporte tiene como objetivo describir las actividades desarrolladas durante mi servicio social en el proyecto de "Mantenimiento y conservación de obra pública" de la Alcaldía Coyoacán, donde participé en diferentes actividades que abarcaron desde labores de campo hasta administrativas.

En los siguientes apartados describiré de una forma más detallada sobre cada una de las actividades que realicé, las cuales se encuentran con la evidencia fotográfica en cada una de ellas.

Objetivo general:

 Adquirir la experiencia necesaria y la asesoría p a r a la realización de proyectos y levantamientos arquitectónicos de obra pública que ofrece la Unidad Departamental de Ingeniería, Estudios y Proyectos de la Alcaldía Coyoacán.

Objetivos específicos:

- Apoyar en la elaboración de formatos digitales para oficios de estimaciones.
- Apoyar en el inventario de la oficina para la facilidad de encontrar los contratos de la empresa que se esté contratando para los distintos trabajos de la Alcaldía.
- Colaborar en conteo y revisión de carpetas de generadores de las diferentes empresas de la alcaldía.

Actividades realizadas

Las actividades que desempeñé durante los seis meses del servicio social fueron diversas, ya que algunas fueron en oficina otras en obra, por lo que en los siguientes apartados mencionare mas a detalle lo que realicé.

Elaboración de formatos para oficios de estimaciones

Durante los primeros tres meses del servicio me tocó rellenar estos formatos, con el objetivo de facilitar la entrega del oficio y recabar todos los datos que se deben entregar en la carpeta de generadores de obra y soportes de la empresa contratada. (Ver imagen 1).



Imagen 1. Elaboración de formatos para oficio de estimaciones Fuente: Dirección de Obras Públicas y Servicios Urbanos Alcaldía Coyoacán

ruente. Dirección de Obras Públicas y Servicios Orbanos Alcaidia Coyoacan

Revisión de carpetas de generadores de obra

Apoye en la revisión y conteo de carpetas de generadores de obra por lo que tenía que contar hojas generadoras, verificar que contaran con copias, originales, reportes fotográficos, presupuestos, contratos, finiquitos, sellos, separadores, cuentas bancarias de las empresas que estuvieron trabajando junto con la Alcaldía. (Ver imagen 2).

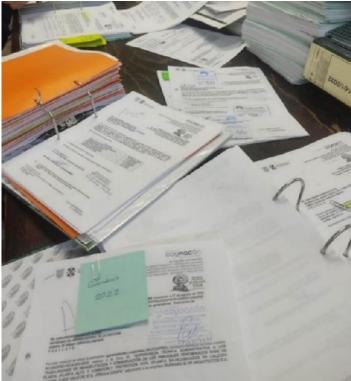


Imagen 2. Revisión de carpetas de generadores de obra Fuente: Fotografía propia, septiembre 2023.

Apoyo en entrega de estimaciones de obra

Estuve apoyando en el conteo y entrega de los formatos que contenía cada carpeta de estimaciones de obra ya que estos formatos eran muy diferentes a los formatos de la carpeta de generadores de obra estas contaban con hojas viajeras, acumulado de estimación, datos generales, presupuestos, cuentas interbancarias, reportes y copias de los diferentes trabajos que se fueron ejecutando durante el año. (Ver imagen 3).



Imagen 3. Revisión y entrega de estimaciones. Fuente: Fotografía propia, octubre 2023.

Apoyo en relación de contratos para ubicación de trabajos en la Alcaldía.

Apoyé en la realización de una relación de contratos del año 2023 donde se indica el trabajo, el límite de las calles o colonias donde se realizó dicha actividad, así como también quien estuvo a cargo de esas actividades (Ver imagen 4), para después ubicarlas en el mapa de la Alcaldía en el programa de AutoCAD. (Ver imagen 5).

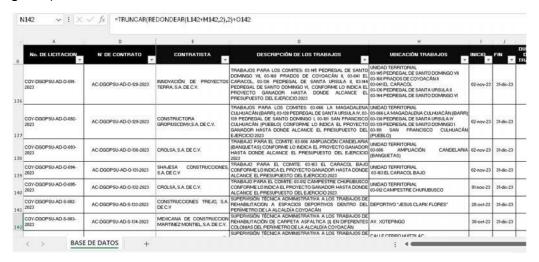


Imagen 4. Relación de contratos 2023. Fuente: Elaboración propia, noviembre 2023.

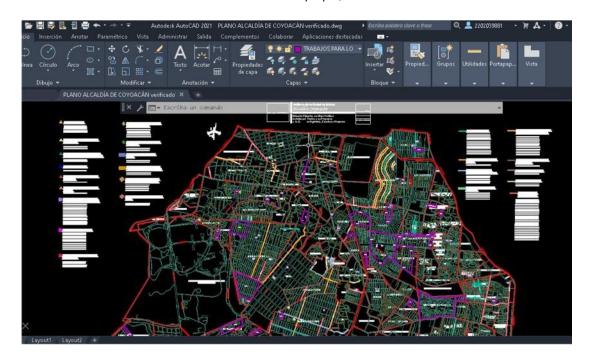


Imagen 5. Mapa de la Alcaldía Coyoacán AutoCAD. Fuente: Elaboración propia, noviembre 2023.

Apoyo en inventario de carpetas.

Respecto a las actividades que me tocó realizar en el archivo general fue el inventario sobre los trabajos que se realizaron en el mes y verificar que el contrato correspondiera con el trabajo, materiales y precios, si no correspondía se tenía que buscar la carpeta del contrato para después corregirlo ymandarlo nuevamente a imprimir.

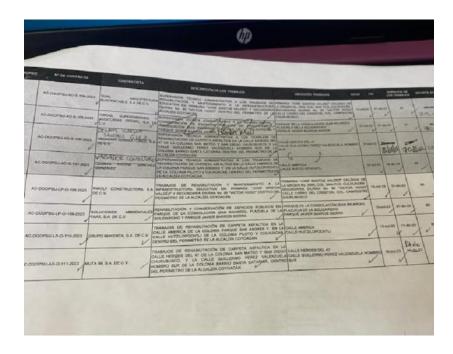


Imagen 6. Inventario de carpetas en archivo general.

Fuente: Fotografía propia, noviembre 2023.

Apoyo en supervisión de banquetas en Campestre Churubusco

La supervisión se llevó a cabo en Calz. Gral. Anaya 187, San Diego Churubusco, Coyoacán y estuvo a cargo de la Ing. Laura Julieta Juárez Ramírez.

Dentro de la supervisión mi aportación fue realizar el levantamiento del parque, así como también el conteo de tocones, coladeras, registros, rampas para usuarios con capacidades diferentes, cintillas, además de la anotación sobre los deterioros en las banquetas, si tenían otro material diferente, si había registros, cajas de luz, iluminarias y por último la toma fotográfica de todo lo que se iba anotando y contando. (Ver imagen 7).

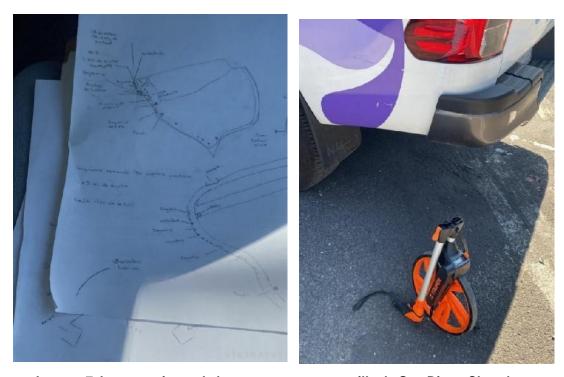


Imagen 7. Levantamiento de banquetas parque capilla de San Diego Churubusco. Fuente: Elaboración propia con ayuda de un croquis de conjunto, febrero 2024.

En cuanto al levantamiento, elaboré un croquis y un cálculo para el número de registros, coladeras, así como los metros lineales, las rampas para personas con capacidades diferentes, etc. (Ver imagen 8).



Imagen 8. Calculo para número de registros y rehabilitación de banquetas.

Fuente: Elaboración propia, febrero 2024.

Relación de Contratos

La última actividad que realicé fue hacer una relación de contratos donde tuve que preguntarle a cada supervisor de la obra, el tramo, la calle, cantidad de material y los metros que se realizaron en cada trabajo y posteriormente pasar todos esos datos a hojas de cálculo, donde se tenían que ubicar por concepto de obra. (Ver imagen 9).

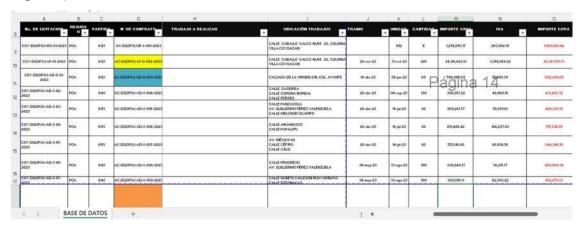


Imagen 9. Relación de contratos 2023.

Fuente: Elaboración propia, con base a contratos de la alcaldía 2023, marzo 2024.

Metas alcanzadas

Durante mi servicio social, logré cumplir satisfactoriamente los objetivos planteados, gracias a la buena comunicación y a la oportunidad de aplicar algunos de los conocimientos adquiridos en la universidad y poderlos aplicar en los proyectos reales de la Alcaldía de Coyoacán, donde cada actividad que realicé me permitió fortalecer mi comprensión en los distintos procesos que conlleva realizar cada proyecto o obra.

Resultados y Conclusiones

El servicio social me permitió desarrollar habilidades en diversas áreas, como la elaboración de estimaciones, supervisión de obra y la administración de archivos, por lo que logre obtener un mayor aprendizaje tanto en lo personal como laboral ya que los conocimientos adquiridos durante el servicio me ayudaran a integrarme de una forma más fácil al campo laboral. La prestación del servicio social es una parte fundamental dentro de nuestra educación ya que gracias a ello podremos desarrollar nuestras habilidades dentro de nuestra vida laboral como también de los conocimientos adquiridos en nuestra formación académica para que podamos actuar de una forma eficaz a las necesidades de los clientes o donde se proponga laborar.

Recomendaciones

Mi experiencia en la Dirección General fue muy significativa tanto personal como laboral. Sin embargo, considero que se podrían cambiar algunos aspectos, como realizar diferentes actividades para evitar la monotonía ya que considero que para los prestadores de servicio social debería ser más en campo y que no se quede en lo teórico, a pesar de ello a quien este próximo a presentar su servicio social en la Dirección General de Obras Públicas y Servicios urbanos de la alcaldía Coyoacán lo recomiendo ya que su programa brinda la experiencia esencial en administración y supervisión de obra.

Bibliografía y Referencias Electrónicas

Alcaldía Coyoacán. (s/f). Recuperado el 01 de agosto de 2024, de Gob.mx sitio web: https://coyoacan.cdmx.gob.mx/directorio/obras.html

Anexo fotográfico

Supervisión de banquetas en Campestre Churubusco



Imagen 10. Rampa doble para personas con discapacidades diferentes.

Fuente: Fotografía propia, febrero 2024.





Imagen 11. Seguimiento de cuadricula de 4 piedras, esquina General Anaya y Rafael Oliva.

Fuente: Fotografía propia, febrero 2024.



Imagen 12. Falta de banqueta. Fuente: Fotografía propia, febrero 2024.

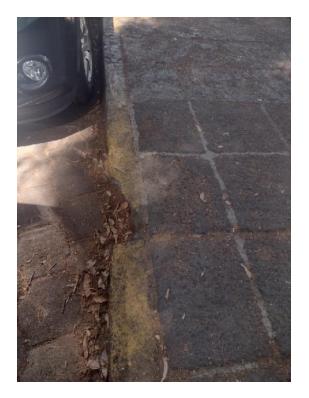




Imagen 13. Deterioro de guarnición y banqueta. Fuente: Fotografía propia, febrero 2024.

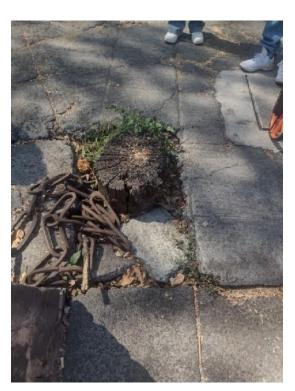




Imagen 14. Retiro de tocón de 1.00 y 1.50 m de diámetro. Fuente: Fotografía propia, febrero 2024-



Imagen 15. Ruptura en banqueta por raíces de los árboles.

Fuente: Fotografía propia, febrero 2024.



Imagen 16. Reparación de banqueta de piedra con concreto. Fuente: Fotografía propia, febrero 2024.



Imagen 17. Ruptura en banqueta por raíces de los árboles.

Fuente: Fotografía propia, febrero 2024.



Imagen 18. Reparación de banqueta de piedra con concreto. Fuente: Fotografía propia, febrero 2024.