

Dr. Francisco Javier Soria López

Director de la División de Ciencias y Artes para el Diseño
UAM Xochimilco

Informe Final de Servicio Social

Centro Hannah Arendt A.C.

Elaboración de Proyectos

Periodo: 05 de Julio de 2019 al 05 de Enero de 2020

Proyecto: Desarrollo Comunitario

Clave: XCAD00792

Responsable del Proyecto: Sergio Caballero Coutiño

Asesor Interno: Víctor Hugo Martínez Ocampo

Diego Martinez Uribe **Matricula: 2142038722**

Licenciatura: Planeación Territorial

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: 6361-3356

Cel: 04455-7943-6764

Correo Electrónico: maud.pamo@gmail.com

Introducción

La Planeación Territorial explora los temas urbanos y los aspectos del fenómeno metropolitano, es pieza fundamental para tratar de entender la relación que hay de la sociedad con su entorno geográfico, el cual se apropia para desarrollar su vida cotidiana.

Desde un enfoque de la planeación, el concepto territorio representa un conjunto natural del espacio geográfico con la sociedad, se debe tratar de explicar el comportamiento de los diferentes fenómenos sociales, económicos, culturales y políticos que intervengan en la estructura del espacio. El enfoque que se tiene, es de la búsqueda de alguna alternativa que se base en el ordenamiento más equitativo del territorio.

A través de una formación interdisciplinaria, con el objetivo de resolver los problemas de la ciudad, pueblos y regiones, para que sea posible establecer un dialogo para la planeación, esto además de que cuenta con el conocimiento y la habilidad de gestión para fomentar actividades que modifiquen el espacio adecuadamente.

La planeación cuenta con nociones de composición, proyección y formalización grafica; herramientas teórico-metodológicas para una buena investigación, además de un nivel óptimo de observación, sensibilidad, capacidad de análisis, y síntesis creativa.

La planeación territorial tiene varios ámbitos que puede cubrir, como la docencia e investigación, así como en asesoría en procesos de formulación y ejecución de planes de ordenamiento territorial, consultoría para empresas públicas y privadas, dirección y coordinación de proyectos y planes urbanos, evaluación de proyectos urbanos, planeación, desarrollo y evaluación de proyectos urbanos e inmobiliarios.

Objetivo general.

La investigación que se realizó, tuvo un enfoque en el estudio y análisis, los diversos elementos, dinámicas y fenómenos que se interrelacionan e influyen directamente en el crecimiento y desarrollo de la Unidad Habitacional Allepetllalli, esto permitirá entender la conformación e implementación de la estructura urbana y su papel en la reproducción social, por su ubicación geográfica forma parte del Predio Denominado El Molino.

Para poder entender la interacción que tiene la Unidad Habitacional con su entorno físico-geográfico se determinó que el análisis contemplaría desde un

ámbito histórico, para tener el antecedente y poder realizar un diagnóstico y un análisis de manera más asertiva.

Actividades realizadas.

La investigación que se realizó, tuvo un enfoque en los diversos elementos, dinámicas y fenómenos que se interrelacionan e influyen directamente en el desarrollo de la estructura social, así como en la estructura urbana. Dadas las circunstancias de tiempo y de recurso para el análisis y elaboración de investigación se hizo énfasis en un nivel de territorialidad que lleva por nombre Macroregión (Predio El Molino) y Microregión (U.H. Allepetlalli), finalmente más apegado a este último.

De esta manera se observó la relación que hay de los habitantes con su medio natural y sus interacciones, el medio físico construido, el comportamiento social; así mismo se intentó comprender las necesidades reales de la población.

De igual manera se realizó una serie de propuestas objetivas que fuesen ligadas entre sí para mejorar cada uno de los elementos que conforman la estructura urbana y de esta forma colaborar en el mejoramiento de la calidad de vida de la población, para llevar a cabo estos objetivos se utilizaron los recursos disponibles como fuentes oficiales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), internet, dependencias y demás.

Para este trabajo, también se estudió la problemática y funcionamiento de la estructura urbana, así mismo una vez realizado dicho análisis se procedió, como ya se dijo, a plantear algunas propuestas para el mejoramiento y sobre todo para ayudar a la población.

La información de la estructura territorial natural, se recopiló por medio de las diferentes plataformas digitales, esto para saber el entorno natural de las zonas de estudio, ya que están ligadas no solo por el medio físico-geográfico. Una vez que se obtuvo esta información, se realizaron los mapas correspondientes.

Estos mapas representativos del medio natural, sirvieron no solo para hablar y describir el entorno en el cual se desarrolló la población, sino para establecer una base con la cual se describieron los riesgos naturales a los que estaban expuestos, y con base en esto informar a la población vulnerable y así también plantear propuestas para ayudar a la población de la zona de estudio.

La población también fue sujeto de estudio, esto para saber la relación que guardan con el entorno físico, el número de habitantes fue fundamental ya que esto nos ayuda para saber a cuantas personas se pueden apoyar y cómo se

podrían ayudar y las características de esta, el total de viviendas, los usos de suelo que hay en la zona de estudio y las condiciones en las que se encuentra el espacio físico construido, como la infraestructura vial, infraestructura social y el equipamiento que se encuentra en esta zona

Los mapas realizados sobre las infraestructuras, representan e informan a la población, sobre las características en las que se encuentra su medio físico construido, sus deficiencias, sus faltantes y dar a conocer las condiciones en las que se encuentra su zona habitacional.

Posteriormente al análisis realizado, se plantearon unas propuestas con base en los riesgos naturales potenciales, que van de la mano con las condiciones en las que se encuentra su medio construido,

Metas alcanzadas

- El análisis territorial sobre el ordenamiento de los elementos de infraestructura que se interrelacionan con la cuestión social, demográfica y físico-geográfica.
- El representar el medio físico natural, el cual puede determinar el comportamiento el desarrollo social de la población de la zona de estudio.
- Determinar la insuficiencia de la infraestructura urbana sobre los riesgos de inseguridad que influyen en la reproducción social.
- Las propuestas que influyen para un mejoramiento de la infraestructura territorial y para el desarrollo social y cultural de la población, teniendo en cuenta las carencias de los habitantes de la zona de estudio.

Resultados y conclusiones

Los resultados obtenidos durante la etapa de análisis de este proyecto, se resumen en:

- Drenaje sostenible:

Reducir el caudal producido por la lluvia, disminuyen los contaminantes arrastrados por la escorrentía. Al igual que los sistemas de drenaje convencional, su principal función es la de evitar el riesgo de inundaciones, pero además tiene otras, como es impedir la contaminación de las aguas, minimizar costes económicos en la gestión de pluviales y mejorar el paisaje urbano

- Tanques Modulares:

Una posibilidad para aprovecharse de la reutilización del agua de lluvia para quienes cuenten con una vivienda unifamiliar con jardín o terraza amplia es la

instalación de un tanque bajo tierra que se llene por infiltración y que garantice la pureza del agua.

- Construcción de un taller de arte, ciencia y oficios:

La creación de estos talleres tiene como finalidad el acompañar en el desarrollo de los participantes y como un apoyo para las diferentes etapas de su educación. Este taller es con la finalidad de proporcionarles las herramientas suficientes para su desarrollo en la vida cotidiana, como apoyo escolar y sobre todo la parte de oficios comprende que se debe de enseñar la manera de desempeñarse en lo laboral, para que puedan descubrir una vocación y así comenzar a pensar en lo que se quiere en un futuro.

En conclusión el habitante empieza a modificar su vivienda en el momento en que la recibe; este hecho constituye en sí una respuesta de enfrentamiento a la manera en que las dependencias conceptualizan la vivienda de interés social, a través del diseño de los conjuntos habitacionales, expuesto como una contradicción que en forma velada se enfrenta a la argumentación organizativa del espacio privado por parte del Estado, sin que los usuarios tomen plena conciencia de lo que sus acciones individuales, expresadas a través de los actos contenidos en la ampliación o modificación de sus viviendas, pudieran representar frente al esquema de grupo al cual se pertenece; sin que, con conocimiento de causa, asuman actitudes que les permitan entender y enfrentar su ubicación en el contexto urbano que les ha sido conferido dentro del esquema formal en el cual se integran.

Recomendaciones

El proyecto en el cual se solicitó realizar el servicio social, cumple las expectativas que yo tenía de este, si bien, el miedo era mucho, se disipó en la entrevista que tuve con el encargado del proyecto, el cual me dio la confianza para desarrollar un proyecto, me dio el respectivo recorrido por la zona de estudio, dándome pauta para dudas y preguntas, las cuales hicieron que decidiera por este proyecto.

Así mismo, en todo momento hubo comunicación, ya sea para alguna información que se requería para los análisis, así como las citas para revisión de avances, análisis y propuestas. Debido a esto, el proyecto tuvo un buen desenlace.

Bibliografía

- Castells, Manuel, 1972, “El debate sobre la teoría del espacio” y “Los elementos de la estructura espacial” en La cuestión urbana, Siglo XXI Editores, México.

- <http://cuentame.inegi.org.mx/glosario/d.aspx?tema=G> (28/jnov/2019, 5:00 p.m.)
- <http://sobreciudades.blogspot.mx/search/label/Diccionario%20Urbano%20%20R> (28/Dic/2019, 15:40)
- Rosella Paloma, 2002, "Calidad de vida: Conceptos y medidas", División de Población Cepal, Santiago de Chile
- [http://www.ub.edu/geocrit/sn/sn-146\(028\).htm](http://www.ub.edu/geocrit/sn/sn-146(028).htm)
- <https://www.maspormas.com/ciudad/la-cdmx-tiempo-tlatelolco/>
- http://www.democraciaycooperacion.net/IMG/pdf/Varias_Organizaciones_MEX_Coord_Predio_ElMolino.pdf
- <https://datos.cdmx.gob.mx/explore/?sort=modified>
- <http://www.conabio.gob.mx/informacion/gis/>
- <http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/>
- <https://www.inegi.org.mx/app/mapa/inv/>
- <https://www.inegi.org.mx/servicios/>
- <https://www.youtube.com/watch?v=voHFOAr8WXU&list=PLP2LgqFn3ev6hNCMF-J-Sv9nLZPzhCK50&index=2&t=0s>
- Álvarez, L. (2004). La sociedad civil en la Ciudad de México. Actores sociales, oportunidades políticas y esfera pública. México: Plaza y Valdés y UNAM.
- Martínez, C. (1998). Innovative Community Projets and This Role in the Urban Development of Mexico City (tesis de Doctorado en Filosofía). Oxford: Oxford Brookes University.