

Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar

Director de la División

Ciencias y Artes para el Diseño

UAM Xochimilco

INFORME FINAL SERVICIO SOCIAL

Alcaldía Benito Juárez

**Dirección Ejecutiva de Planeación y Participación para la Infraestructura
Movilidad y Proyectos**

Periodo: 23 de Enero de 2023 al 23 de Julio de 2023

**Proyecto: “Construcción, Conservación y Mantenimiento de Edificios
Públicos, Escolares y de la Vivienda”.**

Clave: XCAD000218

Responsable del Proyecto: Ing. José Alberto Islas Labastida

Asesor Interno: Dra. Jaell Durán Herrera

Carlos Jabhin Vargas Pérez. Matrícula: 2183031952

Licenciatura: Arquitectura

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: 55 8888 2958

Cel: 56 1000 1749

Correo electrónico: 2183031952@alumnos.xoc.uam.mx

1. Introducción.

En este informe se aborda a manera de resumen, las actividades realizadas durante el transcurso de mi servicio social, comprendido entre los días 23 de enero de 2023 al 23 de julio de 2023 en la Alcaldía Benito Juárez. Así mismo se mencionan los objetivos establecidos al inicio de este, los retos a los que me enfrenté como prestador de servicio social y los conocimientos que adquirí a través de ellos.

2. Objetivo General.

Como primer punto, tengo que aclarar el motivo por el cual escogí el proyecto “Construcción, Conservación y Mantenimiento de Edificios Públicos, Escolares y de la Vivienda”, en la Alcaldía Benito Juárez. Una de las actividades descritas en el proyecto era “apoyo en realizar supervisión, levantamiento y término de obras”, las cuales son de suma importancia para mi formación. Partiendo de esto, mi objetivo principal era adquirir experiencia en la supervisión de obra, así como ver como se desarrollan estas obras en un ámbito profesional y aplicar mis conocimientos adquiridos en la carrera para ejercer las actividades correspondientes.

3. Actividades realizadas.

Al iniciar el servicio social, se me dictó una serie de actividades que desempeñaría como prestatario:

- Apoyo en la realización de planos de proyectos arquitectónicos.
- Preparación y presentación de propuestas de diseño y gestión de proyectos.
- Visita a las instalaciones de la construcción para controlar el proceso y asegurar que el proyecto se esté ejecutando de acuerdo a lo planeado.
- Realización de planos detallados del proyecto que sirvan como base para los diferentes cálculos y costos.
- Manejo de aplicaciones de planificación.

Cada una de estas actividades las desempeñé en el transcurso de los 6 meses de servicio, en diferentes momentos. De manera cronológica iré desglosando cada una de ellas.

En el primer mes del servicio social, me asignaron la supervisión de obra, el proyecto se llama Eco-Parks, en el cual se realiza la restauración de parques públicos, además de la implementación de parquímetros en el perímetro de estos. El primer proyecto en el que participé fue Parque Arboledas, en la Colonia del Valle Centro, en un horario de 8:00AM a 12:00PM. El residente de obra era el Ing. Javier Real, el cual me comentó mis actividades y responsabilidades dentro de mi horario establecido, entre la cuales se engloban las siguientes:

- Realizar un conteo diario del material y herramientas disponibles antes de iniciar la jornada
- Supervisar que los trabajadores cumplan con su horario de trabajo.
- Supervisar la correcta colocación de adoquines en los andadores del parque, verificando que sea tal cual está dibujado en el plano del proyecto.
- Supervisar las actividades realizadas por los operadores de los vehículos bobcat, tales como demolición, traslado de material pesado, limpieza de escombros, etcétera.
- Verificar que los espacios de trabajo estén confinados y separados de los peatones, con el fin de evitar incidentes.
- Atender las dudas de los trabajadores
- Supervisar la entrega de materiales adquiridos por la alcaldía, considerado el número de piezas, material, todo en base a la orden de pedido realizada.
- Supervisar la carga de escombros en los camiones solicitados para retirarlo del área de trabajo.
- Tomar evidencia fotográfica de las labores realizadas durante el día.
- Al finalizar mi horario, realizar un conteo de todo el material y herramientas utilizadas.

Al concluir la obra, que duró aproximadamente un mes, nos trasladamos a la Colonia Nápoles, donde iniciamos la obra Parque Esparza. A diferencia de la obra anterior, en esta nos enfocamos en la restauración del perímetro del parque, el cruce peatonal de las calles Nueva York-Georgia y Eugenia-Georgia, así como la restauración total de las banquetas de calle Eugenia.

Al iniciar esta obra desde cero, continué desempeñando las mismas actividades que realicé en la obra anterior, con la excepción de que mi horario fue modificado de 2:00PM a 6:00PM, por lo cual el conteo del inventario lo realizaba al terminar mi horario, junto con esto debía supervisar y verificar que todo el material y herramientas utilizadas se guardaran en sus respectivas bodegas. Una nueva experiencia fue el trato con los vecinos y habitantes de la zona en obra, aprendí a resolver sus dudas y a solucionar problemas que surgían en el avance de la obra. Un nuevo reto también fue confinar espacios peatonales, ya que, al tratarse de una zona de tránsito vehicular y peatonal, debíamos ser precavidos, protegiendo la integridad de los peatones en todo momento.

Para mi tercer mes, continuamos la obra en Parque Esparza, sin embargo, fui solicitado en la alcaldía para apoyar en otra etapa del mismo proyecto Eco-Parks. Durante este mes asistí a visita y análisis de sitio, donde busqué lugares para instalar parquímetros y estacionamientos destinados a motociclistas, posteriormente elaboré levantamientos fotográficos de los sitios y edité las fotografías para previsualizar como quedaría el proyecto construido.

En mi cuarto mes de servicio, fui solicitado nuevamente en la alcaldía para otra etapa del proyecto Eco-Parks. En esta ocasión fui seleccionado para diseñar un cruce peatonal entre las calles Dakota y Arizona, en la colonia Nápoles. Durante este mes realicé el levantamiento del sitio, así como levantamiento fotográfico, y a partir de ahí comencé con el diseño del "Cruce Seguro", en el cual apliqué todos los conocimientos que adquirí en mi carrera, pensando en el peatón y su recorrido, como el eje principal del proyecto, sin dejar de lado la importancia del transporte público y el tránsito de vehículos particulares.

Después de tres semanas de trabajo, presente el proyecto ante el Ing. José Alberto Islas Labastida, jefe de la dirección a la que pertenecía. Sin corrección alguna, el proyecto fue aprobado por él y posteriormente realicé otra presentación para ser llevada ante la constructora encargada del proyecto.

Para mi quinto mes, regresé enteramente a mis labores en obra, concluyendo con los trabajos realizados en Parque Esparza y moviéndonos a una nueva obra en Plaza Jauregui, en la Colonia Insurgentes Mixcoac.

En esta obra realizamos la restauración de una plaza frente al Centro Cultural Juan Rulfo, así como la calle Cda. Augusto Rodín. Ya con la experiencia adquirida en las dos obras anteriores fue más sencillo guiar a los nuevos trabajadores en sus labores, así como se me confirieron nuevas responsabilidades, como:

- La firma de las notas de compra de los productos solicitados.
- La administración del dinero para las compras pequeñas de material y herramientas.
- Y la supervisión total de la obra con indicaciones anteriormente dadas por el residente de obra.

En mi último mes del servicio continué con mis actividades del mes anterior, con la diferencia de que se me añadió una última actividad más. Al darse por concluidas las obras anteriores, se prosiguió a elaborar los generadores de obra respectivos, por lo que el residente de obra me explicó su importancia dentro de un proyecto y me enseñó a elaborarlos adecuadamente.

A dos semanas de concluir en su totalidad la obra en Plaza Jauregui, finalicé mi servicio social, por lo que agradecí el apoyo de los trabajadores y del ingeniero.

4. Metas Alcanzadas

En general alcancé mi objetivo principal, que era adquirir experiencia en obra, aprender cómo se trabaja en ella, los problemas que surgen mientras se realiza y las soluciones que debemos implementar. Durante el diseño del cruce seguro implemente los conocimientos adquiridos en la carrera.

5. Resultados y conclusiones

En conclusión, las actividades realizadas en este proyecto fueron de gran ayuda para mí, ya que no solo reforzaron mis conocimientos teóricos de la carrera, sino que pude observar su aplicación en la práctica. Junto a esto pude desarrollar y/o reforzar algunas habilidades personales, tales como el liderazgo, la puntualidad, la responsabilidad, el respeto, y la capacidad de solucionar problemas de manera rápida y eficaz.

6. Recomendaciones

Terminando con este escrito, puedo recomendar ampliamente el proyecto *“Construcción, Conservación y Mantenimiento de Edificios Públicos, Escolares y de la Vivienda”*, en el cual no es simplemente ir a archivar planos, hacer levantamientos u organizar documentos, sino que es un lugar en el que puedes conocer cómo se trabaja en un ambiente profesional, con actividades que realmente necesitan mucha responsabilidad de tu parte, así como la aplicación de tus conocimientos.