

Dr. Francisco Pérez Cortés

Secretario Académico de la División de
Ciencias y Artes para el Diseño UAM
Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

UAM – Xochimilco

Departamento de Tecnología y Producción

Periodo: 03 de Julio de 2018 al 04 de Junio de 2019

Proyecto: Arquitectura; Habitabilidad y Participación:

Una Nueva Vivienda

Clave: XCAD000013

Responsable del Proyecto: Ing. Isaac Rueda Romero

Ana Yeli Arroyo Téllez Matrícula: 2142038151

Licenciatura: Arquitectura

División de Ciencias y Arte para el Diseño

Cel.: 04455 32002259

Correo electrónico: yeli_8984@hotmail.com

INFORME DE SERVICIO SOCIAL

INTRODUCCION:

El servicio social permite al estudiante poner en práctica los conocimientos que adquirió durante su estancia académica en beneficio de la sociedad, así mismo el programa seleccionado para la realización de este le permitirá tener una experiencia previa a la inserción laboral, la oportunidad de desarrollar y enriquecer sus conocimientos en el campo activo.

El programa “Arquitectura; Habitabilidad y Participación: Una Nueva Vivienda”, da al estudiante las herramientas necesarias para la realización de proyectos siguiendo los lineamientos y las normas establecidas para culminarlo con éxito.

Por otra parte dirige al alumno a la realización total del proyecto desde el análisis de sitio, la realización de planos tanto arquitectónico como de instalaciones y proponer los recursos para llevarlo a término, así mismo a no perder de vista el lado legal en cuanto a permisos y normas que se tienen que seguir durante el proceso de elaboración del proyecto.

En este programa se orienta al alumno para que resuelva todas las dudas que en su estancia académica no fueron resueltas y apoyo en las que van apareciendo durante el proceso en campo ya que resulta imposible determinar teóricamente situaciones no establecidas en cada situación laboral.

OBJETIVO GENERAL:

El servicio social dentro del programa denominado “Arquitectura; Habitabilidad y Participación: Una Nueva Vivienda”, el cual tiene como objetivo general involucrar al prestador de servicio social con el campo laboral.

- Participar activamente en el desarrollo de proyectos que se llevaran a cabo durante el periodo de servicio social hasta el termino de este.
- Identificar la necesidad del proyecto y los lineamientos a seguir para la realización del mismo.
- Analizar las opciones para la adecuada realización en mayor beneficio del proyecto y saber elegir la indicada.

- Que el alumno sea capaz de realizar un proyecto desde cero siguiendo los lineamientos y las normas requeridas.
- Guiar al alumno en situaciones desconocidas que se le presenten en la realización de el proyecto ya sea de caracter de dibujo o en alguna situación administrative.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

Durante el periodo de servicio social se realizaron una serie de proyectos los cuales fueron dirigidos por el responsable de proyectos.

La llevo a cabo la participación activa en la realización de:

- Planos arquitectónicos

Se participo en la elaboración de planos arquitectónicos en conjunto con el equipo de trabajo de servicio social, en algunas ocasiones desde el diseño del proyecto y otras veces en la modificación y dibujo de estos utilizando como principal programa AutoCad.

Uno de los principales objetivos es que el alumno pueda realizar planos entendibles y bien representados así que este punto despejo dudas para la elaboración de estos apoyando con la representación adecuada.

- Planos de instalaciones

Se participó de manera activa en el diseño y la elaboración de planos de Instalaciones de tipo:

- Sanitarias
- Hidráulicas
- Electricas

Cada una de estas tomando en cuenta el mejor diseño que el proyecto requiere para la optimización y funcionamiento para lograr cubrir las necesidades del cliente y tener un trabajo apegado a las normas requeridas.

- Planos estructurales

Se elaboraron planos tanto de diseño como dibujo de diferentes proyectos a nivel estructural, realizados a partir del peso del edificio, el cálculo para el dimensionamiento de la estructura ideal para la realización de dicho proyecto.

El entendimiento e importancia que deben llevar este tipo de planos es el más importante para la realización de un proyecto ya que son la base del proyecto y a partir de ello se determina la capacidad de resistencia del edificio en sí.

- Dictámenes de seguridad estructural

Durante este periodo se realizó una serie de dictámenes de seguridad estructural en diferentes proyectos entre los cuales destacan los que se realizaron a un conjunto de escuelas primarias pertenecientes a la Ciudad de México las cuales se vieron afectadas por el sismo del 2017, se realizó un análisis con ayuda de una recopilación fotográfica para determinar las áreas con mayor afección, el nivel de riesgo que estas presentaban y la manera en que se tenían que realizar las modificaciones y adecuaciones para lograr un área segura y funcional para la comunidad académica de cada una de las escuelas.

Se realizaron también múltiples dictámenes para áreas comunitarias como mercados, áreas de comida, eventos entre otras siempre teniendo en cuenta la seguridad de los usuarios y del mismo personal que labora en dichos espacios.

Se tomaron en cuenta las normas establecidas para la Ciudad de México y así lograr cumplir con los lineamientos determinados.

- Memorias de cálculo

Se realizaron en la mayoría de los proyectos la memoria de cálculo de cada uno de ellos, en la cual, se presenta el diseño y dimensionamiento de cada elemento estructural desde la cimentación hasta el cerramiento tomando en cuenta los materiales con los cuales será realizado el proyecto, la manera en que se deben ejecutar para un funcionamiento óptimo de la estructura.

Esto se debe a que en ciertas ocasiones si no existe esta memoria el trabajo a realizar no es el adecuado ya que sería realizado al asar de allí la importancia de la existencia de la memoria de cálculo, los trabajadores lo toman como un manual de construcción y guía para la realización de este.

- Remodelaciones de espacios

Se realizaron proyectos en los cuales el funcionamiento del espacio no era el adecuado o las necesidades de este ya no eran las mismas por lo tanto se recurrió a una remodelación y adecuación de el espacio para que cumpliera con las necesidades requeridas para el usuario.

En otros proyectos se realizaron ampliaciones ya que el espacio con el que se contaba ya no cubria la demanda de los usuarios, proporcionando a estas el nivel de capacidad para cubrir dichas necesidades.

Poder cubrir una necesidad utilizando lo ya existente es un trabajo importante ya que no siempre se puede realizar de manera en que el cliente lo quiere sin embargo es nuestro deber darle la mejor opción para la realizar el proyecto y justificar el por que de ello.

- Visitas de campo

Se llevaron a cabo diferentes visitas de campo principalmente a proyectos en proceso de construcción a diferentes niveles desde cimentación hasta acabados las cuales sirvieron de análisis y estudio para el alumno.

Esto es de suma importancia ya que el alumno tiene contacto con la realización de cada etapa constructiva y participar en ella ya que durante su estancia académica en la mayoría de los casos se limita a una práctica teórica y se deja de lado el contacto con todo lo que conlleva estar a cargo de un proyecto en realización de esta manera el alumno se da cuenta de los puntos que no está tomando en cuenta para la realización del proyecto, los errores que ha cometido y la capacidad de encontrar una solución a estos y aprender de ellos.

METAS ALCANZADAS:

El programa denominado “Arquitectura; Habitabilidad y Participación: Una Nueva Vivienda”, cumplió con sus objetivos principales dando al prestador de servicios una visión clara en cuanto al campo laboral ya que tiene la capacidad de:

- Identificar la necesidad del proyecto y la mejor solución para llevarlo a cabo.
- Lograr plasmar sus ideas a través de planos con una representación adecuada.
- Conocer los lineamientos a seguir cuando estos son requeridos y cumplir con ellos de manera adecuada.
- Resolver complicaciones que se presenten durante la realización del proyecto.
- Relacionarse con las personas involucradas de manera adecuada.

RESULTADOS Y CONCLUSIONES:

La realización del servicio social dio experiencia y el conocimiento necesario para la incorporación laboral en el campo estudiado, brindando al alumno una mayor seguridad para realizar las actividades necesarias en cualquier proyecto que se pretenda desarrollar.

El programa “Arquitectura; Habitabilidad y Participación: Una Nueva Vivienda” es uno de los más completos ya que involucra al alumno en diversos campos que son de importancia para el desarrollo laboral del alumno ayudándole a tomar en cuenta cada uno de ellos para la realización exitosa de su proyecto.

En conclusión el programa obtuvo el éxito buscado y los objetivos alcanzados durante la realización del servicio social.

RECOMENDACIONES:

Destinar una mayor capacidad para la realización del servicio social en el programa “Arquitectura; Habitabilidad y Participación: Una Nueva Vivienda” ya que es muy completo y cumple a la perfección con el fin que se busca en la realización de este.

Crear equipos de trabajo para los proyectos y de esta manera tener un mejor resultado al igual que esto brinda al prestador de servicio social trabajar no solo con sus ideas si no contemplar diferentes opciones para un fin en común.

BIBLIOGRAFIA Y/O REFERENCIAS ELECTRONICAS:

Reglamento de construcción para la ciudad de México

Normas técnicas complementarias