



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA
Unidad Xochimilco

Dr. Francisco Javier Soria López

Director de la División de Ciencias y Artes para el Diseño
UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Taller de Producción Social del Hábitat A.C

Asesoría Técnica

Periodo: 30 de Septiembre de 2019 al 30 de Marzo de 2020

Proyecto: Apoyo en asesoría técnica y profesional a nivel arquitectónico dentro del Programa de Mejoramiento de Vivienda del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México.

Clave: 052.15.12.2015-XCAD000432

Responsable del Proyecto: Mtro. Arq. Guillermo Ruiz Molina

Asesor interno: Mtro. Arq. Amador Romero Barrios

Mario Alberto Medrano Díaz

Matricula: 2153064498

Licenciatura: Arquitectura

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: 5559770834

Cel: 5518092576

Correo Electrónico: marioacb@gmail.com

ÍNDICE

- I. Introducción.
- II. Objetivo General.
 - Objetivos específicos
- III. Actividades Realizadas
 - Metodología utilizada
 - Descripción de Actividades Realizadas
- IV. Metas Alcanzadas.
- V. Resultados y Conclusiones.
- VI. Recomendaciones.
 - Recomendaciones a la Coordinación de servicio Social
 - Recomendación a los profesores de arquitectura
- VII. Bibliografía y/o Referencias Electrónicas.
- VIII. Anexos.

I. INTRODUCCIÓN.

En este Informe se presentan los resultados y las actividades realizadas durante la prestación del Servicio Social en el Taller de Producción Social del Hábitat A.C. (TAPSHA), Asociación Civil que presta sus servicios al Programa de Mejoramiento de Vivienda del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México (INVI). Dicho programa tiene como objetivo atender problemas de hacinamiento, desdoblamiento familiar, vivienda precaria, deteriorada, en riesgo o provisional; fomenta el arraigo familiar y barrial. Así también, contribuye a los procesos de consolidación o mejoramiento de las colonias y barrios populares de la Ciudad de México, así como la fomentación de prácticas de sustentabilidad.

El trabajo que realiza TAPSHA es el brindar asesoría técnica a nivel arquitectónico a los proyectos asignados por el INVI, dentro de las alcaldías Coyoacán, Tlalpan y Xochimilco.

Dentro de la asesoría técnica del programa se desarrollan propuestas participativas con los acreditados a nivel de lote familiar. Las propuestas deberán incluir: el levantamiento de las construcciones existentes, anteproyecto con las familias que lo habiten, proyecto participativo del área a intervenir, costos y presupuestos, control y supervisión del proceso constructivo y finiquito de la obra.

Cabe mencionar que en México el 60% de las viviendas son auto-producidas y sin ningún apoyo institucional (Narváez, 2019), es por esto que considero muy importante el trabajo de TAPSHA ya que ayuda a la población de la Ciudad de México a tener una vivienda digna que atienda las necesidades principales de cada integrante.

II. OBJETIVO GENERAL

Prestación del Servicio Social al Taller de Producción Social del Hábitat con la finalidad de apoyar en los proyectos otorgados por el INVI en las áreas de: proceso de diseño, asesoramiento técnico, supervisión del proceso constructivo, diseño y supervisión de sistemas sustentables y finiquito de obra.

• OBJETIVOS ESPECIFICOS

1. Financiar obras de construcción que se deriven de la ejecución del Programa de Mejoramiento de Vivienda mediante el otorgamiento de créditos con tasa cero, en forma directa con la correspondiente garantía real, quirografaria o cualquier otra a cargo de los beneficiarios del programa.

(Programa de Mejoramiento de Vivienda)

2. Otorgar a los acreditados proyectos que cumplan con las necesidades principales de una vivienda.
3. Proporcionar un proyecto que cumpla con las normas técnicas establecidas por el Reglamento de Construcciones de la Ciudad de México.
4. Desarrollar a nivel práctico los conocimientos adquiridos durante los 12 Módulos de la Licenciatura de Arquitectura.

III. ACTIVIDADES REALIZADAS

- **METODOLOGÍA UTILIZADA**

La metodología utilizada en los proyectos del Programa de mejoramiento de Vivienda consta de los siguientes pasos:

1. Pre-visitas técnicas al lote o vivienda en el que el solicitante aplicara el crédito.
2. Una vez aprobado el crédito por parte del INVI se asigna el proyecto a los diferentes Arquitectos y Asociaciones para el desarrollo y seguimiento técnico.
3. Diseño y desarrollo del Proyecto Ejecutivo (Plantas, Cortes, Fachadas, Estructurales, Instalaciones, sistemas sustentables y Presupuesto)
4. Control y supervisión del Proceso Constructivo.
5. Cierre y Finiquito de Obra

- **DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS**

Durante la prestación del Servicio Social se realizaron distintas actividades las cuales se describen a continuación:

- Apoyo en la realización de Pre-visitas técnicas.
- Apoyo en pláticas informativas en la mesa de trámite del INVI sobre requerimientos necesarios, compromisos, obligaciones y responsabilidades (Tanto por del Acreditado como del Asesor Técnico), una vez autorizado el crédito.

- Elaboración del levantamiento físico del predio o área a intervenir del acreditado.
- Apoyo en el proceso de diseño participativo con los acreditados.
- Elaboración de propuestas de diseño arquitectónico para vivienda nueva progresiva, mejoramiento del interior o exterior de la vivienda y propuesta de sustentabilidad.
- Desarrollo del proyecto ejecutivo (Plantas, Cortes, Fachadas, Estructurales, Instalaciones, sistemas sustentables y Presupuesto)
- Apoyo a los acreditados en la firma de proyectos, dando asesoría sobre el llenado de datos y firmas en los formatos correspondientes.
- Supervisión y asesoría técnica durante el proceso constructivo (Preliminares, Cimentación, Albañilería, instalaciones, Acabados y Sistemas sustentables)
- Elaboración de Bitácora de Obra.
- Desarrollo de Finiquito de obra y cierre de obra.

PRE-VISITAS TECNICAS

Una vez que la persona interesada ha solicitado su crédito en la mesa de trámite de su Alcaldía, le es programada una Pre-Visita.

La Pre-visita se realiza por un trabajador social y un asesor técnico (TAPSHA), al predio del solicitante. Dependiendo del tipo de obra es el formato a llenar.

Los datos a llenar en el formato de pre-visita a nivel técnico son los siguientes:

- Datos del solicitante (Numero de solicitud, Fecha, Nombre, Dirección y uso de suelo).
- Características del predio: En este apartado se indica si el predio es unifamiliar o plurifamiliar, estado de construcción (Si existe construcción, si

es lote baldío, precaria, semiconsolidada o consolidada) e indicar si hubo crédito INVI.

- Área a intervenir: En este apartado se verifica el tipo de Cimientos (Mampostería, Concreto, Losa de cimentación), Columnas, Trabes y Losas y tipo de suelo (Lacustre, Transición o Lomerío). De no contar con estos datos se procede a realizar una cala para conocer las características de la estructura.
- Servicios: En este apartado se verifica si el predio cuenta con servicio de drenaje (red municipal, fosa séptica u otro), red de agua (red municipal, pipa u otro) y servicio eléctrico.
- Condiciones de habitabilidad: Iluminación y ventilación (Buena, Regular o mala)
- Área del predio: Área de desplante, área construida y área libre.
- Necesidades: Necesidades más importantes de cada acreditado.
- Dictamen Técnico: Si el crédito es de MV (Mejoramiento de vivienda), VNP(Vivienda Nueva Progresiva), MG(Mantenimiento General), OE(Obra Externa), VPRO(Vivienda Productiva), VCP(Vivienda Catalogada), AVA(Ampliación de vivienda Arrendamiento), SUS(Sustentabilidad).

Una vez realizado el llenado de datos se procede a realizar el croquis de localización del predio, un breve levantamiento indicando el área a intervenir y un corte esquemático indicando los niveles existentes.

De ser el caso para ampliación de crédito, se verifica que el proyecto anteriormente ejecutado se haya respetado.

La pre-visita concluye con la firma del formato por parte del solicitante y el asesor técnico.

LEVANTAMIENTO

Aprobado el crédito por parte de la mesa de trámite del INVI, se asigna los proyectos a ejecutar durante la sesión correspondiente.

Este proceso comienza asistiendo a la dirección del solicitante y el asesor técnico comienza explicando el motivo de la visita y una vez autorizado se comienza con la toma de medidas del predio (o construcción existente). Terminando el levantamiento se comenta con el acreditado en que quiere implementar su crédito.

DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO

En esta actividad se comienza con el desarrollo de los planos ejecutivos. Ya terminados se le da el formato establecido por el Instituto de Vivienda y se procede a imprimir y a citar a los acreditados para la firma del proyecto. El día de la cita, el acreditado deberá firmar el proyecto. De igual forma se firmará un contrato de prestación de servicios de asesoría y supervisión de obra.

Los proyectos de vivienda nueva progresiva constan de:

- Levantamiento del predio
- Diseño de la mejora:
 - Plantas arquitectónicas
 - Cortes arquitectónicos
 - Fachadas
 - Complementos estructurales
 - Plano de Cimentación
 - Plano de Losas (Entrepiso, Tapa)
 - Plano de instalaciones (Eléctrica, Hidrosanitaria)
 - Especificaciones de concreto y acero

- Especificaciones generales de la obra
- Presupuesto de obra
- Material necesario para obra

En el caso de ser proyecto de acabados:

- Levantamiento del predio
- Diseño de la mejora:
 - Plantas de acabados
 - Tabla con las especificaciones de acabados y cancelería
 - Especificaciones generales de la obra
 - Presupuesto de obra

En el caso de ser proyecto de sustentabilidad:

- Levantamiento del predio
- Diseño de la mejora:
 - Plantas de instalación de equipos de Ecotecnias
 - Especificaciones generales de la obra
 - Presupuesto de obra

BITÁCORA DE OBRA

Aprobado el proyecto ejecutivo por parte del acreditado se comienza con el proceso constructivo de la obra y se da apertura a la bitácora de obra.

La bitácora de obra se realiza en un formato otorgado por el INVI y en ella se reportará el avance de la obra en cada visita realizada así como la aclaración de dudas del proyecto o de cualquier modificación del mismo. Terminada la visita se registran las fechas y se registran las firmas de las personas autorizadas.

Al terminar el proceso constructivo se realiza la última visita al sitio y se comienza con el llenado de bitácora de cierre de obra. En ella se da por terminada la obra y supervisión técnica, reportando que el monto del crédito haya sido aplicado en su totalidad y se procede a iniciar el finiquito de obra comprobando sus gastos con sus recibos de material y mano de obra.

Concluyendo el reporte se le recuerda al acreditado que el cumplimiento de sus pagos en tiempo y forma de su crédito le permitirá a acceder a ampliaciones de crédito u otros programas de beneficio social.

FINIQUITO DE OBRA

Iniciado el proceso constructivo de la obra se les recuerda a los acreditados que deben guardar las notas y facturas de todas las compras de materiales así como los pagos de mano de obra.

Cierre de obra:

- Bitácora de gastos: Formato en el que se registran las notas de material y mano de obra.
- Finiquito del ejercicio: Documento que cuenta con los datos del crédito, así como del acreditado. En este se indican la fecha de inicio y término de los trabajos y se describen los trabajos realizados. ´
- Reporte Fotográfico: Se toman 2 fotografías, una antes de la aplicación del crédito y otra con el estado final del inmueble una vez aplicado el crédito.
- Bitácora de obra: Formatos realizados desde el inicio hasta el final de los trabajos.

IV. METAS ALCANZADAS

Las metas alcanzadas fueron las que se propusieron desde el principio, superando las expectativas y objetivos planteados.

Realicé varios levantamientos y proyectos ejecutivos además de realizar supervisiones a diferentes obras que me ayudaron a desarrollarme en el ámbito profesional y logré cumplir con las funciones que realiza un arquitecto dentro del INVI.

Además logré adquirir conocimientos que me ayudarán a desarrollarme en el ámbito laboral.

V. RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Durante mi prestación de servicio social en el Taller de Producción Social del Hábitat A.C logré adquirir bastantes conocimientos y logré poner en práctica los conocimientos adquiridos en la carrera. La experiencia obtenida y los trabajos realizados me dieron una idea de cómo es el proceso constructivo más allá de lo teórico ayudándome a desarrollar en el ámbito de arquitecto-cliente por medio del diseño participativo y el proceso de supervisión de obra.

Gracias al Programa de Mejoramiento de Vivienda logre adentrarme a uno de los problemas que azota a México en el tema de la arquitectura: "La Vivienda Popular", contribuyendo al mejoramiento social, beneficiando a los habitantes de la vivienda y en un futuro beneficiando a la comunidad.

Considero que logré obtener los resultados esperados, participando en todas las etapas del Proceso de Mejoramiento de vivienda.

VI. RECOMENDACIONES

- **RECOMENDACIÓN A LA COORDINACION DE SERVICIO SOCIAL**

Difundir en la universidad este tipo de proyectos de servicio social para que más alumnos conozcan la problemática que afrontan y se interesen en participar en el ámbito social.

- **RECOMENDACION A LOS PROFESORES DE ARQUITECTURA**

Cambiar la formación tradicional de los estudiantes de arquitectura, basada en la transmisión de experiencia de arquitectos reconocidos -que por lo general destaca lo estético del objeto arquitectónico- y comenzar con la capacitación para enfrentar la problemática que existe en México: "La vivienda Popular"

VII. BIBLIOGRAFÍA Y/O REFERENCIAS ELECTRÓNICAS

- *INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO.* (s.f.). Recuperado el 26 de 09 de 2020, de <https://www.invi.cdmx.gob.mx>
- Arnal Simón, M. B. (2019). *Reglamento de construcciones para el Distrito Federal* (Vol. 10a edicion). Trillas.
- Andrade, Jorge (2019). *Formas de Habitar Arquitectura y Vivienda Popular* . UAM .

VIII. ANEXOS

Sesión: 62-EXT

I.D Mejoramiento: 222991

Folio de Crédito: MV-I-PA-130371-20-313-0254

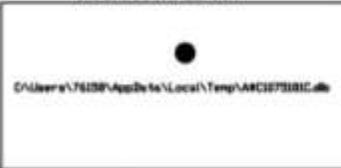
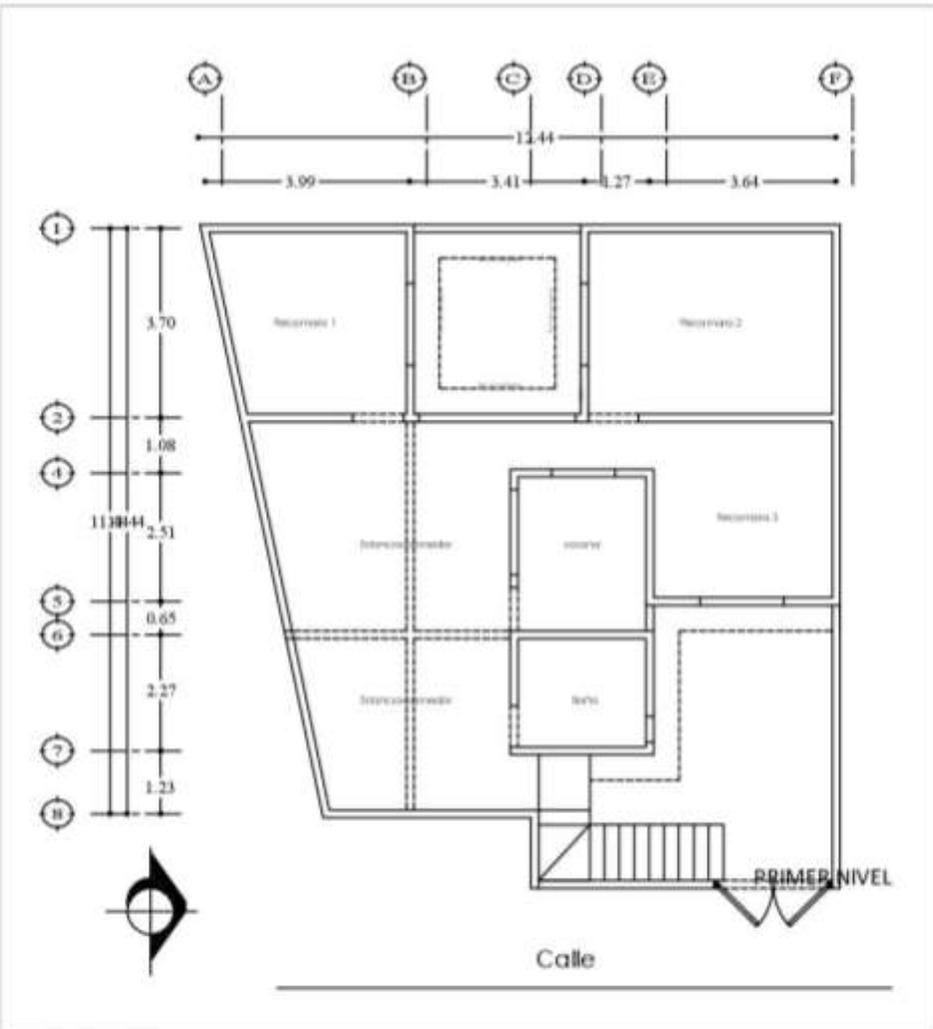
Nombre del acreditado: Sonia Rivera Salgado

Dirección: Cerrada de Tucán, Manzana 3, Lote 4, Santa Cruz Acalpixca, Alcaldía Xochimilco.

Descripción del Proyecto:

El proyecto ubicado en Cerrada de Tucán, Manzana 3, Lote 4, Santa Cruz Acalpixca, Alcaldía Xochimilco, consistió en la realización de planos estructurales (Losa Tapa), planos de instalaciones (Hidráulica, sanitaria y eléctrica) y planos de acabados. Se realizó en la planta alta de la casa-habitación y cuenta con entrada independiente.

ANEXO 1. LEVANTAMIENTO PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO

 Gobierno de la Ciudad de México Instituto de Vivienda		INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DIRECCION GENERAL DIRECCION EJECUTIVA DE OPERACION COORDINACION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		PPMVZ1-A	
LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE				SECCIÓN: 62 EXT	
ACREDITADA (O): RIVERA SALGADO SONIA				FOLIO CU (PFO): MV-PA-130371-20-313-0234	
				ID MEJORAMIENTO: 223991	
COORDENADAS (GPR) LATITUD: -99.092086 LONGITUD: 19.245125		CRUCES DE LOCALIZACIÓN 		ORIENTACIÓN	
Superficie del predio: 117.25 Mts.2		Superficie total de construcción: 101.88 Mts.2			
Superficie libre del predio: 36.37 Mts.2		Superficie a construir: 100.88 Mts.2			
					
LEVANTAMIENTO VIVIENDA O ÁREA A INTERVENIR					
LEVANTO: (E)3) ARC. GUILLERMO RUIZ MOLINA-TAPSHA A.C.		CONTIENE: LEVANTAMIENTO		ESCALA: 5/E	
Fecha de Creación: 25/01/13		Fecha de Revisión: 20/06/13		Hoja de: 04	
		Pág. 1 de 1		Fecha de Aprobación: 25/06/13 CUIDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS	

ANEXO 2. PRIMER NIVEL PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO



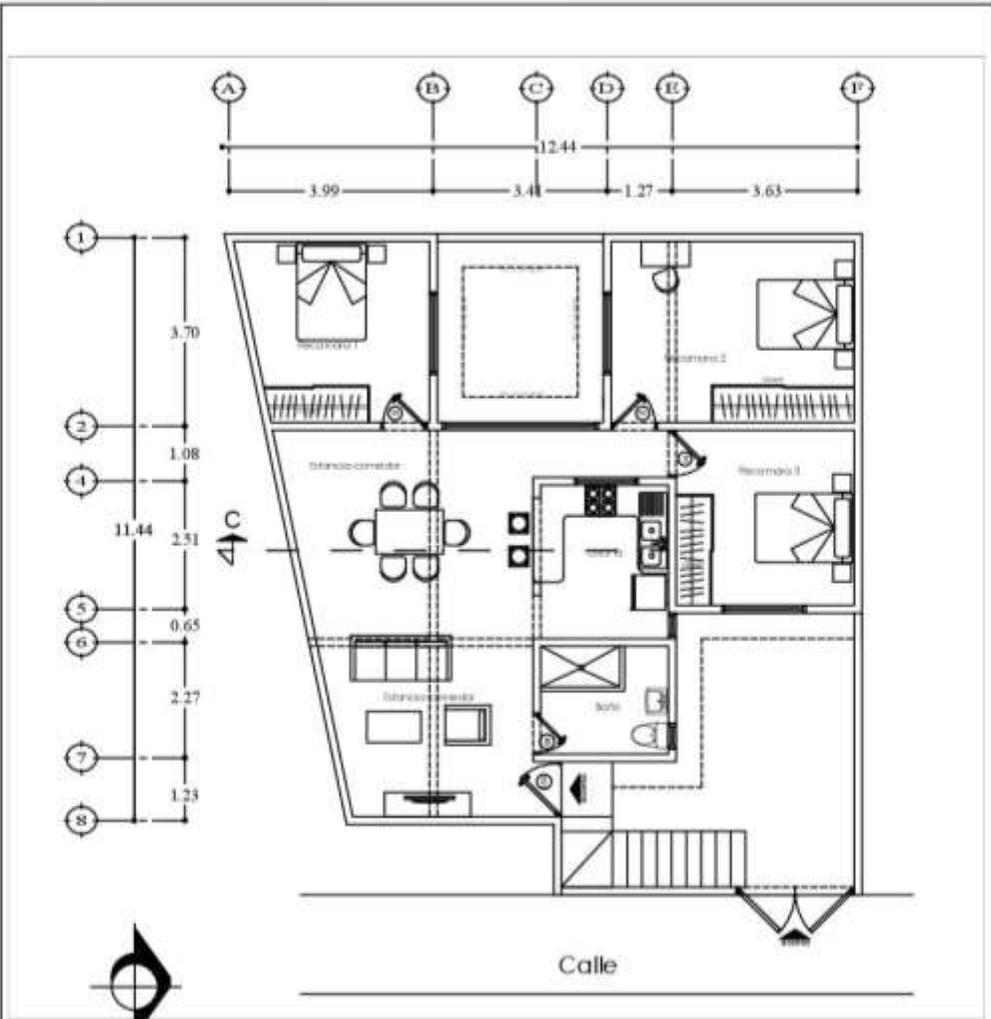
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCION GENERAL
DIRECCION EJECUTIVA DE OPERACION
COORDINACION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT
ACREDITADA (O): RIVERA SALGADO SONIA		FOLIO CREDITO O MEJORAMIENTO	MV-IPA-130373-20-313-0254 222981
DOMICILIO: CERRADA DE TUCAN MANZANA 3 LOTE A; PUEBLO SANTA CRUZ ACALEPXCA; ALCALDÍA XOCHIMILCO.		HAZ A INTERVENIR	2N
		FECHA	DÍA MES AÑO 05 09 2019



ÁREA A INTERVENIR Y ALCANCE APROXIMADO.

DISEÑO DE LA MEJORA PRIMER NIVEL

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.

ESCALA GRAFICA:



Área Libre: 36.37 Mts.2 Superficie Construida: 100.88 Mts.2 Superficie a construir: 100.88 Mts.2 Superficie Total: 203.76 Mts.2

DESIGNO: [313] ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C.
ESCALA: 5/E CONTIENE: PLANO ARQUITECTÓNICO

Fecha de Emisión: 15/09/19

Fecha de Revisión: 15/09/19

Pág. 1 de 1

Revisión: 01

Fecha de Aprobación: 15/09/19
CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

ANEXO 3. PLANTA DE TECHOS PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO



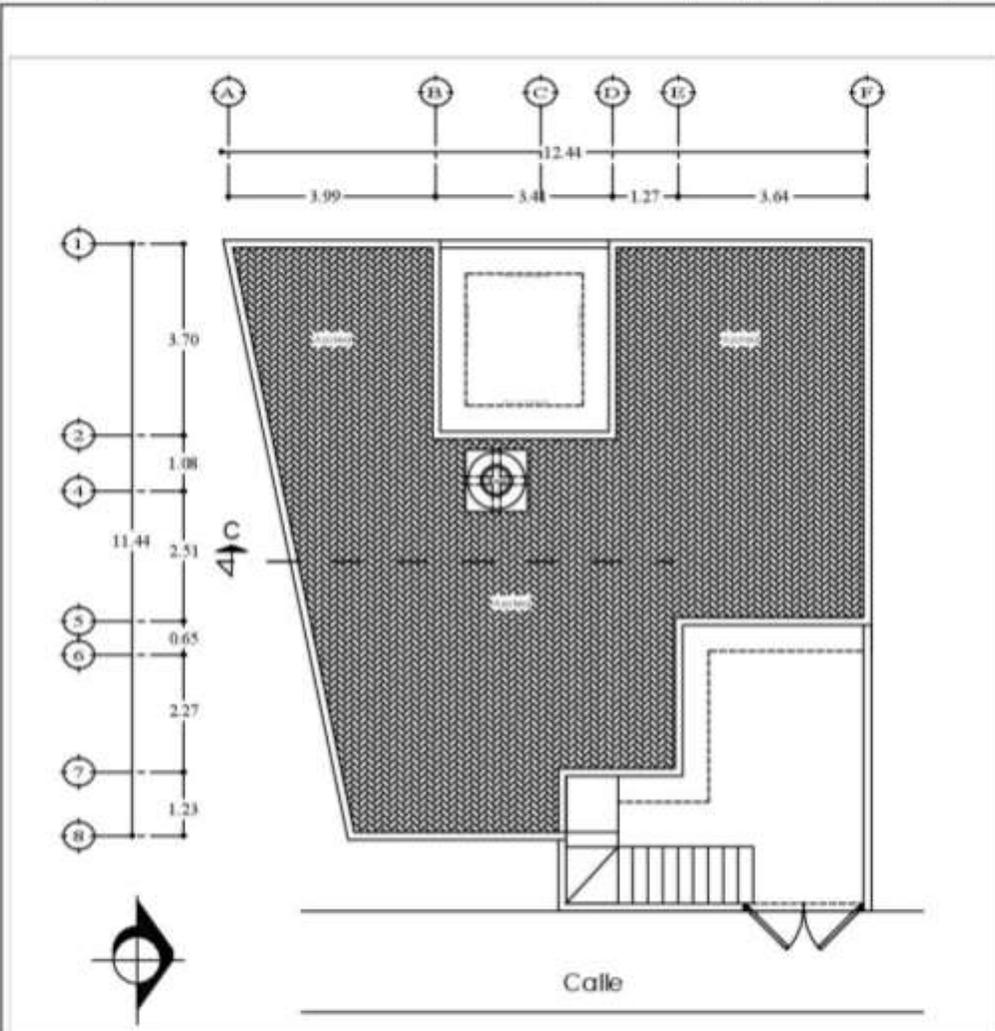
Gobierno de la Ciudad de México

Instituto de Vivienda

Instituto de Vivienda del Distrito Federal
 Dirección General de Operación
 Dirección Ejecutiva de Operación
 Coordinación de Mejoramiento de Vivienda

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT	
ACREDITADA (O): RIVERA SALGADO SONIA		FOLIO (ORIGINAL)	MV-I-Pa-130371-20-333-0234	
DOMICILIO: CERRADA DE TUCAN MANZANA 3 LOTE A; PUEBLO SANTA CRUZ ACALPXICA; ALCALDÍA XOXIMILCO.		ID MEJORAMIENTO	222991	
NIVEL A INTERVENIR		2N		
FECHA		DÍA	MES	AÑO
		05	09	2019



ÁREA A INTERVENIR Y ALCANCE APROXIMADO.

DISEÑO DE LA MEJORA AZOTEA

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.

ESCALA GRAFICA



Área Libre: 36.37 Mts.2 Superficie Construida: 100.88 Mts.2 Superficie a construir: 100.88 Mts.2 Superficie Total: 201.70 Mts.2

DISEÑO: (313) ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C.	
ESCALA: S/E	CONTIENE: PLANO ARQUITECTÓNICO

Fecha de Emisión: 15/09/19

Fecha de Revisión: 16/09/19

Pág. 1 de 1

Revisión: 04

Fecha de Aprobación: 16/09/19
 CIUDAD INNOVADORA
 Y DE DERECHOS

ANEXO 4. CORTE PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO



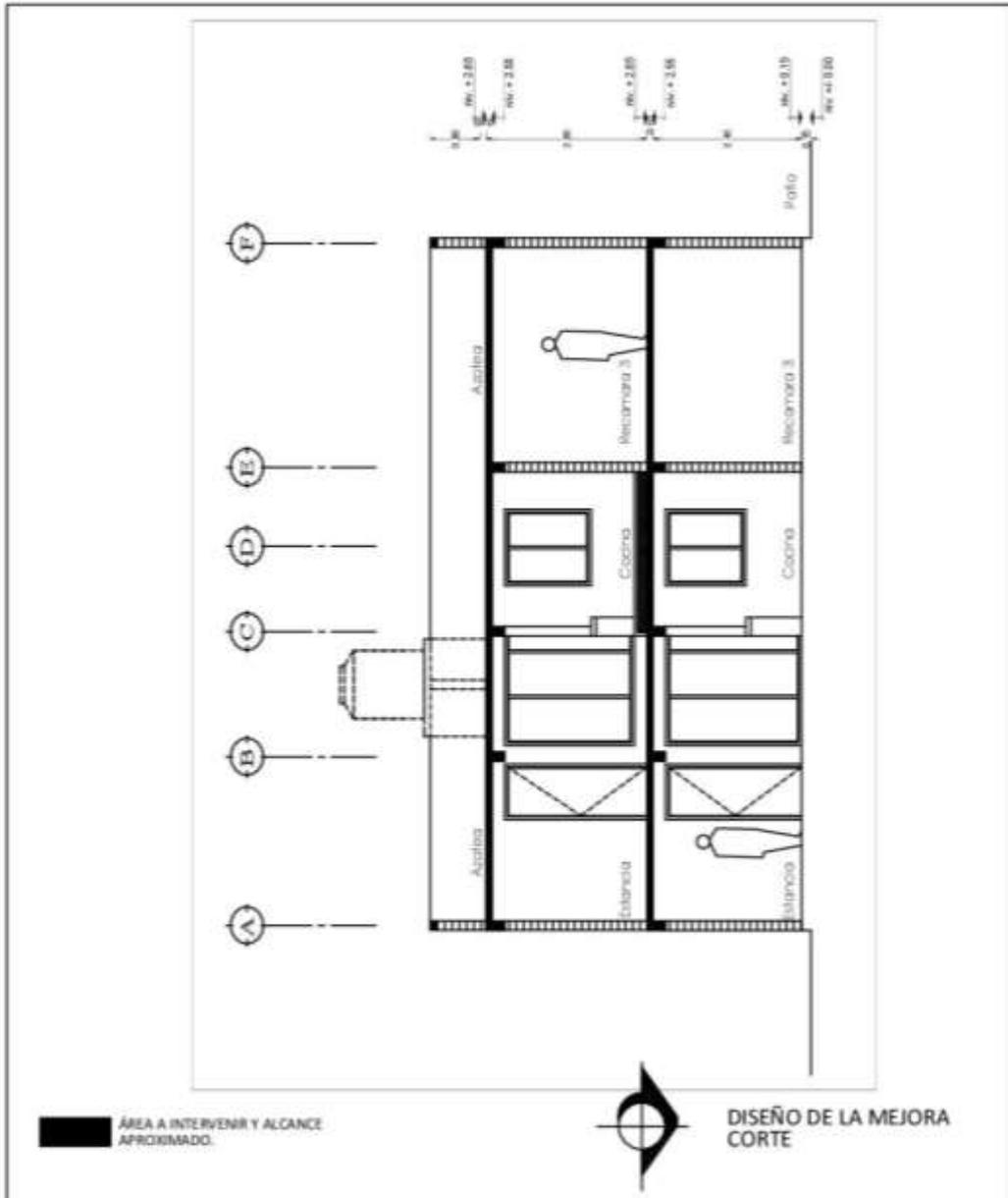
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN
COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT						
ACREDITADA (O): RIVERA SALGADO SONIA		FOHO (CÓDIGO) ID MEJORAMIENTO	MV + PA-130573-20-013-0254 222891						
DOMICILIO: CERRADA DE TUCAN MANZANA 3 LOTE A; PUEBLO SANTA CRUZ ACALPACA, ALCALDÍA XOCHIMILCO.		NIVEL A INTERVENIR	2N						
		FECHA:	<table border="1"> <tr> <th>DÍA</th> <th>MES</th> <th>AÑO</th> </tr> <tr> <td>05</td> <td>05</td> <td>2019</td> </tr> </table>	DÍA	MES	AÑO	05	05	2019
DÍA	MES	AÑO							
05	05	2019							



<p>Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.</p>		<p>ESCALA GRAFICA:</p>	
Área Libre:	36.37 Mts.2	Superficie Construida:	100.88 Mts.2
		Superficie a construir:	100.88 Mts.2
		Superficie Total:	201.76 Mts.2
FECHA Y FIRMA DE CONFORMIDAD DE LA (S) ACREDITADA (S)		DISEÑO: (313) ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C	
		ESCALA:	CONTIENE: PLANO ARQUITECTÓNICO
		5/E	

ANEXO 5. LOSA TAPA PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO



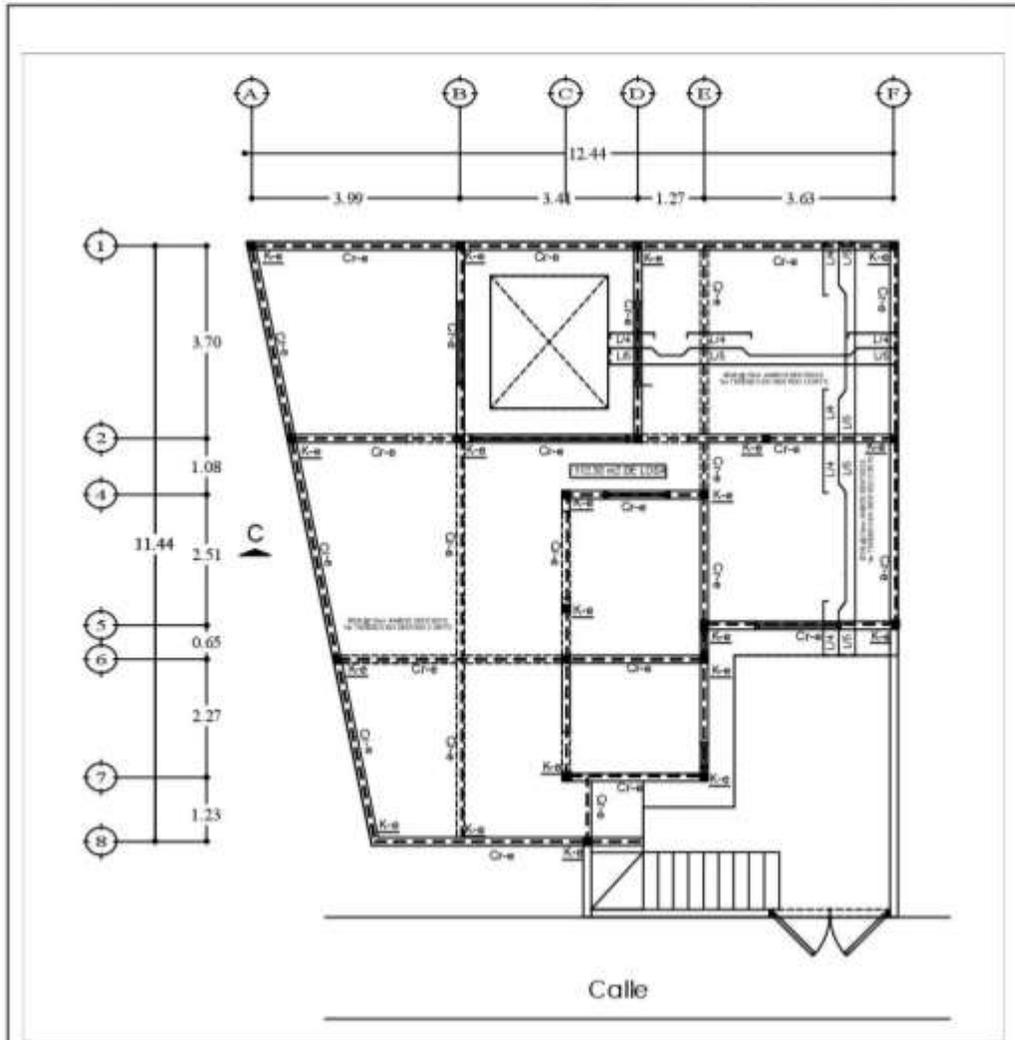
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCION GENERAL
DIRECCION EJECUTIVA DE OPERACION
COORDINACION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESION	62 EXT						
ACREDITADA (O): RIVERA SALGADO SONIA		FOND CREDITO	MV-F-PA-130371-20-313-0214						
		ID MEJORAMIENTO	222901						
DOMICILIO: CERRADA DE TUCAN MANZANA 3 LOTE A; PUEBLD SANTA CRUZ ACALPXCA; ALCALDIA XODHIMILCO.		AVILA INTERVEN#	2N						
		FECHA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>DIA</td> <td>MES</td> <td>AÑO</td> </tr> <tr> <td>15</td> <td>09</td> <td>2019</td> </tr> </table>	DIA	MES	AÑO	15	09	2019
DIA	MES	AÑO							
15	09	2019							



NOTA IMPORTANTE
POR CUMPLIMIENTO DE NORMATIVAS Y SEROPROTECCIONES DEL SECTOR FINANCIERO DE ANEXO 1 A.6.

PLANO DE LOSA TAPA

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de coincidencia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.		ESCALA GRAFICA: 	
Área Libre:	36.37 Mts.2	Superficie Construida:	100.88 Mts.2
		Superficie a construir:	100.88 Mts.2
		Superficie Total:	201.76 Mts.2
DISEÑO: [313] ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA -TAPSHA A.C			
FECHA Y FIRMA DE CONFORMIDAD DE LA (S) ACREDITADA (S)		ESCALA:	5/E
		CONTIENE:	PLANO DE LOSA TAPA

ANEXO 6. INSTALACION ELECTRICA PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO



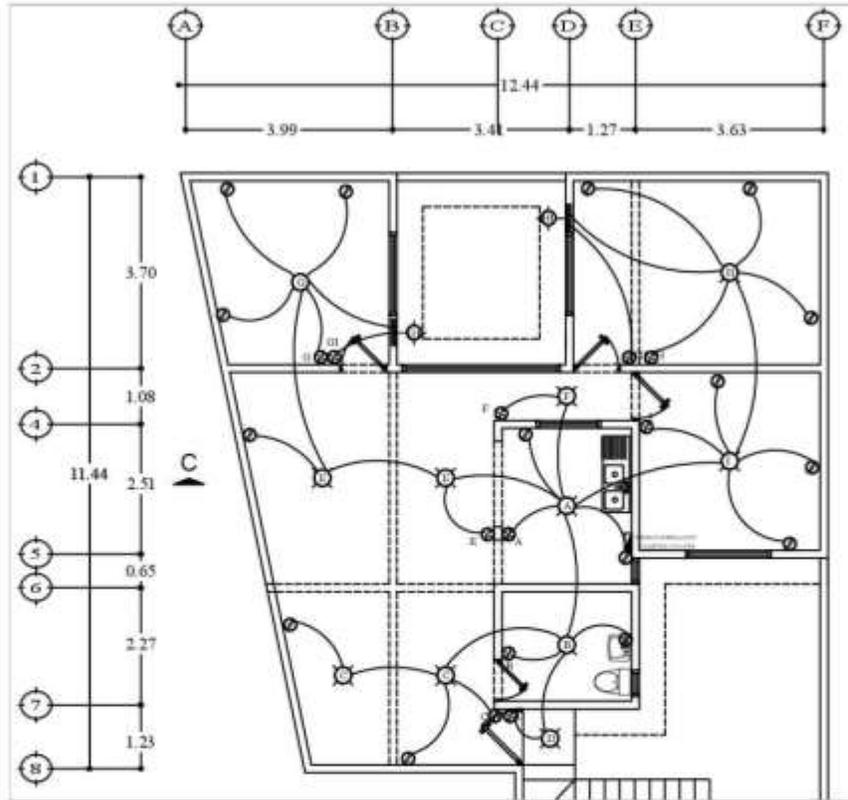
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCION GENERAL
DIRECCION EJECUTIVA DE OPERACION
COORDINACION DE MEDICAMENTO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT		
ACREDITADA (O): RIVERA SALGADO SONIA		FOLIO CREDITO	MV-PA-130373-20-313-0254		
DOMICILIO: CERRADA DE TUCAN MANZANA 3 LOTE A; PUEBLO SANTA CRUZ ACAPULCA; ALCALDIA XOCHIMILCO.		ID MEDICAMENTO	222991		
		NIVEL INTERIOR	2N		
		FECHA	DÍA	MES	AÑO
			05	09	2019



I. ELECTRICA

SIMBOLOGIA ELÉCTRICA	
	SAIDA CENTRO
	SAIDA A SPOT INTERRUPTOR
	ANILADOR (BONILLO) INTERCAMBIABLE N°1 20M S N°1 FT.
	ANILADOR DE ESCALERA INTERCAMBIABLE N°1 20M S N°1 FT.
	CONTACTO DOBLE ALTURA VARIABLE
	PRODUCTO FOR LOGA VO PLAFOND
	PRODUCTO FOR PISO O MURO
	TABLEROS DE CONTROL
	INTERRUPTOR GENERAL
	ARETIWATE (LAMPARAS ENMURE)
	SENSOR
	ACOMETIDA

NOTAS GENERALES

1. UTILIZAR PRODUCTO Y CAJAS DE 13 mm DE DIAMETRO
2. UTILIZAR CABLE DEL #10 PARA ALIMENTACION GENERAL
3. UTILIZAR CABLE DEL #12 PARA CONTROL Y TIERRA
4. UTILIZAR CABLE DEL #18 PARA RILTRIO
5. ALTURA RECOMENDADA DE CONTACTOS: 35 cm
6. ALTURA RECOMENDADA DE APAGADORES: 1.35 m
7. TABLERO DE DISTRIBUCION RECOMENDADO: 0-4
- CIRCUITO 1: COCINA Y A. SERVIDO
- CIRCUITO 2: CONTACTOS
- CIRCUITO 3: LAMPARAS
- CIRCUITO 4: BOMBA DE AGUA O EXTRA

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de estandancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.

ESCALA GRAFICA:



Área Libre:	36.37 Mts.2	Superficie Construida:	100.88 Mts.2	Superficie a construir:	300.88 Mts.2	Superficie Total:	201.76 Mts.2
-------------	-------------	------------------------	--------------	-------------------------	--------------	-------------------	--------------

FECHA Y FIRMA DE CONFORMIDAD DE LA (S) ACREDITADA (S)	DISEÑO:	(313) ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C	
	ESCALA:	S/E	CONTIENE: INSTALACION ELECTRICA

ANEXO 7. INSTALACION HIDROSANITARIA PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
COORDINACIÓN EJECUTIVA DE OPERACIONES
COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESION	62 EXT
ACREDITADA (O): RIVERA SALGADO SONIA		FUENTE EXISTENTE	AVI I PA 130271-20-313-0214
DOMICILIO: CERRADA DE TUCAN MANZANA 3 LOTE A; PUEBLO SANTA CRUZ ACAPULCA, ALCALDÍA XOCHIMILCO.		FECHA	05 / 05 / 2015
		WUELA	2N

SIMBOLOGIA SANITARIA

S.A.P. SAJIDA DE AGUAS PLUVIALES
S.A.N. SAJIDA DE AGUAS NGRAS
S.A.D. SAJIDA AGUAS DRES
T.V. TUBO DE VENTILACION
L.S. LINEA SANITARIA
REGISTRO SANITARIO 40-40 CON TAPA C/BA
REGISTRO SANITARIO 40-40 CON COLADERA

NOTAS GENERALES

1. LA INSTALACION DEBE SER ANOTADA, APROBADA A BAJE DE TUBERIA Y CONEJONES DE P.A.C.
2. TODA LA TUBERIA DE PVC TENDRA UN PUNTO DE 90 GRADOS PERPENDICULAR PARA DEJAR DE LA VIBRACION.
3. UTILIZEN PULVERIZADOR PARA TODA LA INSTALACION.
4. REDES Y PUNTO DE FUGA SANITARIO POR CONDUCCION.

SIMBOLOGIA HIDRAULICA

S.C.A.F. BURE COLUMNA DE AGUA FRIA
S.C.A.C. BURE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
S.C.A.F. BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
S.C.A.C. BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
L.S. LINEA DE AGUA CALIENTE
L.F. LINEA DE AGUA FRIA
CAL. CALENTADOR AGUA
V.V. VÁLVULA SOLDABLE O ROSCABLE

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.

Área Libre: 36.27 Mts.2 Superficie Construida: 100.88 Mts.2

FECHA Y FIRMA DE REPRESENTANTE DE LA(D) ACREDITADA (S)

ESCALA GRAFICA

Superficie a construir: 100.88 Mts.2 Superficie Total: 201.78 Mts.2

ORIGEN: (SIS) ARL GUILERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C

ESCALA: S/E CONTRIBU: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA

ANEXO 8. PLANO DE ACABADOS PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO



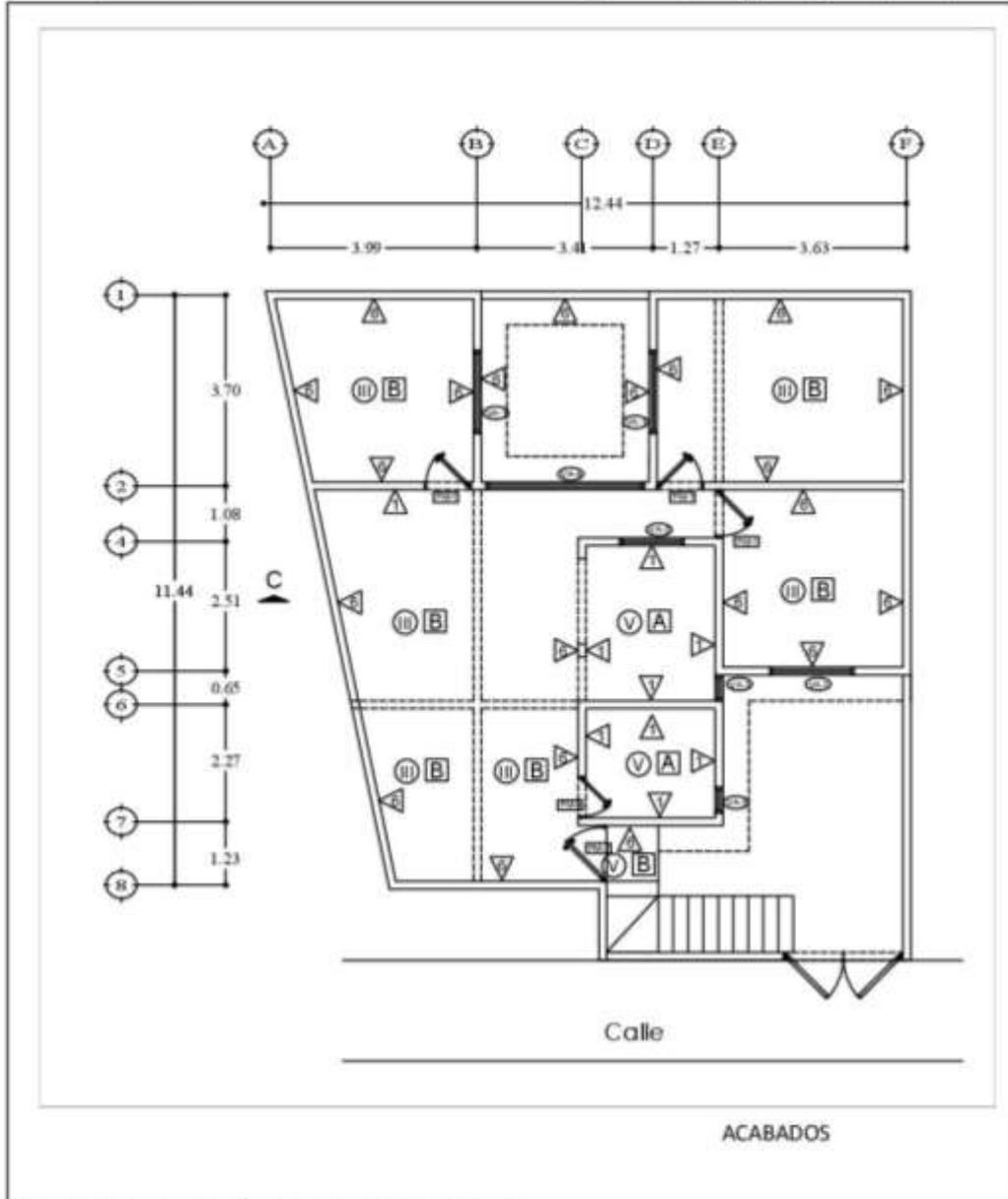
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN
COORDINACIÓN DE MEDICAMENTO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT
ACREDITADA (O): RIVERA SALGADO SONIA		FOLIO ORIGINAL	MV-I-PA-030371-20-313-0254
		ID MEDICAMENTO	222901
DOMICILIO: CERRADA DE TUCAN MANZANA 3 LOTE A, PUEBLO SANTA CRUZ ACALPILCA, ALCALDÍA XOCHIMILCO.		NIVEL A INTERVENIR	2N
		FECHA	DÍA MES AÑO 06 08 2019



Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.		ESCALA GRAFICA	
Área Libre: 26.37 Mts.2	Superficie Construida: 100.88 Mts.2	Superficie a construir: 100.88 Mts.2	Superficie Total: 201.75 Mts.2
FECHA Y FIRMA DE CONFORMIDAD DE LA (S) ACREDITADA (S):		DISEÑO: (313) ARQ. GUILERMO RUIZ MOLINA -TAPSHA A.C	
		ESCALA: S/E	CONTIENE: PLANO DE ACABADOS

ANEXO 9. FOTOGRAFIAS PROYECTO SONIA RIVERA SALGADO



Foto 1. Realización de levantamiento.



Foto 2. Área a intervenir.



Foto 3. Fotografía tomada antes de la intervención.



Foto 4. Fotografía tomada después de la intervención.

Sesión: 230-ORD

I.D Mejoramiento: 220925

Folio de Crédito: MV-I-PA-130641-20-313-0148

Nombre del acreditado: Benito Vargas Ramos

Dirección: Calle 10 de Mayo Numero 5; Pueblo Santa María Nativitas; Alcaldía Xochimilco.

Descripción del Proyecto:

Este proyecto se ubica en Calle 10 de Mayo Numero 5; Pueblo Santa María Nativitas; Alcaldía Xochimilco. Y consistió en la redistribución de los espacios y la reubicación de los dormitorios de los usuarios. El proyecto consta de planos arquitectónicos (Planta baja, Primer nivel, Cortes, Fachada y Planta de azotea), Planos estructurales (Losa de entrepiso), Instalaciones eléctricas, Instalaciones Sanitarias e Instalaciones Hidráulicas.

ANEXO 10. LEVANTAMIENTO PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO
DE VIVIENDA

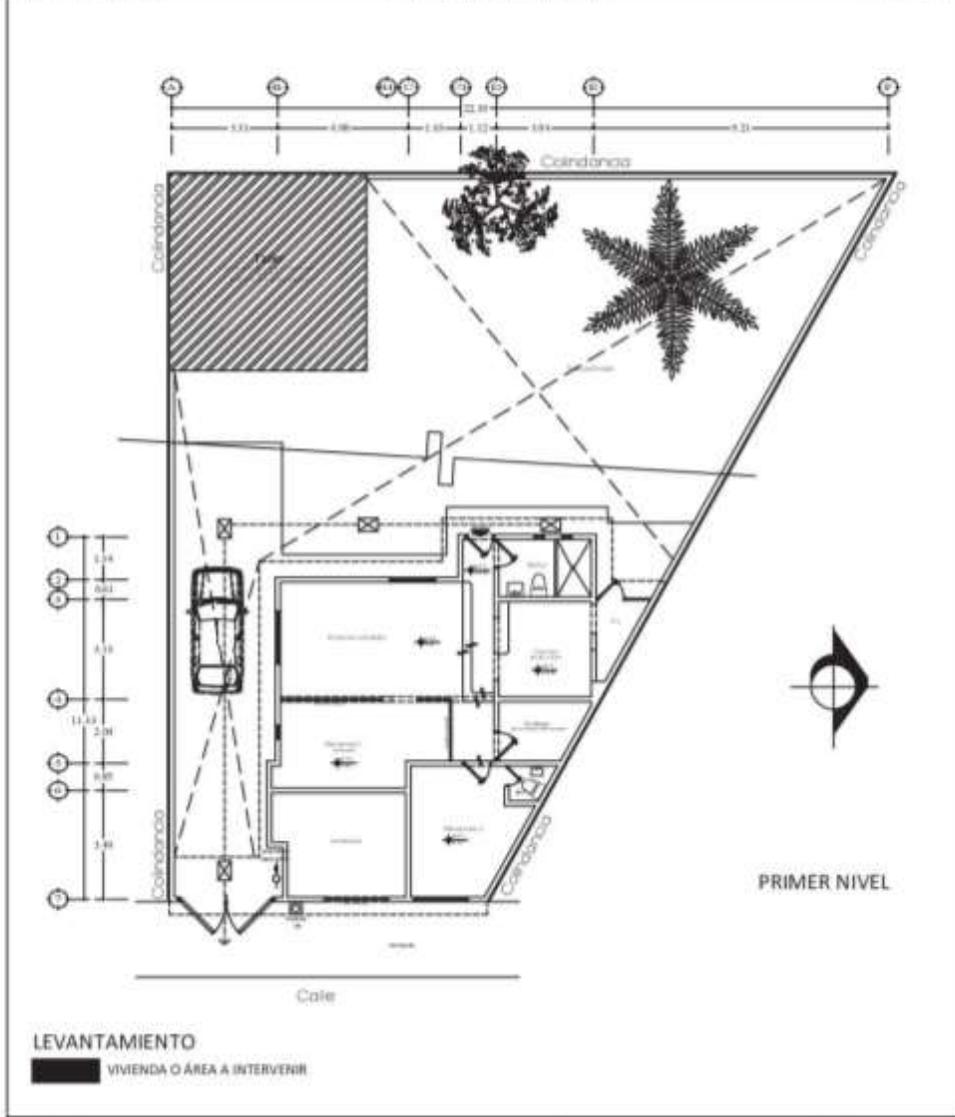
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN
COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FPMV21-A

LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE		SESIÓN	232 ORD
ACREDITADA (O): VARGAS RAMOS BENITO		FOFO CREDITO	MI / FA / DOR / 20-113-0148
		DI MEJORAMIENTO	220205

COORDENADAS (GPR) LATITUD : -95.092889 LONGITUD : 19.245125	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN D:\Users\76128\AppData\Local\Temp\AMC107338C.dwg	ORIENTACIÓN
--	---	-----------------

Superficie del predio:	371.12 M ²	Superficie total de construcción:	100.00 M ²
Superficie libre del predio:	248.12 M ²	Superficie a construir:	85.00 M ²



LEVANTO:	(313) ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C.	CONTIENE:	LEVANTAMIENTO	ESCALA:	5/E
----------	--	-----------	---------------	---------	-----

Fecha de Emisión: 15/03/19

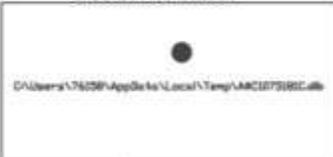
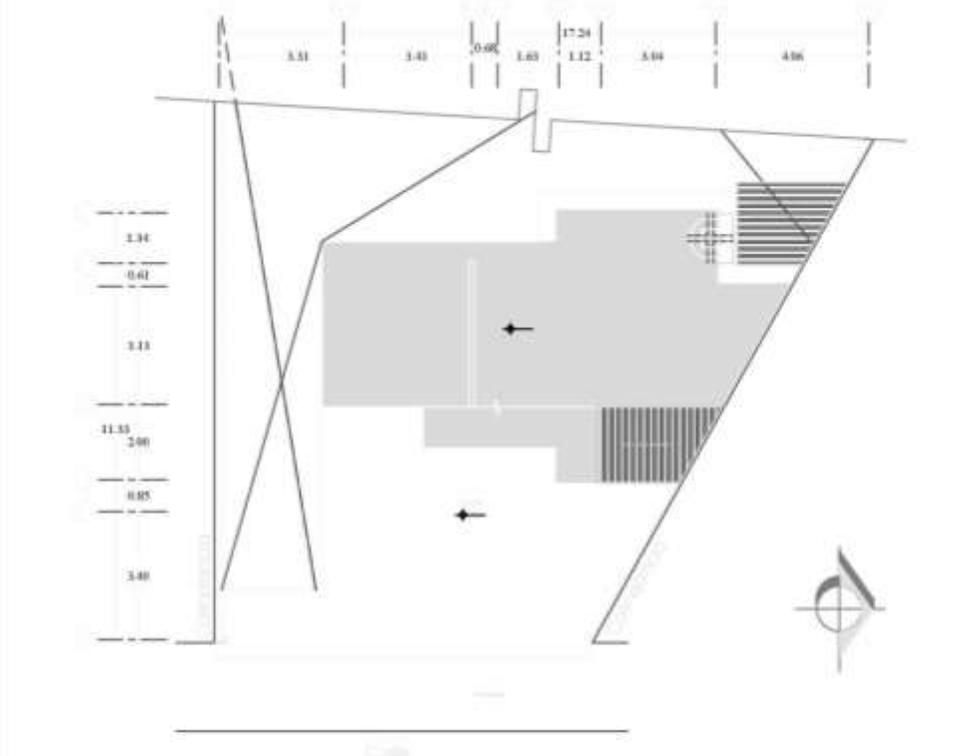
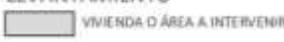
Fecha de Revisión: 15/03/19

Hoja: 01

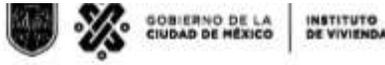
Fecha de Aprobación: 22/02/19

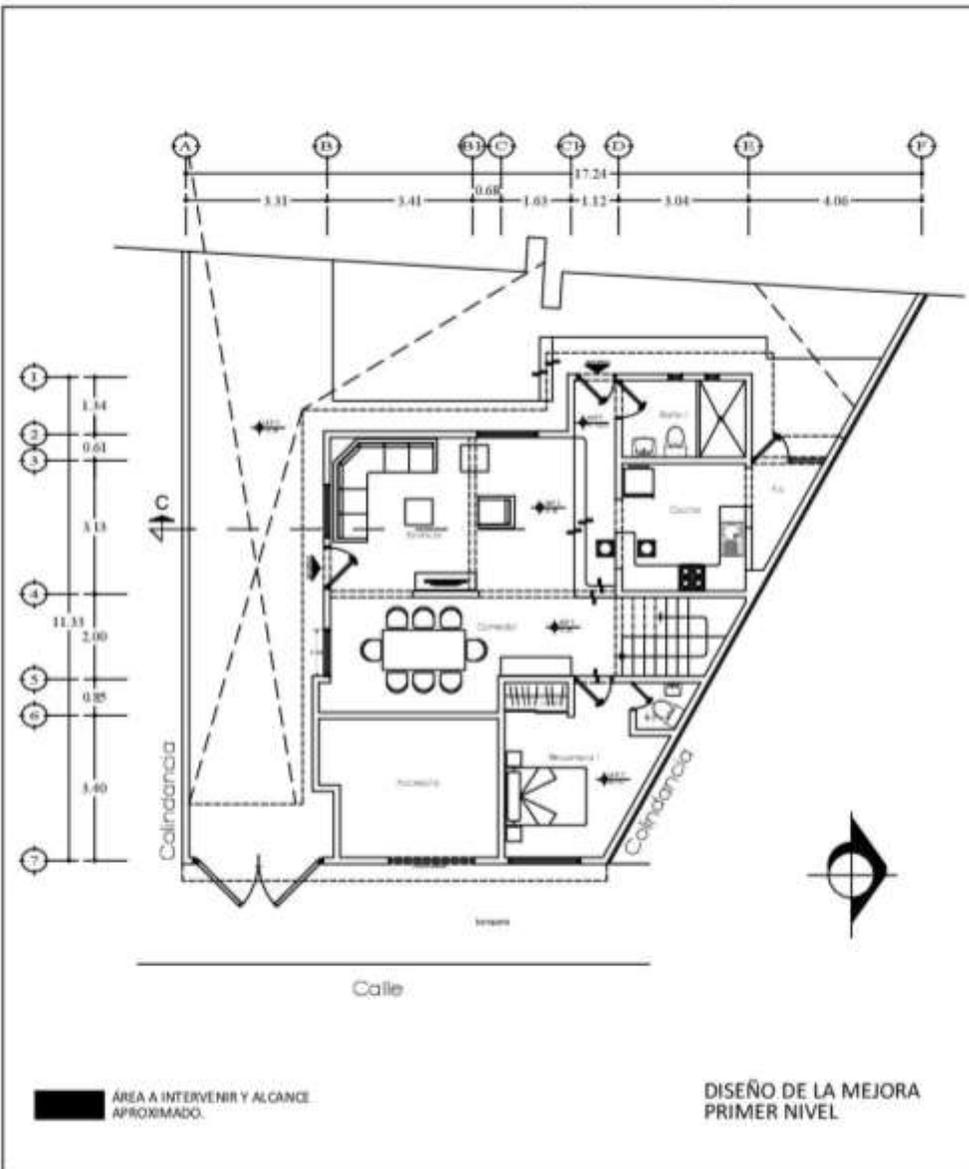
CIUDAD DE NEQUADRA
Y DE DRECO-S

ANEXO 11. LEVANTAMIENTO PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS

		INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		FPMV21-A	
LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE				SESIÓN: 222 ORD	
ACREDITADA (O): VARGAS RAMOS BENITO				TÍTULO (PROYECTO): ID. MEDICAMENTO:	
COORDENADAS (GPR) LATITUD: -86.202666 LONGITUD: -19.245125		CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 		ORIENTACIÓN 	
Superficie del predio: 313.12 Mts.2 Superficie libre del predio: 232.12 Mts.2		Superficie total de construcción: 303.00 Mts.2 Superficie a construir: 65.88 Mts.2			
					
LEVANTAMIENTO 			AZOTEA ACTUAL		
LEVANTO:		CONTIENE: LEVANTAMIENTO		ESCALA: 5/8	
<small>Fecha de Emisión: 22/02/24</small>		<small>Fecha de Revisión: 22/02/24</small>		<small>Revisión: 01</small>	
		Pág. 2 de 1		<small>Fecha de Aprobación: 22/02/24</small> CUADRO INFORMATIVO Y DE DERECHOS	

ANEXO 12. PLANTA PRIMER NIVEL PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS

		INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		PPMVZ1-B					
DISEÑO DE LA MEJORA			SESIÓN: 232 ORD						
ACREDITADA (O): VARGAS RAMOS BENITO			NÚM. CREDITO: NW/1/PA/2004/1-30-313/0148 II. MEDIANTE: 220925						
DOMICILIO: CALLE 10 DE MAYO NÚMERO 5; PUEBLO SANTA MARÍA NATIVITAS; ALCALDÍA XOCHIMILCO.		NIVEL: INTERIOR 2N	FECHA: <table border="1"> <tr> <td>DA</td> <td>MES</td> <td>AÑO</td> </tr> <tr> <td>05</td> <td>09</td> <td>2019</td> </tr> </table>	DA	MES	AÑO	05	09	2019
DA	MES	AÑO							
05	09	2019							



Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.

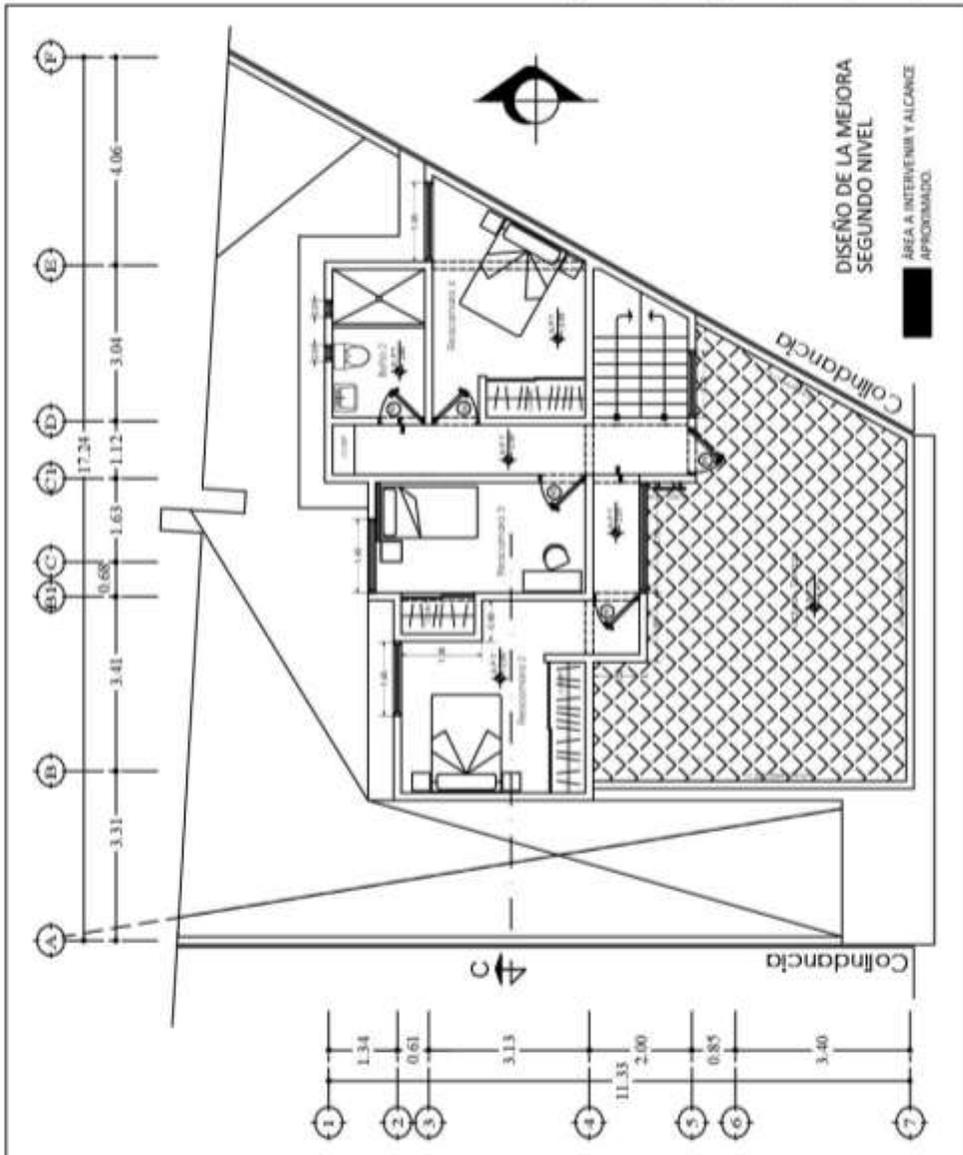
Área Libre:	268.12 Mts.2	Superficie Construíble:	203.00 Mts.2	Superficie a construir:	65.00 Mts.2	Superficie Total:	368.00 Mts.2
-------------	--------------	-------------------------	--------------	-------------------------	-------------	-------------------	--------------

ESCALA: 1/50
 ESCALA: S/E
 CONTENIDO: PLANO ARQUITECTÓNICO

DISEÑO: (313) ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C.
 FECHA DE ENTREGA: 15/01/19
 FECHA DE RECEPCIÓN: 15/02/19
 REVISIÓN: 01
 FECHA DE APROBACIÓN: 15/02/19

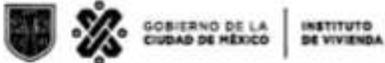
ANEXO 13. PLANTA SEGUNDO NIVEL PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS

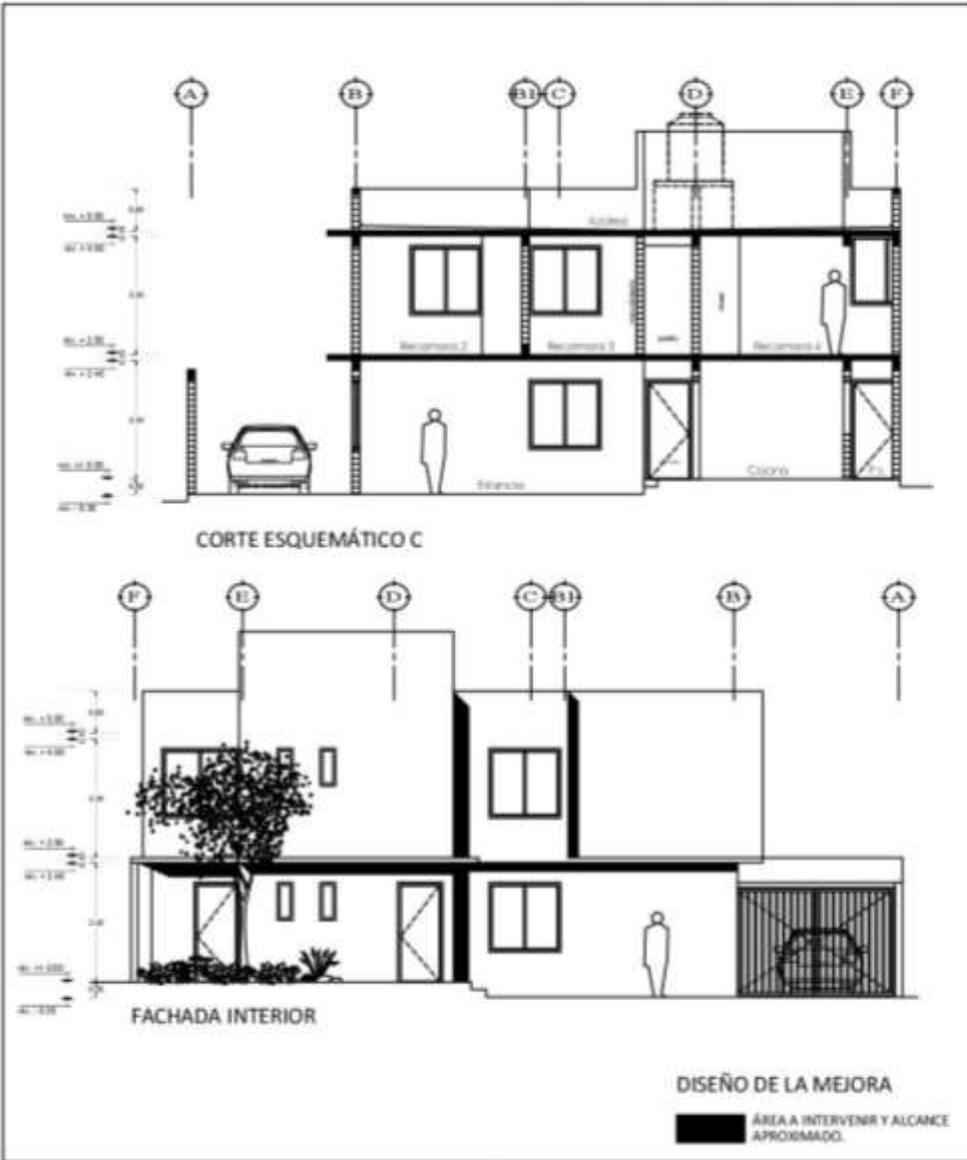
 GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO INSTITUTO DE VIVIENDA		INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIÓN DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		FPMV21-B							
DISEÑO DE LA MEJORA				SESIÓN	232 ORD						
ACREDITADA (O): VARGAS RAMOS BENITO				TÍTULO CREDITO	MV-1-PA-130861-20-313-01-M						
				ID MEJORAMIENTO	220925						
DOMICILIO: CALLE 30 DE MAYO NÚMERO 5; PUEBLO SANTA MARÍA NATIVITAS; ALCALDÍA XOCHIMILCO.				NIVEL A INTERVENIR	2N						
				FECHA	<table border="1"> <tr> <td>DA</td> <td>ME</td> <td>AÑO</td> </tr> <tr> <td>05</td> <td>08</td> <td>2018</td> </tr> </table>	DA	ME	AÑO	05	08	2018
DA	ME	AÑO									
05	08	2018									



Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.		ESCALA: GRÁFICA 	
Área Libre:	288.12 Mts.2	Superficie Construida:	103.00 Mts.2
		Superficie a construir:	65.00 Mts.2
		Superficie Total:	168.00 Mts.2
FECHA Y FIRMA DE CONFORMIDAD DE LA (E) U. ADOPTADA (O): _____			
DISEÑO: (313) ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C.			
ESCALA: S/E		CONTENIDO: PLANO ARQUITECTÓNICO	

ANEXO 14. CORTES Y FACHADAS PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS

	INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		FPMV21-B
	DISEÑO DE LA MEJORA		
ACREDITADA (O): VARGAS RAMOS BENITO		FOLIO CREDITO: MPO-PA-2006-20-313-03-08 ID. REGISTRO: 220075	
DOMICILIO: CALLE 30 DE MAYO NUMERO 5; PUEBLO SANTA MARIA NATIVITAS; ALCALDÍA KOCHIMILCO.		NIVEL DE INTERVENCIÓN: ZN	FECHA: 05/06/2019



Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.

ESCALA GRÁFICA: 0 1 2 3 4 5 6 m

Área Libre: 258.12 M ²	Superficie Construida: 303.00 M ²	Superficie a construir: 45.00 M ²	Superficie Total: 348.00 M ²
-----------------------------------	--	--	---

DISEÑO: (312) ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C.

ESCALA: S/E CONTENIDO: ALZADOS ARQUITECTÓNICOS

Fecha de Emisión: 15/01/19 Fecha de Revisión: 15/01/19 Revisado por: Fecha de Fundición: 22/01/19
 CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

ANEXO 15. PLANO DE LOSA PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS



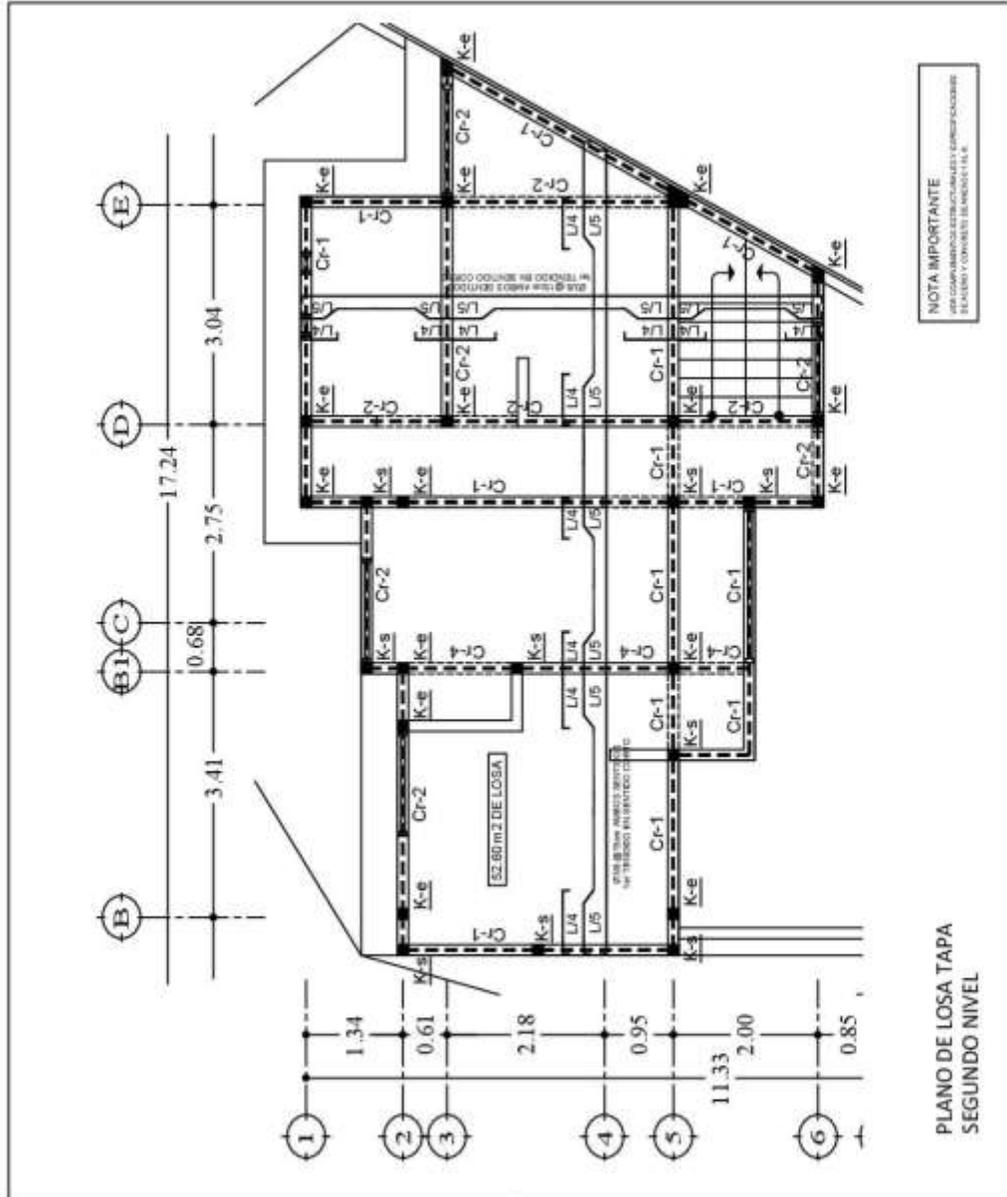
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN
COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

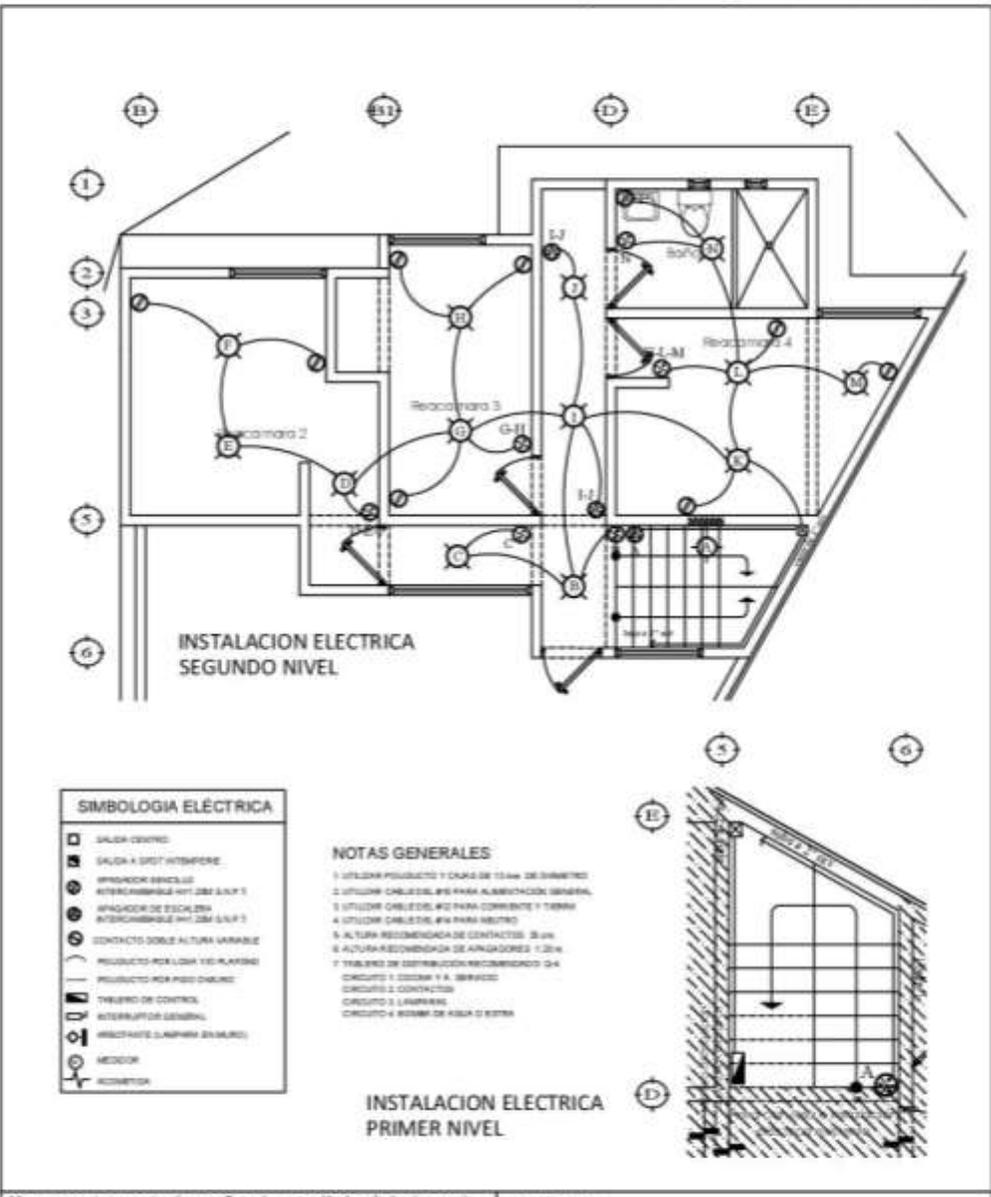
FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	232 ORD		
ACREDITADA (O): VARGAS RAMOS BENITO		FOLIO CREDITO	MV-1-PA-130641-20-323-01-88		
DOMICILIO: CALLE 10 DE MAYO NUMERO 5; PUEBLO SANTA MARIA NATIVITAS; ALCALDÍA XOCHIMILCO.		ID MEJORAMIENTO	220925		
NEVELA INTERVENIR		ZONA		FECHA	DÍA MES AÑO
				05	08 2015



ANEXO 16. PLANO DE INSTALACION ELECTRICA PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS

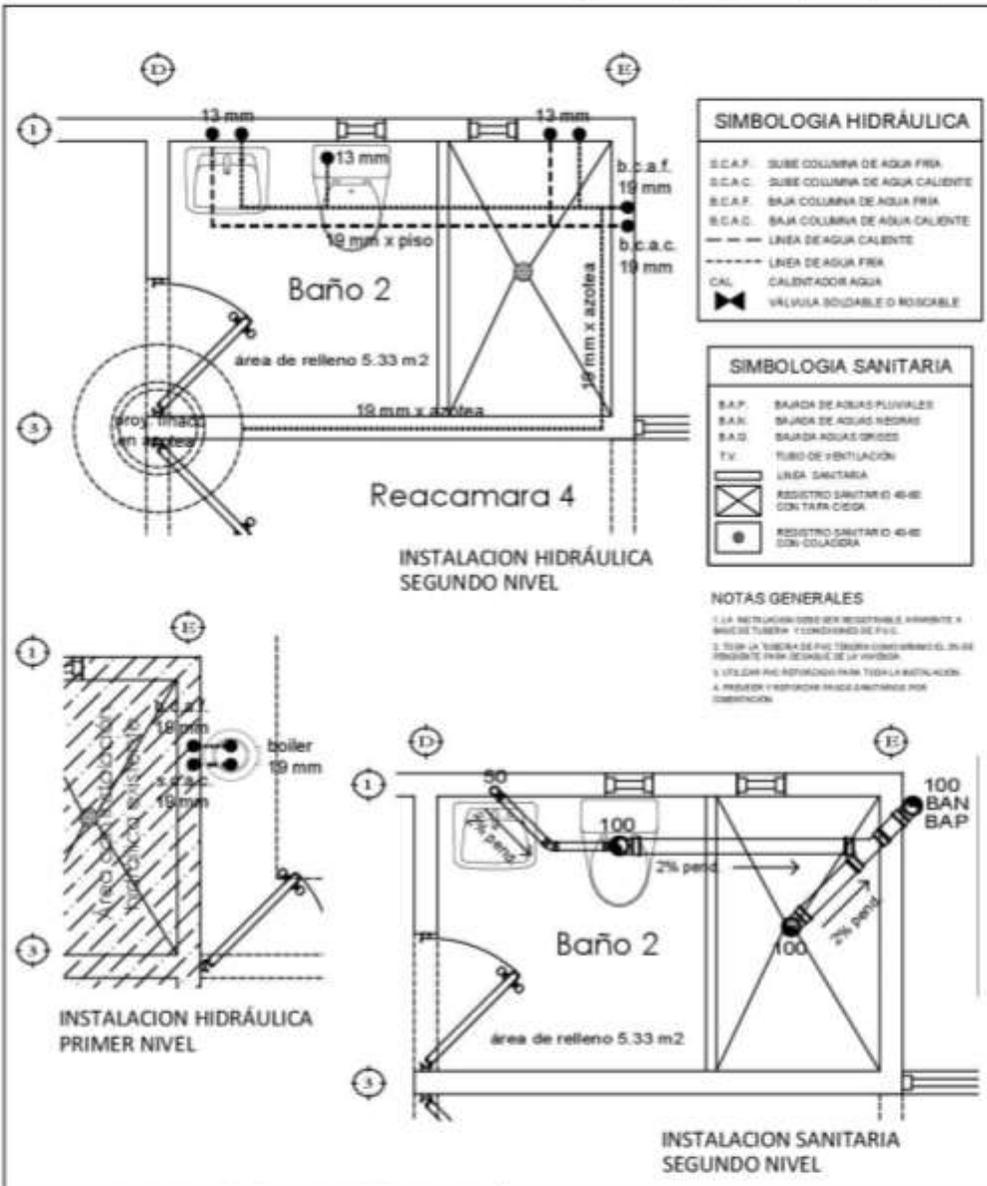
 SOBRENO DE LA CIUDAD DE MEXICO INSTITUTO DE VIVIENDA		DIRECCION GENERAL DE OPERACION COORDINACION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		PMVZI-D	
DISEÑO DE LA MEJORA				SESION 232 ORD	
ACREDITADA (O): VARGAS RAMOS BENITO				PROYECTO CREDITO: MI-1-PA-130640-20-813-0148	
DOMICILIO: CALLE 30 DE MAYO NUMERO 5; PUEBLO SANTA MARIA NATIVITAS; ALCALDIA KOCHIMILCO.				MEDICAMENTO: 220221	
NIVEL A INSTALAR: 2N		FECHA: 05/09/2019		AÑO: 2019	



Me comprometo a respetar al menos 5 cms de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la molestia de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.		ESCALA GRAFICA 	
Área Libre: 268.12mts.2	Superficie Construida: 103.00 Mts.2	Superficie a construir: 65.00 Mts.2	Superficie Total: 368.00 Mts.2
DISEÑO: (113) ARL. GUILLERMO RUIZ MOLINA - TAPSHA A.C			
FECHA Y FIRMA DE CONFORMIDAD DE LA(S) ACREDITAD(O)S:		ESCALA: S/E	CONTENIDO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA

ANEXO 17. DETALLES DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS

	GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO INSTITUTO DE VIVIENDA	INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN COORDINACIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	FPMV21-B						
DISEÑO DE LA MEJORA		SECCIÓN	232 ORD						
ACREDITADA (O):		ROL O CREDITO	MV-UP-10061-00-03-0146						
VARGAS RAMOS BENITO		ID MEDIANTE	220925						
DOMICILIO:		NOTA INTERNA	2N						
CALLE 10 DE MAYO NUMERO 5; PUEBLO SANTA MARIA NATIVITAS; ALCALDÍA XOCHIMILCO.		FECHA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">DIA</td> <td style="width: 25%;">MES</td> <td style="width: 25%;">AÑO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">05</td> <td style="text-align: center;">06</td> <td style="text-align: center;">2018</td> </tr> </table>	DIA	MES	AÑO	05	06	2018
DIA	MES	AÑO							
05	06	2018							



Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.		ESCALA GRAFICA 	
Área Libre:	264.12 Mts.2	Superficie Construida:	108.00 Mts.2
		Superficie a construir:	62.00 Mts.2
		Superficie Total: 108.00 Mts.2	
DISEÑO: (313) ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA -TAPSHA A.C.			
FECHA Y FIRMA DE CONFORMIDAD DE LA(S) ACREDITADA(S)		ESCALA:	CONTIENE:
		S/E	INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA

ANEXO 18.FOTOGRAFIAS PROYECTO BENITO VARGAS RAMOS



Foto 1. Colocación de Block en Segundo Nivel.



Foto 2. Colocación de Block en Segundo Nivel.



Foto 3. Fotografía tomada antes de la intervención.



Foto 4. Fotografía tomada después de la intervención.

Sesión: 62-EXT

I.D Mejoramiento: 199859

Folio de Crédito: MV-I-PA-030593-16-214-0216

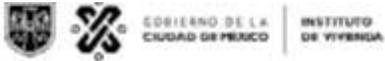
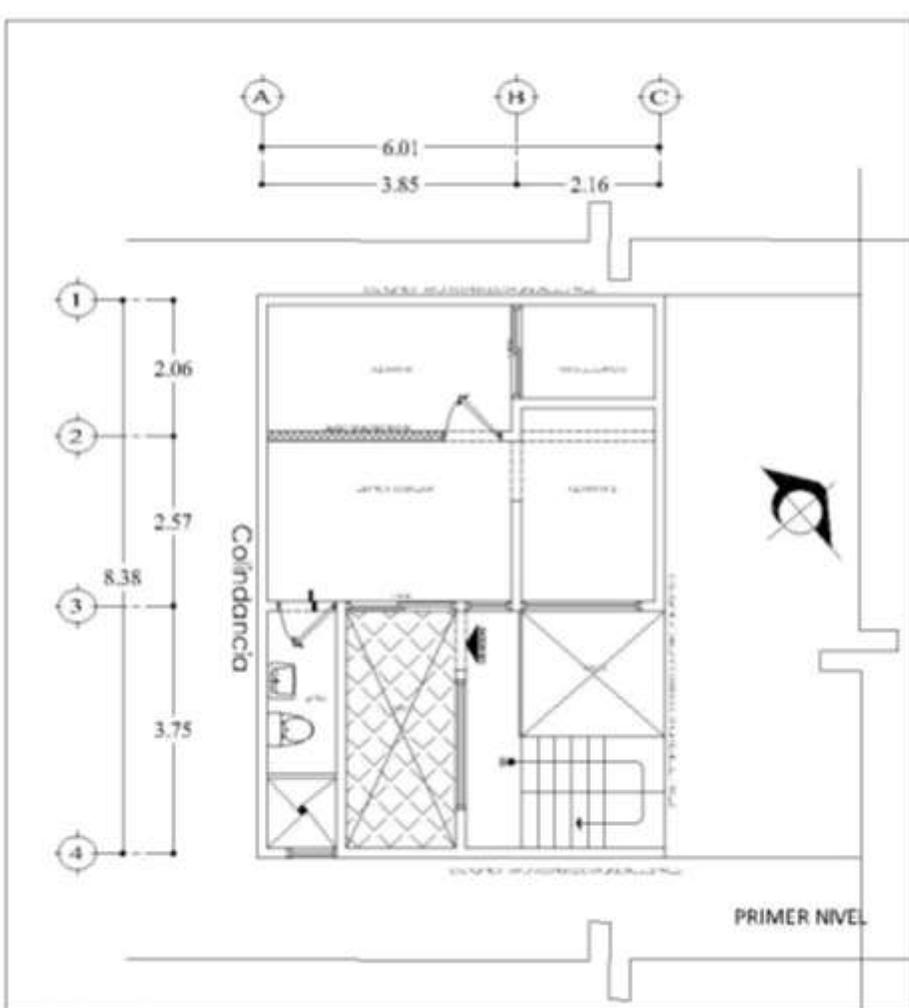
Nombre del acreditado: Esther López Escobar

Dirección: Zapotecas Numero 533, Manzana 29, Lote 32, Colonia Ajusco, Alcaldía Coyoacán.

Descripción del Proyecto:

Este proyecto consto de 2 créditos. El primero se solicitó para el diseño de cocina en el patio actual de la Acreditada, además de la propuesta de acabados y cancelería. El segundo crédito consto del diseño de instalaciones sustentables.

ANEXO 19. LEVANTAMIENTO PROYECTO LOPEZ ESCOBAR ESTHER

		DIRECCIÓN DE VIVIENDAS DEL DISTRITO FEDERAL DIRECCIÓN DE OBRAS DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN Y COORDINACIÓN DE SERVICIOS Y DE VIVIENDAS		FPMVZIA
LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE			Sección: 62 EXT	
ACREDITADA (O): LOPEZ ESCOBAR ESTHER			FONDO: EXISTENTE	
			@ MUNICIPIO: EXISTENTE	
COORDINADAS (DPR) LATITUD: -89.630288 LONGITUD: -20.386228		GRUPO DE LOCALIZACIÓN Dirección: 72257 Avenida México y Tlalpa (COSTA SUR)		ORIENTACIÓN
Superficie del predio:	Mts. 2	Superficie total de construcciones:	Mts. 2	
Superficie libre del predio:	Mts. 2	Superficie a construir:	Mts. 2	
				
LEVANTAMIENTO ■ VIVIENDA O ÁREA A INTERVENIR				
LEVANTO: ESTIVAROL GUILBERTO RUIZ MORALES -TAPISHA A.		CONTENIDO: LEVANTAMIENTO		ESCALA: 5/8
Fecha de levantamiento: 2023/03		Fecha de revisión: 2023/03		Fecha de aprobación: 2023/03 CIUDAD INNOVADORA VIVE DERECHOS

ANEXO 20. LEVANTAMIENTO PROYECTO LOPEZ ESCOBAR ESTHER



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO | INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OBRAS
COORDINACIÓN DE ASESORAMIENTO DE VIVIENDA

IPMVZ-1-A

LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE		sesión	62 EXT
ACREDITADA (O):		POLO CREDITO	
LÓPEZ ESCOBAR ESTHER		ID MEDICAMENTO	220425
COORDENADAS (DPR) LATITUD: -99.052686 LONGITUD: 19.285325		CROQUIS DE LOCALIZACIÓN C:\Users\176258\AppData\Local\Temp\ARC097581C.cab	
		ORIENTACIÓN 	
Superficie del predio:	Mts.2	Superficie total de construcción:	Mts.2
Superficie libre del predio:	Mts.2	Superficie a construir:	Mts.2
<p>LEVANTAMIENTO</p> <p>██████████ VIVIENDA O ÁREA A INTERVENIR</p>			
LEVANTO:	[313] ARQ. GUILLERMO RUIZ MOLINA -TAPSHA A.	CONTIENE:	LEVANTAMIENTO
		ESCALA:	S/E

Fecha de creación: 15/03/2016

Fecha de revisión: 15/03/2016

Fig. 1 de 1

Comprobada:

Fecha de Aprobación: 03/06/16
CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

ANEXO 21. LEVANTAMIENTO PROYECTO LOPEZ ESCOBAR ESTHER



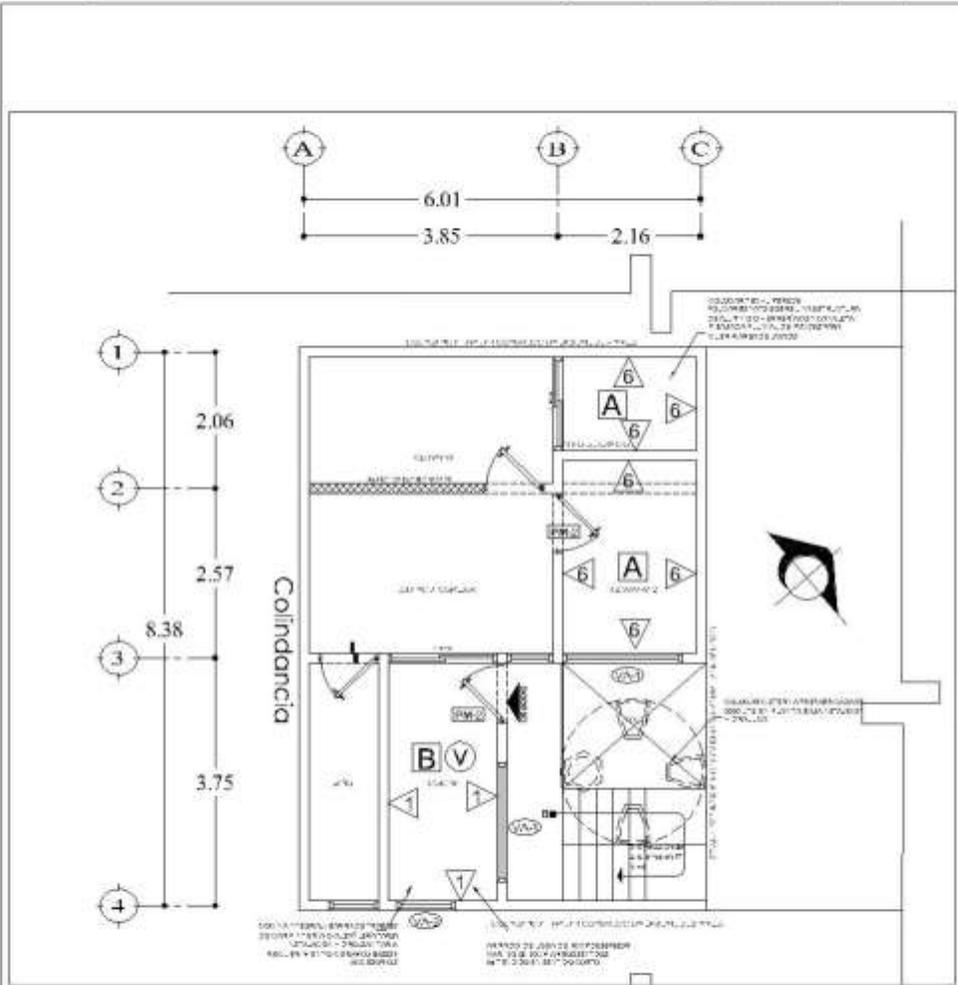
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA

OFICINA DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN
COORDINACIÓN DE MANEJO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT
ACREDITADA (O):		FOUR CREDITO	
LOPEZ ESCOBAR ESTHER		ID MEDIANTE	220925
DOMICILIO:	CALLE ZAPOTECAS NUMERO 533; MANZANA 29; LOTE 32; COL. ANISCO; ALCALDÍA COYOACÁN.	NIVEL INTERVENIR	2N
		FEDA:	DI MES AÑO



Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Autor Técnico y del Instituto.



Área Libre:	Mts. 2	Superficie Construida:	Mts. 2	Superficie a construir:	Mts. 2	Superficie Total:	Mts. 2
DISEÑO: [313] ARC. GUILLERMO RUIZ MOLINA-TAPSHA A.							
PLANTA Y FRASE DEL FORNEO DE LA SEÑALIZACION DE		ESCALA: S/E		CONTIENE: PLANO ARQUITECTÓNICO			

Fecha de emisión: 15/05/13

Fecha de revisión: 15/05/13

Pág. 1 de 1

Revisión:

Fecha de aprobación: 20/05/13
CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

ANEXO 22. LEVANTAMIENTO PROYECTO LOPEZ ESCOBAR ESTHER



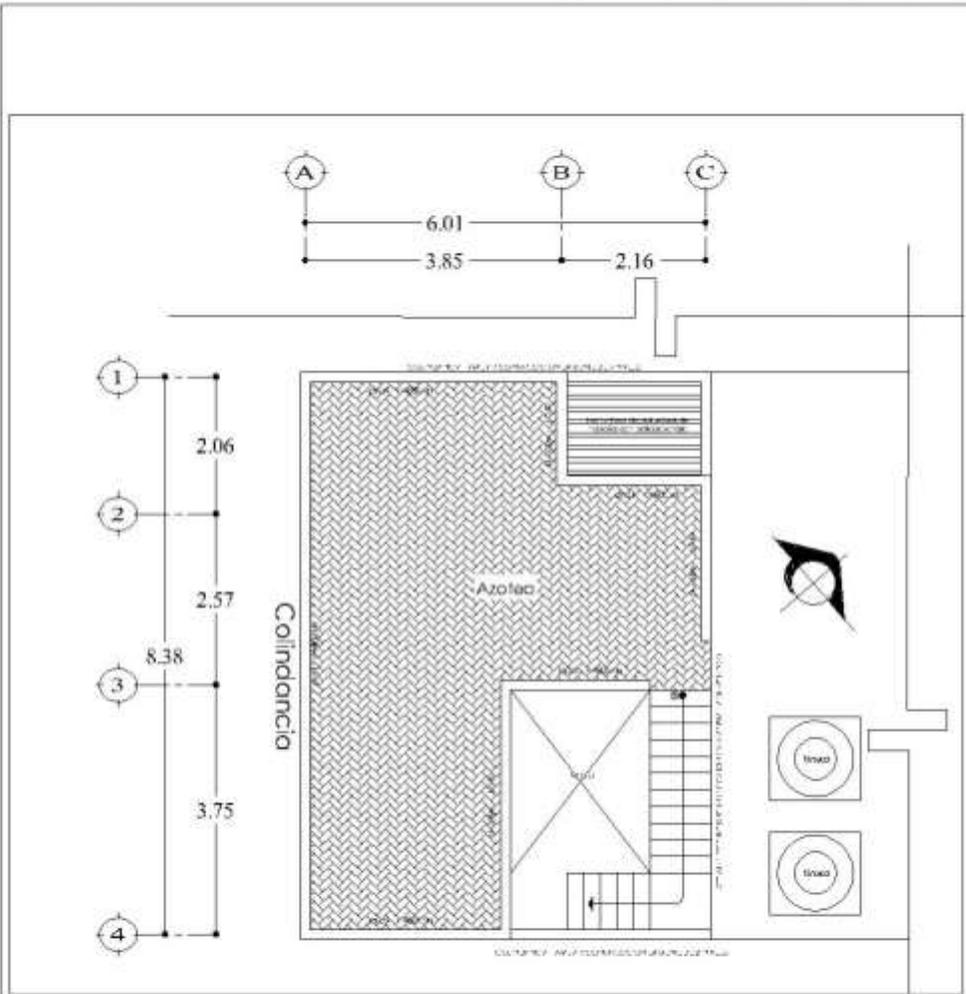
Gobierno de la Ciudad de México

Instituto de Vivienda

Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General de Operación y Coordinación de Mejoramiento de Vivienda

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN		62 EXT							
ACREDITADA (O):		LÓPEZ ESCOBAR ESTHER									
DOMICILIO:		CALLE ZAPOTECAS NUMERO 533; MANZANA 29; LOTE 32; COL. ARISCO; ALCALDÍA COYOACÁN.		NIVEL DE INTERVENIR							
				2N							
		FOLIO UNICO:		220525							
		FOLIA:		<table border="1"> <tr> <th>DM</th> <th>AMS</th> <th>ZON</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		DM	AMS	ZON			
DM	AMS	ZON									



ÁREA A INTERVENIR Y ALCANCE APROXIMADO.

DISEÑO DE LA MEJORA AZOTEA

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.

ESCALA GRÁFICA:

Superficie a construir: Mts. 2 Superficie Total: Mts. 2

Área Libre: Mts. 2 Superficie Construida: Mts. 2

HACER Y HAZER UN TODO UNIDAD DE MANEJO INTEGRAL

DISEÑO: (313) ARC. GUILLERMO RUIZ MOLINA-TAPSHA A.J.

ESCALA: S/E CONTIENE: PLANO ARQUITECTÓNICO

ANEXO 23. LEVANTAMIENTO SUSTENTABILIDAD LOPEZ ESCOBAR ESTHER



Gobierno de la Ciudad de México

Instituto de Vivienda

Instituto de Vivienda del Distrito Federal
 Dirección General
 Dirección Ejecutiva de Operación
 Coordinación de Mejoramiento de Vivienda

PMVZI-A

LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE		SESIÓN	62 EXT
ACREDITADA (O): LOPEZ ESCOBAR ESTHER		TÍTULO CHEQUEO	NW / FA 02035-10-21A-0216
		ID MEDIANENTO	139859

<p>COORDENADAS (GPR) LATITUD : -99.164829 LONGITUD : 19.317315</p>	<p>CRUCES DE LOCALIZACIÓN</p>	<p>ORIENTACIÓN</p>
--	--------------------------------------	---------------------------

Superficie del predio:	Superficie total de construcción: 458.20 Mts.2	Superficie total de construcción:	638.00 Mts.2
Superficie libre del predio:	Superficie libre del predio: 40.00 Mts.2	Superficie a construir:	0.00 Mts.2
		Superficie a construir:	0.00

LEVANTAMIENTO AZOTEA ACTUAL
 ■ VIVIENDA O ÁREA A INTERVENIR

LEVANTO: (232) ARQ. MA. CARMEN GARCÍA SÁENZ	CONTIENE: LEVANTAMIENTO	ESCALA: S/E
---	-------------------------	-------------

ANEXO 24. PLANO SUSTENTABILIDAD LOPEZ ESCOBAR ESTHER

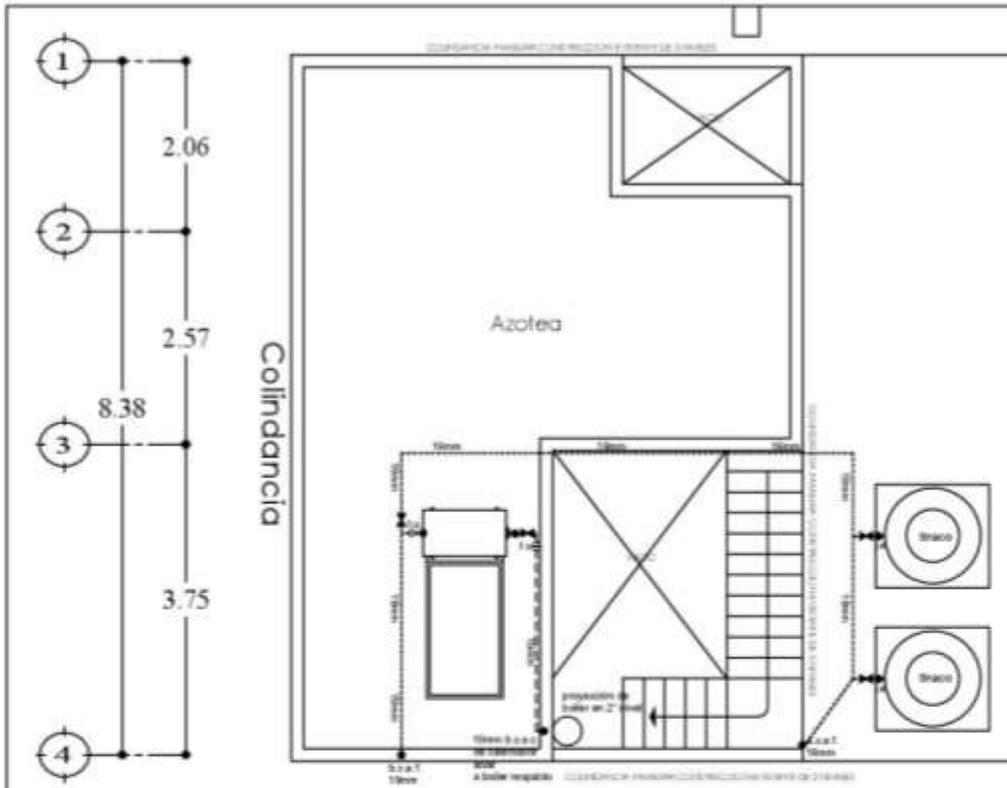


Gobierno de la Ciudad de México
INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCION GENERAL
DIRECCION EJECUTIVA DE OPERACION
COORDINACION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT
ACREDITADA (O): LOPEZ ESCOBAR ESTHER		FOLIO CREDITO	MV-FA-02083-24-214-0236
DOMICILIO: CALLE ZAPOTECAS NUMERO 533, COLONIA AJUSCO; ALCALDÍA COYOACAN, C.P. 04300, CDMX		CD MEJORAMIENTO	230820
NVL A NVL FOMER	AZOTE	FECHA	DIA MES AÑO 13 12 2020



DISEÑO DE LA MEJORA AZOTEA

NOTA IMPORTANTE:
EQUIPO SOLAR RECOMENDADO DE 150 LTS

NOTA IMPORTANTE:
LOS DIAMETROS INDICADOS UNICAMENTE SON LOS RECOMENDABLES Y PUEDEN VARIAR DE ACUERDO AL TIPO DE EQUIPO ADQUIRIDO.

SIMBOLOGIA HIDRÁULICA	
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.A.F.	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.C.A.C.	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
---	LINEA DE AGUA CALIENTE
----	LINEA DE AGUA FRÍA
CAL.	CALENTADOR AGUA
⊗	VÁLVULA SOLDABLE O ROSCABLE

NOTAS GENERALES

- UTILIZAR TUBERÍA DE COBRE O TUBOPLUS
- RECOMENDACIONES GENERALES DE PLOMERÍA.
 - TENER A LA MANO LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS
 - REALIZAR CORTES PERPENDICULAR AL EJE DEL TUBO
 - LIMPIAR AREA DE CORTE PARA ELIMINAR PARTICULAS SUELTAS QUE IMPIDAN UN BUEN CONTACTO.
 - NO TOCAR CON LAS MANOS LAS AREA A PEGAR.

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.

ESCALA GRAFICA	0 1 2 3 4 5 6 m
Superficie a construir:	0.00 Mts.2
Superficie Total:	636.00 Mts.2

Área Libre:	40.00 Mts.2	Superficie Construida:	636.00 Mts.2
FECHA Y FIRMA DE CONFORMIDAD DE LA(S) ACREDITADA(S)			
OXERO:		(232) ARQ. MA. CARMEN GARCÍA SÁENZ	
ESCALA:	S/E	CONTIENE:	PLANO DE INSTALACIÓN EQUIPO SOLAR

Fecha de Emisión: 23/02/21

Fecha de Revisión: 20/06/20

Fig. 1 de 1

Revisión: 01

Fecha de Aprobación: 22/06/20
CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

ANEXO 25. CORTE E ISOMETRICO SUSTENTABILIDAD LOPEZ ESCOBAR ESTHER

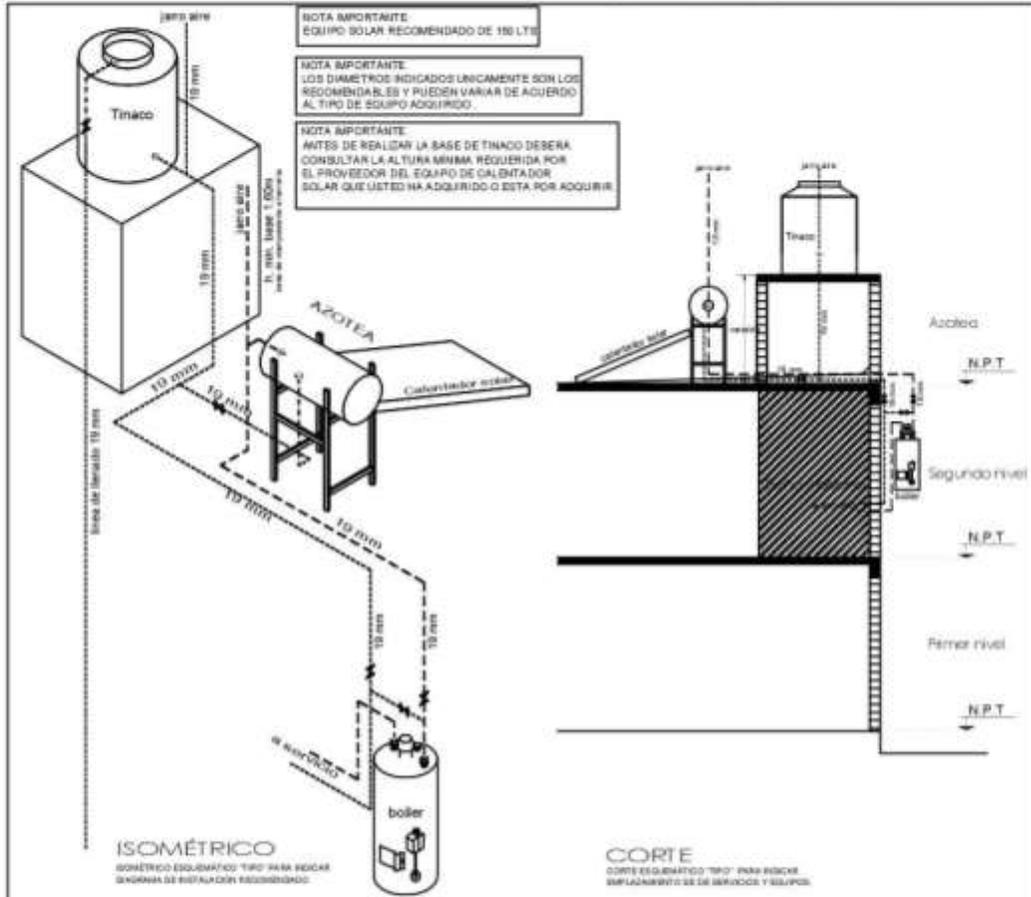


GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO INSTITUTO DE VIVIENDA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DIRECCION GENERAL DIRECCION EJECUTIVA DE OPERACION COORDINACION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FPMV21-B

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT		
ACREDITADA (O): LOPEZ ESCOBAR ESTHER		TULO CREDITO	MV-1-PA-133599-36-234-0214		
DOMICILIO: CALLE ZAPOTECAS NUMERO 533, COLONIA AJUSCO ALCALDÍA COYACACAN, C.P. 04300, CDMX		ID MEDIANIMIENTO	199859		
NIVEL A INTERVENIR	AZOTE	FECHA	DÍA	MES	AÑO
			13	12	2019



RECOMENDACIONES GENERALES:

1. VERIFICAR DIMENSIONES, RENDIMIENTOS, CARACTERÍSTICAS Y MANUALES DEL EQUIPO SOLAR.
2. ORIENTACIÓN DEL PANEL SOLAR SIEMPRE HACIA EL SUR.
3. SE RECOMIENDA UTILIZAR EQUIPOS DE GAMA PLANA CON CRISTAL TEMPLADO Y CON TUBERÍA DE COBRE CON ALETAS DE COBRE O ALUMINIO.
4. EN CASO DE TENER SISTEMA HIDRONEUMÁTICO SE DEBERÁ REVISAR LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL EQUIPO A INSTALAR.
5. COLOCAR EL EQUIPO SOBRE SUPERFICIES PLANAS O NIVELAR Y ASEGURAR EN CASO DE COLOCAR SOBRE TECHOS INCLINADOS.
6. SE RECOMIENDA CONTRAVENTEAR BASE DE TERMOTANQUE EN CASO DE INSTALAR EN ZONAS CON FUERTES VIENTOS.
7. VERIFICAR LA GARANTÍA DE LOS EQUIPOS Y GUARDAR COMPROBANTES DE COMPRA.
8. COLOCAR VÁLVULAS ANTIGELANTES EN CASO DE INSTALAR EN ZONAS DONDE LA TEMPERATURA SEA MENOR A 5°C
9. EVITAR RECORRIDOS LARGOS DE TUBERÍA PARA NO TENER PERDIDAS DE CALOR Y POR ENDE, DESPERDICIO DE AGUA.
10. DAR MANTENIMIENTO AL EQUIPO SOLAR SEGÚN RECOMENDACIONES DEL PROVEEDOR.

SIMBOLOGÍA HIDRÁULICA

S.C.A.F.	SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
S.C.A.F.	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
---	LINEA DE AGUA CALIENTE
----	LINEA DE AGUA FRÍA
DAL	CALENTADOR AGUA
⊗	VÁLVULA SOLIDABLE O RODABLE

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de colindancia con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.		ESCALA GRAFICA: 0 1 2 3 4 5 6 m	
Área Libre:	40.00 Mts.2	Superficie Construida:	638.00 Mts.2
		Superficie a construir:	0.00 Mts.2
		Superficie Total:	638.00 Mts.2
FECHA Y FIRMA DE CORPONDIDAD DE LA (E) Acreditada (O):		DISEÑO: (232) ARQ. MA. CARMEN GARCÍA SÁENZ	
		ESCALA:	S/E
		CONTIENE:	ISOMÉTRICO Y CORTE ESQUEMÁTICO

ANEXO 26. INDICACIONES GENERALES SUSTENTABILIDAD LOPEZ ESCOBAR ESTHER

DISEÑO DE LA MEJORA		SESIÓN	62 EXT		
ACREDITADA (O): LOPEZ ESCOBAR ESTHER		FOLIO CREDITO	MV-FR-00155-16-214-0238		
DOMICILIO: CALLE ZAPOTECAS NUMERO 533, COLOMA ARIASCO; ALCALDÍA COYOACAN, C.P. 04300, CDMX		EL MEJORAMIENTO	299829		
		SEMA A INTERVENIR	AZOTE		
		FECHA	DIAS	MES	AÑO
			13	12	2019

INSTALACIÓN

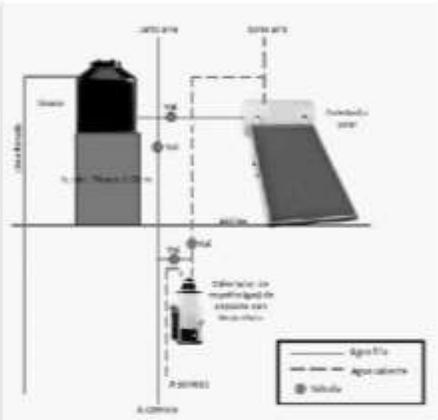


DIAGRAMA 1

Sistema de captación de lluvia de techo. No se cubren el contenido de especificación o en referencia para el caso de fallas mancomunadas de construcción civil.

Sección: Se debe tener la línea de agua del calentador solar, el contenido del calentador de agua fría y el calentador de agua caliente, así como el sistema de bombeo para el agua caliente.

En caso de usar calentador de agua caliente se debe utilizar una válvula termostática para regular el agua. No se cubren el contenido de una válvula termostática.

INDICACIONES GENERALES DEL PROCESO DE OBRA

EL ACREDITADO SE COMPROMETE A:

1. REALIZAR LAS COMPRAS Y REVISAR EL MATERIAL Y EQUIPOS UTILIZADO EN OBRA.
2. LLEVAR UN CONTROL DE GASTOS DE MATERIAL Y MANO DE OBRA DE FORMA ORDENADA A TRAVÉS DE UN CUADERNO ENTENDIDO QUE EL ALCANCE ESTIMADO EN PROYECTO Y PRESUPUESTO SEAN DE ACUERDO A LOS COSTOS DE MATERIAL Y MANO DE OBRA QUE EL ACREDITADO OBTIENGA, ASÍ COMO POR LOS IMPREVISTOS QUE SE PRESENTEN DENTRO DE LA OBRA.
3. COMPRAR EL MATERIAL REQUERIDO EN TIEMPO Y FORMA ADENDE CONTRATAR LA MANO DE OBRA (TRABAJADORES) ADECUANDO LA RESPONSABILIDAD SOBRE LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS DE OBRA Y LA SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES.
4. EJECUTAR TODOS LOS TRABAJOS DENTRO DE LOS 45 DIAS NATURALES SIGUIENTES A LA DISPOSICIÓN DEL RECURSO. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EL ASESOR TÉCNICO INFORMARÁ AL PERSONAL DE LA MESA DE TRÁMITE PARA QUE APLIQUE LA SANCIÓN RESPECTIVA AL PAGARE FIRMADO ENTRE EL ACREDITADO(A) Y EL INV.

EL ASESOR TÉCNICO SE COMPROMETE A:

1. VERIFICAR QUE SE HAYAN INSTALADO LOS EQUIPOS, ASESORAR AL ACREDITADO SOBRE COSTOS Y PROCESO DE INSTALACIÓN Y DAR SEGUIMIENTO PARCIAL AL PROCESO REGISTRÁNDOSE EN LA BITÁCORA DE OBRA EL AVANCE FÍSICO ASÍ COMO LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ADICIONALES Y COMPLEMENTARIAS AL PROYECTO INV. SIN EMBARGO AL SER UN PROGRAMA DE AUTOPRODUCCIÓN DE VIVIENDA, SE DEBE ENTENDER QUE LA SUPERVISIÓN NO TIENE EL CONTROL TOTAL DEL PROCESO, POR LO QUE LA CALIDAD EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS RECAE DIRECTAMENTE EN EL PERSONAL CONTRATADO POR EL ACREDITADO.
2. REPORTAR VIA BITÁCORA CUALQUIER OBSERVACIÓN SOBRE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA.
3. NO ES PERMITIDO AL ASESOR TÉCNICO EL IMPONER O CONTRATAR POR SU CUENTA MAESTROS DE OBRA.
4. ELABORAR EL FINQUITO TÉCNICO DE OBRA Y ENTREGARLO A LA MESA DE TRÁMITE EN COYOACAN UNA VEZ CONCLUIDOS LOS TRABAJOS PROYECTADOS Y PRESUPUESTADOS.

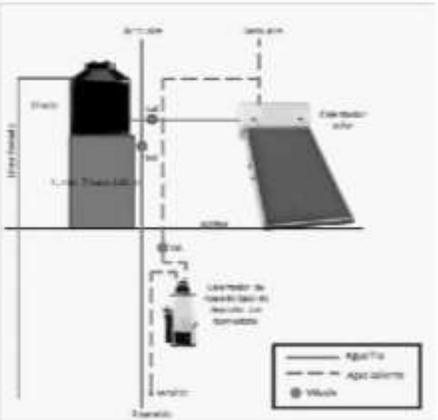


DIAGRAMA 2

Sistema de captación de lluvia de techo. No se cubren el contenido de especificación o en referencia para el caso de fallas mancomunadas de construcción civil.

Sección: No se cubren el contenido de especificación de línea. No se cubren el contenido de una válvula termostática.

LINEAMIENTOS PARA FINANCIAMIENTO DE SUSTENTABILIDAD

1. CONCEPTOS APLICABLES CON ESTA LÍNEA DE FINANCIAMIENTO:

A continuación se enlistan los UNICOD conceptuales que podrán ser aplicados en la obra. El Asesor Técnico determinará cuáles son procedentes según sea el caso:

- Captación de agua pluvial hasta 2 metros y los servicios complementarios requeridos.
- Trazo que cubra el costo de los materiales de la línea, incluyendo los accesorios (tubo de PVC, tubería, junta de PVC, etc.).
- Captación de agua pluvial en el caso de fallas mancomunadas de construcción civil.
- T.C., grifo ecológico, ahorrador o de doble descarga.
- Focos ahorradores, luminarias fluorescentes compactas, autohalógenas y lámparas a base de fluorescencia.
- Regaderas ahorradoras.
- Línea de tuberías ahorradoras de agua.
- Sistema para captación de agua pluvial.
- Bomba para captación de agua para calentador de agua.
- Base metálica para el tanque de agua fría y caliente.
- Base de concreto para el tanque de agua.
- Base metálica o de concreto para calentador de agua.
- Instalación de canal de agua de 1/2" para agua fría y caliente.
- Tubería de cobre, aluminio, acero, nailon o similar para conducir y delivery de agua fría y caliente.
- Material para complementar las instalaciones a fin de garantizar el buen funcionamiento de las aguas.
- Mano de obra para realizar las instalaciones.
- Fletes.

2. ADQUISICIÓN DE LOS MATERIALES, EQUIPOS Y MANO DE OBRA:

- Deben ser adquiridos sólo en establecimientos formales.
- Será necesario presentar facturas y comprobantes de los calentadores, tuberías y muebles de baño.
- De modo de constancia se deberá presentar todos los recibos.
- No se considerará factura de recepción.
- El pago de mano de obra se podrá justificar con un recibo emitido formal por el trabajador que realizó el servicio.
- Los Cambiadores online que se utilicen deberán haber obtenido la certificación de la norma ISO 9001:2015 emitida por la CFE.

NOTAS:

- Las aguas frías que se abastecen con un calentador que entregue el agua en forma de agua caliente.
- El responsable deberá contar con el Trámite de servicios de instalación de los equipos para efectos de garantía ante el Municipio, antes de la instalación.
- La Dirección de Mejoramiento entregará un listado de empresas y marcas que cumplen con la Norma y con los cuales trabaja el Instituto de Vivienda.
- Es responsabilidad del Asesor Técnico determinar si se conviene la instalación de un calentador de agua.
- Se deberá estar permitidos instalar calentadores de gas de paso, ya sea de flujos horizontales o verticales, desde perforación a otros sistemas de agua que permitan un mejor ahorro de gas.

Me comprometo a respetar al menos 5 cm. de separación de conformidad con mis vecinos, el área libre indicada en mi proyecto, así como la normatividad vigente en materia de vivienda que aplique a mi construcción. En caso de tener la necesidad de efectuar un cambio o modificación, me comprometo a solicitar la autorización de mi Asesor Técnico y del Instituto.		ESCALA GRAFICA: 		
Área Libre:	40.00 Mts.2	Superficie Construida:	438.00 Mts.2	
Superficie a construir:		0.00 Mts.2	Superficie Total:	638.00 Mts.2
PROYECTO: (232) ARQ. MA. CARMEN GARCÍA SÁENZ ESCALA: S/E CONTIENE: DIAGRAMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES				

ANEXO 29. FOTOGRAFÍAS PROYECTO LOPEZ ESCOBAR ESTHER



Foto 1. Fotografía tomada antes de la intervención (Sustentabilidad).



Foto 1. Fotografía tomada después de la intervención (Sustentabilidad).

ANEXO 29. FOTOGRAFIAS



Foto 1. Realización de levantamiento.



Foto 2. Amado de Losa.

ANEXO 30. FOTOS



Foto 3. Detalle de ranurado de muros.



Foto 4. Colocacion de tabique y armado de castillos.

ANEXO 31. FOTOS

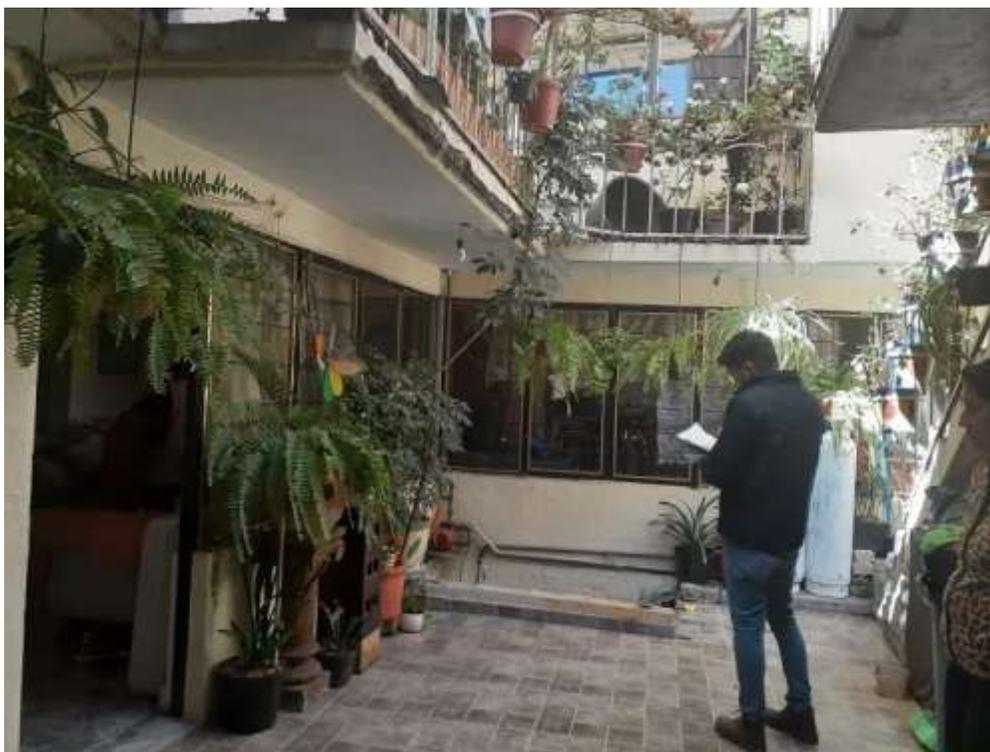


Foto 5. Detalle de ranurado de muros.



Foto 6. Área a intervenir.