

**Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar**

Director de la División de Ciencias y  
Artes para el Diseño UAM Xochimilco.

INFORME FINAL DEL SERVICIO SOCIAL

Periodo. **22 de enero de 2024 al 22 de julio de 2024**

Proyecto. **Acompañamiento comunitario en Procesos de Producción y  
Gestión Social del Hábitat en zonas rurales de los estados de Chiapas,  
Guerrero, Hidalgo Y Oaxaca.**

Clave. **XCAD000944**

Responsable. **Jesús Álvarez Gutiérrez Coordinación proyectos  
constructivos Cooperación Comunitaria A.C.**

Asesor interno UAM-X. **Arq. Eduardo Galicia Tapia**

**Paola García Téllez**

Matrícula. **2192041171**

Licenciatura. **Arquitectura**

**División de Ciencias y Artes para el  
Diseño**

## 1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se darán a conocer las actividades, metas y conclusiones obtenidas a lo largo de la práctica formativa que realicé con la organización de “Cooperación Comunitaria A.C.” en la cual, pude aplicar y desarrollar aquellas habilidades y conocimientos que adquirí a lo largo de la licenciatura en arquitectura.

Cabe mencionar que, Cooperación Comunitaria (C.C) es una organización que trabaja tomando en cuenta el ámbito territorial-ambiental, sociocultural, constructivo y productivo, contribuyendo a mejorar la habitabilidad y reducir la vulnerabilidad de las comunidades rurales indígenas.

Tomando en cuenta lo anterior, su trabajo va dirigido específicamente a los estados de Chiapas, Guerrero, Hidalgo y Oaxaca, mismos que Cooperación Comunitaria identifica como “los estados más vulnerables de México, desde la perspectiva de marginación social, amenazas ambientales y afectaciones por efectos de la crisis climática”. CC trabaja con los ejes estratégicos de la reconstrucción, la producción y gestión social del hábitat con grupos organizados (ver imagen 1).



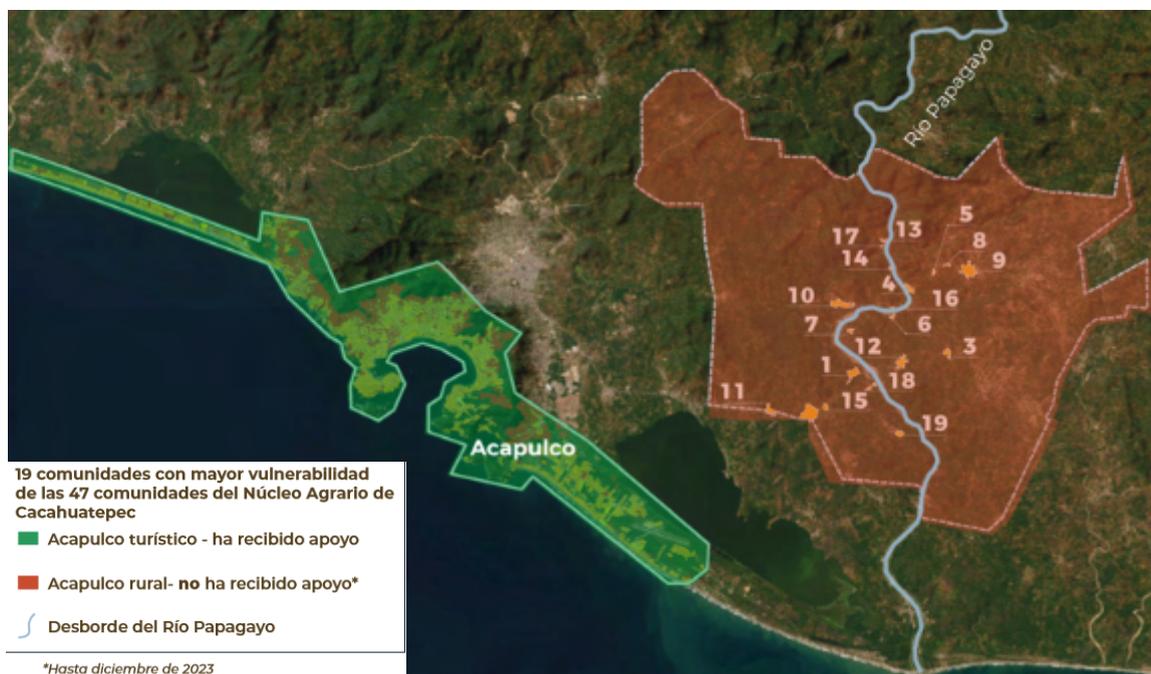
**Imagen 1. Ejes estratégicos para Cooperación Comunitaria.**

Fuente: Cooperación Comunitaria. Informe Anual 2023 (2024)  
[https://cooperacioncomunitaria.org/wp-content/uploads/2024/05/Informe-anual-2023\\_digital\\_29-mayo-comprimido.pdf](https://cooperacioncomunitaria.org/wp-content/uploads/2024/05/Informe-anual-2023_digital_29-mayo-comprimido.pdf)

Es importante mencionar que, para llevar a cabo lo anterior, C.C en alianza con diversas organizaciones imparten talleres a la comunidad o C.C realiza presentaciones para buscar el apoyo de externos para la financiación de los distintos proyectos; otra parte fundamental es la misma comunidad, pues la construcción de los proyectos la realizan ellos mismos con apoyo de sus vecinos que también estén solicitando su proyecto (conocido como manovuelta). Por otra parte, cabe señalar que C.C trabaja con un amplio equipo multidisciplinario, lo cual, enriquece los resultados en cada proyecto.

Con referencia a lo previamente explicado y tras el paso del Huracán Otis por Guerrero, en octubre de 2023 (identificado como un desastre siconatural), fue motivo para que Cooperación Comunitaria identificará las amenazas y vulnerabilidades de manera integral y participativa pero no solo para contribuir a la reconstrucción, sino para aumentar de igual manera la resiliencia de la población ante los desastres socio naturales.

Posteriormente y dada la experiencia previa de dicha organización, consideraron fundamental ofrecer apoyo a las comunidades del Núcleo Agrario de Cacahuatepec. Ya que, el acapulco rural no estaba recibiendo apoyo como era el caso del Acapulco turístico. (ver imagen 2).



**Imagen 2. Comunidades de Cacahuatepec, Acapulco, Guerrero.**

Fuente: Cooperación Comunitaria. Informe Anual 2023, pag 26.(2024)  
[https://cooperacioncomunitaria.org/wp-content/uploads/2024/05/Informe-anual-2023\\_digital\\_29-mayo-comprimido.pdf](https://cooperacioncomunitaria.org/wp-content/uploads/2024/05/Informe-anual-2023_digital_29-mayo-comprimido.pdf)

*Nota:* Núcleo agrario son los ejidos y comunidades constituidos mediante resolución Presidencial o Sentencia del Tribunal Agrario, tienen personalidad jurídica y la propiedad de las tierras concedidas o reconocidas de manera general. (Derechos agrarios, Gob, septiembre, 2015).

## 2. OBJETIVOS

- Aplicar, mejorar y profundizar los conocimientos y habilidades adquiridas durante la licenciatura, tanto profesionales como en términos técnicos para el correcto desarrollo de los proyectos que se realizarán.
- Comprender y aplicar las metodologías pedagógicas constructivistas durante el proceso de realización de proyectos (vivienda, baños secos, chimeneas, entre otros), con el fin de ayudar al medio ambiente mediante el uso de materiales naturales propios de la región.
- Contribuir con eficiencia y eficacia desde las actividades encomendadas para mejorar la habitabilidad y reducir la vulnerabilidad de las comunidades rurales indígenas a las que apoyamos.

## 3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Afortunadamente, el ingreso al equipo de arquitectura en la Organización Cooperación Comunitaria (C.C), fue en un momento clave, pues apenas estaban en la primera etapa de producción para brindar el apoyo necesario a las comunidades del Núcleo Agrario de Cacahuatepec (ver imagen 3).

Así mismo, es importante mencionar que, Cooperación Comunitaria participó como miembro de la Coalición Internacional para el Hábitat (HIC-AL), en alianza con diversas organizaciones; C.C brindó apoyo específicamente a 8 comunidades en el Núcleo Agrario de Cacahuatepec.



**Imagen 3. Etapas de producción y gestión social del hábitat en el ámbito rural, para Cooperación Comunitaria.**

Fuente: Cooperación Comunitaria. Informe Anual 2023, pág 9 (2024) [https://cooperacioncomunitaria.org/wp-content/uploads/2024/05/Informe-anual-2023\\_digital\\_29-mayo-comprimido.pdf](https://cooperacioncomunitaria.org/wp-content/uploads/2024/05/Informe-anual-2023_digital_29-mayo-comprimido.pdf)

En el equipo de arquitectura, como parte del servicio social realicé las siguientes actividades:

→ Actividades en el área de socioculturales

Como primer punto el equipo de arquitectura, realiza las primeras visitas a campo para levantar las entrevistas necesarias, donde los mismos participantes identifican y evalúan las amenazas, vulnerabilidades, daños y necesidades prioritarias de las comunidades, para coordinar eficientemente los procesos posteriores; CC, identifica este proceso con una metodología pedagógica constructivista, por medio de la educación popular y la investigación- acción participativa. (ver imagen 1 en anexo).

En este punto, participé con el vaciado y la organización de los diagnósticos comunitarios integrales de 8 comunidades en el Núcleo Agrario de Cacahuatpec, con ello identifiqué las necesidades arquitectónicas de los participantes.

→ Actividades en el área de cartografía

En este punto, apoyé la identificación de amenazas, vulnerabilidades y riesgos en base a los diagnósticos individuales e integrales de cada

comunidad para determinar los daños por desastres y posibles acciones de manera general por comunidad.

El punto anterior se realizó con el objetivo de identificar y analizar las amenazas, vulnerabilidades y daños por el huracán para comenzar de manera objetiva con los procesos de recuperación y reconstrucción de dichas comunidades. Además, con ello analizar y entender la tipología de las viviendas de la comunidad, (ver imagen 2 y 3 en anexo).

#### → Actividades en el área de arquitectura

Comencé con el desarrollo de dibujos en un formato digital y editable de los levantamientos obtenidos de la primera visita que realizaron a las comunidades.

Posteriormente contribuí en el desarrollo de las presentaciones de los diagnósticos con planos de los levantamientos y fotos de los espacios por participante (ver imagen 4 en anexo); este recurso es importante para la búsqueda del financiamiento de los proyectos, por parte de empresas u organizaciones externas.

Como parte del trabajo para Cacahuatepec y, para tener de forma gráfica la localización de cada participante, dispusimos en un mapa online las ubicaciones, de manera más precisa de cada participante, por medio de coordenadas geográficas.

Sin dejar de lado las actividades para la comunidad de Cacahuatepec, participe en la elaboración de modelos 3D de 4 de viviendas tipo para la comunidad de Monte Alegre, Guerrero. Este fue un trabajo en el que solo apoyé en esta primera etapa. (ver imagen 5 en anexo)

Una vez concluido lo anterior colaboré con el dibujo de los planos necesarios para el proyecto de “Residencia Artística Gusanos de la Memoria”; proyecto que se está desarrollando en la comunidad de Llano de Heno (ver imagen 6 y 7 en anexo) y, consta de una biblioteca, una cabaña de dos niveles y un auditorio al aire libre que funciona a su vez como mediador entre los primeros dos espacios, este proyecto se realizó bajo la tipología de la zona (madera en cancelería, muros de adobe y techumbres de teja a dos aguas).

Dicho proyecto es para un colectivo pluricultural de la región de La Montaña de Guerrero y, “será un lugar para hospedar artistas, creadores e investigadores de distintas disciplinas, quienes podrán impartir talleres o

diferentes intercambios de saberes en torno a la literatura, música, fotografía, pintura, teatro filosofía entre otros. Y trabajarán principalmente con jóvenes e infancias de las comunidades cercanas” (Gusanos de la Memoria, 2024).

Posteriormente, apoyé con el dibujo digital y editable de los planos y esquemas de un proyecto ya existente de baños secos que se encuentra en la comunidad de Jol Mucul H, Chiapas.

Más adelante, continuamos con el trabajo para la comunidad del Núcleo Agrario de Cacahuatepec, en donde contribuí al desarrollo de los planos ejecutivos de viviendas tomando en cuenta la tipología del lugar y de acuerdo a los terrenos, materiales y extensión de familias de cada participante. Posteriormente, se realizaron modelos 3D e imágenes de dichas viviendas.

Terminado lo anterior, colaboré en la realización de modelos 3D de cocinas para las comunidades de Cacahuatepec, dichos modelos se hicieron gracias a que previamente visitaron a la comunidad, donde se hicieron levantamientos y se impartió un taller y se expusieron diferentes opciones para su estructura para que los participantes pudieran elegir la de su preferencia y de igual manera fue con el espacio para poder expresar la cantidad de ventanas y puertas que necesitaran.

#### → Actividades en el área de socioculturales

Con el equipo de socioculturales, colaboré con el vaciado de las entrevistas sobre el diagnóstico familiar que realizaron a las personas que se interesaron en el proyecto de cocina en la comunidad de Llano de Heno, Malinaltepec, Guerrero.

#### → Actividades en el área de arquitectura

Elaboré dibujos en un formato digital y editable de los levantamientos obtenidos de las entrevistas realizadas a la comunidad de Llano de Heno. Posteriormente, en un mapa online apoyé a colocar de manera más precisa las ubicaciones de cada participante, por medio de coordenadas geográficas.

Como última actividad realicé esquemas, planos para presentación e imágenes necesarias para elaborar una lámina de presentación con el objetivo de dar a conocer todo lo que se ha hecho a lo largo de este año (2024) en Cooperación Comunitaria; esta actividad también tiene mucha

importancia ya que, dicha lámina formará parte de la *Mextrópolis* (Festival de Arquitectura y Ciudad más importante de América, con el propósito de generar conocimiento, intercambio y una nueva visión de ciudad a través de la arquitectura).

#### 4. METAS ALCANZADAS

En el transcurso de mi práctica formativa con la organización de Cooperación Comunitaria contribuí desde actividades que ciertamente no fueron de primera mano con las comunidades de Cacahuatepec, pero formé parte fundamental del proceso para mejorar la habitabilidad y reducir la vulnerabilidad de algunas familias del Núcleo Agrario de Cacahuatepec.

Por otra parte, fue grato contribuir a la producción de vivienda de manera respetuosa con el medio ambiente; además fue enriquecedor conocer algunas costumbres y tradiciones relacionadas con la forma de vida y organización de las comunidades del Núcleo Agrario de Cacahuatepec.

En cuanto a mis conocimientos adquiridos durante la licenciatura, estos fueron reforzados y a su vez adquirí nuevos, tanto técnicos como profesionales.

#### 5. RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Como parte de los resultados más significativos fueron que, en las comunidades del Núcleo Agrario de Cacahuatepec, cada participante obtuvo su proyecto ejecutivo para la reconstrucción de sus viviendas, dichos proyectos ya se encuentran en construcción con mano de obra de la misma comunidad, con la ya mencionada *mano vuelta*. Asimismo, los proyectos de cocinas se realizaron los planos ejecutivos, en las mismas comunidades de Cacahuatepec (ver imagen 8 y 9 en anexo).

De igual manera, se entregaron los planos requeridos para la construcción del proyecto de "Gusanos de la Memoria".

Asimismo, contribuí al desarrollo de los elementos fundamentales para la realización de la lámina de presentación que próximamente será presentada en la Mextropoli 2024.

## 6. RECOMENDACIONES

Considero que más que recomendaciones, serían puntos a favor; pues, mi experiencia con C.C. fue muy grata y enriquecedora para mi futura vida profesional.

Como primer punto, las actividades en las que el servicio social apoya a Cooperación Comunitaria, son un buen paso para la vida profesional, pues comienzas a adquirir seguridad de los conocimientos adquiridos en la licenciatura. Además, es muy enriquecedor el círculo profesional que rodea todas las actividades de arquitectura dentro de C.C, pues implementa de manera eficiente el trabajo multidisciplinario.

Por otra parte, creo que es importante seguir fomentando el apoyo a comunidades rurales de nuestro país; en este caso particular, en el ámbito de arquitectura, podemos contribuir a mejorar la habitabilidad y reducir las vulnerabilidades relacionadas con los aspectos territoriales, ambientales, constructivos y productivos.

## 7. BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIAS ELECTRÓNICAS

- - (2021, 12 de junio). El Acapulco Rural: entre el fango y la resistencia. Tlachinollan Centro de derechos humanos de la montaña.  
<https://www.tlachinollan.org/el-acapulco-rural-entre-el-fango-y-la-resistencia/>
- Cooperación comunitaria.(s. f.). <https://cooperacioncomunitaria.org/>
- Cooperación comunitaria. (s. f.) Cacahuatepec.  
<https://cooperacioncomunitaria.org/cacahuatepec/>
- Cooperación comunitaria. (s. f.) El Huracán Otis.  
<https://cooperacioncomunitaria.org/huracan-otis/> .
- Cooperación comunitaria.(s. f.).Informes Anuales.  
<https://cooperacioncomunitaria.org/informes-anuales/>
- Gob (2015, septiembre) Derechos Agrarios.  
[https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/16471/presentacion\\_derechos\\_agrarios\\_pa.pdf](https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/16471/presentacion_derechos_agrarios_pa.pdf)
- Gracida , R. (2024, 26 de febrero). *Recrudece Otis los problemas de agua, saneamiento y vivienda en Cacahuatepec*. El Sur.  
<https://suracapulco.mx/recrudece-otis-los-problemas-de-agua-saneamiento-y-vivienda-en-cacahuatepec/>

- Gracida , R. (2024, 18 de mayo). *Imparten en comunidades de Cacahuatpec talleres para la reconstrucción tras el huracán Otis*. El Sur.  
<https://suracapulco.mx/imparten-a-comunidades-de-cacahuatpec-talleres-para-la-reconstruccion-tras-el-huracan-otis/>
- Informe anual 2023. (2024). Cooperación Comunitaria. Recuperado 25 de julio de 2024,  
[https://cooperacioncomunitaria.org/wp-content/uploads/2024/05/Informe-anual-2023\\_digital\\_29-mayo-comprimido.pdf](https://cooperacioncomunitaria.org/wp-content/uploads/2024/05/Informe-anual-2023_digital_29-mayo-comprimido.pdf)
- *Instagram*. Cooperación Comunitaria.(s.f).  
[https://www.instagram.com/cooperacion\\_comunitaria/](https://www.instagram.com/cooperacion_comunitaria/)
- Mextropoli (s.f.) <https://mextropoli.mx/>