

Mtra. María de Jesús Gómez Cruz

Directora de la División de Ciencias y Artes para el
Diseño UAM Xochimilco

INFORME FINAL DEL SERIVICIO SOCIAL

Secretaría de Turismo de la Ciudad de México
Dirección de Desarrollo Turístico de la Dirección
General de Programas Estratégicos

Periodo: 28 de septiembre de 2016 al 28 de marzo de 2017

Proyecto: Análisis de zonas potenciales para consolidación de Rutas Turísticas

Clave. XCAD000060

Claudia Gabriela Amaya Hernández Matricula: 2133030245

Licenciatura: Arquitectura

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: 54406061

Cel.: 0445511452162

Correo electrónico: clau.am.her@hotmail.com

INTRODUCCIÓN

El siguiente informe muestra la descripción de las actividades realizadas durante el proceso del Servicio Social en la Secretaría de Turismo de la Ciudad de México, dichas actividades fueron: Recopilación documental de los planes de desarrollo urbano y delegacional, Elaboración de propuesta para el mejoramiento de la imagen urbana del polígono San Fernando – Fuentes Brotantes y Anteproyecto Parque Lineal en la Delegación Tlalpan, en cada una se explica lo que trato, el porqué se realizaron y cuáles fueron los productos que se lograron hacer, cada actividad fue supervisada por el Arquitecto Jesús García, que era el encargado de corregir o dar sugerencias para realizar cada actividad.

Luego se señalan las metas que se alcanzaron lograr durante este periodo de seis meses, tratando de cumplir con el objetivo principal del servicio, así como los resultados y conclusiones de dicho proceso, y al final se integra el apartado de bibliografía y/o referencias que serán las fuentes que se consultaron para la elaboración de cada actividad.

OBJETIVO GENERAL

Apoyar en la elaboración de propuestas de proyectos arquitectónicos para el Sector Turístico, así como las actividades administrativas y de investigación inherentes al programa.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Recopilación documental de los planes de desarrollo urbano y delegacional

Este documento se realizó para cada una de las 16 delegaciones de la Ciudad de México, en formato carta, donde se recopiló la siguiente información: Antecedentes históricos, Aspectos geográficos como: situación geográfica, clima, flora, fauna, topografía y vialidades principales, Aspectos socio – económicos como: población, actividad económica de la población, actividad económica por sectores, nivel de ingresos y estadísticas económicas, Uso de suelo, Infraestructura como: zonas patrimoniales y protegidas y el equipamiento urbano y un último apartado que fue de turismo donde se realizó un listado de los principales puntos turísticos con los que cuenta cada delegación poniendo su ubicación.

Posteriormente se realizó un mapa marcando cada delegación, localizando estos puntos turísticos de forma general y otro mapa ya de cada delegación donde se veía más claro y específico donde ya se localizaba dichos puntos turísticos, así como el equipamiento urbano que tenía alrededor y las calles para ubicarlos fácilmente, estos mapas se hicieron en AutoCAD en formato doble carta.

Posteriormente se seleccionó una delegación, en este caso fue Tlalpan y se delimitó un polígono mediante los puntos donde se encontraban los atractivos turísticos más representativos y con ello se realizó la siguiente actividad.

- Elaboración de propuesta para el mejoramiento de la imagen urbana del polígono San Fernando – Fuentes Brotantes

Para ello se realizó un mapa con la zonificación del polígono, un mapa de movilidad, donde se marcaron las diferentes rutas de transporte con las que cuenta dicho polígono, uno de equipamiento urbano, y posteriormente el polígono se dividió en cuatro secciones, Sección A (Zona Medica), Sección B (Centro Tlalpan), Sección C (Fuentes Brotantes) y Sección D (San

Fernando), donde también se hizo un mapa de cada una de ellas, estos mapas se realizaron con AutoCAD y luego Photoshop en un formato de doble carta.

Luego en cada uno de las secciones se propuso diferentes intervenciones a nivel urbano, seleccionando fotos de zonas específicas de cada sección y como sería su mejoramiento con imágenes objetivo esto mediante análogos y se ubicarían en los mapas de cada sección y de igual forma se marcó en las avenidas principales de qué tipo de vialidad sería que en este caso todas son de carácter mixto, pero con diferentes características, esto igual se trabajó en Photoshop.

Una vez terminado el análisis de las cuatro secciones se escogió la sección A para una propuesta más específica y se realizó:

- Anteproyecto Parque Lineal

El parque lineal se encontraría en la Avenida Tlalpan y Renato Leduc que estarían conectados con un pequeño fragmento de la lateral del Periférico, dicho parque cuenta con 14 secciones, se realizaron planos arquitectónicos, uno fue del conjunto, donde se muestran todas las secciones y un plano de cada una de ellas, mostrando planta arquitectónica y cortes para mostrar el diseño.

En la sección uno se realizó un plano con planta arquitectónica donde se muestra, el mejoramiento de camellones, el carril que se ocupara solo para el transporte público y la localización de los pasos lentos, en la sección dos se realizó un plano de la planta arquitectónica, del mejoramiento de la plaza, proponiendo un área infantil, un espacio para presentaciones, área de mesas y áreas verdes y se realizó un render para mostrar un vista de dicha plaza, en la sección tres se restauró lo que es el mercado de flores ya existente, haciendo un patio central que comunicara con todos los locales y se agrega un área de comida, se hizo un planta de cubiertas, una planta arquitectónica con la distribución de los locales, dos cortes y una fachada, en la sección cuatro y cinco se hizo un plano con su planta arquitectónica y un corte, en la cuarta se propusieron áreas verdes y de descanso y en la cinco una zona de locales de comida con sus respectivas mesas para los comensales, en la sección 6, se realizó una propuesta arquitectónica que fue una ludoteca y se hizo una planta arquitectónica, un corte transversal, un modelo 3D y un render del interior, en la sección 7

se hizo una biblioteca e igual se hizo un plano con planta arquitectónica, dos cortes, una fachada, un modelo 3D y un render, estos últimos espacios de las secciones 5, 6 y 7 se propusieron porque la zona es de carácter médico y se pensó para las personas que están en espera de los pacientes, poderles dar un lugar donde puedan distraerse, descansar o convivir ya sea con los niños o individualmente, así la espera se hace más amena, aparte por ser una avenida muy transitada por el automóvil el objetivo es dar un enfoque más al peatón.

La sección ocho, igual tiene su planta arquitectónica y corte, se propuso como una zona de pergolado de diferentes colores, que dentro tendrán iluminación y donde se podrá exponer carteles de diferentes temáticas, la sección nueve, se encuentra sobre periférico y esta es la conexión de la Avenida Tlalpan con la de Renato Leduc, se propuso áreas verdes para dar un mejor aspecto y se implementó una bahía para el transporte público, solo se realizó un plano con la planta arquitectónica, la sección diez es un parque ya existente en la zona pero que se le hizo un mejoramiento en cuanto sus áreas verdes, se delimitó lo que es el área de juegos y el área para hacer ejercicio, aquí solo se realizó una planta arquitectónica, la sección once es el comienzo de la avenida Renato Leduc con la de San Fernando y ahí se hizo una intervención para generar una plaza que conecte con la escuela que ahí se encuentra, dando continuidad del parque lineal, se realizó una planta arquitectónica y por último se hizo una planta y corte de la sección doce donde se modificó el área verde, se propuso mobiliario y se hicieron pasos lentos, las secciones trece y catorce ya no fueron finalizadas a detalle por cuestión de tiempo.

METAS ALCAZADAS

- La elaboración del documento de los planes de desarrollo urbano de las 16 delegaciones, recopilando toda la información necesaria para conocer el estado actual de cada delegación, y con dicha información poder formar proyectos de mejoramiento urbano para varias zonas de las delegaciones.
- Formar un plan de mejoramiento urbano para una de las delegaciones, en este caso Tlalpan, mostrándolo en formato de una presentación.
- Elaboración de Anteproyecto de un recorrido (PARQUE LINEAL) homogéneo para el peatón, conectando con los diferentes espacios existentes de la zona mostrando planos de plantas arquitectónicas y cortes con las intervenciones a realizar, tomando en cuenta todos los factores que caracterizan la zona.
- La elaboración de espacios de recreación en el Parque Lineal, que fueron una Biblioteca, una Ludoteca y una Plaza, mostrando una representación gráfica (renders).
- Planos que muestren intervención en camellones, para su mejoramiento, con mobiliario y vegetación característica, la implementación de pasos a nivel para tener mayor accesibilidad y conexión entre dos banquetas y el tratamiento de pisos para dar mejor calidad generando un recorrido interesante y continuo.
- Nueva propuesta para el mercado de flores y plantas y un parque existente, que contarán con una mejor distribución, vista y se convertirán en un punto clave durante el recorrido.

RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Al obtener un documento completo con la información de los planes de desarrollo de cada delegación, junto con los mapas donde se localizan sus puntos turísticos más importantes, dio pauta para realizar un análisis de cada una de las delegaciones y determinar donde se podía realizar un proyecto para su mejoramiento a nivel urbano, siendo el turismo el punto clave para conectar las intervenciones y difundir el turismo.

Así con el análisis de dicho documento pudimos obtener información para poder hacer una propuesta en la delegación Tlalpan como lo fue el Parque Lineal, y con el polígono que se delimito poder hacer un mejoramiento a nivel urbano con las imágenes objetivo.

Con la propuesta del parque lineal se cumplió con crear una infraestructura urbana y recreativa que permita al peatón realizar diversas actividades, realizando un corredor turístico urbano que una las diferentes zonas del polígono a intervenir para así mejorar la calidad de vida de los habitantes de las colonias pertenecientes y aledañas al polígono, a través del goce de los espacios públicos, junto con libertades culturales y recreativas, fomentando los valores naturales enfocándose en la conservación y el mejoramiento de la calidad ambiental del sitio esto logrado en la intervención de los camellones y tener un espacio de descanso y convivencia al momento de la espera de algún paciente.

RECOMENDACIONES

En lo personal fue una buena experiencia, desde el comienzo de la investigación, solo que al principio no se tenía muy claro lo que el documento debía contener y me confundió en algún momento, al igual que ya realizar las propuestas, así que la recomendación que podría dar es que se tenga un programa más claro de las actividades que se quieren hacer, como el resultado al que se quiere llegar.

Aunque sé que un Anteproyecto lo puede realizar una persona, me hubiera gustado intercambiar ideas y conocimientos con demás personas, el conocer más gente siempre es bueno, entonces me gustaría que ciertos proyectos si los hicieran en grupo porque siento que sería mejor el producto y se podría realizar un Proyecto a más detalle.

Serían las únicas dos recomendaciones que daría al Área del Servicio Social fuera de ello fue muy agradable y de gran aprendizaje estar con el Arquitecto y haber realizado dichas actividades que si estaban relacionadas con mi carrera.

BIBLIOGRAFIA Y/O REFERENCIAS ELECTRONICAS

<http://data.seduvi.cdmx.gob.mx/portal/index.php/programas-de-desarrollo/programas-delegacionales>

<https://www.meteoblue.com/es/tiempo/pronostico/semana/>

<http://www.mexicocity.gob.mx/contenido.php?cat=30900&sub=3>

<http://reporteeconomico.sedecodf.gob.mx/index.php/site/main/11>

<http://www.microrregiones.gob.mx/zap/Default.aspx?entra=nacion&valor=09>

http://rincondegrandesbatallas.com/SEDECO/salariosIngresos_01poni.html

<http://ciudadmx.df.gob.mx:8080/seduvi/>

<http://www.inegi.org.mx/geo/contenidos/catastro/>

<https://www.google.com.mx/maps>

<http://www.archdaily.com/>

Arnal, L., Betancourt, M., (2014). Reglamento de construcciones para el Distrito Federal. (6a ed). México: Trillas.

MANUAL TECNICO DE ACCESIBILIDAD – SEDUVI 2007, formato PDF