

Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar
Director de la División
División de Ciencias y Artes para el Diseño
UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL
Alcaldía Benito Juárez
Dirección Ejecutiva de Planeación y Participación para la Infraestructura,
Movilidad y Proyectos Especiales.
Periodo: 2 de Febrero de 2022 al 2 de Agosto del 2022
Proyecto: Construcción, Conservación y Mantenimiento de Edificios Públicos,
Escolares y de la vivienda.
Clave: XCAD000281
Responsable del Proyecto: Ing. José Alberto Islas Labastida
Asesor Interno: Lic. Pedro Jesús Villanueva Ramírez

Astrid García Ramírez
2182039392
Licenciatura en Arquitectura
División de Ciencias y Artes para el Diseño
5581581087
astridgar99@gmail.com

ÍNDICE

01

Introducción

01

Objetivo general

01

Actividades realizadas

04

Metas alcanzadas

04

Resultados y conclusiones

05

Recomendaciones

05

Bibliografía y/o Referencias Electrónicas

05

Anexo de imágenes y documentos

INTRODUCCIÓN

El presente reporte es una resumida relatoría de las actividades realizadas por la alumna Astrid García Ramírez de la licenciatura en Arquitectura en la Alcaldía Benito Juárez en la Ciudad de México.

La Alcaldía Benito Juárez se ubica en la zona centro-sur de la ciudad. El territorio cuenta con una traza urbana ortogonal y está constituido por 2 mil 210 manzanas aproximadamente, 56 colonias y 3 centros urbanos. Los usos de suelo predominantes en la zona son de uso habitacional, usos mixtos, comercial, oficinas y servicios. De acuerdo al CENSO de población y vivienda 2020, la alcaldía Benito Juárez cuenta con una población total de 434 mil 153 habitantes, siendo la edad promedio de 30 a 34 años y la población de adultos mayores más importante de la ciudad.

La Dirección Ejecutiva de Planeación y Participación para la Infraestructura, Movilidad y Proyectos Especiales, es el área de la alcaldía encargada de proponer y supervisar durante la etapa de construcción intervenciones a nivel urbano como las ciclovías, parques; rehabilitación y mejoramiento de edificios de carácter público como mercados y escuelas públicos así como proyectos designados del presupuesto participativo.

OBJETIVO GENERAL

Poner en práctica y reforzar los conocimientos adquiridos en la carrera de arquitectura en dependencias del sector público o social mediante actividades que contribuyan a la solución de problemáticas sociales.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Supervisión trabajos de trazo, excavación y retiro, almacenaje y traslado de mobiliario en Quiosco de San Simón.

Mi primera actividad como prestadora de servicio social fue acudir al Quiosco de San Simón ubicado en a supervisar el retiro, correcto almacenaje y posterior traslado para resguardo de mobiliario urbano como bancas y aparatos para hacer ejercicio que se ubicaban en el parque.

Posteriormente, se supervisaron los trabajos de tendido, trazado y excavación que se realizaron para la intervención del área circundante al quiosco.

Propuesta de diseño ciclovía

La alcaldía Benito Juárez cuenta con más de 80 kilómetros de ciclovías que se dividen en dos categorías:

1. Las concernientes a la alcaldía Benito Juárez: ciclovías en vialidades secundarias.
2. Las que son concesión del gobierno de la Ciudad de México: ciclovías en vialidades primarias

En esta asignación, me tocó realizar una propuesta de ciclovía para la calle de Matías Romero en el tramo ubicado en la colonia del Valle Centro. Esta propuesta fue elaborada de acuerdo a los lineamientos del manual de infraestructura ciclista publicado en la gaceta oficial de la Ciudad de México no. 136 y el Manual de Calles de la Secretaría de desarrollo agrario, territorial y urbano. Parte fundamental en la elaboración de esta propuesta fueron las reuniones con grupos de ciclistas de la alcaldía para escuchar sus necesidades y propuestas e integrarlas en la elaboración de las propuestas. En conjunto con esta propuesta, elaboré un manual con las normativas y medidas estándar resumidas para su posterior consulta por parte de personal de la alcaldía.

Plano de ubicación de ciclovías ubicadas en la alcaldía Benito Juárez

Elaboración de un plano de la alcaldía donde se ubican todas las ciclovías que se ubican dentro de la demarcación indicando la concesión a la que pertenecen y las calles en las que se ubican y el tramo que abarcan.

Supervisión de asfaltado

Supervisión de los trabajos de asfaltado. Este proceso se conforma de las siguientes etapas:

Diálogo: consiste en la etapa en la que se dialoga con los vecinos de la zona y que podrían verse afectados por los trabajos a realizarse. Se les informa el tipo de intervención que se hará junto con las fechas y horarios.

1. Esta etapa también incluye repartir folletería para tener el mayor alcance posible.
2. Cierre de calles: Unas horas antes de la intervención, se da el cierre de la o las calles a intervenir.
3. Traslado de maquinaria y personal: Se traslada la maquinaria, herramienta y personal necesario para la intervención. Es necesario supervisar el estado en el que llega la maquinaria y que funcionen sin problemas.
4. Fresado: Consiste en levantar con una fresadora una capa del asfalto preexistente de 7.5 cm de espesor. Esta máquina va vaciando el material extraído en un camión de carga donde se almacenará para su posterior tratamiento para la siguiente etapa del proceso.

5. Tendido: una vez procesado el material obtenido del proceso de fresado, se realiza el tendido. En esta fase, la máquina de pavimentación utilizará el pavimento previamente removido por la fresadora y posteriormente tratado para volver a utilizarse y pasará la aplanadora que irá compactando la grava para que quede nivelada, los trabajadores que corroborarán que esté correctamente nivelado y detrás de estos, otro grupo de trabajadores que con apoyo de palas irán quitando el excedente de material.
6. Por último, se deja enfriar durante un periodo de tiempo determinado el tramo asfaltado para que pueda ser usado.

Corrección de planos arquitectónicos edificio principal de la alcaldía

El segundo nivel del edificio principal de la alcaldía estuvo en trabajos de remodelación por lo que me tocó apoyar con las correcciones requeridas de los planos arquitectónicos agregando las nuevas modificaciones a realizar.

Elaboración de catálogo de inmuebles catalogados por el INBAL y el INAH

Inventariado y elaboración de catálogo de mobiliario.

Diseño y armado de fichas de inmuebles patrimoniales catalogados ubicados en la alcaldía por parte del INBAL y su posterior compilación en un catálogo para consulta donde se clasificaban por colonia.

Posteriormente, también trabajé en un catálogo de inmuebles por parte del INAH.

Inventariado y catálogo de mobiliario

Posterior a los trabajos de remodelación, se amuebló el espacio por lo que se hizo un catálogo del inventario existente y su correcta ubicación al momento de acomodarlos.

Propuesta de diseño de instalación de aire acondicionado edificio principal de la alcaldía

Me tocó apoyar realizando la propuesta en plano de la instalación de aire acondicionado para el segundo nivel del edificio principal de la alcaldía y sus posteriores correcciones.

Propuesta de diseño de oficinas de emergencia de relaciones exteriores dentro del complejo de la alcaldía.

Elaboración de proyecto ejecutivo para oficinas de emergencia de la Secretaría de Relaciones Exteriores que se ubicará dentro del complejo de la alcaldía. Se entregó proyecto ejecutivo que incluyó: propuesta de diseño, planos arquitectónicos con cortes y fachadas, planos constructivos, de instalaciones – hidrosanitarias, eléctricas, aire acondicionado y gas – planos de acabados, albañilería, modelado 3D y renderizado.

Levantamiento arquitectónico edificio escolar

Apoyo en levantamiento arquitectónico de una Escuela Primaria Pública ubicada en la alcaldía para reconstrucción de un comedor que sufrió daños consecuencia del sismo del 2017.

Este levantamiento se realizó para conocer mejor el terreno del área a trabajar para las propuestas de diseño a desarrollar y los trabajos constructivos. Tomamos medidas de la zona donde se ubicará el futuro comedor y notas sobre las medidas de la estructura y los materiales de las construcciones que conforman el complejo actualmente para realizar una propuesta que se integre a la tipología actual de la escuela. También se ubicó en el plano actual, las rutas que siguen las instalaciones existentes para considerar tomas y conexiones o evitar cruces al trazar las nuevas instalaciones e incluso cimentaciones.

Supervisión de trabajos para construcción de comedor en alcaldía

Se construyó un comedor en el sótano de la alcaldía y me tocó apoyar en la supervisión de trabajos de tabla roca, instalación de instalaciones hidrosanitarias, de gas y eléctricas.

El mayor reto a solucionar en esta asignación, fue evitar la entrada de agua al espacio ya que, en épocas de lluvias, al estar ubicado en un sótano; el agua tendía a filtrarse y acumularse en los espacios exteriores por lo que se implementaron barreras físicas para evitar el paso de agua pero también se diseñaron soluciones en la instalación sanitaria como coladeras en puntos estratégicos y trampas en el drenaje para evitar la acumulación de aguas pluviales en los espacios exteriores, que posteriormente se filtran al edificio.

METAS ALCANZADAS

Personalmente, un sector que me interesa demasiado de la arquitectura es el referente al constructivo. Mi tiempo en la alcaldía y los proyectos de los que formé parte me permitieron desempeñarme y complementar mis conocimientos en esta área no sólo en el ámbito concerniente a la construcción de un edificio desde cero, también a adquirir conocimientos en el área de remodelaciones y materiales como la tablaroca de los que desconocía el proceso constructivo desde cero. El servicio social, fue un proceso importante en mi educación que no sólo me permitió tener un acercamiento real a un trabajo y a las áreas que me interesan, también a aquellas que desconocía de mi carrera.

RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Como resultado de mi periodo como prestadora del servicio social en la alcaldía Benito Juárez, pude desempeñarme como arquitecta en áreas de mi interés al mismo tiempo que pude contribuir un poco a mejorar la vida de las personas que habitan y desempeñas actividades día a día en la alcaldía mediante propuestas urbano – arquitectónicas y su implementación.

RECOMENDACIONES

Como recomendaciones, aconsejaría a los alumnos que se ofrezcan más a participar en las actividades ya que en la alcaldía dejan a elección de cada uno en que actividades se involucran y muchos no lo hacen tanto por lo que se pierden mucho aprendizaje de campo.

BIBLIOGRAFÍA Y/O REFERENCIAS ELECTRÓNICAS

Gaceta Oficial de la Ciudad de México 136, 12 de Agosto de 2016

MANUAL DEL CICLISTA URBANO de la Ciudad de México, México, 2011. Elaborado por la Secretaría del Medio Ambiente del Distrito Federal. Enlace para su descarga: http://www.sedema.df.gob.mx/sedema/images/archivos/movilidad-sustentable/movilidad-en-bicicleta/manual_ciclista_urbano.pdf