



Casa abierta al tiempo
Universidad Autónoma Metropolitana
Unidad Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Dirigido al **Dr. Francisco Javier Soria López**, Director de la División de Ciencias y Artes para el Diseño, UAM Xochimilco

División: Ciencias y Artes para el Diseño **Licenciatura:** Arquitectura

Estudiante: Rafael Antonio Carrasco Gómez **Matricula:** 2152036061

Correo: rcarq21@outlook.com

Teléfono Local: 55 5795 9765

Teléfono Celular: 55 1821 5385

Lugar: A TRABAJAR MX, A.C.

Periodo de Realización: del 09 de noviembre de 2020 al 09 de mayo de 2021

Nombre del Proyecto: "A trabajar MX. Una ciudad para todos"

Clave del Proyecto: XCAD000003

Responsable del Proyecto: Dr. Arq. David Mora Torres.

Asesor Interno: Dr. Arq. José Miguel Rivera Rojas.

INDICE

I. Introducción	3
II. Objetivo General	3
III. Actividades Realizadas	4
IV. Metas Alcanzados	13
V. Resultados y Conclusiones	13
VI. Recomendaciones	13
VII. Bibliografía y/o Referencias Electrónicas	13

I. INTRODUCCIÓN

El siguiente reporte presentado por el alumno Rafael Antonio Carrasco Gómez con Licenciatura en Arquitectura, se lleva a cabo con la finalidad de dar a conocer las actividades realizadas y el aprendizaje adquirido durante el tiempo que se realizó el servicio social en el proyecto “A trabajar MX, Una ciudad para todos” coordinado por el Dr. Arq. David Mora Torres.

Este reporte detalla los objetivos generales que se desean adquirir, las actividades realizadas en el periodo que presté durante el servicio social, las metas alcanzadas al término del servicio y las recomendaciones que puedo dar a quien lea el siguiente reporte.

Para comprender mejor las actividades realizadas durante el periodo del servicio social, se explicará brevemente lo que consiste el proyecto “A Trabajar MX, Una ciudad para todos”. Este proyecto nace por la necesidad de tener un autoempleo a falta de trabajo como arquitecto y a una necesidad que también tienen los pobladores para poder construir sus casas. Por lo tanto, a través de puestos en tianguis o mercados se realizan consultas y proyectos.

II. OBJETIVO GENERAL

Como objetivo principal del proyecto “A trabajar MX, Una ciudad para todos” es necesario explicar que para muchos cuando recién salen de la escuela, no saben lo primero que tienen que hacer como arquitectos, ¿cómo cobrar?, ¿a quién cobrar? Y ¿Por qué cobrar? Este proyecto “A trabajar MX, Una ciudad para todos” tiene un sistema que consiste a través de proyectos y consultas.

Este informe es realizado con la finalidad de recopilar los sucesos importantes durante el servicio social y de explicar cómo es importante aprender a desenvolverse de manera profesional en proyectos enfocados en la construcción social de viviendas, haciendo uso de conocimientos adquiridos durante la carrera de arquitectura que apoyen la metodología de diseño; Siendo responsable, honesto, ordenado, discreto en el manejo de datos, documentos e información.

III. ACTIVIDADES REALIZADAS

Al inicio de la prestación del servicio social en el proyecto “A trabajar MX, Una ciudad para todos” se proponen dos opciones, la primera es ayudar al Dr. Arq. David Mora Torres en su puesto en el tianguis ubicado en Ixtapaluca o como segunda opción se plantea la idea de si funcionaria un puesto en el centro de la ciudad de México, ya que por lo regular los lugares en que se enfoca más el proyecto “A trabajar MX, Una ciudad para todos” es en la periferia de la ciudad de México y en el estado de México, mientras que otro motivo también es el de la pandemia para que los traslados no sean muy lejos.

Así que se optó por la segunda opción y el Dr. Arq. David proporcionó un puesto básico de tubos de PVC y se dio la tarea de buscar un tianguis y preguntar que se necesitaba para poder instalarse.

El tianguis que se eligió fue el del parque calles que se encuentra en la calle Cobre s/n entre Eje 2 Congreso de la Unión y Calle El Catorce, Col. Popular Rastro, Alcaldía Venustiano Carranza, C.P. 15220 Ciudad de México, CDMX.



Ilustración 1: Mapa de Zona de Estudio

Fuente: (Maps, Google Maps, 2021) <https://www.google.com/maps/@19.4507075,-99.1249888,15z>

Para poder iniciar el proyecto del servicio social, como primer paso fue recorrer todo el tianguis para poder observar en donde se podría dar un espacio y ver a quien se le tenía que preguntar acerca de cuál es el proceso para poder poner un puesto. Al terminar el recorrido, se decidió acercarse al menos a 3 personas para tener diferentes opiniones. La primera persona a la que se acercó fue con una persona un poco

grande de edad, alguien que vendía productos varios (chácharas como se le conoce coloquialmente en México) y respondió un poco incrédulo, ya que pensó que se le estaba preguntando de broma y no entendía bien que es lo que se quería poner, lo único que dijo fue que se tenía que hablar con el delegado del tianguis, a lo cual ni siquiera explicó dónde encontrarlo ni cuál era el proceso para poder ponerse en dicho tianguis. Como segunda opción se optó por preguntarle a alguien más joven, para poder explicar mejor y que no pensará que se estuviese jugando, así que se decidió acercarse a un puesto de comida rápida y su respuesta fue casi la misma, que el anterior caso, solo que está persona fue más amable y nos mandó a otro puesto a preguntar, ya que esa persona conocía un poco más del tema, de la renta y el delegado. Al acercarse con esta tercera persona y comentarle lo que se pretendía hacer, el proyecto le pareció interesante y mencionó que ella (Liz) era buen amigo del delegado y que hablaría con él, y dijo que durante el transcurso de la semana ella se mandaría mensaje para que se pudiese ver al delegado y ponerse de acuerdo para poder poner un puesto en el tianguis. Durante la semana Liz se comunicó para decir que el delegado podría agendar cita para el sábado y así poder aclarar bien el tema del que se está proponiendo.

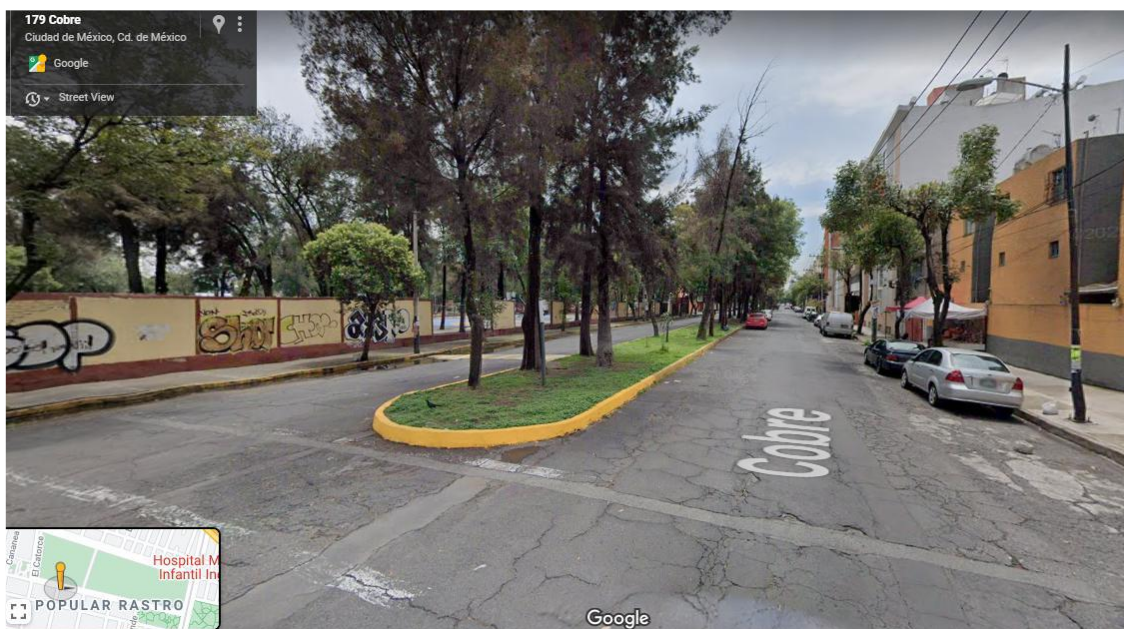


Ilustración 2: Foto de Lugar 1

Fuente: (Maps, Google Maps, 2021) https://www.google.com/maps/@19.4532849,-99.1205836,3a,75y,93.38h,84.57t/data=!3m7!1e1!3m5!1sB8GGsacMEMvZFyjRLxTFXA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fpanoid%3DB8GGsacMEMvZFyjRLxTFXA%26c_b_client%3Dmaps_sv.tactile.gps%26w%3D203%26h%3D100%26yaw%3D48.31109%26pitch%3D0%26thumbfov%3D100!7i16384!8i8192

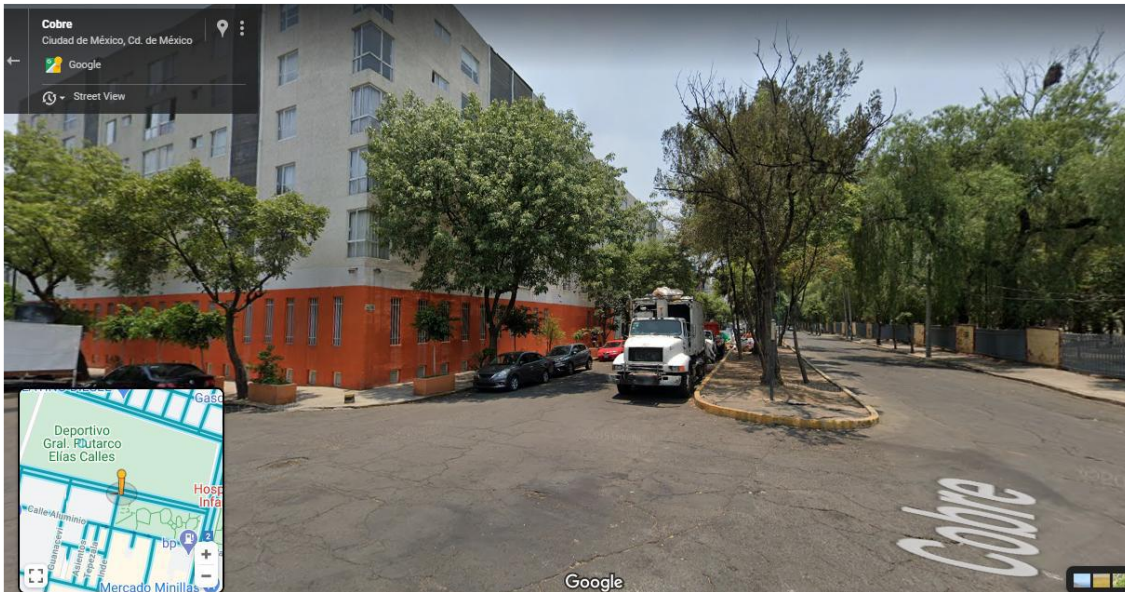


Ilustración 3: Foto de Lugar 2

Fuente: (Maps, Google Maps, 2021) <https://www.google.com/maps/@19.4526718,-99.117446,3a,75y,283.82h,72.15t/data=!3m6!1e1!3m4!1sozpw7GWHjgzJP50zt5T7Zg!2e0!7i16384!8i8192>



Fotografía 1: Tianguis del Parque Calles

Fuente: Fotografía tomada por Rafael Carrasco, Tianguis del Parque Calles, CDMX, (2021)



Fotografía 2: Tianguis del Parque Calles

Fuente: Fotografía tomada por Rafael Carrasco, Tianguis del Parque Calles, CDMX, (2021)

El primer domingo (13 de diciembre) que se instaló en el tianguis, se tuvo que llegar temprano (8:00 am) para que se pudiera dar un lugar en el tianguis. Como la instalación del puesto no lleva ni 3 minutos, se tuvo que esperar y observar como los demás puestos vecinos se instalaban. Fue hasta después de 2 horas (10:00 am) que empezó a circular gente por el tianguis, y lo único que hacían algunos era solo ver el puesto y ver si se vendía algo, fue hasta que se acercó la primera persona y preguntar qué, que se hacía y la respuesta fue que se daban “servicios de arquitectura”, que las asesorías eran gratis y que si requería de un proyecto o algún trabajo se podría elaborar por los alumnos, pero ya tendría un costo. Así se continuo durante la mitad del día, solo explicando que se hacía y dando información a quien se detenía a leer el puesto.

Consultas constructivas

Proyectos de vivienda desde \$ 2400



¿Tú casa tiene problemas?

Grietas Goteras Hundimientos
Instalaciones Construcción



¿Quieres construir, remodelar o ampliar tu casa?

Nos ajustamos a tus necesidades

Pagos Flexibles en 4 consultas

CONSULTA 1	CONSULTA 2	CONSULTA 3	CONSULTA 4
Investigamos tus necesidades	Presentación de la propuesta	Últimas Correcciones	Entrega del proyecto
Iniciamos el Diseño	Correcciones del diseño	Diseño final	Receta de construcción
1er pago	2do pago	3er pago	Pago final

<p>Planos:</p> <p>Hidráulicos y Sanitarios</p> <p>Instalación Eléctrica</p> <p>Cimentación y Estructurales</p> <p>Asesoría Legal y trámites</p>

Arq. Jennifer Velasco / 55 4183 1439 / jazfer.arqui@outlook.com / fb: JVC Diseño & Arquitectura
Arq. Rafael Carrasco / 55 1821 5385 / rcarq21@outlook.com / fb: RC Arquitectura

Ilustración 4: Propaganda

Fuente: Ilustración elaborada por Dr. Arq. David Mora, CDMX, (2016)

Durante el periodo que se estuvo en el tianguis dando consulta y asesorías, las preguntas que se hacían más eran las siguientes:

- ¿Qué hacen ustedes?
- ¿Da préstamos para la construcción?
- ¿Dónde puedo pedir un préstamo del Infonavit?
- ¿Cuánto cobra por hacerme el diseño de una casa?
- Quisiera ampliar y/o remodelar mi casa, ¿Cuánto me costaría?
- Me piden en la delegación y/o municipio, planos para poder construir, ¿Cuánto cobran por hacer los planos?
- ¿Cómo obtengo los permisos de construcción?
- ¿Cuál sería la cuantificación de materiales para un cuarto de 3x3?
- ¿Como sé que está bien construida mi casa? Y ¿Si aguanta otro nivel?

De acuerdo con estas preguntas, se investigó mejor las preguntas para poder contestar de la manera más precisa y de una manera fácil para que el cliente pudiera entender lo que se estaba hablando, fue entonces que con cada fin de semana se iba más preparado llevando imágenes, planos, videos y algunos trámites y/o legales para mayor entendimiento de lo que consistían los trabajos.



Fotografías 3, 4 & 5: Puesto en el Tianguis Calles

Fuentes: Fotografías tomadas por Rafael Carrasco, Tianguis Parque Calles, CDMX, (2021)

Así fue durante el periodo que se tuvo que cumplir el servicio social (6 meses). Hubo varios días en que realmente no se acercaban muchas personas y las pocas que se acercaban preguntaban lo mismo, era por eso por lo que ya se estaba preparado con material didáctico para poder responder lo más claro cualquier pregunta posible.

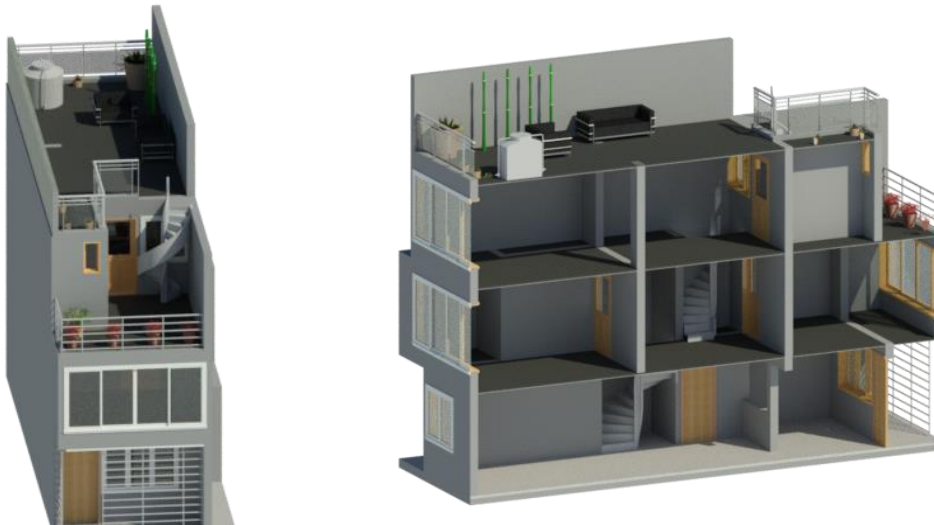
Algunos de los sucesos que destacaron durante el periodo que se estuvo en el tianguis fueron:

1.- Llego una pareja para cotizar para una remodelación de una terraza y un cambio de escalera, se le comento que dependía de donde y que tan grande sería, a lo que contestó que era a 5 min de ahí y dijo si se tenía oportunidad de poder ir de una vez y platicar. Al ir al lugar notamos que era una vecindad y los lotes eran un poco angostos y aparte de eso un vecino le invadió espacio en la parte superior de sus escaleras lo que resultaba incomodo al subir por ellas ya que había un volado. Se le propuso que se le diseñarían unas escaleras diferentes y también diseñar su terraza.



Fotografías 6, 7 & 8: Visita de Campo

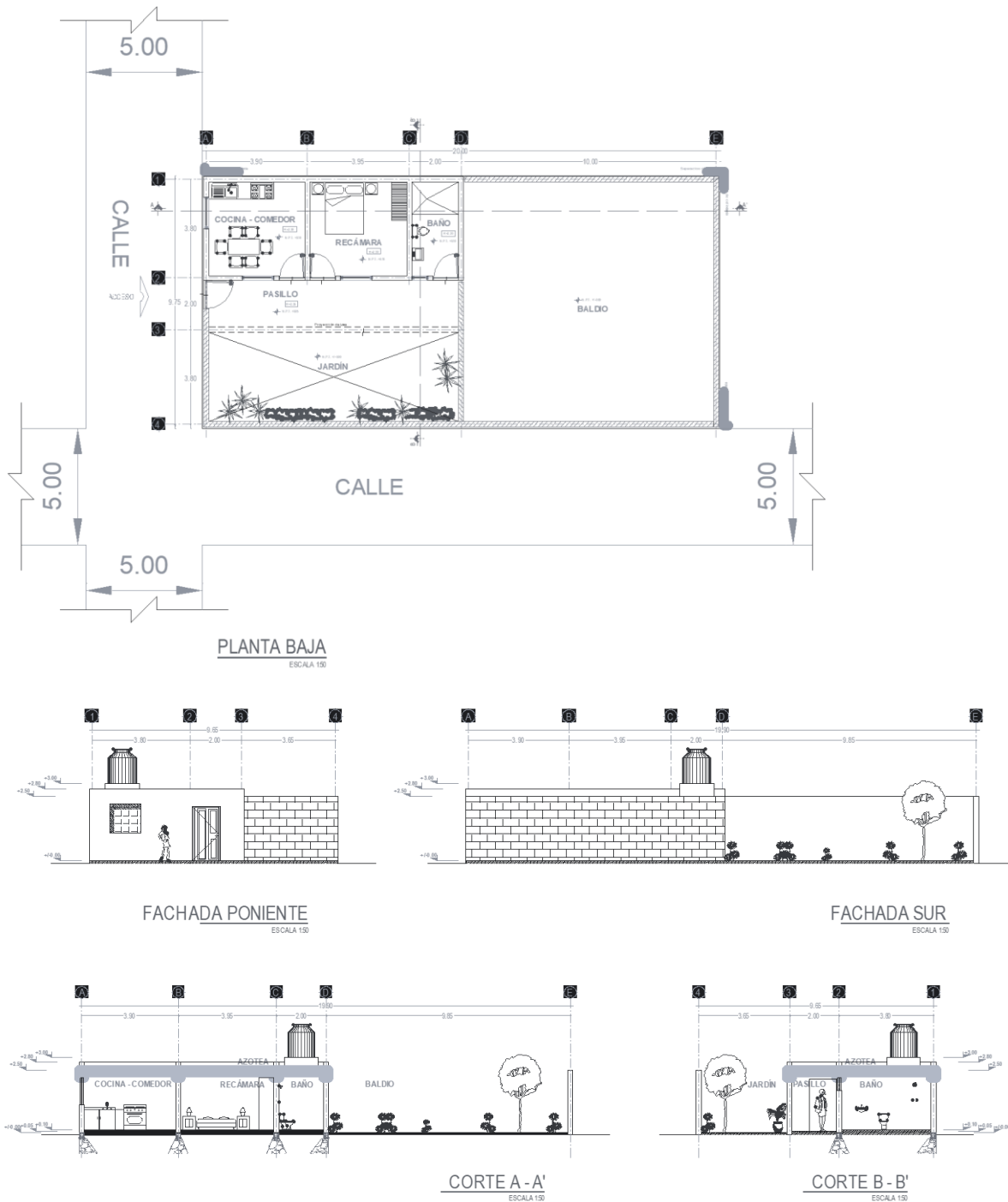
Fuentes: Fotografías tomadas por Rafael Carrasco, Visita de Campo, CDMX, (2021)



Ilustraciones 5 & 6: Renders del Proyecto

Fuente: Ilustraciones elaboradas por Rafael Carrasco, CDMX, (2021)

2.- Llegaron unas personas diciendo que ya habían pasado antes a preguntar por la realización de los planos ya que para poder construir en Oaxaca, el municipio le pidió el proyecto ejecutivo para poder autorizar la construcción, aparte de eso se pidió hacer la cuantificación de materiales ya que como solo le va a enviar dinero a sus trabajadores, desconocía si realmente estaban comprando bien los materiales, a lo que el señor hizo una invitación a su hogar para poder explicar mejor y enseñar fotos. Estando en casa del señor, el enseñó las fotos de su terreno y comento que ellos ya tenían planificado lo que querían en su construcción así que ya no fue necesario hacer diseño de su casa ya que solamente eran dos cuartos y un baño, por lo tanto, el proyecto era simple.



Ilustraciones 7, 8 & 9: Plantas, Cortes y Fachadas

Fuente: Ilustraciones elaboradas por Rafael Carrasco, CDMX, (2021)

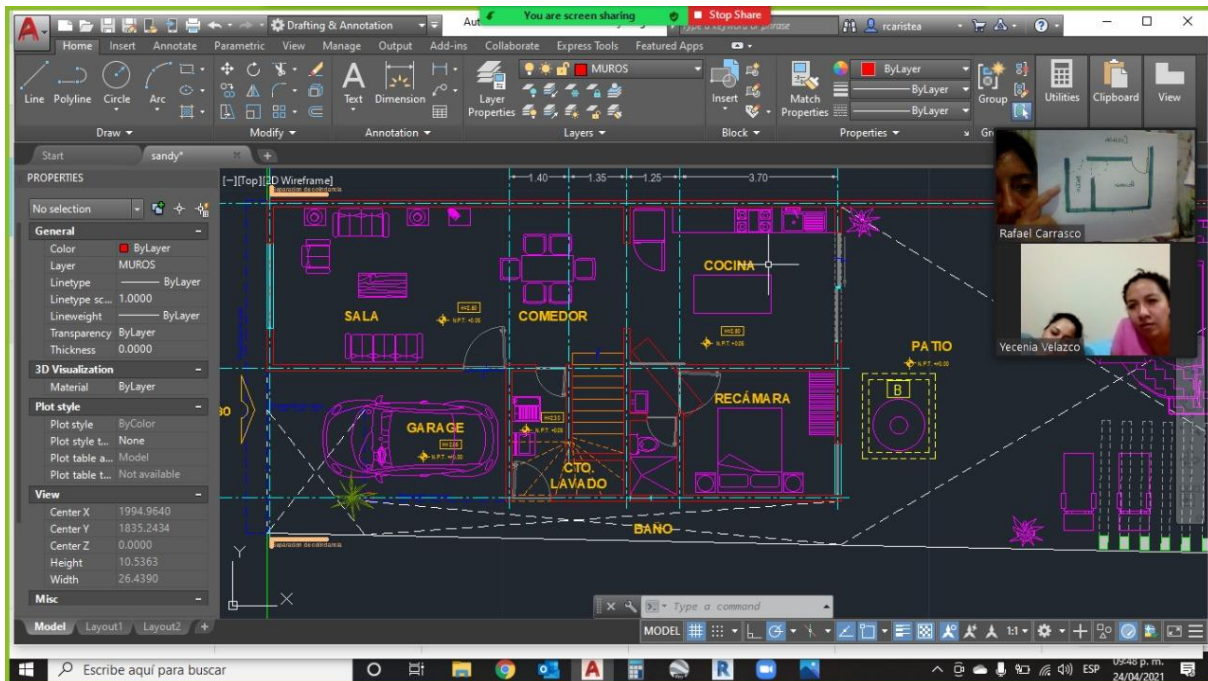
3.- Durante la primera mitad de abril un señor habló por teléfono y comentando que había visto el puesto en el tianguis y quería un proyecto de una remodelación para la casa de su hija que vive en Tamaulipas. El señor comentó que quería el proyecto para su hija ya que se lo pedían para que pudiera hacer un préstamo, mientras que él se encargaría de hacer la construcción, fue entonces que preguntó si se podría

hacer el proyecto y que él se encargaría de transporte a Tamaulipas. Estando en Tamaulipas, viendo lo que se requería para la remodelación, quería la ampliación de su cocina en primer nivel y de su recamara en segundo nivel. Una vez teniendo el levantamiento y lo que requería se le comento que las siguientes entrevistas y entrega del proyecto serian por videoconferencias, debido a que no se podría trasladarse hasta Tamaulipas.



Fotografías 9 & 10: Levantamiento en Sitio

Fuentes: Fotografías tomadas por Rafael Carrasco, Visita de Campo, CDMX, (2021)



Fotografía 11: Videoconferencias de Presentación de la Propuesta

Fuente: Fotografías tomadas por Rafael Carrasco, Videoconferencia, CDMX, (2021)

IV. METAS ALCANZADOS

Las metas alcanzadas durante el periodo del servicio social en el proyecto “A trabajar MX, Una ciudad para todos” son verdaderamente increíbles, se aprendió a desenvolverse de manera profesional en proyectos enfocados en la construcción social de viviendas y se logró realizar proyectos ejecutivos de manera profesional.

V. RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Como resultados de manera personal se aprendió a desenvolverse con todo tipo de personas, quitándose toda pena para poder hablar con la mayor confianza que se requiere durante cualquier tipo de trabajo relacionado con la arquitectura y tener esa seguridad de lo que se pretende hablar. Sobre todo, la meta que más impacto se tiene es que se logró aprender a manejar cualquier tipo de costo.

Se puede concluir que la experiencia de colaborar en el proyecto “A trabajar MX, Una ciudad para todos” es muy positiva y gratificante, ya que ayudada en varios aspectos como el personal para aprender a relacionarse con demás individuos de los cuales tenemos algo en común y además de los cuales se aprenden más herramientas y técnicas para la información profesional. Otro aspecto sería el laboral ya que deja muchas enseñanzas nuevas, cosas para poner en práctica en la vida cotidiana y más que nada la de vivir en un ambiente laboral y como sobrellevarlo y cómo comportarse en el ámbito profesional.

VI. RECOMENDACIONES

Realmente se recomienda el proyecto “A trabajar MX, Una ciudad para todos” a quien tenga planeado o tenga interés por dedicarse a la construcción ya que te adentra demasiado a este mundo, conociendo distintos métodos de construcción, los diferentes costos de materiales y mano de obra de acuerdo con la zona, y sobre todo te ayuda a relacionarte con todo tipo de personas y a perder ese miedo al interactuar con otras personas al hablar de arquitectura.

VII. BIBLIOGRAFÍA Y/O REFERENCIAS ELECTRÓNICAS

<http://2wcavi.com/index.html>