

MTRO. JAIME FRANCISCO IRIGOYEN CASTILLO

Director de la División de Ciencias y Artes para el Diseño

**DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE MÉTODOS
ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA APLICADOS EN LA
ESTRUCTURA URBANA DE ESTA DELEGACIÓN.**

CÉSAR AUGUSTO HERNÁNDEZ VALENCIA

Licenciatura en Arquitectura

División de Ciencias y Artes del Diseño

Matricula: 206355976

Tel. casa: 2235-3523 Tel. celular: 55-1012-2724

Correo electrónico: di_arquitectura@outlook.com

Delegación Iztacalco Unidad Departamental Presupuestal de Obras

Periodo de Servicio Social: 16 de Junio de 2008 – 16 de Junio de 2009



Alberto Bustamante Hernández



Jefe de la Unidad Departamental de Capacitación



Mtro. José Luis Lee Nájera

Asesor Interno

ÍNDICE

| | |
|--|-----------|
| INTRODUCCIÓN..... | 1 |
| OBJETIVOS..... | 2 |
| GENERALES. | |
| ESPECÍFICOS. | |
| METODOLOGÍA UTILIZADA..... | 2 |
| ACTIVIDADES REALIZADAS..... | 3 |
| OBJETIVOS Y METAS ALCANZADAS..... | 9 |
| RESULTADOS | 9 |
| CONCLUSIONES..... | 10 |
| RECOMENDACIONES..... | 10 |
| BIBLIOGRAFÍA..... | 10 |

INTRODUCCIÓN

La institución donde desarrolle mi servicio social y se lleve a cabo el desarrollo del programa antes mencionado, fue la Delegación Iztacalco, ubicada en Av. Río Churubusco y calle Té, Colonia Ramos Millán.

Durante mi prestación de servicio, se desarrollaron varios proyectos arquitectónicos, en espacios públicos de la Delegación Iztacalco, las actividades que desarrolle fueron: levantamientos de sitio, análisis de la problemática del sitio, propuesta de diseño arquitectónico, elaboración de generadores de obra, propuesta económica en base a precios unitarios contenidos en una base de datos electrónica y supervisión de proyecto una vez que la propuesta era aceptada.

El desarrollo de los proyectos se lleva a cabo mediante una metodología ya establecida por un programa de desarrollo urbano, lo que en mi desarrollo profesional es muy importante saber el procedimiento y dar solución a un problema real de la estructura urbana.

Los proyectos que se desarrollan en este programa urbano son los siguientes:

Cambio o instalación nueva de alumbrado y equipamiento público, demolición de carpeta asfáltica, banquetas y guarniciones dañadas y construcción de nuevas, rehabilitación y mantenimiento de camellones y áreas verdes, áreas deportivas abiertas, espacios de recreación como deportivos y centros culturales.

Los programas de desarrollo, rehabilitación y mantenimiento de espacios públicos, la mayoría de las veces son solicitados por grupos vecinales de las colonias pertenecientes a la Delegación Iztacalco, esto debido a la problemática que generan los espacios sin uso alguno, lo que genera a su vez inseguridad para los habitantes de dichas colonias, llevar a cabo estos programas, soluciona en gran medida los problemas de inseguridad y drogadicción debido a que la gente al tener espacios iluminados y bien equipados, realmente los utilizan de manera correcta, fomentan el desarrollo de actividades recreativas familiares e inhibe espacios con alto grado de inseguridad.

OBJETIVOS

Los objetivos planteados durante mi prestación del servicio social en la Delegación Iztacalco son los siguientes:

1. Analizar la problemática y dar solución a espacios públicos de la Delegación Iztacalco, mediante el desarrollo de propuestas arquitectónicas.
2. Identificar espacios públicos críticos y proponer soluciones arquitectónicas para el mejor uso de dicho espacio.
3. Aprender el desarrollo y ejecución de un proyecto arquitectónico para resolver problemáticas reales en la estructura urbana.
4. Dar la importancia necesaria del desarrollo, cuidado, mantenimiento y aprovechamiento de espacios públicos para la recreación.
5. Despertar el interés en la sociedad a realizar actividades recreativas familiares en espacios públicos, marcados como puntos con alto grado de inseguridad.
6. No dejar en el olvido espacios públicos, que son parte importante para el desarrollo de una sociedad sana.

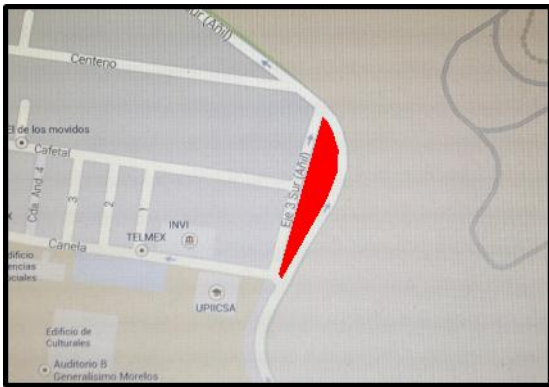
METODOLOGÍA UTILIZADA

La metodología llevada a cabo para el desarrollo de dichos programas de desarrollo urbano es la siguiente:

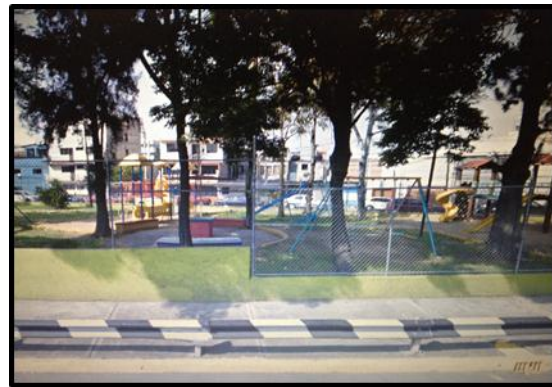
1. Identificación y análisis previo del espacio con la problemática a tratar.
2. Levantamiento físico del espacio a trabajar.
3. Análisis y propuesta arquitectónica del espacio a resolver.
4. Realización de generadores de obra.
5. Presentación de propuesta económica.
6. Revisión y visto bueno por las autoridades correspondientes.
7. Ejecución de proyecto.
8. Supervisión de proyecto.

ACTIVIDADES REALIZADAS

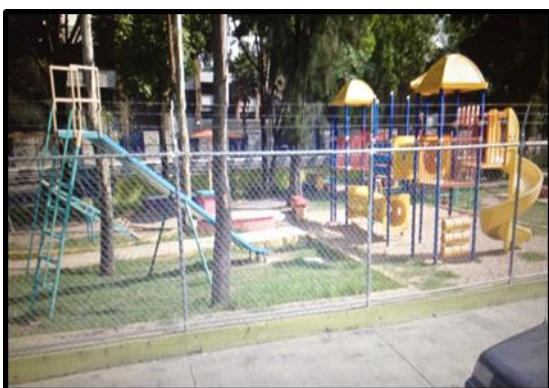
Rehabilitación de espacio deportivo ubicado en Eje 3 sur Añil, Colonia Granjas México, Delegación Iztacalco, a un costado de UPIICSA, se llevó a cabo levantamiento físico del sitio, propuesta de diseño, propuesta económica, los trabajos realizados son los siguientes: tratamiento y limpieza de áreas verdes, pintura en mobiliario urbano (bancas y mesas de descanso), colocación de juegos infantiles, mantenimiento a los ya existentes, pintura en guarniciones de andadores, mantenimiento a las rejas de seguridad, revisión, mantenimiento y cambio de luminarias dañadas e instalación de nuevas.



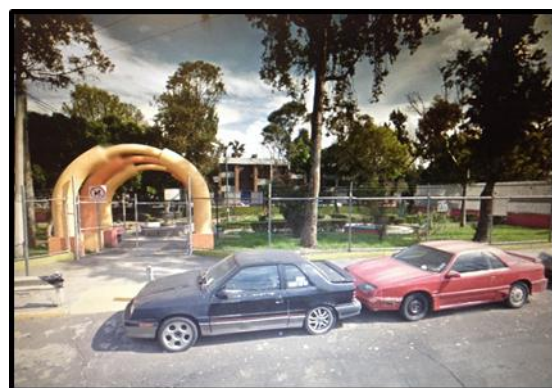
UBICACIÓN



TRABAJOS



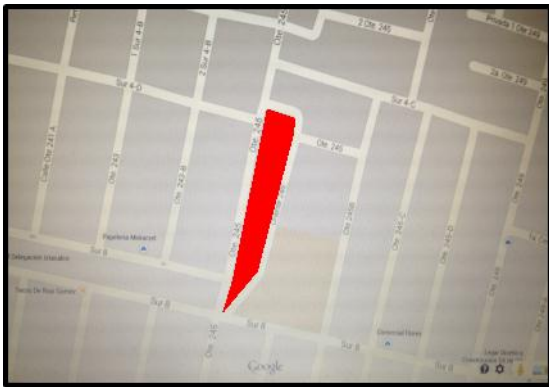
TRABAJOS



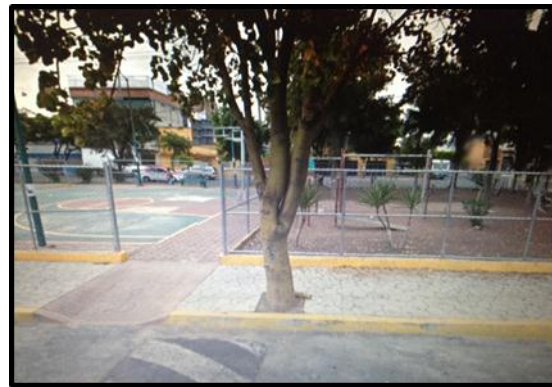
TRABAJOS

ACTIVIDADES REALIZADAS

Rehabilitación de espacio deportivo ubicado en Oriente 245, entre sur 4 C y sur 8, Colonia Agrícola oriental, Delegación Iztacalco, se llevó a cabo levantamiento físico del sitio, propuesta de diseño, propuesta económica, los trabajos realizados son los siguientes: tratamiento y limpieza de áreas verdes, pintura en mobiliario urbano (bancas), colocación de aparatos para hacer ejercicio, cambio de banquetas y guarniciones, pintura en guarniciones, pintura en cancha de basquetbol, mantenimiento a las rejas de seguridad, revisión, mantenimiento y cambio de luminarias dañadas e instalación de nuevas.



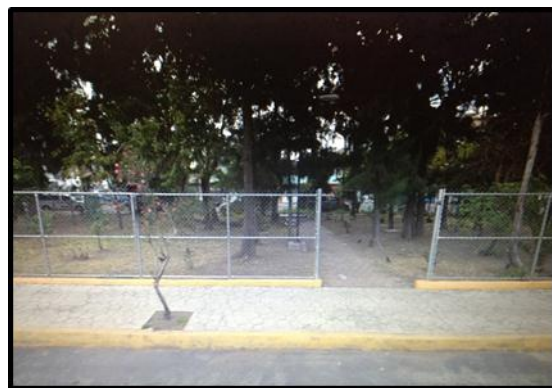
UBICACIÓN



TRABAJOS



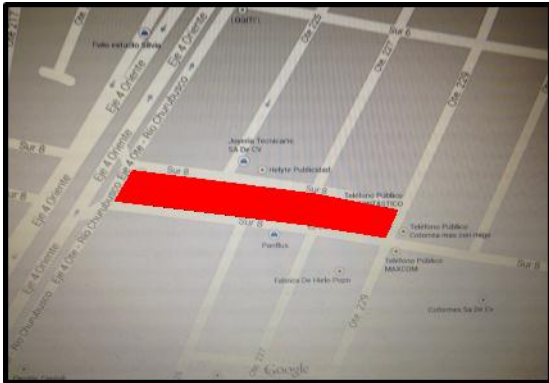
TRABAJOS



TRABAJOS

ACTIVIDADES REALIZADAS

Rehabilitación de espacio deportivo ubicado en sur 8, entre Rio Churubusco y Oriente 229, Colonia Agrícola oriental, Delegación Iztacalco, se llevó a cabo levantamiento físico del sitio, propuesta de diseño, propuesta económica, los trabajos realizados son los siguientes tratamiento y limpieza de áreas verdes, colocación de juegos infantiles y aparatos para hacer ejercicio, pintura en guarniciones, revisión, mantenimiento y cambio de luminarias dañadas e instalación de nuevas.



UBICACIÓN



TRABAJOS



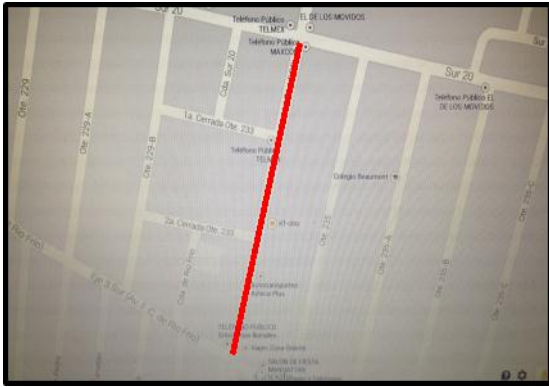
TRABAJOS



TRABAJOS

ACTIVIDADES REALIZADAS

Rehabilitación de camellón ubicado en Oriente 233, entre Eje 3 sur y sur 20, Colonia Agrícola oriental, Delegación Iztacalco, se llevó a cabo levantamiento físico del sitio, propuesta de diseño, propuesta económica, los trabajos realizados son los siguientes: tratamiento y limpieza de áreas verdes, pintura en guarniciones e instalación de luminarias nuevas.



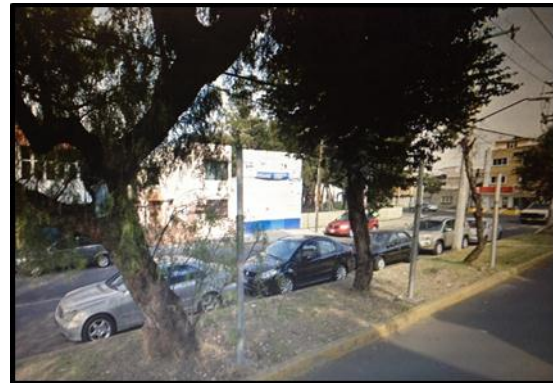
UBICACIÓN



TRABAJOS



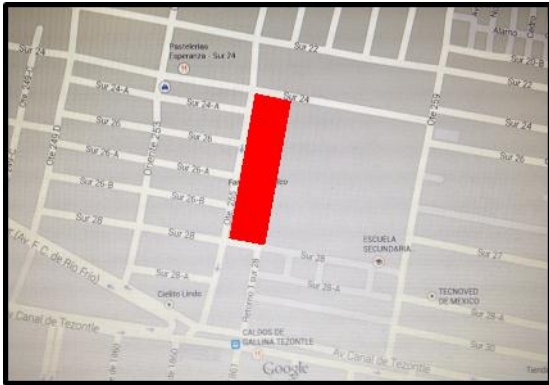
TRABAJOS



TRABAJOS

ACTIVIDADES REALIZADAS

Rehabilitación de faro cultural y recreativo ubicado en sur 24 y Oriente 255, Colonia Agrícola Oriental, Delegación Iztacalco, se llevó a cabo levantamiento físico del sitio, propuesta de diseño, propuesta económica, los trabajos realizados son los siguientes: tratamiento y limpieza de áreas verdes, pintura en fachadas y bardas de seguridad, rótulos, colocación de juegos infantiles y mobiliario urbano, construcción de andadores, pintura en guarniciones de andadores, mantenimiento a las rejas de seguridad, revisión, mantenimiento y cambio de luminarias dañadas e instalación de nuevas.



UBICACIÓN



TRABAJOS



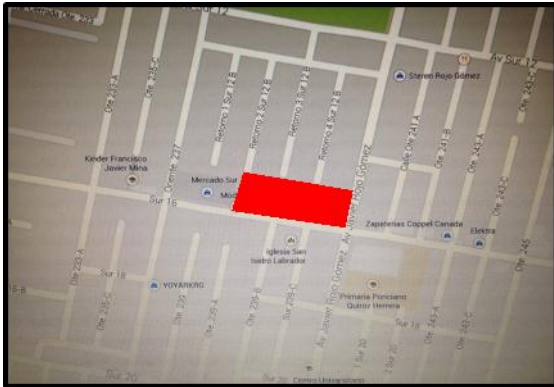
TRABAJOS



TRABAJOS

ACTIVIDADES REALIZADAS

Rehabilitación de espacio recreación ubicado en Rojo Gómez y sur 16, Colonia Agrícola oriental, Delegación Iztacalco, se llevó a cabo levantamiento físico del sitio, propuesta de diseño, propuesta económica, los trabajos realizados son los siguientes: tratamiento y limpieza de áreas verdes, pintura en mobiliario urbano (bancas) y quiosco, cambio de banquetas y guarniciones, pintura en guarniciones, mantenimiento a las rejas de seguridad, revisión, mantenimiento y cambio de luminarias dañadas e instalación de nuevas.



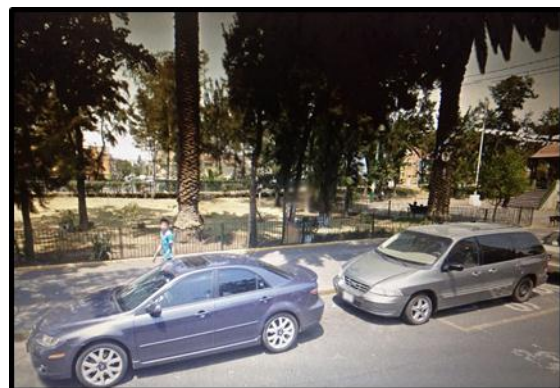
UBICACIÓN



TRABAJOS



UBICACIÓN



TRABAJOS

OBJETIVOS Y METAS ALCANZADAS

Los objetivos y metas alcanzadas por este programa de desarrollo urbano fueron:

1. Analizar la problemática y dar solución a espacios públicos de la Delegación Iztacalco, mediante el desarrollo de propuestas arquitectónicas.
2. Identificar espacios públicos críticos y proponer soluciones arquitectónicas para el mejor uso de dicho espacio.
3. Aprender el desarrollo y ejecución de un proyecto arquitectónico para resolver problemáticas reales en la estructura urbana.
4. Dar la importancia necesaria del desarrollo, cuidado, mantenimiento y aprovechamiento de espacios públicos para la recreación.
5. Despertar el interés en la sociedad a realizar actividades recreativas familiares en espacios públicos, marcados como puntos con alto grado de inseguridad.
6. No dejar en el olvido espacios públicos, que son parte importante para el desarrollo de una sociedad sana.

RESULTADOS

Los resultados que obtuve durante la prestación de mi servicio social en la Delegación Iztacalco, fueron el aprendizaje del desarrollo y planeación de un proyecto urbano, que en mi carrera y servicio profesional me servirá de mucho para el desarrollo de la misma, todo esto para dar solución a espacios públicos y necesidades que demanda la sociedad misma y con esto generar mejores espacios de recreación familiar, mejores espacios públicos como calles y avenidas, rescatar espacios públicos olvidados, fomentar el cuidado de los mismos y eliminar espacios públicos que puedan ser utilizados para otro tipo de actividad peligrosa para la sociedad como inseguridad y drogadicción, este tipo de programas de desarrollo urbano logran tener muy buenos resultados para lo que la sociedad demanda a las autoridades pertinentes.

CONCLUSIONES

Como conclusiones tenemos que este tipo de programas de desarrollo urbano por parte de la Delegación Iztacalco, tienen como objetivo rescatar espacios públicos olvidados y generar espacios más seguros y familiares, mediante la colocación de mobiliario urbano como juegos infantiles, aparatos de ejercicio, bancas y mesas, luminarias, canchas en general, plantación de árboles, esto fomenta el deporte y la utilización estos espacios como si fueran propios y darles el cuidado pertinente para que se mantengan de la mejor manera, el fomento a cuidar espacios verdes que son de gran importancia para la vida misma, cuando una sociedad tiene espacios públicos seguros tiene mejor calidad de vida.

RECOMENDACIONES

Mis recomendaciones serían dos, la primera sería a las autoridades correspondientes, no solo de la Delegación Iztacalco si no a las demás delegaciones del Distrito federal, sería que se sigan desarrollando programas de desarrollo urbanos de rehabilitación, mantenimiento y construcción de espacios públicos, para tener mejores espacios públicos de recreación y menos inseguridad que la sociedad demanda.

La segunda recomendación sería a la sociedad, el aprovechamiento y cuidado de estos espacios públicos de recreación y áreas verdes, que finalmente son como suyos, no olvidar este tipo de espacios, solicitar a las autoridades pertinentes la rehabilitación y mantenimiento de sus espacios públicos para tener una sociedad mucho más segura y sana.

BIBLIOGRAFÍA

En este caso no hay bibliografía con la cual me pudiera apoyar debido a que mi servicio social fue de desarrollo y ejecución de proyectos y no de investigación.