

Dr. Francisco Javier Soria López
Director de la División de Ciencias y Artes
para el Diseño UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Instituto Mexicano del Seguro Social

Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria

Periodo: 01 de agosto de 2018 al 01 de febrero de 2019

Proyecto: Desarrollo, Instrumentación y Actualización de los Sistemas, Programas y Proyectos en el Instituto Mexicano del Seguro Social

Clave: XCAD000087

Responsable del Proyecto: Lic. Bernardo Chapa Ramírez

Asesor Interno: Arq. Eduardo Galicia Tapia.

Cristina González Mazariegos Matrícula: **2152036285**
Licenciatura: **Arquitectura**
División de Ciencias y Artes para el Diseño
Cel.: **5548375355**
Correo electrónico: cristina05091904@gmail.com

Introducción

El siguiente informe describe las actividades realizadas en un periodo de seis meses de servicio social en el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), así como de las metas alcanzadas durante dicho tiempo.

Se detallan a continuación, las labores hechas en proyectos de obra pública, de rehabilitación y reconstrucción de unidades médicas afectadas por el evento sísmico del mes de septiembre de 2017.

Objetivo general

Conocer y aplicar la normatividad de construcción del IMSS y coadyuvar en la preparación y redacción de los términos y condiciones de los contratos en materia de obra pública del IMSS y realizar la calendarización de los procedimientos de contratación de obra pública del mismo.

Actividades realizadas

A continuación, explico en que consistió mi participación en las diversas actividades que realicé en el IMSS

- Estudié y analicé las normas de construcción del IMSS, en específico a la construcción de unidades médicas (*ilustración 1,2*)
- Conocí la forma de trabajar dentro del área que me fue asignada, a qué se dedica cada departamento y, en específico, del área en la cual realicé el servicio social, para después coadyuvar en la actualización de los expedientes administrativos de obra pública del IMSS.
- Apoyé en la revisión de planos arquitectónicos, estructurales y de ingeniería, asociados a los proyectos de obra pública en el IMSS

- Colaboré en el desarrollo de los proyectos de rehabilitación de las oficinas del IMSS en Oaxtepec, estado de Morelos, así como la rehabilitación de la Unidad de Medicina Familiar (UMF) N° 21 ubicada en Av. Francisco del Paso y Troncoso N° 281, Col. Jardín Balbuena, Delegación Venustiano Carranza de la CDMX
- Revisé planos de proyectos arquitectónicos por partidas como: estructurales, de instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitarias (ilustración 3,4,5). Las revisiones se hicieron de acuerdo a la entrega de planos, en donde se tenía que marcar cada detalle que estuviera mal; las correcciones hechas se enviaban en formato digital o impresos. Después de varias revisiones y al ser aceptados se entregaban al departamento de ingenierías en donde cada plano tiene que ser aprobado y firmado por las personas autorizadas.
- De otros proyectos revisé planos arquitectónicos, planos de albañilería, fachadas generales, cortes por fachadas y detalles de baños, realizando notas generales o correcciones (como en el caso de las fachadas), dicha revisión corresponde a la aplicación de las normas que se ocupan en la construcción de las Unidades Médicas, no olvidando detalles como simbología (pendientes, niveles, bajadas de agua, letreros, cotas, etc.) y detalles de dibujo.
- Revisé planos de cancelerías, alzados, puertas, instalación eléctrica, acabados, obra exterior y elaboré la lista del universo de planos.
- Busqué en catálogos de materiales aquellos que fueron utilizados en cada proyecto ya que deben estar aprobados, éstos cuentan con un formato firmado por otra área en la cual verifican todas las características de estos y que sean apropiados para la construcción de cada espacio.

- Estuve en reuniones con los proveedores, en las cuales explicaban detalladamente los materiales que lanzan al mercado, nos enseñaron sobre las variedades que existen, costos y la forma en que se aplican. También brindan a la institución una muestra del material y de catálogos de todos sus productos.
- Corregí memorias descriptivas y de cálculo correspondientes al proyecto (ilustración 6). Lo que se corrigió fue: ortografía, gramática, datos respecto a los planos y cálculos de acuerdo al proyecto, después fueron aprobados y firmados.
- Fui a las reuniones con los contratistas para verificar los cálculos del proyecto y se hicieron muchas modificaciones desde cimentación hasta las losas de entepiso, lo cual provocó que se realizara nuevamente la revisión de todos los planos con las modificaciones hechas.
- Realicé memorándums de los proyectos arquitectónicos y minutas con las partidas recibidas en fechas correspondientes para tener control del avance del proyecto, son firmadas y aprobadas por la persona calificada, en este caso el coordinador de proyectos. Colaboré también con el escaneo de los planos para el registro digital de proyectos en otros estados del país.
- Ayudé con el registro y escaneo de planos que se llevan a otra área, los cuales son de proyectos pasados y se guardan en una biblioteca.
- Apoyé en la revisión de planos arquitectónicos de la Unidad de Medicina Familiar localizada en Ciudad Acuña Coahuila, así como de los planos estructurales.

- Colaboré en la revisión de planos de la Unidad de Medicina Familiar número 93 (obra de sustitución ubicado en Ecatepec de Morelos Estado de México) comparando el proyecto anterior con el de sustitución y la revisión de los locales.
- Trabajé en actividades internas, en la realización de maquetas para decoración de interior del edificio administrativo del IMSS (ilustración 7,8,9).

Metas alcanzadas

Aprendí a trabajar en equipo para la buena realización de proyectos ejecutivos tanto de unidades médicas como de oficinas y espacios recreativos del IMSS.

Adquirí conocimientos y experiencias sobre proyectos de Unidades Médicas reales que se llevan a cabo en diferentes partes del país que nos abre un panorama extenso en el ámbito laboral.

Aprendí sobre los proyectos que se realizan dentro de la institución y todas las obras que se están trabajando en el país.

Resultados y conclusiones

Los resultados obtenidos después de terminar el servicio social son muy satisfactorios.

El aprendizaje es amplio no solo en cuestión de arquitectura sino también en temas de ingeniería, el conocimiento obtenido en diseño de unidades médicas es extenso, se aprende de manera correcta como se llevan a cabo los trámites para una Unidad Medico Familiar, así como también el aprendizaje de un proyecto ejecutivo desde el principio hasta el final.

Apliqué y reforcé conocimientos obtenidos en la Universidad (UAM-X) para la corrección y modificación de espacios arquitectónicos en los proyectos de las Unidades Médicas.

En las reuniones se gana experiencia para tratar con los contratistas, proveedores y con todas las personas relacionadas con el proyecto.

También aprendemos cómo es en realidad trabajar en un proyecto ejecutivo y las complicaciones que éste pueda tener, así como buscar las formas de solución a dichas complicaciones.

Recomendaciones

Recomiendo ampliamente esta institución (IMSS) para la realización del servicio social ya que el conocimiento adquirido es sumamente útil y nos ayuda a aclarar las dudas que tenemos sobre proyectos ejecutivos que realizamos en la Universidad (UAM-X).

Al realizar el servicio social recomiendo ser puntual, ser responsable con las obras en las que se está brindando el apoyo, esmerarse para poder llevar a cabo los proyectos en tiempo y forma, participando de manera objetiva respecto al proyecto que nos hayan asignado.

Realizar el trabajo no solo con las personas correspondientes al proyecto, sino también con todo el personal del área, para aprender de ellos y de las personas que los elaboran ya que todos los proyectos deben estar resueltos de manera conjunta.

Conocer la reglamentación para la construcción de hospitales y sobre materiales, que en ellos se ocupan, y de los proveedores.

□ Bibliografía y/o Referencias Electrónicas

- Arnal Simón, Luis y Max Betancourt Suárez, Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, Editorial Trillas, México 2017.
- Normas técnicas del IMSS
- https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/105542/Tomo_II_Instalaciones_Hidro-Sanitarias_V_2.0.pdf

Materiales de construcción

- <https://www.trespa.com/es>
- <https://www.comex.com.mx/>
- <http://www.ventanaseurovent.com/>
- <https://www.yalemexico.com/es/yale/yalemexico.com/>
- <http://www.marmolesmexicanos.com/>
- <https://www.interceramic.com/>

Anexos

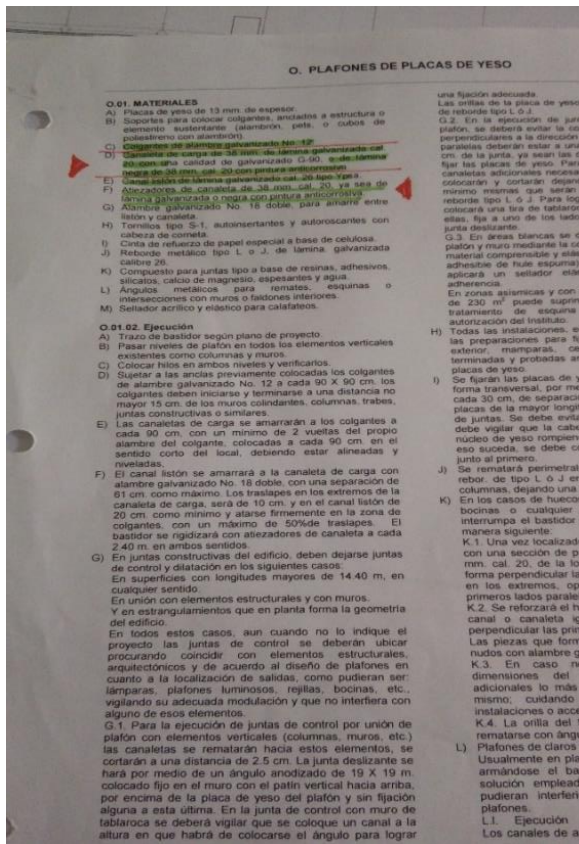


Ilustración 1

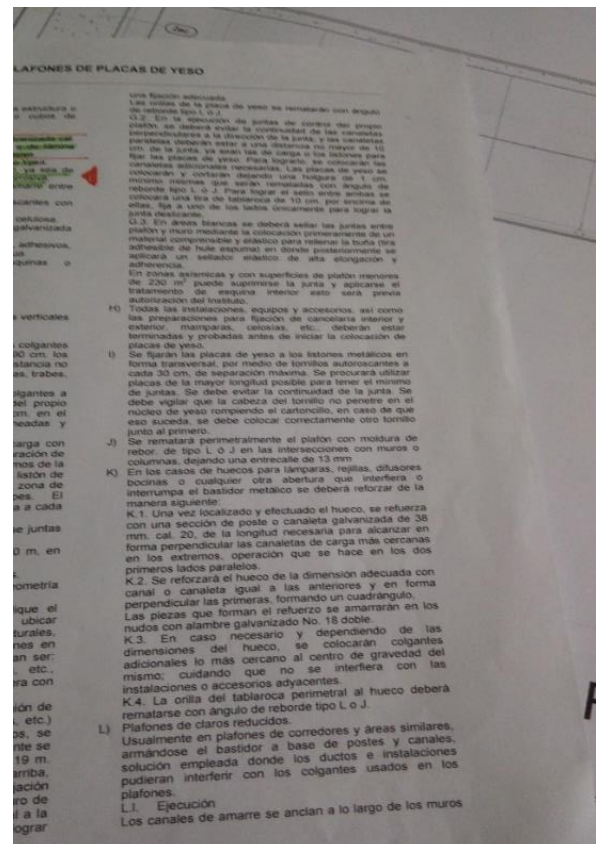


Ilustración 2

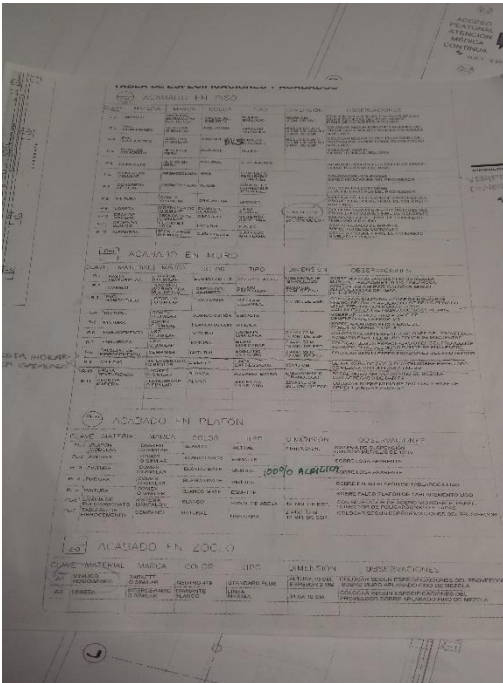


Ilustración 3

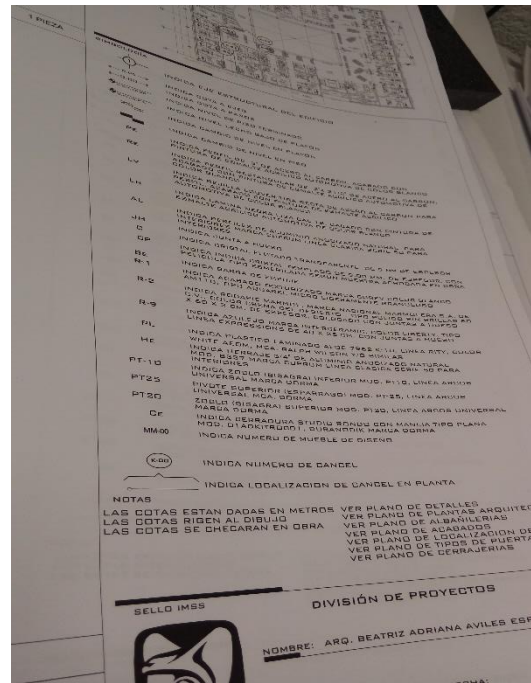


Ilustración 4

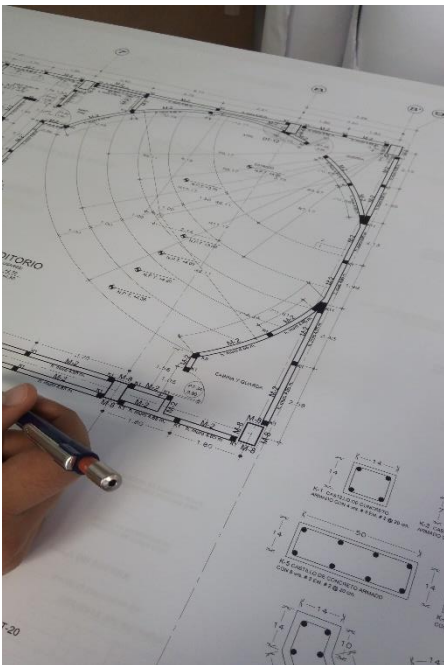


Ilustración 5

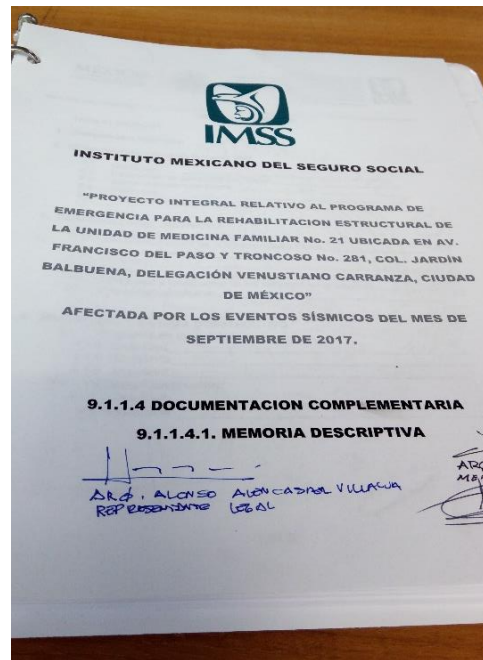


Ilustración 6

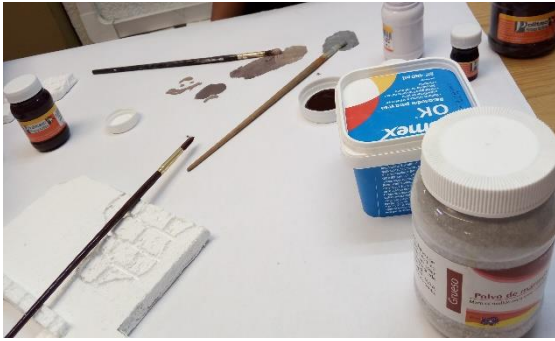


Ilustración 7

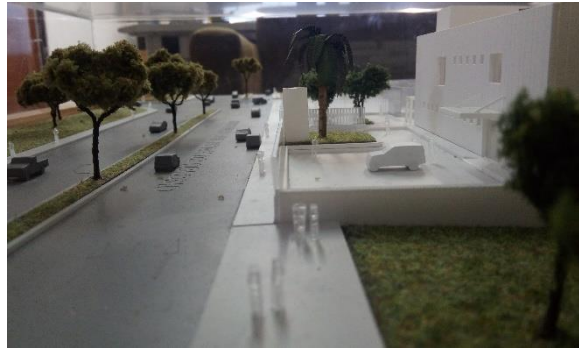


Ilustración 8



Ilustración 9