

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA UNIDAD  
XOCHIMILCO

División de Ciencias Sociales y Humanidades

TRABAJO FINAL  
PARA OBTENER EL TÍTULO DE:

**LICENCIATURA EN SOCIOLOGÍA**

*P R E S E N T A:*

**FÁTIMA NAILEA HERNÁNDEZ OROZCO**

Matricula: 2213054778

Asesor:

Dra. Osorio Martínez Elena

Número económico: 39878

**“Urbanización capitalista: Los efectos en la calidad de vida de los habitantes del pueblo de Santa Bárbara Cuautitlán Izcalli por el aumento de parques industriales.”**





## INDÍCE

Introducción	5
Antecedentes	6
Estado del arte	7
Enunciación del problema de investigación	9
Pregunta de investigación	10
Objetivos de investigación	10
Justificación	11
<b>CAPÍTULO I. LA URBANIZACIÓN CAPITALISTA Y LA CALIDAD DE VIDA.</b>	
<b>REVISIÓN CONCEPTUAL</b>	12
1.1 Urbanización	12
1.2 Urbanización e industrialización	13
1.3 Rururbanización	14
1.4 Calidad de vida	15
1.5 Dimensiones de la calidad de vida	16
1.6 Parque industrial.	17
<b>CAPÍTULO II. HISTORIA DE LA URBANIZACIÓN CAPITALISTA EN CUAUTITLÁN</b>	
<b>IZCALLI ESTADO DE MÉXICO</b>	18
2.1 La industrialización y Urbanización de México	18
2.1.1 El crecimiento de la Industria Mexicana en el siglo XX	18
2.2 La rápida urbanización de la Ciudad de México	19
	3

2.3 El Estado de México y su inserción a la industrialización y urbanización	19
2.4 Industrialización y urbanización de Cuautitlán Izcalli	21
<b>CAPÍTULO III. LA URBANIZACIÓN CAPITALISTA Y LA CALIDAD DE VIDA DE LOS HABITANTES DEL PUEBLO DE SANTA BÁRBARA CUAUTITLÁN IZCALLI POR EL AUMENTO DE LAS ZONAS INDUSTRIALES</b>	<b>24</b>
3.1 Urbanización capitalista en el Pueblo de Santa Bárbara	24
3.2 Rururbanización y transformación del pueblo de Santa Bárbara	26
3.3 Los efectos en la calidad de vida de los habitantes del Pueblo de Santa Bárbara	28
3.3.1 Acceso a servicios básicos	28
3.3.2 Las condiciones del medio ambiente	32
3.3.3 Seguridad del entorno	34
3.3.4 Trabajo y condiciones laborales	35
3.4 El caso reciente de un parque de trailers instalado en el pueblo	36
<b>CONCLUSIONES</b>	<b>41</b>
<b>ANEXOS</b>	<b>43</b>
Entrevista 1	43
Entrevista 2	46
Entrevista 3	72
<b>Referencias Bibliográficas</b>	<b>81</b>

## INDICE DE IMAGENES

Figura 1. Desarrollos industriales en el estado de México.....	24
Figura 2. Zonas ubicadas en el pueblo de Santa Bárbara.....	25
Figura 3. Obstrucción vial.....	33
Figura 4. Peligro en las calles.....	34
Figura 5. Las calles como estacionamientos.....	35
Figura 6. El día de la tala de árboles.....	36
Figura 7. Difusión de la problemática uno.....	39
Figura 8. Destrucción del terreno.....	41
Figura 9. Difusión de la problemática dos.....	42
Figura 10. Área total de parque de trailers.....	43
Figura 11. Parque de trailers terminado.....	44

## Introducción

La expansión de las ciudades y el rápido crecimiento urbano son fenómenos que han cobrado relevancia en México desde mediados del siglo pasado, especialmente en la periferia de la gran metrópolis, la Ciudad de México. Estos procesos en ocasiones determinados por intereses políticos, sociales y económicos configurando el territorio basado en una lógica capitalista y afectando a comunidades rurales trayendo consigo consecuencias como afectaciones al modo de vida, al entorno natural y a sus relaciones sociales.

El presente trabajo tiene como objetivo identificar los efectos de la urbanización capitalista ubicado en el municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México. Un pueblo con historia agrícola pero que se ha visto transformado física y simbólicamente, mediante un enfoque cualitativo basado en entrevistas semiestructuradas, se busca visibilizar las voces de los habitantes, sus percepciones y resistencias frente a las alteraciones que ocurren en su entorno.

En el análisis del marco teórico centraremos la producción del espacio urbano y la calidad de vida, junto con una reconstrucción histórica del proceso de urbanización en la región. Se examina cómo el Estado ha sido un actor clave en la configuración territorial de Cuautitlán Izcalli, y cómo las decisiones de planificación han olvidado las necesidades de los pueblos originarios. A través de este estudio, se pretende contribuir a la reflexión crítica sobre los modelos de desarrollo urbano actuales, y cuestionarlos en vez de aceptarlos para encontrar las alternativas posibles para comunidades como Santa Bárbara.

## *Antecedentes*

Una de las principales razones por la cual Cuautitlán Izcalli existe es por el Complejo Industrial Cuamatla (CIC) que fue fundado en la década de los 60s, en el entonces municipio de Cuautitlán de Romero Rubio. Con la creación del CIC permitió la planeación de la urbanización de lo que hoy se conoce como Cuautitlán Izcalli y sus diversos parques industriales que forman todo el cinturón industrial de ese municipio. La geografía de este cinturón industrial fue otro factor determinante para el crecimiento de este, pues está a la altura de la carretera México Puebla y cuenta con subcuenca independiente conectada directamente a la cuenca hidrológica del Valle de México.

Para finales de los 60 se empezaron los estudios por parte de la Asociación Civil Plan técnica (Financiada por el gobierno del Estado de México) para ver qué tan factible era la urbanización de un área perteneciente al entonces municipio de Cuautitlán de Romero Rubio. Esta área después sería conocida como Cuautitlán Izcalli, que también coincidió con el crecimiento demográfico que tuvo México en la segunda mitad del siglo XX.

En el año de 1973 Cuautitlán Izcalli es planeado como ciudad a través del Instituto de acción urbana e integración social como política por parte del Estado de México, que tenía la finalidad de ordenar la urbanización creciente en el Entonces Distrito Federal y los municipios conurbados a la misma, se calcula que “entre 1960 y 1970 estos once municipios metropolitanos tuvieron un crecimiento poblacional del 72.47% Y un incremento migracional del 90.86%” (Torres Jiménez, 1984)

El organismo Descentralizado del Estado de México (ODEM) estuvo a cargo de Cuautitlán Izcalli quien en sus inicios además de planificar la ciudad se encargó de la administración, esto fue hasta la creación del nuevo Municipio Cuautitlán Izcalli, que finalmente estaría ubicado en el km 36.5 de la autopista México-Querétaro al norte de la actual ciudad de México.

Cuautitlán Izcalli cuenta con 13 pueblos; Santa Bárbara Tlacateopan, San Mateo Ixtacalco, San Lorenzo Rio Tenco, Santa María Tianguistengo, Axotlan, San José Huilango, el Rosario, la Aurora, Santiago Tepalcapa, San Martín Tepetlixpan, San Francisco Tepojaco, San Sebastián Xhala, actualmente el municipio se caracteriza por ser una zona urbana con grandes edificaciones y zonas específicas habitacionales y logísticas.

### *Estado del arte*

Existen diversos estudios que investigan la urbanización e industrialización, entre los que destaca el de Juan Gabino Gonzales y Norma Baca Tavira quienes plantean estos dos conceptos desde el caso del Estado de México que al irse incorporando a la creciente economía y la expansión de la Zona Metropolitana de la Ciudad de México implicó la aceleración de la urbanización, el proceso de industrialización afecto a municipios como el Estado de México que dejó en último plano al sector agrícola siendo dependiente de los sectores industriales y de servicios. (Gabino y Baca, 2022)

Cinthya Lizeth Rosas Martínez en su análisis cuestiona el papel del estado ante la creciente industrialización con megaproyectos industriales dentro de espacios rurales en el Estado de México, teniendo como ejemplo el megaproyecto Arco 57 (2019) en el municipio de Jilotepec y Soyaniquilpan de Juárez donde están implicadas empresas transnacionales, que afectan con la sobreexplotación de recurso y la asignación de servicios de la población residente como lo es el servicio del agua que ha presentado escasez. (Rosas, 2023)

Así mismo se encuentra el estudio de Tonahtuic Moreno Codina y Liliana Romero Guzmán que igualmente evalúan las políticas públicas de los corredores industriales y el papel del estado sobre el crecimiento de zonas industriales, lo que provocó una concentración de población en núcleos urbanos, plantean como las descentralizaciones

de estas zonas podrían contribuir a disminuir las desigualdades de las regiones pues la expansión de estas no es planeada. (Moreno, T y Romero, L, 2019)

Eduardo Iván García Domínguez en su estudio aborda el crecimiento de la industria manufacturera y la implementación de políticas en el Estado de México, esto ha traído como consecuencia el crecimiento económico del Estado provocando cambios en el crecimiento de la población y de la industria misma, pasando de un Estado de México rural y agrícola a la segunda entidad más poblada de la república. (García, 2013)

Por otra parte, en cuanto a los estudios sobre calidad de vida se encuentra el de Hernández Romero, Julio cesar Gutiérrez Cedillo, Jesús Gastón Juan Pérez, j Isabel Franco Plata, Roberto quien propone un estudio sobre la calidad de vida urbana en la Zona Metropolitana de la Ciudad de Toluca, tomando de base tres aspectos, el grado de marginación de las localidades, la calidad del aire y las áreas verdes existentes. (Hernández, R., Gutiérrez, C., Gascón, J y Franco, R, 2020)

De igual manera Elda Hernández Rejón analiza la sustentabilidad y la calidad de vida urbana, menciona que la mala planificación y el crecimiento urbano generan problemas como el desequilibrio de territorios incrementando las problemáticas urbanas como la inseguridad, la pobreza, el acceso a los servicios públicos, la contaminación y el uso del suelo. El proceso de industrialización trajo como consecuencia los asentamientos humanos marginales y por ende un impacto en la calidad de vida. (Hernández, 2014)

Los procesos de urbanización pueden traer problemas socioambientales que influyen en la calidad de vida por ello, Laura Zulaica y Juan Pablo Celemín plantean un estudio realizando un índice de calidad de vida tomando en cuenta cinco aspectos: ambientales, de salud, pobreza, habitacional y educación. (Zulaica, L., & Celemín, J. P. 2008).

Entre los estudios explorados se encuentran cuatro textos que se aproximan al tema que abordare el primero realizado por Joel Mendoza Ruiz, teniendo como tesis central: la subordinación de las instituciones derecho urbano y municipio libre hacia la urbanización

capitalista, en el caso de Cuautitlán México, limita la justicia urbana. El municipio de Cuautitlán se ha sumado a la zona metropolitana de la ciudad de México, este crecimiento urbano se ha ido impulsando con la industrialización y está tiene como agente principal el transporte provocando efectos en la vialidad. (Mendoza, 2000)

Araceli Ledesma Ávila y María del Carmen Rivero Gómez presentan el crecimiento y la expansión de la industria que centralizó las actividades productivas trayendo consigo la migración de personas en busca de empleos en el municipio de Cuautitlán Izcalli, lo que deriva en problemáticas que afectan a la población que reside ahí como los problemas de vialidad que son ocasionados por las empresas transportistas. (Ledesma y Rivero, 1989)

Por otra parte, el estudio de Alfonso Ramírez analiza la región de Cuautitlán Izcalli y sus condiciones socioeconómicas para explicar el proceso de industrialización, parte de lo general a lo particular destacando al estado de México como el lugar idóneo para el crecimiento de empresas. Ramírez presenta además que son pocos los espacios que se ven beneficiados por los asentamientos industriales, en el caso de Cuautitlán Izcalli la industria manufacturera tiene un lugar importante ya que esta es la que demostró tener mayor crecimiento en cuanto a las unidades económicas y de población ocupada. (Ramírez, 2016)

Finalmente el estudio del dinamismo reciente de la industria en el estado de México, expansión, reestructuración o reconcentración un enfoque regional, por los autores iglesias Piña David y Carreño Meléndez Fermín nos hablan del proceso de industrialización y de parques industriales en el estado de México, en el estudio se menciona que hay municipios en el estado de México que cuentan con parques industriales que no presentan ninguna mejora implicando desigualdades y polarizaciones territoriales al reconcentrarse dichos parques. (Iglesias y Carreño, 2022)

### *Enunciación del problema de investigación*

Si bien existen investigaciones como las antes mencionadas que están dirigidas a nivel estatal y municipal, ninguna de ellas nos permite conocer cómo un pueblo en específico, de los trece que conforman el municipio de Cuautitlán Izcalli, ha sido afectado en su calidad de vida debido a la implantación y el crecimiento de parques industriales.

Ahora bien, en el pueblo de Santa Bárbara todavía persisten costumbres como la fiesta patronal de la virgen de Santa Bárbara que se celebra cada 4 de diciembre, una de sus actividades económicas es la producción y comercialización de productos lácteos principalmente el queso, cuenta con algunos terrenos de siembra y campos de futbol que lo hacen un pueblo con costumbres vivas, sin embargo, en los últimos años se ha visto una creciente presencia de parques industriales estas mismas siendo una de las principales y recientes problemáticas notorias en el pueblo.

### *Pregunta de investigación*

Gracias a toda esta revisión y reflexión surge la siguiente pregunta guía de investigación: ¿Cuál es la percepción de los residentes del pueblo de Santa Bárbara respecto a la afectación en su calidad de vida por el aumento de parques industriales?

### *Objetivos de investigación*

Para responder a dicha pregunta el objetivo general de esta investigación es identificar la percepción de los residentes del pueblo de Santa Bárbara respecto a la afectación en su calidad de vida por el aumento de parques industriales. Por ello se habrán de alcanzar los siguientes objetivos específicos:

Objetivos específicos:

- Identificar que cambios en la forma de vida perciben los residentes del pueblo de Santa Bárbara a partir de su urbanización e industrialización
- Identificar la funcionalidad de los servicios de agua, luz, drenaje y pavimentación de calles.
- Identificar los efectos ambientales negativos que perciben los residentes del pueblo de Santa Bárbara.
- Identificar como se percibe la seguridad cerca de los parques industriales.

### *Justificación*

Es importante que se analice desde la perspectiva sociológica el proceso de la urbanización que se está dando en regiones o zonas que eran destinadas a ser rurales, de igual manera también es crucial conocer el concepto de urbanización capitalista, un concepto más profundo de lo que parece pero que es el que mayor caracteriza las transformaciones que sufren las regiones como es el caso del pueblo de Santa Bárbara y que de algún modo esta urbanización capitalista está ligada con la industrialización, es fundamental esta investigación ya que nos permite conocer los procesos que impactan en la vida de las personas desde un punto sociológico abriendo un amplio debate que nos permita reflexionar las problemáticas de la sociedad.

Sumado a todo ello las preocupaciones por las consecuencias del proceso de urbanización han sido dirigidas a lo macro y no a lo micro como el pueblo de santa bárbara que se encuentra en medio de características rurales, pero también urbanas y que estas últimas han ido en aumento con la llegada de parques industriales.

Desde un estudio cualitativo de estudio de caso, esta investigación pretende indagar entre los habitantes del pueblo que son los más afectados porque viven estos procesos

de transformación, mediante entrevistas semi estructuradas que no sólo nos permitan conocer sus afectaciones materiales si no también los aspectos simbólicos y emocionales, este enfoque nos permite comprender el concepto de urbanización capitalista más allá de lo cuantitativo.

# CAPÍTULO I. LA URBANIZACIÓN CAPITALISTA Y LA CALIDAD DE VIDA. REVISIÓN CONCEPTUAL

En el presente capítulo se abordarán los conceptos fundamentales de esta investigación a partir del análisis de autores como Manuel Castells, Henry Lefebvre y Cristian Topalov para poder comprender de manera más crítica los procesos de urbanización e industrialización en el Pueblo de Santa Bárbara lo cual no debe entenderse como un fenómeno aislado, sino más bien como una pieza de un proceso estructural que está vinculado con la urbanización capitalista, explorando como opera dicha lógica *capitalista* y *cómo afecta la calidad de vida*.

## 1.1 Urbanización

No hay como tal una definición propia de lo que es lo rural y lo urbano suele definirse por cantidad de habitantes sin embargo lo que dicen varios sociólogos es que lo urbano va más allá de lo cuantitativo, al hablar de lo urbano se habla también de múltiples indicadores cualitativos como son los servicios, la cultura las tradiciones, las normas y el modo de vivir todo ello es lo que define y diferencia lo rural de lo urbano, es importante mencionar que estos dos siempre van a estar juntos no podemos separarlos y no podemos analizar lo urbano sin lo rural o viceversa ya que son procesos que cuentan con características similares y que surgen a partir de uno sin el otro.

Para fines prácticos definiré la urbanización como el proceso de desarrollo de las grandes áreas urbanas, el cual se caracteriza por un gran aumento en la población y en algunos casos por la construcción de infraestructura tal como edificios, pavimentación de calles, acceso a servicios públicos etc.

Siguiendo esta línea para el Sociólogo Español Manuel Castells, los problemas sociológicos de la urbanización deben ser considerados como un algoritmo de desarrollo

y organización que nace de la relación entre distintas fuerzas sociales, “debe considerarse un proceso de organización y desarrollo y, en consecuencia, partir de la relación entre fuerzas productivas sociales y culturales” (Castells, 2001). Además, menciona que hay dos conceptos distintos pero aceptados respecto a lo que significa urbanización la primera siendo “[l]a concentración espacial de la población a partir de unos determinados límites de dimensión y densidad”, haciendo referencia sobre todo a los factores demográficos de las ciudades, y la segunda “[l]a difusión del sistema de valores, actitudes y comportamientos que se resume bajo la denominación de «cultura urbana»” haciendo referencia a la cultura urbana que se genera dentro de la atmósfera multicultural que ofrecen las metrópolis. Se asocia la urbanización con la industrialización ya que suelen relacionar los procesos con los indicadores que se presentan en ellos, la urbanización es definida por la actividad industrial y lo rural por la actividad agrícola, Castells define el término de urbanización como “la construcción de formas espaciales específicas de la sociedad humana caracterizadas por la significativa concentración de las actividades y población en un espacio restringido.” (Castells, 2001)

## *1.2 Urbanización e industrialización*

Así mismo Lefebvre es un autor que ha dado significativos aportes a la sociología urbana, él menciona que el principal motor de la urbanización era la industrialización, por ser prácticamente el corazón de las transformaciones y la principal característica de las metrópolis contemporáneas, nos menciona que “[s]in lugar a dudas, este proceso es el motor de las transformaciones de la sociedad desde hace siglo y medio” (Lefebvre, 1968), para Lefebvre la industrialización era un factor inductor, y los problemas derivados de su crecimiento desmedido y mala planificación son problemáticas inducidas “[d]istinguiendo entre inductor e inducido, podríamos situar como inductor al proceso de industrialización, y enumerar entre los inducidos a los problemas relativos al crecimiento y planificación, a las cuestiones que conciernen a la ciudad y al desarrollo de la realidad

urbana, y, por último, a la importancia creciente del ocio y de las cuestiones referentes a la cultura.” (Lefebvre, 1968). La industrialización es lo que determina a una ciudad moderna y con ello a una cultura o sociedad urbana definida por el capital.

Por otra parte, el concepto de urbanización capitalista es desarrollado por Christian Topalov en su obra *La urbanización capitalista: algunos elementos para su análisis* publicada en 1979, en donde busca comprender cómo el espacio urbano se ve condicionado a las dinámicas del capital, por ende “como sistema especializado de elementos, la ciudad es una forma de socialización capitalista de las fuerzas productivas.” (Topalov, 1979).

Topalov identifica la urbanización capitalista como una especie de proceso mediado por la acumulación de capital, en la que la urbanización se vuelve una mercancía y está dentro de un ciclo económico específico, en este ciclo pueden intervenir agentes capitalistas (por ejemplo Inmobiliarias, constructoras y especuladores) que van convirtiendo el suelo urbano en un bien para intercambio que genera plusvalía, el mediador en este caso es el estado, que Topalov nos menciona no es neutral, sino como mencione, es un mediador, su papel, según Topalov, es generar las condiciones para facilitar la reproducción de capital, mediante políticas sociales de vivienda, planificación urbana o regulaciones para controlar el mercado del suelo. “la urbanización capitalista es, ante todo, una multitud de procesos privados de apropiación de espacio. Y cada uno de éstos está determinado por las propias reglas de valorización de cada capital particular, de cada fracción de capital. En consecuencia, la reproducción misma de esas condiciones generales, urbanas, de la producción capitalista se transforma en un problema. No se la puede garantizar” (Topalov, 1979)

### *1.3 Rururbanización*

La rururbanización, hace referencia la hibridación, entre lo rural y lo urbano, en el que, debido a las transformaciones económicas y urbanización rápida, los límites entre lo rural y lo urbano parecen difuminarse y mezclarse, tomaremos como referencia a Diana Marcela Sánchez Torres y su obra abordaje Técnico-conceptual y elementos de reflexión sobre rururbanización desde los estudios territoriales, en ella se nos explica que la rururbanización solo puede existir cuando existen habitantes en áreas limítrofes urbano-rurales “lo cual está asociado con la llegada de pobladores urbanos a territorios rurales que han sido constituidos por población con historias, arraigos e identidades forjadas en lo rural”(Sánchez, 2018).

En México y sobre todo en la Zona Metropolitana del Valle de México (ZMVM) existen infinidad de pueblos centenarios, que para buena o mala suerte de los mismos se encuentran cerca de la Ciudad de México, y han experimentado cambios en su estilo de vida desde mediados del siglo XX hasta la actualidad, siendo absorbidos por la mancha urbana, para Sánchez “la rururbanización es concebida como el proceso de encuentro entre lo urbano y lo rural en cuyo movimiento y territorialización se generan espaciotemporalmente rururbanidades”(Sánchez, 2018), este proceso está impulsado por la expansión del capitalismo en las ciudades a nivel global que con la introducción de dinámicas de mercado e infraestructura urbana, este fenómeno se da en la periferia de las grandes ciudades.

Se estima que el 80% de la población del continente reside en áreas urbanas, esto como consecuencia de la migración del campo a la ciudad que se dio mayoritariamente en décadas pasadas, el éxito de las ciudades están condicionadas al modelo de desarrollo urbano que estas ejerzan, por lo que un modelo orientado a la sustentabilidad de las grandes metrópolis podría beneficiar enormemente a la población, sin embargo, la falta de un buen modelo a seguir dentro de la Zona Metropolitana de la ciudad de México provoca un crecimiento desmedido, sin un modelo de desarrollo y con un problema de desigualdad para la población que reside en la periferia de la ciudad. (CEPAL, 2012)

#### *1.4 Calidad de vida*

Por otra parte calidad de vida es un concepto complicado de definir ya que es multidimensional, nació en los años 70s como una respuesta a ciertos criterios económicos que regían los informes sociales de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE), surge para visibilizar que el crecimiento económico no era un fin en sí mismo si no que era una herramienta para poder mejorar la condición de vida de las personas, podemos destacar que es la valoración de la vivencia del sujeto de su propia vida, tiene múltiples enfoques que pueden analizarse a partir de dos dimensiones objetiva y subjetivamente, la calidad de vida implica el medio natural y el ambiente sociocultural así mismo “la calidad de vida consiste en la sensación de bienestar que puede ser experimentada por las personas y que representa la suma de sensaciones subjetivas y personales del sentirse bien”.(Velarde y Ávila, 2002)

Investigadores que han trabajado con la idea de calidad de vida es más como una ideología y menos como un concepto, aunque podemos seguirlo definiendo, la calidad de vida forzosamente lleva a ejercer un juicio sobre la experiencia que tiene la población sobre su propia vida, por lo que podemos decir que implica la “calidad de la vivencia que de la vida tienen los sujetos».” (Rueda, 1996) por ende esto nos lleva a mencionar que se puede conceptualizar la calidad de vida como “una adaptación entre las características de la situación de la realidad y las expectativas, capacidades y necesidades del individuo tal como las perciben él mismo y el grupo social” (Rueda, 1996)

La Organización Mundial de la Salud (OMS) la describe como "la percepción del individuo de su posición en la vida en el contexto de la cultura y el sistema de valores en los que vive y en relación con sus metas, expectativas, estándares y preocupaciones"(OMS,1994).

### *1.5 Dimensiones de la calidad de vida*

En España se maneja el Indicador Multidimensional de Calidad de Vida o IMCV el cual consta de 9 apartados: (Indicador Nacional de Estadística, 2023)

1. Condiciones materiales de vida: Acceso a bienes básicos, digna vivienda, ingreso.
2. Trabajo: Condiciones laborales, salarios.
3. Salud: Acceso a seguro médico y bienestar físico.
4. Educación: Nivel de educación, acceso a educación.
5. Ocio y relaciones sociales: Tiempo libre y actividades recreativas.
6. Seguridad física y personal: Protección contra violencia y delincuencia.
7. Gobernanza y derechos básicos: Acceso a instituciones y justicia.
8. Entorno y medioambiente: Calidad del aire, áreas verdes y sostenibilidad.
9. Experiencia general de la vida: Percepción de satisfacción.

Así mismo las dimensiones pueden ser objetivas o subjetivas, lo material y lo emocional como logros y aspiraciones, o como estado que es el disfrute de las cosas en ese instante y que para ello son tomadas en cuenta múltiples variables, como los recursos lo social y natural, por otra parte, la dimensión de calidad de vida como proceso es la respuesta a los recursos sociales e individuales. (Ramírez y Tovar, 2002)

### *1.6 Parque industrial.*

De acuerdo con la Asociación Mexicana de Parques Industriales Privados (AMPIP) en su guía básica para parques industriales, lo definen como un área delimitada y planificada para actividades industriales que son clasificadas mediante el giro que tienen, términos como nave o edificio industrial, zona o corredor industrial, parque industrial de manufactura, parque industrial logístico, parque industrial mixto y parque industrial

dedicado. En los cuales se contemplan actividades como la producción de bienes, ensamblaje, gestiones de transporte y la distribución de bienes. (Asociación Mexicana de Parques Industriales Privados, 2025)

Finalmente, esta revisión teórica establece que la urbanización capitalista no es un proceso neutral, sino que está implícitamente involucrado lo político y lo económico impulsada por la lógica de acumulación del capital. Por otro lado, la calidad de vida es un concepto multidimensional que se debe tomar en cuenta para su análisis permitiendo valorar las condiciones objetivas y subjetivas de los habitantes de territorios en transformación. Este marco conceptual será la base que nos permitirá interpretar las experiencias narradas por los habitantes del pueblo de Santa Bárbara.

## **CAPÍTULO II. HISTORIA DE LA URBANIZACIÓN CAPITALISTA EN CUAUTITLÁN IZCALLI ESTADO DE MÉXICO**

Este capítulo realiza un recorrido a través de los procesos que dieron origen al Municipio de Cuautitlán Izcalli como un municipio en principio industrialmente planificado y urbanizado, haciendo especial énfasis en el papel del Estado y sus transformaciones territoriales a mediados del siglo XX.

### *2.1 La industrialización y Urbanización de México*

#### *2.1.1 El crecimiento de la Industria Mexicana en el siglo XX*

Existe todo un debate sobre en qué época se empezó a Industrializar el país, pues economistas del siglo XX han mencionado que comenzó a raíz de la década de 1940 y gracias a la segunda guerra mundial, con México exportando productos hacia los países que estaban en conflicto, sin embargo este mito nace a partir de dos factores como lo menciona Stephen H. Haber, primero que se creía que la revolución había sido catastrófica para el sector productivo nacional pues en “lo general fue vista como un periodo de destrucción inexorable y de confusión, durante el cual fue derribado el aparato productivo del porfiriato, y sus miembros forzados a huir del país.” (Haber, 1933), en segundo lugar, para ese momento el gobierno posrevolucionario de México liderado por el PRI buscaba legitimar su poder, haciendo creer que ellos eran los responsables de la modernización e industrialización de la economía mexicana que como recordemos fue “devastada” (no lo fue) durante el periodo revolucionario.

Se menciona en la revista “Historia Mexicana” que el primero que puso en tela de juicio la idea de que la industrialización en México comenzó en la década de los 40s del siglo XX fue Clark Reynold quien mencionó en 1970 que el boom que sufrió la producción

industrial de México en 1940 fue gracias a la construcción de infraestructura industrial en décadas anteriores, la mayoría construida entre 1920 y 1930, pues entre 1929 y 1939 la industria creció en un 125%, e incluso investigaciones modernas mencionan que fue durante el porfiriato donde se planteó una parte importante de la infraestructura industrial de la nación, por ejemplo “la mayor parte de la maquinaria en funcionamiento a finales de los años cuarenta fue instalada antes de 1910”(Haber, 1993) y fue en esta época donde industrias como la cervecera, vidriera o siderúrgica nacieron y con el tiempo se transformaron en lo que hoy conocemos.

## *2.2 La rápida urbanización de la Ciudad de México*

Con la expansión del modelo de sustitución de importaciones (que en la práctica se venía dando desde el Porfiriato y no a raíz de 1940 como mencionamos anteriormente) provocada por el inicio de la segunda guerra mundial, los centros urbanos más importantes (Ciudad de México, Guadalajara y Monterrey) empezaron a recibir migraciones procedentes de las áreas rurales del interior del país “[l]a mayoría de las personas del campo veían la migración como una medida para salir de su situación de pobreza. Dirigirse a la ciudad era visto como una oportunidad para acceder a mejores condiciones de vida.” (Mora, 2005) lo que provocó un rápido crecimiento urbano, sobre todo en la capital de México, la cual requería mucha mano de obra que en esa época aun podía absorber, el crecimiento de la industria derivó en un proceso de “simbiosis” con otras ramas económicas pues “Se considera que el aumento absoluto de la producción industrial determina la dinámica de otras ramas económicas, el crecimiento social de la población, el empleo y, concomitantemente, la problemática urbanística de la ciudad de México.”(Villareal,1985) lo que quiere decir que las industrias tienen un efecto a la concentración de población alrededor de las mismas, provocando una Urbanización descontrolada.

### *2.3 El Estado de México y su inserción a la industrialización y urbanización*

La rápida urbanización provocada por la migración del campo a la ciudad aumento las necesidades de industrialización del EDOMEX en donde “[e]l crecimiento de áreas urbanas está condicionado por el incremento de la población inmigrante a ciudades” (COESPO, 2017), esto se vio acrecentado principalmente a partir de la década de los 70s del siglo XX cuando a nivel nacional se promovió la industria mexicana con el modelo de sustitución de importaciones lo que provocó una concentración de la actividad económica alrededor de la ciudad de México.

En 1940 el Estado de México contaba con una población de 1,146,34 Habitantes y solo el 7.35% de la población vivía en localidades urbanas, la principal actividad económica era agrícola, fue hasta 1942 cuando bajo el gobierno de Isidro Fabela empezó a atraer inversiones con la Ley de Protección a las industrias “[l]os 13 municipios del Estado de México, en los que se otorgaron los beneficios de la Ley de Protección a la Industria hasta el año de 1950, fueron: Cuautitlán, Tultitlán, Chalco, Ixtapaluca, Tlalnepantla de Baz, Tlalmanalco, Naucalpan de Juárez, Ecatepec de Morelos, Toluca, Lerma, Metepec, Valle de Bravo y Zumpango.” (COESPO, 2017).

Para 1990 la COESPO estimaba que la población del EDOMEX era de 9,815,795 de habitantes, 84 de cada 100 habitantes residían en alguna localidad urbana, la población se ha haba multiplicado por 9 desde 1930, y 20 años más tarde, en 2010, la Población del EDOMEX fue de poco más de 15 millones de habitantes, un 86% de la población residía en alguna localidad Urbana. (COESPO, 2017).

Si bien la urbanización e industrialización del Estado de México mejoro en cierta medida el acceso a servicios como la salud o la educación también provocaron ciertos daños a

la calidad de vida de la población, por ejemplo “la concentración poblacional en determinados espacios, lo cual demanda la construcción de viviendas y surgimiento de nuevos centros que pueden estar sujetos a experimentar problemas como lo es la pobreza, servicios insuficientes, además de afectar los recursos naturales, como lo es el suministro de agua y problemas de sustentabilidad ambiental general.” (COESPO, 2017).

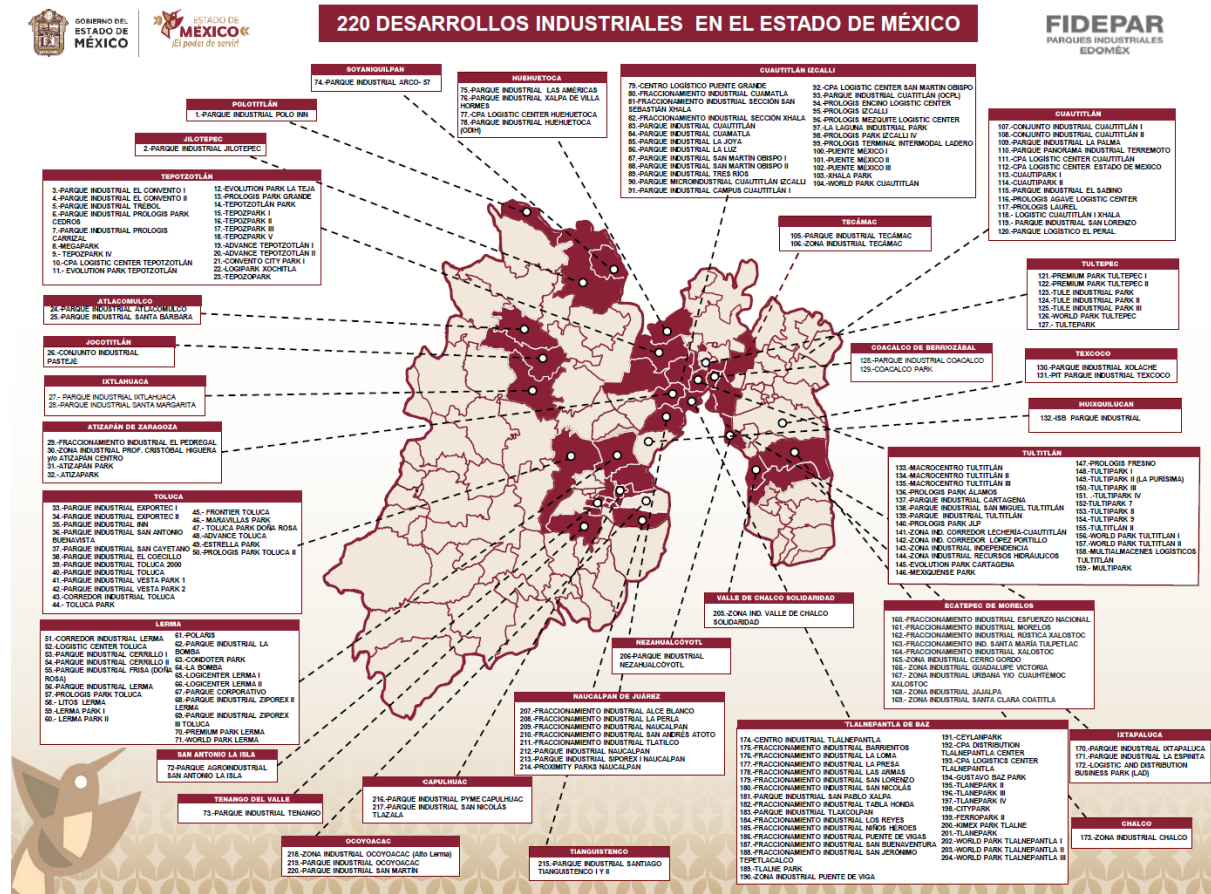
#### *2.4 Industrialización y urbanización de Cuautitlán Izcalli*

Para los años 70s con la idea de crear una ciudad autosuficiente en las afueras de CDMX como consecuencia de la explosión demográfica, la migración del campo a la ciudad y la aún creciente industrialización, se tomó territorio de los Municipios de Cuautitlán, Tepetzotlán, Tultitlán y Atizapán de Zaragoza. para finalmente crear el Municipio de Cuautitlán Izcalli, que en el contenía una de las zonas industriales más importantes de ese momento, el CIC, un complejo industrial que se construyó en el Valle de Cuautitlán gracias a ciertas ventajas geográficas e hidrológicas, con el pasar de los años no solo la industria manufacturera siguió creciendo, sino que también la industria logística, pues en la actualidad Cuautitlán Izcalli cuenta con 26 fraccionamientos industriales y parques logísticos, siendo el tercer municipio con más áreas industriales del Estado de México, solo por detrás de Tlalnepantla y Tultitlán respectivamente.

Como podemos ver en la Figura 1 se muestra un mapa del municipio de Cuautitlán Izcalli que es uno de los municipios con mayores zonas industriales de los 220 que la Secretaría de Desarrollo Económico a través del Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México reporta en la página oficial del gobierno del Estado de México:

Figura 1.

Desarrollos Industriales en el Estado de México.



Fuente: Secretaría de Economía del Estado de México. Disponible en: [http://fidepar.edomex.gob.mx/desarrollos\\_industriales](http://fidepar.edomex.gob.mx/desarrollos_industriales) Consultada el 20/02/2025.

Ahora bien, en lo que corresponde específicamente a la distribución geográfica de las zonas industriales en el pueblo de Santa Barbara, se puede ver en la Figura 2, el área total del pueblo marcada en blanco, las zonas industriales, parques logísticos, parque de tráileres etc. están en color amarillo, las zonas marcadas en color anaranjado son las

que están en construcción y finalmente las zonas marcadas en color morado pretenden ser ocupadas en un futuro:

## Figura 2.

Zonas ubicadas en el pueblo de Santa Bárbara



Fuente: Elaboración propia a partir de la herramienta Google Earth. Disponible en: [https://earth.google.com/earth/d/119Wo\\_3KnHQVMF9P12CdLjOiR21tyJSVf](https://earth.google.com/earth/d/119Wo_3KnHQVMF9P12CdLjOiR21tyJSVf) realizado el 4/05/2025.

Podemos observar que Cuautitlán Izcalli nació intrínsecamente de un modo estratégico para la industria, favorecido principalmente por su geografía y cuenca hidrológica independiente a la de la ciudad de México además de estar planeado por políticas impulsadas desde el Estado. En esta situación, Santa Bárbara se ha transformado de un espacio agrícola y hasta cierto punto comunitario a un territorio intervenido por proyectos de infraestructura y urbanización capitalista, este cambio lejos de representar una mejora

sustancial en la calidad de vida de sus habitantes ha implicado desequilibrios en el territorio y una creciente tensión en las dinámicas rurales tradicionales y la expansión desmedida urbana industrial.

## **CAPÍTULO III. LA URBANIZACIÓN CAPITALISTA Y LA CALIDAD DE VIDA DE LOS HABITANTES DEL PUEBLO DE SANTA BÁRBARA CUAUTITLÁN IZCALLI POR EL AUMENTO DE LAS ZONAS INDUSTRIALES**

El presente capítulo tiene como objetivo visibilizar los efectos de la urbanización capitalista y el impacto que puede tener en la calidad de vida de los habitantes del pueblo de Santa Bárbara y en su transformación. Para ello, se presentará el análisis de las entrevistas semi estructuradas realizadas a los habitantes, así mismo se examinará a grandes rasgos el caso reciente de un parque de tráileres que se instaló en el pueblo y que fue motivo de una lucha que llevaron los habitantes.

### *3.1 Urbanización capitalista en el Pueblo de Santa Bárbara*

Como lo hemos visto en los apartados anteriores Cuautitlán Izcalli fue una ciudad planeada para recibir todo el flujo urbano de la ciudad de México, hoy en día este municipio ya es parte de la zona metropolitana, sin embargo, sigue habiendo pueblos que hasta hace unos años atrás se mantenían rurales tal es el caso del pueblo de Santa Bárbara que se ha visto rodeado de parques industriales y que al parecer van en aumento siendo esto un ejemplo de una urbanización capitalista que como lo plantea el autor Cristian Topalov los espacios son transformados y vistos como una mercancía donde el Estado juega un papel muy importante para la facilitación dentro de esta lógica capitalista, este proceso se ve reflejado en el pueblo donde algunos parques han sido construidos sin claridad en cuanto a permisos e incluso apoyados por autoridades municipales, sin consultar a los habitantes como lo relatan los entrevistados:

“Lo que vemos es que generalmente no tienen permisos de ningún tipo, ni siquiera para movimiento de tierras, no hay permiso para talar árboles ni de cambio de uso de suelo, entonces llegan y se instalan sin ningún permiso, haciendo uso de la corrupción tanto a nivel municipal como, también con las autoridades de aquí mismo”. (Berenice)

[Se logró hablar con el presidente en turno Daniel Serrano respecto a los permisos, a lo que le contestó que] “existía ese permiso de derribo de árboles, pero no existía un permiso para cambio de uso de suelo ni existía un permiso de construcción, [...] él nos comentó que esto había ocurrido porque había una persona de alto nivel en la política del Partido Acción Nacional, que estaba muy interesado bueno, que era el interesado en ese lugar”. (Berenice)

Fue para empezar algo que no estaba dentro de la ley, [...] empezamos a investigar [...] y nos damos cuenta de que talan primero esta parte y luego esta empresa va al municipio a pedir el permiso, [...] se supone que para poder realizar algo así tendrías que primero tener el permiso y luego realizar la tala si te otorgan el permiso, es lo que nos da miedo que así actúan estas empresas se meten a la mala, realizan acciones que no son legales y después ya se arreglan [...]. (Liliana)

[N]os damos cuenta de que en muchos lugares donde ya se han construido cedis y todos estos parques y bodegas, eso hacen las empresas como para que la gente no lo sienta de golpe que cambió de reserva natural a industrial entonces son los pasos, generalmente empieza a ser una empresa cambia poco a poco entonces el primer paso que ahí nos prendió así como foco rojo, fue enterarnos de que de que cambio, su uso de suelo de reserva natural a equipamiento y deporte, porque el siguiente paso obviamente se da que sea zona industrial [...]. (Liliana)

Como se observa los relatos de los entrevistados son un ejemplo del papel que toma el Estado como facilitador del capital, confirmando la tesis de Topalov. Esta dinámica afecta a la comunidad y a su autonomía que se ven afectadas cuando las decisiones del espacio

son tomadas sin alguna consulta o participación, en santa barba la urbanización capitalista está operando como un proceso de saqueo silencioso.

Cuando hablamos de urbanización no podemos dejar de lado la industrialización pues son procesos que están relacionados ya que esta última es el motor de la urbanización, recordemos que en los años 70s hubo una explosión tanto demográfica como industrial en el Estado de México lo que posiciono con el paso del tiempo a Cuautitlán Izcalli como el tercer municipio con más áreas industriales y como lo advierte Henry Lefebvre su expansión descontrolada puede traer consigo consecuencias graves como daño al medio ambiente, contaminación, aumento del ruido, la deforestación y el colapso vial que repercuten en la vida cotidiana, generando una ciudad funcional al capital pero desfavorable para quienes habitan en ella. Estas afectaciones sociales son corroboradas en las entrevistas donde mencionan principalmente problemas de planificación ya que santa bárbara al ser un pueblo sus calles y caminos no están diseñados para transporte pesado.

[Las calles no] están diseñadas para soportar el peso de un tráiler, además de que ya hemos visto accidentes de tráileres que ocurren aquí en a la entrada del pueblo, [...] hay que resaltarlo estas calles no fueron hechas para ese tipo de transportes estas eran calles, pues para pasar con tu carrito y tu familia, inicialmente eran calles donde pasaban vacas donde iban a caballo. (Berenice)

“[E]stas no eran calles, eran caminitos rurales, eran caminitos que nomás comunicaban a los puros terrenos a través de carretas”. (Alejandro)

### *3.2 Rururbanización y transformación del pueblo de Santa Bárbara*

El termino de rururbanizacion se manifiesta de manera evidente en el pueblo de santa bárbara donde se concentra un hibrido de prácticas rurales con dinámicas urbanas impuestas. No hay que olvidar que en la década de los 40s el estado de México tenía

como principal actividad económica la agricultura sin embargo estas prácticas rurales empezaron a cambiar por parques industriales, en el pueblo lo que en su tiempo fueron campos dedicados al cultivo de maíz o ranchos con vacas, cerdos y borregos ahora son terrenos en construcción para viviendas como lo menciona Alejandro “se notificaron 70 lotes dirigidos para casas”, o en su caso son ya ahora planchas enormes de cemento con cajas y contenedores reflejando un panorama solo, tristes y sombríos evidenciando el proceso de transformación urbana y cuestionando el sentido de pertenencia entre los habitantes.

La urbanización ocasiono cambios muy fuertes que incluso se ven orillados a vender como lo sostiene Alejandro “hay un amor por el pueblo, por tus raíces, pero es inevitable, te ves orillado a vender ya que no hay cooperación por parte de la gente, cuando yo tenía vacas y un establo lo deje por que la inseguridad aumento, ya no podía sacar a pastorear a mis vacas por que los autos quieren pasar a la par de las vacas, entonces decidí hacer otro giro dejar las vacas y empezar con los campos de futbol y ahora me veo afectado de los 3 lados que rodean mi casa, [...] no queda de otra más que vender”.

Los habitantes aún recuerdan con añoranza como solía ser el pueblo antes de la llegada de la urbanización e industrialización:

“Santa Bárbara era prácticamente un paraíso, un lugar donde se podía vivir tranquilamente, donde se producían alimentos incluso no nada más para animales sino también alimentos pues para las personas maíz, calabaza, todavía en mi infancia yo vi cómo los campos estaban verdes y llenos de cosechas”. (Berenice)

“[C]uando yo era muy pequeñita, [...] me dejaba[n] con mis abuelos ellos eran campesinos, casi todo el día estábamos en el campo ayudándole a mis abuelos a cuidar sus vacas yo recuerdo todo, Santa Bárbara muy verde, muy pocas casas, más bien las casas muy separadas unas de otras, había mucho terreno donde podíamos jugar, lleno de mariposas, de alfalfares”. (Liliana)

Estos relatos evidencian el cambio y las transformaciones que los procesos urbanos han dejado en el pueblo hasta el punto de ya no reconocerlo como tal pues las practicas que lo caracterizaban se han ido desvaneciendo.

“[Y] o creo que ya por sus características ya no lo podemos considerar un pueblo, tal vez pueblo puede ser porque hay gente que compartimos territorio y compartimos tradiciones y compartimos experiencias y nos conocemos, solo por eso podría considerarse el pueblo, pero ya sus características pues de comercio, sus características, de las actividades que aquí se realizan, de la cantidad de población, de la situación en la que estamos viviendo, yo ya lo veo que se está acercando mucho a una colonia tipo Naucalpan, Ecatepec cosas de ese tipo y allá vamos a llegar si no detenemos esto”.  
(Berenice)

### *3.3 Los efectos en la calidad de vida de los habitantes del Pueblo de Santa Bárbara*

Recordemos que la calidad de vida es el bienestar general de las personas en los que son considerados aspectos objetivos y subjetivos, es un concepto multidimensional por lo que puede ser analizada de diferentes maneras abarcando dimensiones emocionales, sociales y culturales. Para fines del análisis de la información obtenida de las entrevistas abarcare cuatro dimensiones retomadas del IMCV de España:

#### **3.3.1 Acceso a servicios básicos**

En esta primera dimensión tomare en cuenta aspectos como el agua, la luz, el drenaje, pavimentación y movilidad ya que la calidad y la accesibilidad de estos recursos son un reflejo del avance urbano.

Si bien los habitantes no han percibido como tal la falta de luz o agua este último no se descarta puesto que es un problema que con el tiempo podría presentarse debido a que algunas de las zonas industriales han ido entubando las zanjas cuya función es indispensable.

“[L]as zanjas tienen una función muy importante, son humedales que permiten que el agua se filtre al subsuelo y que por ende podamos seguir teniendo agua potable para nuestros hogares [...] es uno de los problemas más fuertes de cuando se entuban las zanjas y eso pasó aquí en Coapa esquina Navarrete.” (Berenice)

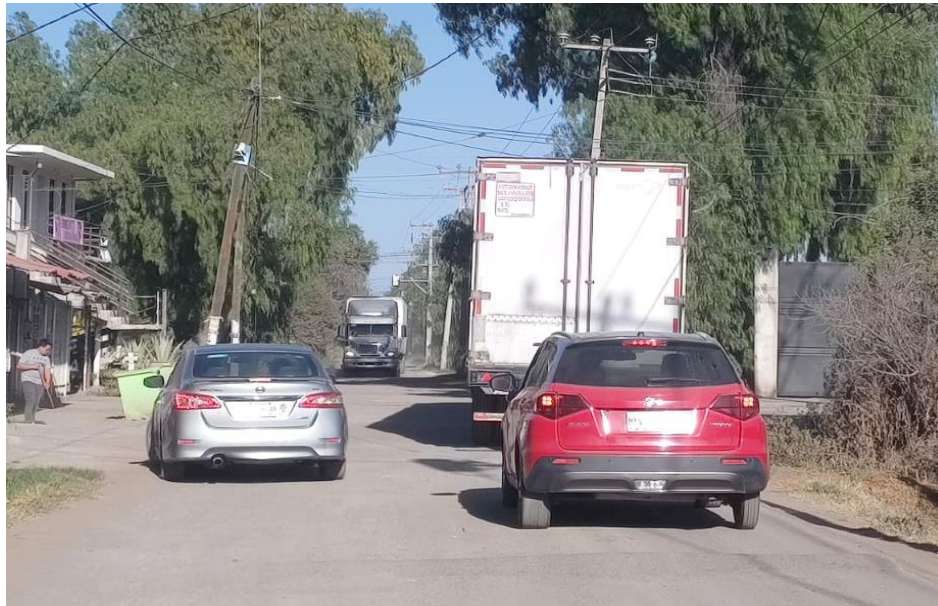
Sin embargo, el drenaje en cuestión es un servicio con mayor afectación, debido a que en el pueblo la mayoría de las casas no cuentan con un drenaje eficiente y que en su caso tienen fosas sépticas por lo que el pueblo no está apto para construcciones enormes de parques logísticos donde los terrenos son pavimentados y que esto en un futuro provoque inundaciones siendo una de las preocupaciones más alarmantes que nos relatan nuestros entrevistados, por un lado Alejandro menciona que “[el] pueblo [está] condenad[o] a inundar[se], una vez tapando y compactando los terrenos así mismo el drenaje nunca ha funcionado, la mayoría de las casa no tiene drenaje tienen fosas sépticas, un drenaje pésimo y no se le ve para cuando.”

Del mismo modo Berenice sostiene que “en Santa Bárbara, no [hay] un drenaje que sea eficiente, el drenaje solamente está dando vueltas y ya sabemos que hay una zona muy baja del pueblo donde ya se está saliendo de las coladeras el drenaje, cae una lluvia muy leve y como están tapadas las coladeras, no se les da mantenimiento porque ahí se desechan algunos residuos que no son aptos para el drenaje y entonces lo están tapando.”

Similar es el caso de la movilidad que, en primer lugar, es difícil el salir y entrar al pueblo pues por lo general los tráileres hacen maniobras provocando caos vial, esto se aprecia en la Figura 4, donde se ven dos tráileres de ambos carriles en una calle angosta con carros por detrás esperando pasar.

### Figura 3.

Obstrucción vial.



Fuente: Elaboración propia. Fotografía tomada con un celular el 12/04/2025.

“Entre más centros de distribución hay es mucho más complicado moverse o salir de aquí de Santa Bárbara hacia el centro de la ciudad o hacia el municipio, no importa creo que ya la hora, [...] creo que la movilidad ya está terrible, lamentablemente los que otorgan estos permisos [...] tal vez se hacen de la vista gorda porque ellos bien saben que estas carreteras no están diseñadas para tanto tráfico [...]” (Liliana) esto es evidente en la Figura 4 donde se muestra una calle que no fue diseñada para este tipo de

transportes ya que esta encorvada y angosta dificultando el paso de los tráileres lo que propiciaría accidente en un futuro.

#### **Figura 4.**

Peligro en las calles



Fuente: Elaboración propia. Fotografía tomada con un celular el 14/04/2025.

En ocasiones dentro del mismo pueblo algunas calles son ocupadas como estacionamiento de cajas en segundo lugar, el mal estado en que se encuentran las calles, avenidas principales y salidas del pueblo que son descritas como:

“[C]alles [en] estado lamentable lo que había sido pavimentado con recursos de los propios habitantes hace 30 años, ya son caminos que ya se terminaron, volvieron a la

terracería, hay baches que si no tienes cuidado te puedes quedar ahí ya con una llanta ponchada, la única calle digamos más o menos digna es esta, [...] hay empresas de este lado colindantes con el ferrocarril, que están ahí ya sentadas y que entran atravesando por todo el pueblo, incluso ahí en el centro de Santa Bárbara ya está totalmente destruida la calle [...]”. (Berenice)

“[O]cupan nuestras calles para hacer sus filas, para ingresar a sus cedís, yo creo que toda esa parte debería de regularse [...] [las calles se encuentran] en un estado fatal, creo que ya no hay un tramo que se salve de algún bache. [...] muy desgastada las carreteras, ya en grandes partes, ni siquiera es asfalto, ya se hizo tierra”. (Liliana)

“[I]ncluso podemos ver ejemplos muy fuertes en el kínder, en la telesecundaria de cómo la calle donde es su acceso principal pues está totalmente invadida, no nada más es estacionamiento ahí de tráiler, sino también hacen maniobras”. (Berenice)

Este ejemplo que menciona Berenice quedo confirmado en la Figura 5, en cuya fotografía se aprecia de fondo un jardín de niños y una telesecundaria y enfrente de estas escuelas se encuentra estacionado un tráiler.

### **Figura 5.**

Las calles como estacionamientos.



Fuente: Elaboración propia. Fotografía tomada con un celular el 13/04/2025.

### **3.3.2 Las condiciones del medio ambiente**

Esta dimensión se enfoca en la calidad del aire, los niveles de ruido, la existencia de espacios verdes y el manejo de desechos industriales, estas circunstancias tienen un efecto directo en el bienestar físico y mental de la población.

Los habitantes perciben una contaminación visual, auditiva y destrucción de espacios verdes, como lo fue la tala de más de 50 árboles uno de los hechos que más impacto tuvo lo cual se puede apreciar en la Figura 6.

“[D]esde que empezaron por la tala de tantos árboles, pues ahí ya es un primer problema [de contaminación] y luego poner tanta plancha de concreto, segundo problema que no se va a permitir la filtración del agua, los mantos acuíferos ya no se llenan, la flora y fauna

destruida y luego como tú bien sabes, en el pueblo de Santa Bárbara no contamos con un drenaje eficiente, [...] toda esa contaminación que generen estas empresas, los tráileres y demás, pues se va a quedar aquí en el pueblo, es un gran foco de contaminación.” (Liliana)

**Figura 6.**

El día de la tala de árboles.



Fuente: Fotografía proporcionada por los habitantes entrevistados el 20/04/2025.

De igual manera Berenice narra cómo es que ella percibe la contaminación derivada de los parques logísticos “se observa si tú te subes a la azotea y observas hacia allá en vez de ver árboles como antes se observaba, [ahora] parece que las vías estaban vomitando ya prácticamente los contenedores y los tráileres también.

Sí, es una forma de contaminación visual pero también hay contaminación auditiva por el ruido que generan, además no sé si usted lo ha escuchado, pero aquí se oye[n] [...] las indicaciones que a veces dan por un altavoz generando muchísimo ruido se oye a todas horas, a todas horas movimiento de camiones que sabemos que son muy muy ruidosos y pues sí una contaminación que antes no teníamos”.

En cuanto a la calidad del aire esta también se ve afectada por las emisiones de gases como el dióxido de carbono CO<sub>2</sub> que desprenden los transportes pesados y que hay que tomar en cuenta que es una cantidad grande pues no solo es un tráiler si no varias zonas que rodean el pueblo con múltiples unidades. Cada tipo de contaminación que se aborda

en este apartado infiere en la calidad de vida de los habitantes del pueblo, ya sea por la pérdida de la biodiversidad o como por daños directamente a la salud a largo plazo.

### **3.3.3 Seguridad del entorno**

La seguridad del entorno va en cuestión con el observar la inseguridad en la región, y cómo las personas sienten y perciben la seguridad en sus alrededores, especialmente en relación con las áreas cercanas a los parques industriales.

Estos lugares generalmente están solos y en algunos casos sin alumbrado sumado a ello las cajas que se estacionan suelen tapar los lugares. La inseguridad que perciben va desde los daños que ocasionan los mismos transportes como el rompimiento de coladeras y cables de luz, accidentes vehiculares, situaciones de consumo de drogas por parte de los choferes, robos y asaltos tanto para los mismos habitantes del pueblo como para también los choferes de los transportes pesados. Sumado a todo ello la gente que trabaja en estos lugares no siempre es del pueblo, provienen de zonas alejadas por lo que no se sabe las intenciones que tengan.

“[C]laro que los parques logísticos que están alrededor han generado más inseguridad sí, porque primero se estacionan en las vialidades donde se pueden esconder los delincuentes, [...] hay muchas personas que llegan, por ejemplo, a rentar y no sabes cuáles son sus intenciones, si vienen a trabajar o vienen a delinquir.

[E]s el pan de cada día, accidentes donde están involucrados, tráileres que van en estado inconveniente y que pues si han impactado de manera negativa la tranquilidad de las personas.” (Berenice)

“Sí, claro, al volverse gran parte de los terrenos, bodegas no casas es muy fácil, como que la gente que delinque ocupe estos espacios [...] ocupan las cajas de los tráileres, [...] no hay buen alumbrado, bardas enormes, el estacionamiento de tráileres que se hacen en las carreteras, todos estos espacios se convierten en lugares muy solitarios y

que sí, por lo general es un punto muy fácil, un punto vulnerable para que la gente pueda ser asaltada, violada y de más cosas. [T]engo un primo cercano que iba en su bicicleta y justamente donde están las bodegas de Walmart, pues por ahí le salió un fulano y lo asaltó, le quitó su bicicleta, sus pertenencias, justamente aprovechando estos espacios, que era un lugar oscuro. [...]”. (Liliana)

De igual manera esta inseguridad que se percibe proviene de amenazas realizadas por las empresas hacia los habitantes del pueblo que han intentado frenar de la manera más pacífica este tipo de obras privadas, poniendo en riesgo su integridad física.

### **3.3.4 Trabajo y condiciones laborales**

Finalmente, en esta dimensión se abordará la percepción que tienen los propios habitantes del pueblo sobre el trabajo que generan las zonas industriales que si bien es lo que prometen cuando se instalan, en muchos casos son mínimos los empleos generados y precarios con extensas jornadas laborales y salarios mínimos sin oportunidad de crecimiento.

“Pues nos la quieren vender como que se generan empleos y que hay un beneficio para la población, pero si nos ponemos a investigar los empleos que se están generando, además de ser muy pocos porque ya se tiende mucho a la automatización [...] cada vez se ocupa menos personal, [son trabajos que] no hacen que las personas puedan tener autorrealización, sino son empleos solamente de explotación, donde se les paga sueldos muy bajos, horarios extendidos muy muy largos e incluso trabajos de noche y todo eso, y sabemos que pues generan muchos problemas de salud.” (Berenice)

“[A] mi parecer no hay como desarrollo, muchas veces nos dice no, pero es que están creando nuevos empleos, trabajos para gente que vive en el pueblo y bueno, [...] hemos hecho como algunas investigaciones respecto a esto, de si de verdad los centros fuera de que, destruyan la naturaleza, traen beneficios para el pueblo, traen beneficios para la

gente y la verdad que nos hemos dado cuenta que no, con lo que hemos investigado, vemos que los trabajos que generan estos centros de distribución son muy mal pagados son muy negreros, la gente trabaja mucho, mucho tiempo por un sueldo muy bajo.” (Liliana)

Finalmente, este análisis nos permite identificar por qué y cuáles de las dimensiones de la calidad de vida de los habitantes del pueblo de santabárbara se han visto afectadas derivadas de la urbanización capitalista y del aumento de zonas industriales, consecuencias en la calidad de vida que son percibidas por los mismos habitantes que son cocientes de este concepto y que lo tomaron como parte de la difusión de la problemática como se muestra en la Figura 7.

### Figura 7.

Difusión de la problemática respecto a la calidad de vida.



Fuente: Elaboración propia. Fotografía tomada con un celular el 10/03/2025.

### *3.4 El caso reciente de un parque de tráileres instalado en el pueblo*

Como ya lo he abordado anteriormente el pueblo de santa bárbara se ha visto rodeado se parques industriales que han ido en aumento y es su caso se han instalado dentro del mismo pueblo lo que ha propiciado el enojo, cuestionamiento y lucha de los habitantes, por lo que es pertinente abordar este caso a grandes rasgos ya que no es el tema central de la investigación, pero tiene mucha relevancia y es un claro ejemplo de lo que está pasando en el pueblo.

Los hechos tuvieron lugar en Coapa esquina Navarrete, inicio con las proyecciones y mediciones del área que llegaban hacer los constructores meses antes de diciembre el mes en que se llevó a cabo el “ecocidio” como lo llaman los habitantes del pueblo, pues fue la destrucción total de más de 50 árboles que tenían años de antigüedad todo esto llevado a cabo en la madrugada del 7 de diciembre, cabe resaltar que todo ello fue realizado sin permisos legales véase Figura 8.

#### **Figura 8.**

Destrucción del terreno



Fuente: Fotografía proporcionada por los habitantes entrevistados el 20/04/2025.

Como respuesta ante tal injusticia los pobladores llevaron a cabo una lucha para detener la obra, realizando reuniones para organizar el cierre y exigir la información y los permisos que dicha empresa afirmaba tener, “[...] asistieron a las reuniones la gente del pueblo y autoridades como el regidor, Conagua e incluso reporteros, fue un total de cinco reuniones las que se hicieron [...]”(Alejandro) sumado a ello se trató de difundir el tema con lonas para tener el apoyo de todo el pueblo como se aprecia en la Figura 9, sin embargo eran pocas las personas que llegaban asistir.

### **Figura 9.**

Difusión de la problemática sobre la instalación de parques de trailers dentro del pueblo.



Fuente: Elaboración propia. Fotografía tomada con un celular el 13/04/2025.

La empresa constructora no contaba con ningún tipo de permisos, ni de Desarrollo Urbano ni para cambio de uso de suelo, los permisos fueron obtenidos días después del ecocidio, otorgados por la presidenta en turno Karla Fiesco cuyo cargo estaba por terminar ese mismo mes. Lo que exigían los habitantes era ver los permisos de cambio de uso de suelo, este grupo al oponerse para el paro de actividades fueron blanco de amenazas indirectas lo que provoco miedo e inseguridad.

Como se observa en la Figura 10 se representa el parque de tráileres de siete hectáreas en las cuales están marcadas de color amarillo que son propiedad privada y hay tres ejidos que están marcados en color rojo y en conjunto fue rentado.

### **Figura 10.**

Área total del parque de tráileres.



Fuente: captura de un proyecto de Google Earth, proporcionada por los habitantes entrevistados el 20/04/2025, disponible en [https://earth.google.com/earth/d/1QKdsZ2\\_KFhpj9Oy0ouym26ysIU7QgY\\_e?usp=sharing](https://earth.google.com/earth/d/1QKdsZ2_KFhpj9Oy0ouym26ysIU7QgY_e?usp=sharing).

Finalmente, los pobladores lamentablemente no pudieron hacer más puesto que la corrupción por parte de las autoridades municipales envolvió el caso, por lo que hasta el día de hoy el parque de tráileres ya está terminado y en funcionamiento como se observa en la Figura 11.

**Figura 11.**

Parque de tráileres terminado.



Fuente: Elaboración propia. Fotografía tomada con un celular el 14/04/2025.

En conjunto todos los testimonios analizados nos permiten comprender y observar como las transformaciones impulsadas por la urbanización capitalista han generado profundas afectaciones en las distintas dimensiones de la calidad de vida, desde la pérdida de seguridad y bienestar emocional hasta la alteración de las dinámicas comunitarias, esto provoca un escenario de conflicto territorial y degradación ambiental, los modelos de desarrollo basados en la expansión y crecimiento de la industria con poca u casi ninguna regulación reproduce desigualdades y limitan el derecho de una vida digna a los habitantes de la periferia de la Ciudad de México.

## CONCLUSIONES

El caso de Santa Bárbara evidencia de manera evidente cómo la urbanización capitalista afecta directamente la vida diaria de los individuos, modificando no solo su ambiente físico, sino también su percepción del territorio, su seguridad, su identidad y su sensación de pertenencia. Las entrevistas efectuadas a los residentes revelan una constante: la disminución gradual de componentes que mantenían la vida en comunidad tales como espacios abiertos, la paz del vecindario o la libertad para moverse libremente ha sido suplantada por estructuras que no pertenecen al entramado social local, como parques industriales, fraccionamientos cerrados y vías hostiles. Estas modificaciones no han surgido de manera aleatoria, sino fruto de políticas urbanas dirigidas a potenciar la inversión privada y el desarrollo económico, sin tener en cuenta sus impactos en las comunidades.

El gobierno ha desempeñado un rol crucial en este proceso, al proporcionar la infraestructura y las regulaciones que facilitan la ocupación del territorio por entidades empresariales, sin la necesidad de consultar ni tener una participación efectiva de los habitantes. En este contexto, el caso de Santa Bárbara es una muestra más de cómo la planificación urbana en México mantiene inequidades espaciales y restringe la aplicación del derecho a la ciudad. El concepto de calidad de vida, que incluye no solo aspectos materiales, sino también componentes emocionales, sociales y simbólicos, se deteriora cuando los individuos son desplazados, marginados o ignorados en su propio entorno. La vulnerabilidad ambiental, la falta de seguridad, la desintegración de la comunidad y la incertidumbre sobre el futuro constituyen un escenario desfavorable que requiere respuestas inmediatas.

Este trabajo tuvo como objetivo no solo identificar una problemática específica, sino también aportar a una crítica más general del actual modelo de desarrollo urbano. Es un acto político recuperar las voces de aquellos que experimentan estas transformaciones:

supone reconocer su derecho a permanecer, a ser escuchados y a buscar otras maneras de vivir la ciudad que no estén dictadas únicamente por el mercado. En el futuro, resultará esencial reconsiderar el territorio desde un enfoque de equidad social, participación democrática y sostenibilidad, con el fin de que comunidades como Santa Bárbara no se extingan en los avances, sino que participen de manera activa en su edificación.

## ANEXOS

### *Entrevista 1*

**Fecha:** 14 de abril del 2025

**Hora:** 15:22

Se entrevisto a un residente originario del pueblo de Santa Bárbara de nombre Alejandro Islas con la edad de 56 años, actualmente es dueño de un campo de futbol y lo trabaja ya que vive de ello.

Le pedí que nos describiera como recordaba anteriormente el pueblo de Santa Bárbara a lo que él respondió “el pueblo era rico en agricultura, ganadería, fauna, plantas, hierva, existía mucha área de agricultura, ya después con el tiempo la gente ya no quería sembrar por las ganancias por lo que se empezaron a implementar los campos de futbol y las queserías.

Alejandro es uno de los principales afectados de la problemática de los crecientes parques logísticos, pues aún lado de su casa se construyó un parque de tráileres, en la calle Navarrete, y del otro costado de su casa ya se notificaron 70 lotes dirigidos para casas el menciona que “la deforestación de los árboles que se generó para construir este parque de tráileres, también genero contaminación visual, ruido y cambio climático” recuerda como inicio todo “inicio hace más de 3 meses, 17 maquinas fueron las que levantaron todo, vino delegación, COPACI, ecología, pero ya se había coludido con las autoridades municipales, Carla Fiesco autorizó un permiso para trabajar en las 7 hectáreas, vino también el regidor dio palabras de aliento y se lavó las manos, vino Conagua e incluso patrullas del municipio”. Así mismo se le intento quitar un pedazo de su propiedad y de la zanja ejidal que el resguarda y protege ya que procura darle mantenimiento, el entrevistado comento que “se quería invadir zona federal ya que son 15 metros de pie de riel y la empresa agarró 8 metros sin respetar los límites federales”.

Se había informado que se contaba con permisos directamente del municipio “vinieron las personas hacer proyección de la noche a la mañana” de igual manera vino el delegado del pueblo, estuvo parado en la entrada esperando una respuesta sin embargo no hubo nada “las autoridades locales no hicieron minuta, ni un papel, no manejaron la cuestión”.

Se formó una comisión de los mismos residentes del pueblo para organizar el cierre y exigir la información y los permisos que dicha empresa afirmaba tener, hubo reuniones las cuales se realizaron en la casa de el entrevistado “asistieron a las reuniones la gente del pueblo y autoridades como el regidor, Conagua e incluso reporteros fue un total de cinco reuniones las que se hicieron”.

Al entrevistado se le ofreció un pago por la renta de sus campos “hay un amor por el pueblo, por tus raíces, pero es inevitable, te ves orillado a vender ya que no hay cooperación por parte de la gente y cuando yo tenía vacas y un establo lo deje por que la inseguridad aumento, ya no podía sacar a pastorear a mis vacas por que los autos quieren pasar a la par de las vacas, entonces decidí hacer otro giro dejar las vacas y empezar con los campos y ahora me veo afectado de los tres lados que rodean mi casa, pago 32 mil pesos de impuesto predial, no queda de otra más que vender”, “aun si lo quisiera vender con declaración fiscal ponte una suposición, que te den diez millones te quitan seis millones de declaración fiscal qué te queda con cuatro millones no vuelves a comprar un terreno cerca de tu casa”.

Alejandro explico que se rentaron tres ejidos y lo demás eran propiedades privadas “tanto la ampliación como el ejido chico paga un mínimo impuesto, creo que pagan 60 pesos. Cuando fue al reparto agrario, se les dio un terreno, ese terreno no se podía fraccionar por más de dos personas, no podías invadirlo en construcciones por más de tantas personas, podías ocupar tantos metros de ese ejido para una casa, el ejido era para eso, para que vivieras lo sembraran, lo cultivaran todo eso y con la mentalidad de esa gente viejita de antes de que el día que gobierno lo fuera a necesitar tenía derecho a recoger el Ejido para una infraestructura para lo que tú quieras y ahora pelean el ejido como no

tienes idea, lo exigen como si le bueno la palabra, es como si les hubiera costado ajá, a pesar de que pagan un mínimo cantidad, lo exigen y pelean el ejido.

Siete meses que tienen esto y nadie ha cobrado supuestamente ellos rentaron Ignoro qué tipo de papeles habrán firmado, qué tipo de pues para que el intermediario hiciera y decidiera, pues tuvieron que haber firmado un poder amplio y con ese poder amplio, los mismos intermediarios pueden adjudicarse la prospera y estamos a siete meses y a nadie le han pagado” ya no se volvió a tocar el tema en el pueblo y ya no hubo más reuniones la última reunión que se realizó acudieron alrededor de 100 personas, Alejandro menciona que “en las reuniones se habló y se dijo que sí había hecho la comisión, que la comisión iba a hacer llegar la documentación, que es lo que estaba pidiendo, la gestiones, fotografías, todo, a los de Conagua que vinieron también el delegado iba a hacerles llegar toda la documentación que se metió todo que se anexó, pero vuelvo a lo mismo, no le interesa al municipio y la de la autoridad saliente en este caso Carla Fiesco fue la que se llevó todo el crédito, ella ya va de salida.

también anteriormente los pueblos eran los olvidados ahora todo está olvidado, colonias y pueblos todos olvidaron, nadie tiene un camino digno ni tiene una carretera digna vuelvo a lo mismo, fíjate anteriormente si te hablara yo del 80 de 1980 que fue la vez que vi una cosa éramos más pocas casas, éramos más poca gente y más sin embargo, antes del ciclo de lluvias, todos los caminos, todos, todos, todos los caminos quedaban habilitados a las entradas a los pueblos, camino para puente grande, todos se llenaban de cascajo y se tendían con máquina, con gente y duraba 1 año ese cascajo y al otro año se volvía y se lograba y que éramos menos gente, ahora que somos más, la gente no puede arreglar su frente”.

Otra cuestión importante que se mencionó en la entrevista fue en cuanto el tránsito de transporte pesado cerca de donde vive Alejandro nuestro entrevistado comento que si bien no pasan por ahí transportes de carga por lo angosta que es la calle si han habido situaciones “el GPS para llegar a la empresa siempre les marca la entrada por este lado tiene como medio año que llegó un tráiler, hasta aquí se quedó aquí atorado estuvo 2

horas para atrás para adelante para atrás porque no podía salir la caja y luego no conforme con eso todavía aquí adelante el reventadero de cables, aquí están los cables muy abajo y aquí estuvimos, le tuve que abrir mi zaguán para que metiera la cabeza aquí y pudiera echarse de reversa, tuvo 2 horas batallando allí para poderse salir de aquí se tuvo que ir de reversa hasta la otra calle y de la otra calle. lo que pasa es que estas no eran calles, este eran caminitos rurales, eran caminitos que nomás comunicaban a los puros terrenos a través de carretas.

Finalmente se le pregunto al entrevistado cuál sería el futuro del pueblo de Santa Bárbara, Alejandro respondió que “definitivamente, en primer lugar, ya no va a ser pueblo, en segundo lugar, su gente no es participativa como antes lo era y la última proyección que yo hago del pueblo estamos condenados a inundarnos, una vez tapando y compactando los terrenos así mismo el drenaje nunca ha funcionado, la mayoría de las casa no tiene drenaje tienen fosas sépticas, un drenaje pésimo y no se le ve para cuando, en el centro habían puesto una bomba pero de la noche a la mañana desapareció, sumado a esto ya se taparon las alcantarillas de las vías del tren se taparon 3, así mismo la invasión de transportes, como es transportes García, lácteos del norte, no digo no, es gente del pueblo, pero si ya levantaron un capital ya crecieron por que meterme a dañar mi pueblo si puedo buscar otro lugar y no lo hacen siguen dañando el pueblo”.

## *Entrevista 2*

**Fecha:** 15 de abril del 2025

**Hora:** 10:05 am

**¿Cuál es su nombre?**

Hola, muy buenos días, me llamo Berenice Palacio.

**¿Cuántos años tiene?**

Tengo 45 años

**¿cuántos años lleva aquí viviendo o habitando en el pueblo de Santa Bárbara?**

45, yo nací aquí, originaria de aquí

**¿cuál es su ocupación actual?**

Soy docente, soy maestra en una preparatoria oficial, actualmente estoy de permiso por una situación personal, pero este ya llevo más de 15 años en este trabajo.

**Veo que está viviendo cerca del parque logístico ¿Cómo es vivir aquí? ¿desde hace cuánto está viviendo aquí?**

Aquí tengo 10 años exactamente en el mes de marzo cumplimos 10 años que llegamos aquí ha sido un lugar muy muy tranquilo, en realidad es como un refugio porque es una o era una zona del pueblo que aún no estaba tan impactada por toda esta situación de invasión de tráileres de caos vial y pues no, no hay tanta gente o no había tanta situación de ese tipo.

Desde el mes de diciembre fue cuando empezaron a hacer el ecocidio que nosotros le llamamos aquí en Coapa esquina Navarrete

**¿Ha notado un aumento de parques logísticos o CEDIS aquí en el pueblo?**

sí, aunque este no es propiamente un CEDIS hasta el momento lo que vemos es un patio de tráileres donde hacen maniobras y guardan cajas de tráileres. Pero sí, efectivamente en el pueblo ha habido un crecimiento desordenado sin respetar este la sustentabilidad

ni el impacto ambiental de este tipo de empresas que llegan construyen y ya después regularizan los predios.

Lo que vemos es que generalmente no tienen permisos de ningún tipo, ni siquiera para movimiento de tierras, no hay permiso para talar árboles ni de cambio de uso de suelo, entonces llegan y se instalan sin ningún permiso, pues haciendo uso de la corrupción tanto a nivel municipal como este, también con las autoridades de aquí mismo.

**como originaria de este pueblo ¿ha notado cambios del antes y el después de Santa Bárbara? ¿qué cambios?**

Pues Santa Bárbara era prácticamente un paraíso, un lugar donde se podía vivir tranquilamente, donde se producían alimentos incluso no nada más para animales sino también alimentos pues para las personas maíz, calabaza, todavía en mi infancia yo vi cómo los campos estaban verdes y llenos de cosechas, generalmente de calabaza, avena, alfalfa, maíz también se producía aquí.

**¿El terreno que destruyeron era un lugar ocupado para estas siembras?**

Sí

**¿Que se sembraba, sabe?**

Sí, bueno hasta antes el año todavía previo a que ocurriera esto todavía estaba sembrado con alfalfa, estaba sembrado con maíz para el ganado, también ahí pasaban algunos animales llevaban borregos y eso había muchos árboles ahí para guarecerse Incluso era un lugar donde la gente pues iba de día de campo con su familia.

**Esta expansión digámosle. Industrial o de transporte aquí en el pueblo. ¿Usted la percibe como negativa para la población o en cierto modo sí ha tenido cosas positivas?**

Pues nos la quieren vender como que se generan empleos y que hay un beneficio para la población, pero si nos ponemos a investigar los empleos que se están generando, además de ser muy pocos porque ya se tiende mucho a la automatización vemos como por ejemplo las bodegas de Amazon y de Mercado Libre ya están muy inclinadas hacia automatizar sus procesos, entonces cada vez se ocupa menos personal y además de que son pocos los empleados para la gran extensión de tierras que abarcan son empleos, pues que no cómo te podría explicar qué no hacen que las personas puedan tener autorrealización, sino son empleos solamente de explotación, donde se les paga sueldos muy bajos, horarios extendidos muy muy largos e incluso trabajos de noche y todo eso, y sabemos que pues generan muchos problemas de salud, incluso los choferes, las personas que se dedican a manejar los transportes pesados pues trabajan largas jornadas y tienen que hacer uso de sustancias este pues drogas ilegales, con la finalidad de poder cumplir con esos compromisos de viajes tan largos, lo que genera pues también problemas de salud y muchísimos accidentes, porque no nada más aquí al interior del pueblo sino en las salidas observamos cómo es el pan de cada día, accidentes donde están involucrados, tráileres que van en estado inconveniente y que pues si han impactado de manera negativa la tranquilidad de las personas.

### **Tiene a alguien o conoce a alguien que trabaje en estos lugares o trabaje de chofer o en estas zonas**

de almacenista pues sí conozco varias personas de vista este no tengo un familiar directo que esté, no, sí tenemos una persona un familiar sí, sí trabaja ahora que lo pienso, sí es cierto sí trabaja en esos centros de distribución. Entonces sí podemos ver cómo los empleos, pues son empleos de explotación y lo que está ocurriendo aquí en Santa Bárbara es que las personas están malbaratando sus tierras o rentándolas, pero pues eso no genera un beneficio real, es a lo mejor dinero instantáneo digamos, pero a largo plazo pues más es más el perjuicio que el beneficio que está trayendo a la gente. ya estamos acorralados prácticamente y hay personas que, pues ya están pensando en vender e irse porque ya se sienten, conozco al menos 2 casos de personas que dicen es

que ya es imposible vivir aquí con que los tráileres atraviesan nuestro pueblo, que hay montacargas en la calle haciendo maniobras, o sea es un peligro también para la población.

incluso podemos ver ejemplos muy fuertes en el kínder, en la telesecundaria de cómo la calle donde es su acceso principal pues está totalmente invadida, no nada más es estacionamiento ahí de tráiler, sino también hacen maniobras.

**ahorita tocó el tema de la salud como vive cerca, ¿ha notado cambios en su salud?**

pues nos ha generado desde ansiedad porque en el momento en que vimos que empezaron a talar y que estuvimos presentes ahí para ver qué estaba ocurriendo y de todo lo que hemos estado haciendo, contacto con autoridades y eso pues sí nos genera ansiedad de qué va a pasar en el futuro, a lo mejor hasta cambios en la presión arterial. sí ha habido modificaciones y sí, exacto esos remolinos que se generan antes no se hacían porque estaban cubiertos de siembra y modificaron el suelo, hicieron un le llaman terraplén con otro tipo de tierra que esa tierra cuando hay viento se levanta y, además, cortaron los árboles.

**Esto nos abre al tema sobre la contaminación. ¿Qué cambios usted percibe en cuanto a la contaminación? como ya lo había mencionado, la tala de árboles, ¿cuántos árboles usted sabe que se talaron?**

Los vecinos que están cerca dicen que fueron aproximadamente 50 árboles, 50 árboles que fueron talados sin permiso de ningún tipo, posteriormente nosotros estuvimos haciendo una investigación, acudimos a la presidencia municipal y nos informaron que sí había un permiso de la administración anterior de Carla Fiesco pero ese permiso tenía una fecha posterior a la fecha en la que fueron talados los árboles, los árboles se talaron el día 7 de diciembre, aprovechando que estaba la fiesta patronal y que todo mundo estaba en su festejo de primeras comuniones y todo eso y ese día aprovecharon y el permiso que tienen las autoridades, del cual no nos proporcionaron una copia, sino simplemente nos dijeron es del día 14 de diciembre. entonces quiere decir que primero

talaron los árboles y después obtuvieron un permiso bajo condiciones que desconocemos no sabemos qué arreglos hayan tenido o qué factores tomaron en cuenta para autorizar la tala de esos árboles

**¿Cómo usted percibe el espacio que están ocupando, cuenta como una contaminación visual? ¿Usted lo considera así?**

Claro, se observa si tú te subes a la azotea y observas hacia allá en vez de ver árboles como antes se observaba, incluso magueyes flores y todo toda la naturaleza que había ahí ahora observas contenedores, parece que las vías estaban vomitando ya prácticamente los contenedores y los tráileres también, además de que empezaron a pues sí es un cambio desde que lo observas tenemos fotografías del antes y el después y es muy muy triste y muy lamentable que haya cambiado así el paisaje.

Sí, es una forma de contaminación visual pero también hay contaminación auditiva por el ruido que generan, además no sé si usted lo ha escuchado pero aquí se oye este no sé exactamente de qué centro logístico sea pero las indicaciones que a veces dan por un altavoz generando muchísimo ruido se oye a todas horas, a todas horas movimiento de camiones que sabemos que son muy muy ruidosos y pues sí una contaminación que antes no teníamos, adicional a la contaminación que ya sabemos que existe en este territorio que se ha dejado que no se ha controlado y que no hay interés de los gobiernos por verificar qué es lo que está ocurriendo y por qué hay tanta contaminación del agua.

aquí en Santa Bárbara, pues no tenemos un drenaje que sea eficiente, el drenaje pues solamente está dando vueltas y ya sabemos que hay una zona muy baja del pueblo donde ya se está saliendo de las coladeras el drenaje, cae una lluvia muy leve y como están tapadas las coladeras, no se les da mantenimiento porque ahí se desechan algunos residuos que no son aptos para el drenaje y entonces lo están tapando. el hecho de que salgan estas aguas negras por las coladeras de las personas, aquí tenemos una vecina a 2 casas donde ya se le ha salido por la coladera el agua negra y no es en época de lluvia en cualquier tiempo del año digamos si no viene Operagua y desazolva las

coladeras, empieza a salir por su propiedad porque es una zona baja también. Entonces tenemos esa contaminación y todavía le estamos agregando la contaminación pues sí, auditiva, visual y toda la pues es que en la población ese tipo de cosas sí genera una angustia, una falta de tranquilidad que al final de cuentas, pues de ahí viene el estrés y las enfermedades que de eso derivan.

**Había visto que se planeaba con este parque de Tráileres que planearon o no sé si lo hicieron tapar una zanja y tapar el drenaje. ¿sabe algo al respecto?**

Sí, dentro de las cosas de los reclamos digamos de las personas que levantamos la voz cuando empezamos a ver este movimiento fue eso de las zanjas porque como sabemos las zanjas tienen una función muy importante son humedales que permiten que el agua se infiltre al subsuelo y que por ende podamos seguir teniendo agua potable para nuestros hogares, esa función es una función muy importante porque además de mantener las áreas verdes, si tú observas en una imagen satelital el territorio, te vas a dar cuenta que donde están las zanjas hay árboles y se ve verde todo alrededor entonces quiere decir que están haciendo un papel fundamental aun así con la contaminación que tienen, porque deberían de estar en otras condiciones aun así siguen generando vida generan mucha vida por donde pasan y no nada más eso te mencionaba esto es fundamental para que nuestros mantos acuíferos sigan teniendo agua y podamos tener agua en Santa Bárbara es uno de los problemas más fuertes de cuando se entuban las zanjas y eso pasó aquí en Coapa esquina Navarrete. Entubaron una zanja que supuestamente era ejidal y pues las zanjas sabemos que tienen una cuestión federal que se maneja también a través de la Conagua, que son ellos los que solamente pueden dar permiso a esto, lo hicieron sin permiso, le llaman encoframiento de zanjas y pues obviamente desviaron también el flujo natural y esto nos va a traer consecuencias de inundaciones en el pueblo.

¿Por qué? porque al final las zanjas además de captar esa agua que viene del lago de Guadalupe, que se utilizaba para el riego de los cultivos y de los campos de fútbol además de eso, pues también es una salida cuando llueve muchísimo tú te has percatado

de que las calles no se encharcan mucho porque están las zanjas al lado que hacen que esa agua fluya pero fluía precisamente hacia ese lugar y ahora que desviaron y que encofraron esas zanjas, vamos a ver cómo nos va en la época de lluvias, porque ya no va a tener la misma salida ya al estar más angosto el tubo que metieron al modificarle su flujo natural digamos pues no va a tener la misma capacidad para poder desfogar toda el agua de lluvia que por ahí sale.

**Hablando del tema del agua ¿cómo siente este servicio con el antes y el después de este parque de Tráileres? ¿Le ha visto afectado este servicio del agua o de la luz?**

No, en realidad el servicio del agua, aquí en Santa Bárbara tenemos un servicio que es prácticamente regalado, no estamos pagando lo que el agua vale si tú te vas a otras colonias del centro urbano en Cuautitlán Izcalli y te enteras de cuánto cobran al mes por el servicio de agua que incluso a veces no tienen en santa Bárbara somos muy afortunados y afortunadas yo creo que por eso estamos siendo acechados por las empresas, por personas que también quieren a lo mejor hasta construir casas porque aquí en Santa Bárbara gracias a que se ha mantenido el riego y a que hay todavía aun campos y lugares donde se puede seguir infiltrando el agua pues somos muy afortunados de tener ese servicio que es vital en realidad no ha fallado te mentiría si te dijera que ha fallado

yo creo que el servicio ha dado para la capacidad o más bien para la cantidad de población que tenemos, pero sí tenemos que cuidarlo porque también hay muchas personas que desperdician agua y también hay empresas que, por su giro, digamos necesitan mucha agua y están utilizando esa agua de aquí de Santa Bárbara se supone que pagan una cuota diferente, pero pues eso no quiere decir que no se esté afectando a la población.

**me imagino que con el tema de la luz es lo mismo?**

Sí es sí la luz pues aquí este la energía eléctrica sí tenía fallas, pero ha mejorado bastante y pues también, como cuando hay fallas, hay muchas personas que tienen o que dependen de este servicio por el giro de sus empresas, que inmediatamente empiezan a reportar y vienen y rápido a arreglan la luz es porque hay empresas que sí no tienen esta energía, pues se les echan a perder sus productos ajá.

Bueno, igual me había comentado una persona que entrevisté que suele haber como este tipo de colgados entre las empresas que se cuelgan de la luz. ¿Cree que esto pueda pasar también con los parques, con las empresas?

Pues las empresas generalmente tratan de moralizar digamos, sus acciones negativas. Entonces supongo que tienen cuidado en ello la verdad en ese punto yo no te podría dar más información porque no conozco un caso específico de alguna empresa que esté colgada.

**para salir del pueblo le cuesta trabajo de algún modo, el pueblo tiene varias salidas donde transita por ahí el transporte pesado, transporte de carga. ¿se ha visto afectado de esta situación?**

Sí, yo creo que todas las personas que tenemos la necesidad de salir en algún momento del pueblo, que somos todos, pienso hemos vivido este colapso de nuestras vialidades, son insuficientes o sea es una gran irresponsabilidad que se estén construyendo este tipo de cedis sin siquiera unos accesos suficientes tenemos una carretera de doble sentido donde ya es un colapso permanente por donde quiera salir ya santa Bárbara quedó totalmente rodeado ya no podemos salir en caso de una emergencia espero que no ocurra, pero va a haber una tragedia porque no vamos a poder salir ahí a veces nuestra única salida era por el emisor poniente, ahorita ya no es una alternativa, emisor poniente también ya está totalmente colapsado ahí en el peral ya no se puede entrar ni salir, te avientas a veces hasta media hora entramos de 1 km entonces es realmente una afectación otra vez vamos a lo mismo, a la salud y a la calidad de vida, el estar ahí permanentemente perdiendo tu tiempo, que podría ser productivo o no sé para hacer

ejercicio, para estar trabajando, para estar con tu familia te la pasas ahí estacionado o estacionada esperando a que los tráileres hagan sus maniobras y pues también ya vemos como en el emisor está totalmente invadido de un estacionamiento de los tráileres de esta empresa, entonces sí, es una situación muy preocupante, muy lamentable nuestra movilidad está totalmente afectada. si queremos salir por puente grande es la misma situación, si queremos salir de este lado, pues está el camino horrible y pues también ya en horas pico sí colapsas, si colapsa la autopista ya automáticamente nos afecta a todos y pues también las personas que trabajan en el transporte son horas y horas ahí esperan no digamos ya fechas de sembrina aquí en los centros de distribución que están a la entrada del pueblo, porque sabemos que desde el mes de octubre más o menos se estacionan prácticamente sobre la vialidad y no dejan pasar ya ni para atrás ni para adelante, cuando tienen ellos que entregar sus mercancías no les interesa, no hay quien les ponga un alto no hay, no hay autoridad que venga y los mueva y les diga pues no pueden estar estacionados porque están obstruyendo totalmente la vialidad ahí en puente grande, pues tú lo has vivido seguramente tardas a veces hasta 1 hora para poderte mover de ese espacio, si a un trailero se le ocurre chocar o se descompone, ya no llegaste, ya no hiciste lo que tenías que hacer ya tu vida se quedó ahí.

**¿Cómo describiría las calles, principalmente las salidas del pueblo de Santa Bárbara? ¿Cómo están, en qué estado están?**

Sí, pues yo creo que el 90% de las calles están en estado lamentable lo que había sido pavimentado con recursos de los propios habitantes hace 30 años, pues ya son caminos que ya se terminaron, volvieron a la terracería, hay baches que si no tienes cuidado te puedes quedar ahí ya con una llanta ponchada y pues la única calle digamos más o menos digna es esta calle que atraviesa desde aquí hasta allá es también porque en algunos tramos no puede pasar el transporte pesado y en los tramos donde está pasando ya el transporte pesado, porque sabemos que hay empresas de este lado colindantes con el ferrocarril, que están ahí ya sentadas y que pues entran atravesando por todo el pueblo, incluso ahí en el centro de Santa Bárbara ya está totalmente destruida la calle y

pues obviamente hay algo que es importante y hay que resaltarlo estas calles no fueron hechas para ese tipo de transportes estas eran calles, pues para pasar con tu carrito y tu familia, inicialmente eran calles donde pasaban vacas donde iban a caballo.

pues son calles angostas calles en mal estado y pues sí, no están diseñadas para eso ni tampoco están diseñadas para soportar el peso de un tráiler, además de que ya hemos visto accidentes de tráileres que ocurren aquí en a la entrada del pueblo, pues de estas empresas que siguen operando sin ningún tipo de normatividad.

**En cuanto al tema de la inseguridad cerca de estas zonas ¿considera que es inseguro o sabe de algún caso que refleja la inseguridad que traen este tipo de lugares como lo son los parques de tráileres? por ejemplo, aquí en esta esquina donde está instalado este parque de tráiler se ve solo.**

Claro, para empezar este si te diste cuenta, hay 2 coladeras destapadas entonces eso ha sido producto de que los transportes pesados pues han roto esas coladeras la autoridad ni les pone un alto, pero tampoco vienen a arreglar esa situación, eso es una cuestión de inseguridad, porque ahí se puede caer un niño o una persona adulta y pues ya no contarla más para empezar, segundo, claro que los parques logísticos que están alrededor han generado más inseguridad sí, porque primero porque se estacionan en las vialidades donde se pueden esconder los delincuentes, segundo esto del tipo de empleos que se están generando pues generan mucha pobreza, generan esto que te mencionaba de la drogadicción y obviamente sí hay más demanda de este tipo de sustancias pues va a haber más personas que las vendan y vemos aquí en Santa Bárbara, que ha habido muchos asesinato no sabemos, pues todo mundo quiere pensar supongo que son personas que andaban en malos pasos o algo por el estilo, pero no sabemos ni siquiera se investiga ya no nos dicen qué ocurrió ya lo que hacemos pues es prácticamente decir ojalá que no nos toque a nosotros ni a ninguno de nuestros familiares, pero sí esta situación claro que genera más inseguridad porque hay más personas que están interesadas en ese tipo de sustancias, las necesitan para su trabajo, desafortunadamente a través de este tipo de sustancias las personas aguantan más sin

comer, sin dormir claro que les trae muchos problemas a corto plazo en su corazón y en problemas de salud de ese tipo, pero por lo pronto sí vemos personas pues desconocidas en el centro del pueblo, en las calles a veces no sabemos, hay muchos chicos en motocicletas este y no sabemos qué andan haciendo bien a bien entonces sí y además de que pues obviamente, el cambio de medio ambiente, de un ambiente donde veías arbolitos, veías tranquilidad, veías a las aves a ver planchas de asfalto y láminas pues eso genera que las personas tengamos una percepción distinta de la vida y por ende hay muchas personas que llegan, por ejemplo a rentar y no sabes cuáles son sus intenciones, si vienen a trabajar o vienen a delinquir entonces claro que eso ha generado muchos cambios en nuestra vida.

**justo esto último que tomas es muy importante esta gente que está llegando al pueblo, incluso es gente de otro país son migrantes, esto también propicia a que la industria empiece a crecer también, considera, usted ya lo había mencionado antes que las empresas tipo de centros logísticos, parques logísticos, se blindan diciendo que le dan empleo al pueblo. ¿Por qué usted considera que no es así? ¿sabe cuánto es el porcentaje de las personas que trabaja en estos lugares?**

No sé exactamente el porcentaje, pero son pocas. entonces además de ser pocas, porque te mencionaba que ya todo se va a automatizar el tipo de sueldo y la calidad de vida que pueden acceder estas personas pues es, es muy limitada porque pagan poco, exigen demasiado tiempo invertido, lo que hace que no puedan estar con sus familias, no puedan educar a sus hijos, no puedan guiarlos ese es otro problema que también viene derivado de aquí, porque anteriormente la gente que se dedicaba al campo, pues tenía los hijos ahí al lado, los podía estar cuidando, vigilando, guiándolos en la vida ahora pues no se puede, ahora tienen que estar trabajando más de 12 horas al día, dejar a los hijos en una guardería a ver este quién les puede ayudar a cuidarlos y pues también poniéndolos en riesgo, porque no sabemos qué tipo de ejemplos puedan tener no sabemos si puede ocurrirles un accidente, los hijos están abandonados, están carentes de una persona que los guíe realmente en la vida, porque ya cuando papá y mamá llegan

a casa ya llegan cansados, sin ganas absolutamente de nada entonces ya no se ocupan de la educación que es principalmente el criar nuevas generaciones que puedan sacar adelante el país, el pueblo, entonces son personas ya con otra mentalidad que están creciendo criados por las redes sociales, por la televisión, por los videojuegos que están ya en un mundo, ya en este tema nos podemos ir ya más profundo pero los niños criados, así ya tienen otro tipo de visión ya cuando ellos nacen ya está la bodega y piensan que siempre ha estado ahí, entonces no ven otra forma alternativa de cómo se podría vivir porque para ellos ya van creciendo con eso y ya es natural que exista la explotación que exista todo este tipo de vicios en la sociedad entonces sí, son niños que van creciendo muy solos y que después tienen problemas personales muy fuertes de identidad de este es su vocación, pues sí se meten en problemas también por esa misma situación hasta de delincuencia, por eso decimos que sí provocan la delincuencia y la inseguridad, porque al final el hecho de estar abandonados, la siguiente generación va a tener que buscar una forma de sobrevivir y esa forma de sobrevivir pues lo hemos visto esta zona es zona donde se asaltan muchísimos tráileres transportes a cada rato, secuestran a los choferes, etcétera. entonces esa es otra situación que también está provocando un caos en la sociedad.

Igual yo considero que hay esta inseguridad porque la mayoría que trabaja en estos lugares, son residentes de otros lados, como de Huehuetoca de Teoloyucan, entonces no son como tal residentes del pueblo y los choferes ellos son incluso más bien vienen de más lejos, no sabemos de dónde me comentaron un caso muy fuerte de que un trailero intentó abusar de una joven el trailero está estaba estacionado, la chica iba pasando entonces se prestó para el delincuente hacer este tipo de cosas ¿este tipo de inseguridad es lo que se nota?

Si pues reiterando que es mano de obra, pues barata sí, muchas personas que vienen hasta de otros países como tú dices, pues tienen que buscarse la vida y pues aceptar cualquier sueldo cualquier esta condición a veces en el trabajo y efectivamente el hecho de que estén estacionados a veces los vemos ahí y decimos, ay cómo estorban no puedo

pasar con mi auto, sí, pero además de eso provoca que se invisibilicen ciertas áreas que estén tapadas y que ocurran ahí incidentes que uno ni siquiera se entera.

**Sobre el caso específicamente de este parque de Tráileres que está a un costado de donde usted vive se hicieron reuniones, se hizo pues sí una protesta para que se evitara obviamente ya está súper avanzado, pero usted estuvo involucrada en esto de las reuniones?**

Sí bueno, espero que esto no salga más.

No sale de aquí, esto solo es utilizado con fines educativos será información confidencial que solo yo y mi asesora manejamos para mi tesis y de ahí nos saldría.

Sí, mira sí estuvimos este de alguna manera apoyando esa situación, porque a veces vemos que hay injusticias y no hay alguien que encabece o que sepa cómo hacerle o si no sabe cómo hacerle al menos busque las alternativas para poder acudir a las autoridades y decirles esto está pasando ustedes son los responsables, tienen que dar respuesta entonces fuimos, primeramente lo que hice de manera personal fue ir a desarrollo urbano y a medio ambiente municipal a meter una solicitud para que me informaran sobre los permisos como ya era el cambio de administración, pues apenas alcancé a meter el documento me parece que el día 17 de diciembre ya no me dieron respuesta, entra la nueva administración y nosotras decimos pues vamos a mover esto no puede quedarse así, no pueden llegar, destrozar y que no pase nada entonces empezamos a reunir firmas de los vecinos, algunos que quisieron colaborar y metimos un documento al ayuntamiento ya de Daniel Serrano el día 2 de enero para decirle que estaban construyendo ese parque ilegal de tráileres y pues el desvío de las zanjas y todo lo que estaban haciendo.

**¿para esa fecha ya como estaba la construcción del parque?**

Para esa fecha ya habían derribado los árboles y ya estaban haciendo el terraplén, que es el relleno con tierra sin ningún permiso, no tenían permisos. Después no, no recibimos

una respuesta a ese documento que metimos hasta la fecha Daniel Serrano no nos ha dado una respuesta contundente, posteriormente tuvimos una reunión personal con él, con compañeros y compañeras de Xochitla vive, fuimos a verlo para ver lo de xochitla, pero principalmente para informarle de este bueno que nos diera respuesta más bien de esta situación de Santa Bárbara, y ahí fue cuando él nos comentó que existía ese permiso de derribo de árboles, pero no existía un permiso para cambio de uso de suelo ni existía un permiso de construcción, el de manera directa, nos dijo en nuestra cara que iba a venir a suspender las obras, pero hasta el momento no lo ha hecho entonces nosotros ya ahí vemos, pues negligencia, él nos comentó que esto había ocurrido porque había una persona de alto nivel en la política del partido Acción Nacional, que estaba muy interesado bueno, que era el interesado en ese lugar.

si tú sabes, pues no vendieron los ejidatarios ni los dueños, sino rentaron, pero pues si yo hubiera rentado, hubiera rentado bajo ciertas condiciones donde pues no puedes destruir mi terreno, mi patrimonio y es muy lamentable que pues hayan muerto los señores grandes y los hijos estén tomando este tipo de decisiones solamente por necesidad.

### **Discúlpame, ¿cuántas hectáreas sabe que se rentaron?**

Ahí son 7 hectáreas, posteriormente a eso que te comento acudimos también con un regidor del verde ecologista y él nos dijo les voy a ayudar hagan una reunión, fue cuando convocamos a la reunión, vinieron muchas personas aproximadamente, fueron 100 personas vecinas de aquí este vino él nos dijo que sí, que eso no era posible que no podía ocurrir, que iba a investigar exactamente cómo estaba la situación sobre los permisos adentro del ayuntamiento, lo primero que pasó fue que incluso a él y a su secretaria les empezaron a poner trabas para negarles la información, no les daban la información de manera fácil sino que se las estaban ocultando, después continuaron las investigaciones, salió una nota informativa en el periódico Izcalli, que no sé si viste, esa sería muy buena que la rescataras porque está muy completa sobre fechas y acontecimientos, es una nota que salió en el periódico de Izcalli.

Después él nos dio respuesta sí, nos dio respuesta nos dijo que había alternativas legales para poder enfrentar esto eran cuatro alternativas, una de ellas era el amparo y dijimos, lo vamos a valorar con la comunidad, vamos a ver quién nos apoya para poder este ver qué decisión se puede tomar, después nosotros internamente nos reunimos para ver qué decisión se iba a tomar y pues aquí es donde ya empieza a entrar, que hubo mensajes digamos no amenazas directas, pero sí mensajes de principalmente si las autoridades ya se arreglaron con este con la empresa que vino a hacer este patio de tráileres primero supuestamente ya habían dado mordidas aquí allá y a cuya y nos empezó a decir, Ah, pues es que seguramente lo que ustedes también quieren es dinero, por eso están encabezando esto, que no sé qué, cuando en ningún momento sea nosotros nuestro interés afortunadamente tenemos un trabajo de donde vivir y no pretendemos sacar ningún beneficio de esto pero sí hubo mensajes, te digo así de pues como que ya háganse a un lado, porque si no puede ocurrir otra cosa, incluso alguien que estaba trabajando con el regidor le llamaron un día para decirle que qué era lo que quería el regidor y entonces nosotros fue donde dijimos vamos a tomar un poco de distancia de esto, vamos a ver desde dónde se puede atacar nuevamente esta situación porque también estábamos con lo de Xochitlá y con lo de Santa Bárbara, entonces teníamos varias cosas ahí y pues por tiempo.

además de que pues yo personalmente a uno de los principales perjudicados con esto le dije, oye mira están estas alternativas vamos a entrarle, no puedo ir yo sola o mis compañeros solos y enfrentar una situación tan fuerte porque dicen, por ahí hay intereses muy que no sabemos ni siquiera bien de quien son pero si hay personas que pues están dispuestas a otras cosas, no, ya si ven que uno se interpone entre su beneficio personal y lo que ellos quieren hacer entonces te digo no, afortunadamente no tuvimos nosotros una amenaza directa, pero sí hubo mensajes que nos llegaron de que pues teníamos que tomar las cosas desde otro punto de vista, ese asunto no lo hemos dejado estamos viendo otra forma pero ahora resulta que hay más asuntos como el que te decía de allá de 27 hectáreas, son varios los terrenos que ahorita ya están siendo acechados y que

como organización ciudadana nosotros queremos, pues de alguna manera acá ya hicieron los destrozos lo que queremos ahorita es a lo mejor prevenir donde ya se está visualizando que está el peligro y que se pueda a lo mejor defender pero para eso necesitamos mucha fuerza, mucho apoyo de la población y no sabemos si lo vamos a tener, esa es la realidad, o sea, nosotros sí le entramos pero por nuestra propia seguridad e integridad física no podemos hacerlo solas y solos, o sea, necesitamos la fuerza de la gente y como mucha gente pues es pasiva este a veces son los mismos involucrados, ¿no?

como este caso, que fueron los mismos involucrados que son residentes del pueblo que se dieron o se prestaron más bien a este tipo de situación.

Sí, tú sabes qué el día que nos apersonamos ahí llegaron ellos y ya algo que es una cuestión comunitaria se vuelve algo personal, entonces sí ya lo ven ah, contra ti, ah tú eres, entonces hay peligros Incluso ese día de la reunión dijeron, es que había una persona que llegó armada. Entonces si quieres o no te empieza a dar miedo sí, yo tengo familia o sea, son muchas cosas, no puedes exponerte de esa manera porque no va a haber quién te respalde, tal vez, entonces sí queremos hacer las cosas, pero también somos cautelosos y cautelosas y también estamos viendo la cuestión legal, la cuestión institucional, no somos nosotros los que tenemos que hacer esa vigilancia, nosotros decimos está pasando esto, pero es la autoridad quien tiene que venir a hacer su trabajo, es Conagua, es el ayuntamiento, entonces nosotros tenemos que lanzarles la bolita hacia allá, pero sí levantar la voz como ciudadanos y ciudadanas y decir esto está pasando. La autoridad se puso ahí porque es un encargo que le hicimos, pero pues también lo aceptaron ellos quisieron estar ahí, entonces si son ellos los que saben de leyes, saben qué está pasando pues son los que tienen que enfrentar esa situación, no los ciudadanos solos porque sin la fuerza de la población, sin el apoyo de la población y todavía con el contubernio entre empresas y gobierno, pues prácticamente estás desprotegido y desprotegida.

### **¿Se podría decir que usted teme por su seguridad debido a estos acontecimientos?**

Ahorita ya se calmaron las cosas, pero sí llega un momento donde yo dije a lo mejor si estamos pisando callos muy fuertes pues sí, llegas a sentir como que debes de dar un pasito atrás sí, pero ese pasito atrás solo es para agarrar más fuerza porque tampoco podemos permitir que vengan y hagan lo que quieran y que no pase nada, entonces ahorita obviamente los árboles que tenían 50 años, 90 años, ya no los vamos a recuperar en 1 año o en 2 eso ya este es una pérdida que ya no es retroactiva, o sea ya desafortunadamente ya no se puede recuperar en tan poco, pero si podemos levantar la voz y decir aquí estamos y al menos se va a saber qué está pasando, no va a ocurrir como siempre que hacen y deshacen y después, ¿qué va a pasar con las futuras generaciones? no van a tener ni siquiera dónde vivir, un lugar donde pisar pasto.

### **¿Qué va a pasar con el pueblo porque ya no va a ser un pueblo?**

De hecho, yo creo que ya por sus características ya no lo podemos considerar un pueblo, tal vez pueblo puede ser porque hay gente que compartimos territorio y compartimos tradiciones y compartimos experiencias y nos conocemos, solo por eso podría considerarse el pueblo, pero ya sus características pues de comercio, sus características, de las actividades que aquí se realizan, de la cantidad de población, de la situación en la que estamos viviendo, yo ya lo veo que se está acercando mucho a una colonia tipo Naucalpan, Ecatepec cosas de ese tipo y allá vamos a llegar si no detenemos esto.

### **¿Cuántas reuniones fueron más o menos?**

Reuniones con la población sí, la más importante fue esa y después, pues hemos tenido reuniones con autoridades de aquí mismo del pueblo reuniones con este pues le decía con el regidor con sus asistentes, en el ayuntamiento y hemos tenido un montón de cosas sobre ese tema han sido esas, han sido otras veces que han venido, por ejemplo, de desarrollo urbano que nos han avisado que hay que ir a ver qué está ocurriendo en x o

y terreno y así, pero la más importante fue esa y creo que sí tienes razón en que hace falta una reunión más donde a lo mejor se digan a ver este fue el resultado, yo les he hablado por teléfono a algunas personas les he comunicado cómo van los avances, pero quise mantenerme ahorita un poquito al margen porque no tenemos una respuesta clara de la autoridad y yo pues qué me voy a poner a decirles, o sea, si no tengo a mí no me gusta hablar sin nada más al aire como si fuera un chisme no, sino tener evidencia de lo que estoy diciendo porque cuando haces lo contrario pues quedas mal.

Yo después de que Daniel Serrano nos dijo voy a venir a suspender, yo bien contenta les dije a los compañeros de por aquí este saben que ya van a venir a suspender desde la fecha seguimos esperando a que vengan a suspender y no sabemos qué ha ocurrido. Después tuvimos otra reunión en se llama restauración ecológica es una nueva área que abrieron en Cuautitlán Izcalli y ellos quedaron que iban a venir a una reunión que se hizo para poder presentarles un proyecto que tenemos precisamente para enfrentar esta situación pero este nos firmaron la minuta de que sí venían, pues sí de los acuerdos digamos de que iban a venir y no vinieron entonces nosotros vamos a seguir adelante con este proyecto porque es un proyecto comunitario, es un proyecto donde no, no necesitamos a la autoridad, necesitamos fuerza de la gente y que estemos todos en la misma sintonía, que lleguemos a acuerdos para poder impulsar el proyecto y que también pues la gente crea en nosotros porque te digo muchas personas como no creen en que haya un grupo de personas que estén trabajando a favor de la naturaleza sin un interés económico, no lo creen y entonces dicen a ver, en vez de ponerme a trabajar contigo a sumar voy a ponerme a ver qué estás haciendo mal para poder demostrar que efectivamente tú quieres tener un puesto político o quieres dinero.

Entonces no es eso, nuestra aportación es algo más grande y más profundo, es una aportación por la vida, esa aportación después de que nosotros ya no estemos, va a permanecer aquí. ¿Y el dinero? pues tú sabes que el dinero se termina o se queda para crear problemas con tus hijos o hijas para dividirlos, nosotros queremos dejar un legado si tú quieres, a lo mejor es incipiente, ahorita es pequeñito pero queremos que sea un

legado a largo plazo y que digan, hubo habitantes en Santa Bárbara hace 50 años, hace 30 que permitieron que aún sigamos viendo 3 arbolitos a la mejor porque todavía tengamos las zanjas y que sigamos teniendo agua en este pueblo entonces eso es más importante porque eso va a ser que tus hijos hijas, si es que las llegas a tener futuras generaciones, pues puedan sobrevivir y creo que sí, es una aportación para la vida.

**¿Qué papel jugaron las autoridades del pueblo? ¿Me imagino que estuvo el delegado y o solo fue el delegado?**

Yo ahí la información, sí, cómo te digo sé ciertas cosas, pero hace rato te decía si yo no tengo evidencia de algo, a mí no me gusta hablar mal de las personas o decir hicieron o dejaron de hacer, nosotros como organización comunitaria digamos hicimos algunas cosas este muy probablemente ellos hicieron cosas que no estuvieron tan bien o dejaron de hacer algo que tendrían que haber hecho lo hicieron distinto, pero pues eso es responsabilidad de ellos y desafortunadamente sí hubo consecuencias de esas cosas bien hechas y mal hechas que ellos hicieron pero pues yo supongo que hicieron lo que pudieron con los recursos que tenían tanto recursos intelectuales, conocimiento este de movilización, porque también hubo un momento donde ellos convocaban y pues la gente no acudía si hubiera habido mucha fuerza, pues los hubiéramos empujado a hacer lo que tenían que hacer pero esa es una situación muy importante, donde nosotros creemos que porque elegimos a una autoridad, pues ahora ya que hagan su trabajo y nosotros no, somos vigilantes nosotros como ciudadanos y ciudadanas tenemos que ser observadores de ver qué están haciendo bien, qué están haciendo mal y decirles, mira yo propongo esto, hay gente que no le gusta porque dicen, bueno soy la autoridad yo déjame hacer mi trabajo, pues sí, pero si tú ves que no lo están haciendo a lo mejor adecuadamente o tú puedes tener una aportación, pues haz esa aportación.

Entonces yo este no te puedo decir exactamente qué hicieron o qué dejaron de hacer porque eso desde allá yo creo que tendrías que tal vez preguntarles a ellos este, lo que sí es que pues nosotros apoyamos esta causa con los recursos que tuvimos en ese momento ahorita obviamente ya estamos viendo otras perspectivas, queremos trabajar

con ellos que al final de cuentas hay varias personas que ya estaban trabajando en la comunidad, pero queremos trabajar para proponer y también para hacer, en algún momento nos dijeron, es que por qué no entran ustedes al consejo nosotras dijimos no, porque además de ser muy desgastante puedes tomar decisiones y hacer cosas desde afuera entonces ya hay esa oportunidad de que ahora la población se involucre mucho más, te digo no porque los hayamos elegido pues vamos a permitir que hagan cosas que están erróneas o los vamos a dejar solos también, nosotros tenemos que ser quien empuje a los gobiernos tanto a la a las autoridades del pueblo como a las municipales, ¿no? entonces tenemos que demostrarles que nosotros tenemos también cosas que aportar, independientemente de si estamos en algún puesto o no, porque desde afuera lo podemos hacer distinto, porque no hay presiones de que tengas que entregar cierta información burocrática o de que tengas que quedar bien con X o y o sea hay también sus beneficios por eso yo no te podría decir exactamente qué pasó con ellos.

**¿Usted comentó algo respecto a 27 hectáreas, a qué se refiere con eso? ¿Se planea hacer ahí más parques logísticos, zonas industriales? ¿Sí va derivado estas hectáreas para ese tipo de cosas?**

Sí, esta información es como que extraoficial porque documentalmente no lo tenemos, pero comentó el delegado anterior que se habían acercado con él algunas personas para solicitar este pues, un permiso para iniciar con esos trabajos al parecer la empresa es Prologis y este es acá atrás, no sé si ubicas donde está el puente, o sea las vías de este lado, del lado izquierdo y del lado derecho hay 2 terrenos enormes son esos de hecho ya hay tubos, ya metieron tubos ya están planeando construir y ya también está bien enmallado, entonces desde que se ve eso ya son datos que deben de alertar a la población, porque además no tienen un camino, una salida para esos tráileres que van a meter ahí imagínate. ¿cuántos tráileres caben en esas 27 hectáreas?

Y la última información que me pasaron los compañeros es que ya tienen el cambio de uso de suelo, ya esos terrenos tienen un uso industrial pero aquí hay otro elemento que a lo mejor ellos no han considerado que es que se tiene que hacer una consulta, eso no

lo han hecho porque obviamente lo hacen con pura corrupción no, van y dan mordidas aquí y allá y ya con eso ellos avanzan en sus en sus construcciones, porque además levantan en un mes ya levantaron toda una nave industrial, ¿no? Eh.

Pero la ley dice que se tiene que hacer una consulta en la población y más si se trata de un pueblo un pueblo originario, entonces es ahí donde nosotros tenemos el sartén por el mango, pero si no estamos juntos y no estamos luchando varias personas por eso, pues lo van a hacer lo van a hacer porque ya tiene el cambio de subsuelo y ya tienen a lo mejor hasta el contubernio con la autoridad, entonces cuando se detienen ellos lo estamos viendo en Xochitla se detienen cuando ven fuerza, cuando ven que hay alguien que está investigando, que está buscando la manera de demostrar que eso es corrupto si nadie dice nada ellos van a continuar, entonces tenemos a la ley de nuestro favor a nuestro favor, pero pues sí, tenemos que estar varias personas, tenemos que estar unidos y todos en la misma sintonía, porque lo que ocurre mucho aquí en el pueblo es que a veces, cuando se quiere enfrentar ese tipo de situaciones, empiezan los ataques personales entre el mismo pueblo entonces, lejos de unir fragmentan los esfuerzos y cuando tú vas solo por una causa, pues no lo vas a lograr necesitas de todos, necesitas de la fuerza del apoyo y de que pues también la gente está informada y sepa que tiene ese derecho.

muchos dicen y es como que la justificación que nos han dado es que es un predio privado sí, es un predio privado, pero tú no puedes hacer lo que quieras en un predio privado, por muy tuyo que sea no puedes llegar y derribar los árboles sin permiso, no puedes llegar y hacer una nave industrial porque diciendo que terreno es tuyo, porque al final eso tiene afectaciones en los demás es una forma muy egoísta si te das cuenta de ver la vida, de decir Ah, esto es mío, pues hago con ello lo que quiere, sí es tuyo pero los que vivimos ahí somos afectados y entonces tenemos que unirnos para decir tienes que consultarnos y si la población dice que no, eso no se tiene por qué hacer.

Igual me parece que los terrenos, por ejemplo, de este caso del parque de tráileres que usted tiene aquí enfrente eran terrenos ejidales, entonces ahí cambia la cosa también.

Porque el impuesto que se paga por esos terrenos es distinto al que uno paga e igual se supone que ese impuesto tiene que ser dirigido hacia el me imagino hacia las autoridades de aquí del mismo pueblo, todo ese dinero va hacia el pueblo para que se aproveche, me dijeron que no, hasta ahorita no han dado nada de él del impuesto, no han pagado impuestos. ¿Usted sabe algo al respecto, cómo funciona esto de los terrenos ejidales? porque no todos fueron terrenos ejidales, son como 2 o 3 me parece

Creo que son 3 ejidos y son 7 propiedades entonces es cierto los ejidos tienen esa característica de no les cobran el mismo impuesto predial que a una propiedad privada, porque se supone que esas fueron propiedades que el Gobierno les dio después de la Revolución para que se siguieran manteniendo como tierras de cultivo. El problema es que existe un comisariado ejidal y que existe como cuerpo directivo de los mismos ejidatarios que deberían de ser considerados para la toma de decisiones de lo que pasa en los ejidos, y esto pues vemos que no ocurre, sino que es efectivamente cada quien hace con su terreno lo que quiere, independientemente si es ejido o no, o sea, en la teoría no lo deberían de hacer en la práctica vemos que sí pasa y que vinieron y cortaron y taparon zanjas que dijeron que eran ejidales, también con no sé qué trato con el comisariado ejidal entonces ese es el problema, el problema real es que, aunque exista la ley hacen sus convenios en corto con las personas que están. como autoridades del pueblo o comisariados ejidales.

**Ya para ir finalizando, qué futuro le ve al pueblo, además de que pues ya está dejando de ser un pueblo definitivamente.**

Una pregunta muy fuerte, yo creo que el futuro depende de nosotros de personas como tú que están estudiando esto y que pueden compartir la información porque esto depende de la conciencia que tengamos como población, depende qué tanto nos podamos mover, si nosotros ahorita nos derrotamos y decimos es que ya está el cambio de uso de suelo es que ya vendieron, es que ya hicieron y deshicieron, ya no podemos hacer nada y nos cruzamos de brazos el futuro va a ser muy triste, va a ser triste porque va a haber inundaciones, va a ser triste porque la contaminación ya nadie la va a poder detener, va

a haber enfermedades, va a ser un pueblo sin ley un pueblo donde cada quien hace lo que quiere, donde cada quien se pasa la ley por donde el arco del triunfo, dicen por ahí, y un pueblo donde ya no se pueda vivir.

va a ser un pueblo donde las personas que tenemos tal vez esta ideología tengamos que irnos a otro lugar para poder ser felices o si no quedarnos aquí siendo tristes o de otro modo, luchar hasta el final y decir, yo voy a defender a lo mejor este pequeño espacio para que yo pueda respirar pero es que otra vez volvemos a eso, no se trata del yo, yo, yo, porque al final todos de este arbolito que está aquí, pues todos respiramos, no es mi árbol es el árbol de la gente que vive aquí, de los seres humanos es un árbol para la vida, para los demás entonces nosotros vamos a hacer esa lucha hasta donde tengamos capacidad y después pasarle la batuta a gente joven como tú, que ya a través de su educación, de la conciencia que les está generando la universidad, de esa perspectiva que les está abriendo la vida de esa oportunidad, porque no cualquiera tiene esa oportunidad de integrar a estas personas y decirles te toca ahora, pero yo ya hice mi parte entonces hice lo que pude este y gracias a eso, pues a lo mejor todavía existe este pequeño campo de fútbol donde los fines de semana puede venir la gente a recrearse y además la población puede obtener un beneficio económico que le permita vivir, porque no se trata tampoco de que las tierras no generen nada no, la gente tiene que vivir de algo para poderlo cuidar para poderlo amar pues necesitan ver también un beneficio desafortunadamente.

Entonces, ojalá que 10 años seas tú la que esté de este lado y digas pues sí, yo voy a ayudar a que otros generen conciencia y que esa gente tome decisiones ya diferentes, no, que en vez de meterse al narcotráfico, meterse a las drogas o meterse a malbaratar lo que te dejaron tus padres, pues lo puedas valorar y puedas compartirlo también, porque a veces somos egoístas decimos, Ah, pues esto es mío no, y entonces yo hago con eso lo que quiera y es una visión muy neoliberal tú comprendes esos conceptos de la vida donde ya nos está permeando en lo individual y ya somos personas egoístas, individualistas, que solamente estamos viendo por nosotros y no nos damos cuenta que

si yo no veo por los demás, al final estoy perjudicándome a mí y a mi familia también porque si hay delincuencia, si hay un entorno adverso, una sociedad nefasta donde todo está perdido, pues ahí van a vivir y ahí van a convivir mis hijas, entonces si yo veo por los otros estoy viendo también por mí ósea, es algo que a veces no nos queda claro dónde el trabajar por otros es trabajar también por uno mismo, porque al final somos como un espejo ellos son yo y yo soy ellos.

No existe la otredad de soy yo, ¿no? existimos la humanidad, ¿no? y tenemos que no nada más ver por esto, sino ver por las ballenas que es en baja California y que ahora ahí tienen otro proyecto para que se llama proyecto Saguaro y es mucho trabajo, pero al final va a valer la pena cuando tú digas, ay mira, está todavía ese arbolito porque yo lo defendí y estoy dispuesta a ir y amarrarme a ese árbol y aquí nadie lo corta. Y bueno, ¿también esta idea no? falsa de progreso, pero cuando llegan las empresas, Ah es el progreso, el desarrollo para la población, pero vemos que no es cierto, eso no es progreso ni es desarrollo eso es destruir la vida, si tú no respetas la vida, ¿no hay progreso ni desarrollo que vas a comer un pedazo de lámina? ¿vas a comer asfalto? ¿qué vamos a comer? tenemos que defender eso y te digo el futuro no existe como tal el futuro lo tenemos que construir nosotros y de ti y de mí y del vecino y la vecina va a depender ese futuro. es una gran carga pero tenemos, quién lo va a hacer si no lo hacemos nosotros nadie, nadie lo va a hacer, lo vimos aquí en este terreno, ósea yo le decía a mis compañeros, si no lo hacemos nosotros no va a pasar nada y de por sí no paso nada verdad, pero todavía estamos en espera, tal vez puede pasar algo, a lo mejor conciencia a lo mejor un pequeño pasito pero algo distinto, no? de que si me hubiera quedado, Ay, pues es que yo tengo sueño me voy a poner a ver Netflix, hubiera pasado algo muy distinto, al menos se supo, al menos hay gente que se dio cuenta de que eso estuvo mal porque en otras circunstancias nadie dice nada, no pasa nada, nadie se enteró.

igual fue su esfuerzo de ustedes, que trataron de difundirlo en redes sociales, por ejemplo, yo me enteré con las lonas que pusieron que igual estuvieron alrededor del pueblo.

**Tengo una pequeña duda a este, como se podría decir movimiento ajá, que se organizó, no se le puso algún nombre, bueno porque, por ejemplo, el de Xochitla es Xochitla vive ¿este no tuvo ningún hombre?**

Ah es una muy buena pregunta porque estuvimos trabajando y seguimos trabajando desde Xochitla vive, o sea Xochitla vive solo es un nombre de la organización pero no quiere decir que solo nos enfoquemos en la defensa de Xochitla, sino que es un nombre porque ahora ya es representativo y ya es conocido, pero estamos inmiscuidos en diferentes asuntos, hay compañeros, por ejemplo, que no sé si lo viste en redes, que se fueron a Oaxaca a defender las playas y eso y es el equipo de Xochitla vive entonces ahorita estamos precisamente en eso, en determinar hasta dónde queremos nuestro campo de acción y estamos viendo muy viable que sea el valle de Cuautitlán entonces yo creo que como lema le vamos a poner en defensa del valle de Cuautitlán. porque evidentemente ahorita nuestra capacidad de organización no da para ir a defender todo, ¿no? porque ya han ocurrido cosas aquí en San Bartolo, por ejemplo, ya están levantando naves en varios lugares cercanos en Tepetzotlán, pero no nos enfocamos solamente en xochitla, aunque sí le pusimos un nombre a nuestros oficios ciudadanos organizados de Santa Bárbara, ajá así lo pusimos.

Pero no somos personas, incluso ahorita en el proyecto que te decía no somos solamente personas de aquí de Santa Bárbara, vamos a invitar a personas de Tepetzotlán, de Cuautitlán, que nos están ayudando también porque tienen muy buenas ideas, tienen la experiencia de cómo lo han hecho en sus comunidades y eso nos ayuda mucho, porque a lo mejor este no somos la mayoría de aquí de Santa Bárbara, pero podemos incidir en diferentes territorios y organizarnos mejor por la experiencia que ellos ya tienen, de cómo movilizarse, de cómo este incluso contactar a las redes sociales, de cómo incidir en ese tipo de cosas. Si tú te has percatado algunas cosas, pues las ves como muy muy

profesionales bueno desde mi punto de vista, por ejemplo los flyers que se han compartido en redes y todo eso este pues porque tenemos compañeros que son diseñadores y somos un grupo, así como que multidisciplinario donde cada quien desde lo que conoce o poquito que ha experimentado al respecto, pues está aportando y eso yo creo que es la riqueza principal, que somos personas de diferentes municipios, de diferentes áreas, personas que con experiencia, a lo mejor no todos tienen carrera, pero son gente ya de edad que vieron esto cómo se fue deteriorando ¿No?

y comparten la misma problemática.

Así es, es la esencia del movimiento, que somos gente que estamos hartos y hartas de vivir así y de no hacer nada, porque la mayoría si te fijas en redes es pura queja no hay, pasa esto, no puedo ya me tarde 1 hora en llegar a mi trabajo, ya este me pasó esto me asaltaron bla, bla, ósea, sí, pero nadie hace nada, entonces sí compartimos eso.

Le agradezco muchísimo todo lo que usted, más bien como habitante del pueblo también le quiero agradecer por lo que está haciendo, porque lo que está haciendo sí es una lucha que conociendo todo lo que me ha dicho, pues sí me deja reflexionando pensando que se puede hacer más como ciudadano, no solo el criticar o el señalar sino el también apoyar en la manera en la que usted lo está haciendo, entonces me parece que es muy gratificante de cierta manera, que usted haga su lucha, bueno, no solo usted, la gente del pueblo esté haciendo la lucha es una y que todavía haya un poco de esta cooperatividad en el pueblo, que no es mucha pero que sí todavía existe.

Tenemos que encontrar a las personas, dicen que no somos pocos, somos muchos, pero estamos separados entonces tenemos que ver dónde están esas personas que si quieren y que lamentan que esto esté ocurriendo, y que estemos dispuestos a hacer algo que si somos muchos somos más fuertes y nos da eso también valor ¿no? nos volvemos más valientes porque si nada más voy yo sola, no es lo mismo que tenga yo un respaldo de personas que me dicen nosotros estamos también ahí, ¿no? Y sufrimos de lo mismo.

entonces, pues sí, yo quise agradecerle gracias por esa parte que sí, aunque pues no se pudo, pues se hizo lo que se pudo, pero pues lo hizo muy bien, este, pues sí, igual es cuestión de que todos apoyemos esta causa porque es para beneficio de todos para el beneficio del pueblo, y pues gracias por la entrevista, por su tiempo. Muchas gracias.

Archivo de audio

15 abr. 10.05 a. m. Entrevista 1 120750.mp3

### *Entrevista 3*

**Fecha:** 15 de abril del 2025

**Hora:** 8:30 pm

**¿Cuál es su nombre?**

Ah, mi nombre es Liliana Ramos Delgado.

**¿Cuál es su ocupación?**

Soy docente de primaria y soy dentista también.

**¿cuánto tiempo vivió en Santa Bárbara?**

Pues mira, yo desde que nací viví en Santa Bárbara hasta hace 5 años que me casé. Entonces llevo en Santa Bárbara bueno, viví en Santa Bárbara 35 años, pero desde mis abuelos todos han sido de aquí, del pueblo de Santa Bárbara.

**¿Puedo saber cuál fue el motivo del por qué se fue del pueblo?**

Sí, porque me casé y pues mi esposo y yo compramos una casa aquí cerquita, pero en el mismo municipio, entonces por eso me mudé y también por cuestión de trabajo, porque mi esposo trabaja más cercano a la Ciudad de México y pues de aquí de Santa Bárbara, era un poco más complicado salir.

**Y actualmente donde vive, ahorita se encuentra cerca alguna zona, ya sea industrial o parque logístico.**

Sí, vivo aquí en el municipio de Cuautitlán Izcalli y pues sí, como tú sabes, estamos rodeados de parques logísticos, entonces sí estoy como en medio de la zona industrial.

**¿Podría describirme cómo recuerda que era antes Santa Bárbara?**

Ay, si mira, tengo muchos recuerdos muy padres de cuando yo era muy pequeñita. Mi mamá trabajaba en Cuautitlán, me dejaba con mis abuelos, ellos eran campesinos,

entonces, casi todo el día estábamos en el campo, ayudándole a mis abuelos a cuidar sus vacas yo recuerdo todo, Santa Bárbara, muy verde, muy pocas casas, más bien las casas, muy separadas unas de otras, había mucho terreno donde podíamos jugar, lleno de mariposas, de alfalfares,

recuerdo mucho, por ejemplo, que en la época de lluvia jugábamos en los charcos, en la época del riego que se inundaban todos los terrenos, pues el agua era más limpia. nos permitían mis abuelos meternos a jugar en los campos porque era agua más limpia, tengo muy buenos recuerdos, sobre todo de los campos muy verdes.

### **¿Cómo es actualmente el pueblo de Santa Bárbara? ¿Cómo lo describiría?**

Pues mira, sí ha habido muchos cambios, sobre todo que ahora ya la gente no es tanto que se dediquen, que sean campesinos, ¿no? ya la mayoría de Santa Bárbara se convirtió en campos de fútbol que también son muy bonitos. La verdad que me encanta, qué bueno que hemos podido conservar como esa parte de los campos verdes, a lo mejor no de diferente manera, no de la misma que cuando yo era pequeña porque antes eran alfalfares ahora son campos de fútbol empastados eso está muy bonito, pero. Por ejemplo. Ya estamos llenos de tráiler muchísimo tráfico no es muchísima la diferencia, sobre todo en esa parte la de movilidad, que ahora es muy complicado como transitar por el pueblo de Santa Bárbara.

### **¿Antes de que usted se fuera del pueblo, usted llegó a notar como este aumento de los parques logísticos?**

Sí, sí, sí, no sé tal vez de unos 15 años para acá, como que el boom de los cedis de los centros logísticos alrededor de Santa Bárbara se hizo notar mucho, el tráfico empezó a empeorar, empezó a llegar mucha más gente, gente que no conocíamos porque generalmente aquí en Santa Bárbara, todas las familias nos conocíamos entonces sí se hizo muy notorio, sobre todo creo que cuando pusieron las bodegas de Walmart fue como que el boom y bueno y que también los municipios aledaños empezaran también a

permitir como la construcción de estos centros logísticos creo que es por eso que Santa Bárbara también se empezó a llenar de estos centros de distribución.

### **¿Y cómo considera esta expansión, aporta algo positivo?**

Pues no, la verdad a mi parecer no hay como desarrollo, muchas veces nos dice no, pero es que están creando nuevos empleos, trabajos para gente que vive en el pueblo y bueno, yo pertenezco también me uní a una organización que se llama Xochitla vive y hemos hecho como algunas investigaciones respecto a esto, de si de verdad los centros fuera de que, destruyan la naturaleza, traen beneficios para el pueblo, traen beneficios para la gente y la verdad que nos hemos dado cuenta que no, con lo que hemos investigado, vemos que los trabajos que generan estos centros de distribución son muy mal pagados son muy negreros, la gente trabaja mucho, mucho tiempo por un sueldo muy bajo, entonces creemos que no nos traen beneficio, sino todo lo contrario, porque destruyen nuestras carreteras, la naturaleza que está aquí alrededor, la flora y fauna se ha ido acabando los mantos acuíferos cada vez son menos, vemos que el agua estamos sufriendo cada vez más por el agua, la movilidad terrible. Entonces creo que son más perjuicios los que traen los centros de distribución qué beneficios

### **¿cómo es salir del pueblo Santa Bárbara?**

Sí, claro, es algo muy complicado. Creo que a lo mejor hace 15 años decíamos, bueno, me salgo a las 5:00 de la mañana y no hay problema, no como que logro pasar sin ningún problema, pero nos hemos dado cuenta de que entre más tiempo pasa entre más centros de distribución hay es mucho más complicado moverse o salir de aquí de Santa Bárbara hacia el centro de la ciudad o hacia el municipio, no importa creo que ya la hora yo he salido de aquí de casa de mis papás a la 1:00 de la mañana y es una fila enorme de tráileres, entonces podemos pasar ahí parados 24 o 50 minutos y peor es a las 14:00 de la tarde, creo que la movilidad ya está terrible, lamentablemente los que otorgan estos permisos a estos centros de distribución creo que no, o bueno, tal vez se hacen de la vista gorda porque ellos bien saben que estas carreteras no están diseñadas para tanto

tráfico, el tráfico tan pesado con estos tráiler y pues o sea, ya es imposible transitar porque están los tráileres haciendo maniobras además no ocupan ni siquiera espacio de los cedis, ocupan nuestras calles para hacer sus filas, para ingresar a sus cedis, yo creo que toda esa parte debería de regularse si vas a construir tus cedis, pues tengo yo también como Gobierno, como autoridad, pues mejorar las calles, hacerlas viables para estos tipos de transporte y también a ti te exijo, que si necesitas espacio para entrar para maniobrarlo lo hagas desde tu espacio no ocupando la carretera, que es de todos los ciudadanos.

**¿cómo percibe las calles, o sea con esto de que ya son como estacionamientos de tráileres, en qué estado las ve?**

Pues en un estado fatal, creo que ya no hay un tramo que se salve de algún bache. Están terribles, como la mayor parte de los que transitan son tráileres, camiones pesados, pues muy desgastada las carreteras, ya en grandes partes, ni siquiera es asfalto, ya se hizo tierra, sobre todo aquí, dentro del pueblo creo que yo ya no he visto como alguna calle de las que estaban pavimentadas que sigan bien en buen estado. nosotros vivimos sobre la Francisco I Madero, que es ya el sur de Santa Bárbara y era de las pocas que quedaban como en buen estado y no pues no sé desde hace un tiempo empezaron a pasar tráiler de verdad que ahora ya no queda nada, unos hoyotes para pasar, entonces están en pésimas condiciones, creo que todas las carreteras aquí aledañas a Santa Bárbara.

**¿Cree que de alguna manera estas zonas, ya sea parques logísticos o zonas industriales propician a la inseguridad?**

Sí, claro, al volverse gran parte de los terrenos, bodegas no casas es muy fácil, como que la gente que delinque ocupe estos espacios como para hacerlo más fácil, ocupan las cajas de los tráileres, las enormes bardas de los centros logísticos y que además como no hay un buen alumbrado, como no hay una buena planeación de estos lugares, pues no hay buen alumbrado, bardas enormes, el estacionamiento de tráileres que se

hacen en las carreteras, pues todos estos espacios se convierten en lugares muy solitarios y que sí, por lo general es un punto muy fácil, un punto vulnerable para que la gente pueda ser asaltada, violada y de más cosas.

### **¿sabe de algún caso de inseguridad cercano a las zonas?**

Sí pues, por ejemplo, aquí tengo un primo cercano que iba en su bicicleta y justamente donde están las bodegas de Walmart, pues por ahí le salió un fulano y lo asaltó, le quitó su bicicleta, sus pertenencias, justamente aprovechando estos espacios, que era un lugar oscuro, justamente ahí en esa barda del Walmart, pues no, no hay nadie, no pasa nadie entonces aprovecharon este este espacio para saltarlo, entonces sí.

Hace poco estuvo el caso de un parque de tráileres que se acaba de construir en Santa Barbara, sabe algo al respecto

Sí claro, fue para empezar algo que no estaba dentro de la ley, desde ahí es donde los vecinos del pueblo de Santa Bárbara, creo que la mayoría estamos inconformes porque si bien claro son zonas privadas, pero todo debe de ir dentro de la ley, entonces nos enteramos que se hace la tala de árboles en estas hectáreas, al parecer fueron como 99 algo así, pero lo hacen sin permiso, además lo hacen el día de la fiesta de Santa Bárbara, aprovechando como que todo mundo estábamos, pues atentos a otra cosa, a la fiesta a recibir, a los a las visitas que tenemos en casa justamente aprovechan esta estas fechas para realizar este ecocidio, porque fue como tal un ecocidio talar tantos árboles de un Jalón en todas esas hectáreas la verdad que es algo innombrable, luego empezamos a investigar los que nos preocupan todas estas acciones que se llevan a cabo y nos damos cuenta que talan primero esta parte y luego esta empresa va al municipio a pedir el permiso, o sea, es algo inconcebible, se supone que para poder realizar algo así tendrías que primero tener el permiso y luego realizar la tala, si te otorgarán el permiso es lo que nos da miedo que así actúan estas empresas se meten a la mala, realizan acciones que no son legales y después ya se arreglan, sí nos enteramos la verdad, algo muy triste.

A lo mejor la gente mucha, no es consciente de que es algo muy grave, dicen, pues ya total este se aplana el terreno y va a haber concreto y después que ellos planten árboles. Sí, pero es que esto ocasiona como una serie de problemas, no es solamente como que una tala de un árbol, pues no, todo ese concreto que van a poner ahí o que ya pusieron, porque ya no sé si sí, ya terminaron con la obra, pues hace que el agua de lluvia ya no penetre, entonces cada vez menos agua y volvemos, no la flora, la fauna destruida. la verdad, creo que nuestras autoridades ahí también tienen muchas fallas que no actúan como debería de ser, nosotros fuimos al municipio directamente a avisar sobre este problema y nos dijeron que sí, que verificarían y la verdad que como estamos muy al pendiente nos dimos cuenta de que no vinieron hasta que estuvimos como insistiendo, insistiendo, dijeron, Ah, sí, ya vamos a ir, es por eso que estas empresas estas bodegas se aprovechan muchas veces de la vulnerabilidad que tenemos la gente, porque en realidad nosotros como ciudadanos, pues no podemos hacer mucho, a veces nos paramos ahí gritamos, pero pues a veces hasta amenazas recibimos y la autoridad que se supone que es quién podría poner un alto, se tarda mucho tiempo en actuar, ese es el gran problema.

### **¿Considera que estas zonas traen contaminación?**

Sí, muchísima, pues te digo bueno, desde que empezaron por la tala de tantos árboles, pues ahí ya es un primer problema y luego poner tanta plancha de concreto, segundo problema no que no va a permitir la filtración del agua los mantos acuíferos ya no se llenan, la flora y fauna destruida y luego como tú bien sabes, en el pueblo de Santa Bárbara no contamos con un drenaje eficiente, de hecho gran parte del pueblo de Santa Bárbara solo contamos con fosa sépticas, entonces todos los desechos de estas bodegas qué va a pasar a dónde va a parar si al final no tenemos un drenaje, entonces todos esos desechos, toda esa contaminación que generen estas empresas, los tráileres y demás, pues se va a quedar aquí en el pueblo pues sí, es un gran foco de contaminación.

## **Asistió a las reuniones que se llevaron a cabo para detener las obra en construcción**

Asistí cuando ya vinieron del municipio, como a observar el lugar antes no nos habíamos enterado cuándo fue esto de la destrucción de los árboles, fue hasta unos días después yo creo que como 10, 15 días después nos enteramos, nosotros personalmente fuimos a ver, pero obviamente, pues sólo observamos porque no pudimos hablar con nadie, luego nos enteramos de que al parecer habían hecho como reuniones aquí dentro del pueblo pero las reuniones fueron más que nada, como pues como el hecho ya estaba, o sea, ya estaba destruido, digamos, ya no había cómo reparar esos árboles, las reuniones fueron como, pues para ver entonces negociar qué podía dar esta empresa para el pueblo, eso sí me enteré, no asistí, porque pues trabajo todo el día me es muy difícil. sin embargo, creo que también nos hace falta como ponernos más listos, después en otras reuniones a las que sí asistí, comentaron que habían aceptado 200,000 pesos que, para el panteón, que para que se comprara el terreno de atrás, la verdad que para mí sí fue algo de vergüenza porque un árbol es vida, la vida no tiene precio o sea, no podían de esa manera negociar y menos por 200,000 pesos, es por eso que estas empresas se aprovechan, porque saben que la gente no reclama, saben que a veces ese dinero se nos hace muchísimo y no o sea ese dinero la verdad que no va a servir para mucho, el hecho ya está yo hubiera preferido que a lo mejor pues que vuelvan a sembrar árboles ahí y tú no tienes los permisos, no puedes poner tu empresa, eso para mí era lo que se tenía que hacer bueno, no se hizo.

## **¿cómo se enteró de toda esta problemática?**

cómo estamos en el Grupo de Xochitla, estamos como haciendo mucha investigación alrededor de lo que sucede de Xochitla y Santa Bárbara, claro como la mayoría del grupo vivimos aquí, estamos muy preocupados no solo por xochitla sino por Santa Bárbara, pues ahí nos vamos comunicando, alguien se entera nos manda la información, leemos, tratamos de estar presentes, no siempre podemos porque en general la mayoría trabaja, pero no sé si alguien del Grupo hoy tiene tiempo, dice yo asisto, luego les informo y es

así como nos hemos ido enterando de los tratos de los convenios a los que han ido llegando.

Nada más como para aclarar, Xochitla era un parque bueno, todavía lo sigue siendo un parque ecológico que se planea tirar todo y ahí hacer un parque logístico

Sí, así es justamente sí, mira xochitla sí, era un parque ecológico, pero era porque hicieron un cambio de uso de suelo por equipamiento y deporte al hacer esta investigación y darnos cuenta de esta situación, nos damos cuenta de que en muchos lugares donde ya se han construido cedis y todos estos parques y bodegas, eso hacen las empresas como para que la gente no lo sienta de golpe que cambió de reserva natural a industrial entonces son los pasos, generalmente empieza a ser una empresa cambia poco a poco entonces el primer paso que ahí nos prendió así como foco rojo, fue enterarnos de que de que cambio, su uso de suelo de reserva natural a equipamiento y deporte, porque el siguiente paso obviamente se da que sea zona industrial y también nos enteramos claro, esto no es algo oficial o que no los haya dicho alguna autoridad, pero pues tú sabes que siempre se entera haciendo investigación, que sí, que en efecto, los planes qué tienen con respecto a xochitla es destruir todo el parque para que sea un centro de distribución, ya que la autopista queda muy cerca, y hay otros centros de distribución a los alrededores, entonces sería como una zona idónea para los empresarios para que este lugar pues se llene de Tráileres.

### **¿Cómo ve el futuro de Santa Bárbara?**

Creemos que pronto este lugar, el pueblo, xochitla, los lugares que quedan como verdes alrededor van a ser destruidos, van a dejar de ser pueblos y más bien se van a convertir totalmente en zonas industriales, sabemos, por ejemplo, que Santa Bárbara tiene el centro de distribución más grande de Latinoamérica, para mí eso es increíble. No puede ser que dentro de un pueblo exista el centro de distribución más grande de Walmart de Latinoamérica, para mí de verdad eso es increíble porque con las calles que tenemos

con las entradas, o sea, para mí es inconcebible entonces si esto ya está aquí dentro del pueblo, lo más seguro es que pues lo demás lo quieran destruir, ya aprovechando que está este centro de distribución, ya nos enteramos de que por ahí quieren hacer otro también muy grande, y es por esta preocupación que nos unimos como ciudadanos en nuestra organización se llama Xochitla vive, pero no significa que solo estamos preocupados por xochitla sino también por Santa Bárbara porque es de las pocas áreas que todavía nos quedan, con vegetación, con áreas verdes, con los campos de fútbol, estamos buscando justamente para que no suceda esto, que deje de ser un pueblo, estamos buscando y luchando de verdad para que Santa Bárbara sea nombrada la ciudad del deporte para que quede blindada, para que no llegue después una autoridad y diga a ti sí te doy permiso y no me importa que destruyas 40 hectáreas mientras tú me pagues mientras tú me des dinero, estamos buscando justamente eso, porque sí tenemos ese sentir que ya con las bodegas que hay probablemente pueda desaparecer Santa Bárbara como pueblo y más bien sea Santa Bárbara, la zona industrial, como te decía, como nosotros desde mis bisabuelos, abuelos somos de aquí, tenemos un gran amor por nuestro pueblo y no queremos verlos destruido porque si no al final tú sabes, se convierte todo en zona industrial, en bodegas no nos va a quedar más que a toda la familia irnos de aquí, pero por qué por qué si nosotros somos de aquí, por qué seríamos nosotros los que tendríamos que salir huyendo? estamos justamente en esta lucha para que eso no suceda, pero sí, es difícil la verdad a veces la misma gente del pueblo tal vez no nos entiende tal vez lo ven desde otra perspectiva, y es difícil a veces hacer consciencia en la gente y que entienda nuestro punto pero es que queremos conservar nuestro pueblo, queremos conservar nuestras raíces y no tener que salir huyendo porque ya llegaron. Como, ahora está sucediendo con los extranjeros que llegan a la ciudad y los de la ciudad tenemos que salirnos, no al revés, aquí el pueblo tendrá que salir para dejar entrada a todas estas industrias y creo que no es justo.

**Bueno pues muchísimas gracias, eso sería todo.**

Sí, Fátima, sí, espero que te sirva esta entrevista y si necesitas alguna vez alguna otra o información que te pueda dar con mucho gusto.

**Sí, muchas gracias.**

## Referencias Bibliográficas

Castells, M. (1974). *La cuestión urbana*. Siglo XXI Editores.

Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL). (2012). *Desarrollo sostenible, urbanización y desigualdad en América Latina y el Caribe: Dinámicas y desafíos para el cambio estructural*.

<https://www.cepal.org/es/publicaciones/42141-desarrollo-sostenible-urbanizacion-desigualdad-america-latina-caribe-dinamicas>

Consejo Estatal de Población [COESPO]. (2017). *Proceso de urbanización en el Estado de México: Una visión cuantitativa* (CE: 202/03/13/17).

[https://coespo.edomex.gob.mx/files/files/2017/procesourb\\_edomex.pdf](https://coespo.edomex.gob.mx/files/files/2017/procesourb_edomex.pdf)

Cruz, F. (2022). La urbanización capitalista. Un recorrido histórico a partir de la producción y circulación del libro de Christian Topalov. *Estudios Demográficos y Urbanos*, 37(3).

[https://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S0186-72102022000301039](https://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0186-72102022000301039)

Desarrollos industriales | Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México. (s.f.).

[https://fidepar.edomex.gob.mx/desarrollos\\_industriales](https://fidepar.edomex.gob.mx/desarrollos_industriales)

De Estadística, I.-. I. N. (2024, October 23). *Nota de Prensa: Indicador Multidimensional de Calidad de Vida (IMCV)*. Año 2023. INE.

<https://www.ine.es/dyngs/Prensa/es/IMCV2023.htm>

Garza Villarreal, G. (1985). *El proceso de industrialización en la ciudad de México (1821-1970)*. El Colegio de México. <https://muse.jhu.edu/book/74524>

González-Becerril, J., & Baca-Tavira, N. (2022). La industrialización y urbanización en el Estado de México. *Papeles de Población*, 1(2), 27–37.

<https://rppoblacion.uaemex.mx/article/view/18944>

Haber, S. H., & Varela, L. E. P. (1993). La industrialización de México: Historiografía y análisis. *Historia Mexicana*, 42(3), 649–688. <http://www.jstor.org/stable/25138862>

Hernández-Rejón, E. M. (2014). Sustentabilidad y calidad de vida urbana. *Revista de Comunicación de la SEECI*, 159–169.

Iglesias Piña, D., & Carreño Meléndez, F. (2022). Dinamismo reciente de la industria en el Estado de México: ¿Expansión, reestructuración o reconcentración? Un enfoque regional. En I. E. J. Egurrola, E. R. M. García de Alba & A. T. Aldape (Coords.), *La economía sectorial: Reconfigurando el territorio y nuevos escenarios en la dinámica urbano rural* (pp. 167–182). UNAM-AMECIDER. <http://ru.iiec.unam.mx/5830/>

Ledesma Ávila, A., & Rivero Gómez, M. C. (1989). *Participación de la gestión local en la dotación de vialidad y transporte en el municipio de Cuautitlán Izcalli* [Tesis de licenciatura, Universidad Autónoma Metropolitana]. <https://sociologiaurbana.azc.uam.mx/wp-content/uploads/2022/12/RIVERO-GOMEZ-MA.-DEL-CARMEN.pdf>

Mendoza Ruiz, J. (2000). *Derecho urbano y municipio libre en el ámbito de la urbanización capitalista: Estudio de caso Cuautitlán, Estado de México 1973–1999* [Tesis de maestría, Instituto Politécnico Nacional]. <https://www.researchgate.net/publication/314055655>

Mercado-Salgado, P., & Nava-Rogel, R. M. (2013). Calidad de vida y expectativas de migración en jóvenes de zonas rurales del Estado de México. *Población y Salud en Mesoamérica*, 10(2), 1–19.

Palma Mora, M. (2005). Asociaciones de inmigrantes extranjeros en la ciudad de México: Una mirada a fines del siglo XX. *Migraciones Internacionales*, 3(2), 29–57. [http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S1665-89062005000200002](http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1665-89062005000200002)

Plena inclusión España. (2022, 12 de enero). *Dimensiones de calidad de vida*. <https://www.plenainclusion.org/discapacidad-intelectual/recurso/dimensiones-de-calidad-de-vida/>

Ramírez Echeveste, A. (2016). *Análisis de las condiciones socioeconómicas y de infraestructura industrial para la atracción de la industria manufacturera en la región IV Cuautitlán Izcalli (2004–2014)* [Tesis de licenciatura, Universidad Nacional Autónoma de México]. [https://www.saree.com.mx/lab/sites/default/files/cap2TV/CAPITULO2\\_VIII\\_ECHEVESTE\\_11032016.pdf](https://www.saree.com.mx/lab/sites/default/files/cap2TV/CAPITULO2_VIII_ECHEVESTE_11032016.pdf)

Saavedra López, N., & Torres Jiménez, R. (1948). *Una nueva ciudad: Cuautitlán Izcalli* [Tesis de licenciatura, Universidad Autónoma Metropolitana]. <https://sociologiaurbana.azc.uam.mx/wp-content/uploads/2022/12/TORRES-JIMENEZ-RICARDO.pdf>

Sánchez Torres, D. M. (2018). Abordajes teórico-conceptuales y elementos de reflexión sobre rururbanización desde los estudios territoriales. *Revista de Antropología y Sociología: Virajes*, 20(1), 15–35. <https://doi.org/10.17151/rasv.2018.20.1.2>

Topalov, C. (1979). *La urbanización capitalista: Algunos elementos para su análisis*. Edicol. [https://revistacepa.weebly.com/uploads/1/3/3/7/13372958/1\\_topalov - la urbanizacion capitalista.pdf](https://revistacepa.weebly.com/uploads/1/3/3/7/13372958/1_topalov_-_la_urbanizacion_capitalista.pdf)

Velarde-Jurado, E., & Avila-Figueroa, C. (2002). Evaluación de la calidad de vida. *Salud Pública de México*, 44(4), 349–361. [http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S0036-36342002000400009](http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0036-36342002000400009)

Verdugo, M. A., Schalock, R. L., Arias, B., & De Borja Jordán de Urríes, F. (2013).  
Calidad de vida. *ResearchGate*.  
<https://www.researchgate.net/publication/283211086> *Calidad de Vida*

Zulaica, L., & Celemín, J. P. (2008). Estudio de las condiciones de calidad de vida en los espacios urbanos y periurbanos del sur de la ciudad de Mar del Plata (Argentina) a partir de la elaboración y análisis espacial de un índice sintético socioambiental. *Papeles de Geografía*, (47–48), 215–233.  
<https://revistas.um.es/geografia/article/view/41401>