

Mtra. María de Jesús Gómez Cruz

Directora de la División de Ciencias y Artes

Para el Diseño UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Universidad Autónoma Metropolitana – Xochimilco

Departamento de Tecnología y Producción

Periodo: 22 de enero de 2018 al 23 de septiembre de 2018

Proyecto: Arquitectura; Habitabilidad y Participación: Una Nueva Vivienda

Clave: XCAD000013

Responsable del Proyecto: Ing. Isaac Rueda Romero

Nombre: Oscar López Ovando

Matrícula: 2143028293

Licenciatura: Arquitectura

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Cel: (+52) 963 156 0603

Correo electrónico: o.ovando95@gmail.com

INFORME FINAL DEL SERVICIO SOCIAL

Levantamiento del terreno. Elaboración de planos (arquitectónicos instalaciones eléctricas instalaciones sanitarias instalaciones hidráulicas estructurales acabados albañilería herrería cancelería). Memoria descriptiva del proyecto. Álbum fotográfico. Elaboración de renders. Estudio de impacto urbano. Complemento de la investigación realizada en el proyecto terminal sistema de barrios en la delegación Cuauhtémoc elaboración de maqueta del proyecto a realizar. Análisis de las necesidades de vivienda en las familias beneficiadas. Análisis del estado actual de la construcción del predio.

INTRODUCCIÓN

En el marco del Departamento de Tecnología y Producción se desarrolla este proyecto de Arquitectura; Habitabilidad y Participación: Una nueva vivienda; la cuál recoge e integra a los servidores sociales para la participación de las diversas actividades realizadas por esa instancia.

El ingeniero Isaac Rueda Romero a cargo del proyecto, traza las vertientes del programa, a manera de colaborar en la realización de los distintos procesos del proyecto. Cabe destacar que estos se vieron modificados tras el estado de emergencia de la población causado por el sismo de 19S, que dio como consecuencia el apoyo y verificación de fallas estructurales planteando la seguridad de los edificios. Aunado a ello la elaboración constante de planos estructurales y modificación de planos arquitectónicos, beneficiando la práctica profesional y crecimiento en conocimientos y experiencia en temas de tanta relevancia en nuestro oficio de arquitectos.

A lo largo del presente documento se expondrán los distintos objetivos, actividades y metas alcanzadas del proyecto, con la búsqueda de compartir la experiencia de servicio social y contribuir a la sed de participación de los compañeros próximos a realizarlo.

OBJETIVOS GENERALES

1. Elaboración de dictámenes de seguridad estructural en distintas Delegaciones de la Ciudad de México.
2. Elaboración de Planos Ejecutivos con énfasis en planos estructurales.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Levantamiento del terreno.
2. Elaboración de planos (arquitectónicos instalaciones eléctricas instalaciones sanitarias instalaciones hidráulicas estructurales acabados albañilería herrería cancelería).
3. Realización de Memorias descriptivas de demolición.
4. Realización de Dictámenes de Seguridad Estructural.
5. Estudio de impacto urbano.
6. Modificación de planos arquitectónicos
7. Elaboración de renders.

METODOLOGÍA

1. Elaboración de planos ejecutivos. A través de la utilización de programas de Diseño Asistido por Computadora.
2. Elaboración de Memoria de Cálculo Estructural. A través de STAAD y formato en AUTOCAD.
3. Realización de Memorias descriptivas y Dictámenes. A través de WORD
4. Elaboración de Cuantificación de Obra. Utilizando EXCEL.

OBJETIVOS Y METAS ALCANZADAS

1. Realización de Memorias de Cálculo Estructural de Vigas y Zapatas de Concreto Armado.
2. Elaboración de planos estructurales en etapas de anteproyecto y proyecto ejecutivo
3. Realización de Memorias descriptivas de demolición.
4. Realización de Dictámenes de Seguridad Estructural.
5. Cuantificación de obra.
6. Modificación de planos arquitectónicos
7. Diseño de cancelería con perfiles estructurales.

RESULTADOS

Enero-Febrero 2018.

Se realizó propuesta de plano estructural de anteproyecto denominado "Edificio Rinconada Santa Teresa". Ubicado en Rinconada de Santa Teresa #28. Colonia Parque del Pedregal, Tlalpan. Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Se realizó propuesta de plano estructural de proyecto denominado "Casa Habitación Cuautla". Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Se realizó dictamen de seguridad estructural en Edificio de Departamentos Chicoasén. Ubicado en Chicoasén #476. Colonia Héroes de Padierna, Delegación Tlalpan.

Marzo 2018.

Se realizó memoria descriptiva de demolición en proyecto ubicado en Viena 17, Colonia Juárez C.P. 06600, Ciudad de México

Se realizó dictamen de seguridad estructural en Edificio de Departamentos Chicoasén. Ubicado en Chicoasén #476. Colonia Héroes de Padierna, Delegación Tlalpan.

Se realizó propuesta de plano estructural de proyecto denominado "Edificio Rinconada Santa Teresa". Ubicado en Rinconada de Santa Teresa #28. Colonia Parque del Pedregal, Tlalpan. Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Abril 2018.

Se realizó dictamen de seguridad estructural en Edificio de Departamentos Retorno 3. Ubicado en Retorno 3 San Juan de Dios #3. Colonia Lázaro Cárdenas, Delegación Tlalpan.

Se realizó propuesta de plano estructural de proyecto denominado "Arquitecto Padilla". Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas

Mayo 2018.

Se realizó propuesta de plano estructural de proyecto denominado "Arquitecto Padilla". Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Se realizó propuesta de plano estructural de anteproyecto denominado "Edificio Cruz Azul". Ubicado en Calle Cruz Azul #197. Colonia Industrial, Gustavo A. Madero. Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Junio 2018

Se realizó propuesta de plano estructural de proyecto denominado "Edificio Cruz Azul". Ubicado en Calle Cruz Azul #197. Colonia Industrial, Gustavo A. Madero. Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Propuesta de cancelería en Muro Cortina. Proyecto Cruz Azul.

Cuantificación de obra. Proyecto Cruz Azul.

Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas. En proyecto de “escuelas de Cuajimalpa”

Julio 2018

Se realizó propuesta de plano estructural y ajustes de proyecto denominado “Edificio Cruz Azul”. Ubicado en Calle Cruz Azul #197. Colonia Industrial, Gustavo A. Madero.

Se realizó dictamen de seguridad estructural en Edificio Escuela Quetzalcoátl. Ubicado en Av. Puerto México. Colonia Zentlapatl, Delegación Cuajimalpa.

Se realizó propuesta de plano arquitectónico y estructural de proyecto denominado “Escuela Quetzalcoátl”. Ubicado en en Av. Puerto México. Colonia Zentlapatl, Delegación Cuajimalpa. Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Se realizó propuesta de plano arquitectónico y estructural de proyecto denominado “Escuela Maestros de México”. Ubicado en en Calle Mina. Colonia San Mateo Tlaltenango, Delegación Cuajimalpa. Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Se realizó propuesta de plano arquitectónico y estructural de proyecto denominado “Escuela Manuel Acuña”. Ubicado en en Calle Eucalipto. Colonia San José de los Cedros, Delegación Cuajimalpa. Desarrollo de Memoria de Cálculo y Diseño de Trabes y Zapatas.

Agosto 2018

Se realizó dictamen de seguridad estructural en Condominio Copilco. Ubicado en José Rocabruna #79. Colonia Copilco El Alto, Delegación Coyoacán.

Se realizó dictamen de seguridad estructural en Edificio Avenida Victoria. Ubicado en Avenida Victoria #178. Colonia Industrial, Delegación Gustavo A. Madero.

Se realizó dictamen de seguridad estructural en Departamentos y Casa. Ubicado en Calle San Isaura #98. Colonia Pedregal de Santa Úrsula, Delegación Coyoacán.

CONCLUSIONES

El servicio social es una experiencia indispensable para nuestro crecimiento profesional, el hecho de realizar actividades de la vida real pero con la asesoría y seguimiento de nuestros tutores hace que nos sintamos con más seguridad a la hora de enfrentar estos retos. Dentro de mi servicio, se cumplieron en gran medida los objetivos marcados, y además se plantearon otros objetivos en el trayecto que de la misma forma se vuelve satisfactorio.

Concluyo que lejos de restarle horas, es propio que se le brinden más y se genere mayor compromiso con esto.

RECOMENDACIONES

.Incentivar a la comunidad estudiantil al mayor compromiso con el servicio social, dando información de las experiencias y las opciones que se ajusten a las aptitudes de cada quien.

Planear bien los tiempos servicio-estudio para que estos no afecten en el crecimiento del aprendizaje del mismo.

BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIAS

Gobierno de la Ciudad de México. (2010). Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal. *Gaceta Oficial del Distrito Federal*.

Gobierno del Distrito Federal. (2010). Decreto que Contiene el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Tlalpan del Distrito Federal. *Gaceta Oficial del Distrito Federal*.

Pastor, B., & Amenyro, A. (1997). *Delegación Política Tlalpan*. México D.F.: Porrúa.