

Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar

Director de la División

Ciencias y Artes para el Diseño

UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Institución: JAR'UAJPARIN A.C.

Proyecto: Apoyo y Asistencia para la Producción de Proyectos de Vivienda.

Área de concentración: Programas denominados "Vivienda en conjunto y mejoramiento de vivienda".

Responsable del proyecto: Arq. Ruth López Villanueva.

Clave: XCAD000836.

Dirección: Calle Gitana N° 331, Col Del Mar, Alc. Tláhuac, C.P. 13270, CDMX.

Fecha de inicio: 13 de febrero 2024 Fecha de termino: 13 de agosto 2024.

Asesor Interno: María de Jesús Gómez Cruz.

Frida Daniela Ramírez Bravo

Matrícula: 2193074594

Licenciatura: Planeación Territorial

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: 55 57 14 84 83

Cel: 55 65 39 93 75

Correo electrónico: fridaa.v@hotmail.com

Índice

Introducción.....	3
Objetivo General	3
Objetivos Particulares	3
Actividades Realizadas	4
Metas Alcanzadas	7
Resultados y conclusiones.....	7
Recomendaciones.....	9
Bibliografía y/o Referencias Electrónicas	9
Anexo.....	10

Introducción

Este informe tiene como objetivo la pasantía del servicio social, la cual es un requisito esencial para concluir la licenciatura. Durante esta experiencia, se analizaron y utilizaron los conocimientos adquiridos a lo largo de la carrera. Estos se vieron reflejados en las diferentes actividades tanto en trabajo de gabinete o en trabajo de campo. Dichas actividades tenían que realizarse de la mano del área de arquitectura y eran referentes al espacio público y al mejoramiento de la vivienda. Además, esta etapa me permitió desarrollarme de mejor manera tanto personal como profesionalmente.

En dicho documento se describe las diversas actividades realizadas por la asociación Jar'uajparin, A.C. en colaboración con el Frente Popular Francisco Villa (FPFV), enfocadas en proporcionar viviendas dignas a las poblaciones más vulnerables y de bajos ingresos en las alcaldías de Tláhuac e Iztapalapa.

En este contexto, se realizan reuniones para discutir las problemáticas que surgen en los proyectos en curso, revisar los avances de las investigaciones y resolver dudas, todo ello bajo la orientación del Arquitecto Luis Manuel Ysmael Asiain Ramírez. Esto facilitó una mejor comprensión, desarrollo y ejecución de las actividades realizadas como pasante de Planeación Territorial.

Objetivo General

Contribuir al desarrollo social y económico por medio de las DIR (Desarrollo Integral por Regiones), a través del trabajo de investigación y análisis que potencialice el modelo DIR.

Objetivos Particulares

1. Comprender la importancia de la planeación territorial en el ámbito de la vivienda.
2. Fomentar la participación ciudadana.

3. Impulsar el fortalecimiento de la planeación dentro de los proyectos de vivienda.

Actividades Realizadas

En el transcurso de mi servicio social que tuvo una duración de seis meses, realicé actividades relacionadas con la Planeación Territorial. Se trabajó a través de la investigación para obtener la información específica como datos cuantitativos y cualitativos que era requerida en el proyecto o actividad que se estuviera trabajando en ese momento. Se consultaba páginas de las Instituciones del Gobierno de México, del Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática (INEGI), Portal de Datos Abiertos de la Ciudad de México, el Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social (CONEVAL), documentos de la Secretaría de Desarrollo Rural y Equidad para las Comunidades, por mencionar algunas. Posteriormente si era el caso utilizaba programas como ArcMap, Google Earth o Google Maps para desarrollar la cartografía pertinente.

Dentro del trabajo de gabinete, mi labor incluía la búsqueda de noticias relevantes relacionadas con la Planeación Territorial (PT), cuya información se utilizaba para la creación de contenido que es compartida en la página de “Planeación y Diseño del Hábitat” en la plataforma de Facebook, compartimos información cuidadosamente investigada, depurada y seleccionada, que luego se presenta en diversos formatos como videos e infografías, de igual forma prestaba mi voz para narrar los guiones de estos videos desarrollados por compañeros anteriores en el servicio del área de PT.

Como reforzamiento, nos brindaron lecturas referentes al desarrollo y crecimiento de las organizaciones sociales en México, posteriormente se tomaban como base para mesas de debate entre el Arq. Abraham Asiain que era en ese momento encargado de Jar'uajparin, A.C., la Coordinadora del área de PT y los pasantes de servicio social.

En estas reuniones se exponían las diferentes perspectivas de cada dónde se identificaron de dónde y por qué surge dicha organización (FPFV), la lucha que se

ha tenido a lo largo de las décadas por el acceso a la vivienda; el fomento a la autoconstrucción de las viviendas; la gestión de terrenos por la organización; la participación ciudadana presente en una base comunitaria conformada en diferentes colonias y barrios, principalmente de zonas marginadas. Las decisiones se toman a través de asambleas comunitarias donde aseguran la participación directa con los integrantes que la conforman.

Asistí al “Primer Foro Iztapalapa: Planeación y Desarrollo de la Capital de la Metrópoli”, que se llevó a cabo en la H. Cámara de Diputados y en la Universidad Autónoma de la Ciudad de México (UACM), organizado por la diputada Aleida Alavez Ruiz, quien hoy es la alcaldesa electa de Iztapalapa. Durante los tres días del evento, se abordaron temas como movilidad, participación ciudadana, perspectivas académicas de universidades públicas, marcos jurídicos, espacios públicos, problemáticas urbanas, rescate del patrimonio cultural, economía, zonas habitacionales y mixtas, entre otros.

En dicho foro participaron destacados ponentes como el Mtro. Roberto Gabriel Einbeschütz Hartman, el Mtro. Armando Alonso Navarrete, Coordinador del Programa de Investigación de Estudios Metropolitanos de la UAM Xochimilco, y el Dr. José Tapia Blanco, también docente de la licenciatura en Planeación Territorial de la misma unidad. Además, se contó con la participación de líderes políticos, representantes de la sociedad civil, estudiantes, y expertos en políticas públicas, quienes interactuaron con los tomadores de decisiones.

La actividad más significativa para mí fue la investigación de la alcaldía Iztapalapa con el fin de apoyar a la diputada Aleida. Dicho trabajo culminó en la elaboración de un cuadernillo donde se incorporaban las principales problemáticas y las propuestas que pudieran dar una posible regulación a las mismas. Además que, buscaba dar continuidad a los proyectos iniciados por las administraciones anteriores.

El contenido se organizó en varios capítulos, cada uno con un enfoque específico:

1. *“Iztapalapa como corazón de la ciudad”*;
2. *“Población pluricultural, igualitaria, incluyente y sin pobreza”*;

3. *“Economía sustentable con crecimiento sostenido y equidad distributiva”*;
4. *“Integración de la informalidad y promoción de la economía popular”*;
5. *“Finanzas públicas para la equidad y el desarrollo”*;
6. *“Territorio integrado y medio ambiente sustentable”*; y
7. *“Sociedad segura, con justicia y sin corrupción”*.

Fue un trabajo realizado en conjunto con el Arq. Luis Asiain Ramírez, la Arq. Ruth López Villanueva, el Dr. José Tapia Blanco, el área de Planeación Territorial.

Por otro lado, realicé distintas cartografías las cuales se utilizaban como ilustración para infografías representaba las principales vialidades de la alcaldía Iztapalapa, los pueblos originarios de Tláhuac, lenguas madre de América Latina, entre otros.

Llenado del Formato de registro para el Programas de Mejoramiento Barrial y Comunitario para el Bienestar de diferentes territorios a intervenir en la CDMX (Calle Lluvia de Oro en la alcaldía Iztapalapa, Calle Vereda alcaldía Iztapalapa, colonia Mesa de Hornos alcaldía Tlalpan). Se dividía en:

1. Datos generales del proyecto dónde se llevaba a cabo una investigación para determinar el grado de marginalidad, el índice de desarrollo social de dicho territorio y la estimación de la población beneficiada;
2. Objetivos y metas que persigue el proyecto, en particular se tenía que explicar cómo propiciar la equidad de género y propiciar entornos urbanos seguros para las mujeres, adultos mayores, jóvenes y a la niñez;
3. Descripción territorial, social y económicamente del barrio, colonia, pueblo o unidad habitacional;
4. Señalización del impacto social que se espera de las acciones del mejoramiento barrial;
5. Explicar cómo se llevó a cabo para el diseño del proyecto el proceso de consulta entre la comunidad;
6. Sustento jurídico;
7. Descripción de las acciones físicas y requerimientos arquitectónicos;
8. Calendario tentativo de trabajo;
9. Presupuesto;

10. Fotografías del área a intervenir y sus alrededores.

Metas Alcanzadas

Durante mi servicio social, logré nutrir mi conocimiento en la Planeación Territorial, lo que me permitió contribuir significativamente al desarrollo de contenidos informativos y educativos que son dirigidos para cualquier persona que esté interesada en saber más acerca de esta disciplina. La investigación detallada y la creación de cartografías específicas fortalecieron la presentación visual de los proyectos, facilitando la comprensión de las problemáticas y propuestas en la alcaldía de Iztapalapa. Además, mi participación en la elaboración del cuadernillo con posibles soluciones reflejados en las propuestas para ese territorio demostró mi capacidad para buscar, analizar e integrar datos complejos tanto de manera cualitativa como cuantitativa, que fueron útiles y determinantes para la toma de decisiones.

Asimismo, mi asistencia al "Primer Foro Iztapalapa" y la participación en debates sobre el desarrollo de organizaciones sociales permitieron aplicar de manera práctica los conocimientos adquiridos, fortaleciendo mi habilidad para analizar y proponer soluciones a desafíos urbanos. Con la producción de contenido multimedia, contribuí a la difusión de información clave sobre la Planeación Territorial, impulsando la conciencia ciudadana y el involucramiento en procesos de desarrollo comunitario. Estas experiencias fueron clave para alcanzar los objetivos de fomentar la participación ciudadana y el fortalecimiento de la planificación en proyectos de vivienda.

Resultados y conclusiones

En lo que se refiere a los resultados obtenidos durante el desempeño del servicio social es válido decir que de acuerdo a los objetivos anteriormente formulados se llevaron a cabo de manera satisfactoria.

Durante toda nuestra estancia en Jar'uajparin, A.C., mantuvimos un contacto constante con el Arq. Luis Asiain y el Dr. Tapia Blanco, quienes nos guiaron compartiendo sus valiosas experiencias y conocimientos. Su apoyo no solo fue fundamental para comprender los antecedentes de la problemática del proyecto en curso, sino también para enriquecer nuestra experiencia en el ámbito laboral.

Las sesiones en las que nos reunimos con el Arq. Luis y el Dr. Tapia Blanco fueron fundamentales para confirmar las oportunidades que tenemos de contribuir con ideas y propuestas para abordar las problemáticas existentes en unidades habitacionales, colonias, ciudades, etc., que afectan a sus habitantes a diario.

Se tuvo la oportunidad de poner en práctica los conocimientos, metodologías como la aplicación de conceptos obtenidos en el transcurso de la licenciatura enfocados en problemáticas de la vida real que vive nuestra sociedad actualmente.

Los arquitectos como expertos en construcción, diseño de edificios y espacios se han percatado de la importancia y relevancia que tiene la Planeación Territorial y su contribución dentro del ámbito de la vivienda. Sin ella es imposible que se dé un correcto desarrollo del territorio; se gestione el uso de suelo de manera ordenada y eficiente; el uso de los recursos disponibles y normativas vigentes, sin importar si el proyecto se esté ejecutando en un territorio rural o urbano.

Por concluir con este intercambio de experiencias junto a los arquitectos se han ido transformado nuestras perspectivas hacia la construcción. En décadas anteriores, para ellos el enfoque principal era simplemente satisfacer la necesidad básica de vivienda, porque construían solo por construir. Hoy en día, no solo se contempla la construcción, el diseño de edificios y espacios, etc. Sino también, ya se apuesta por el buen vivir para que se tenga un mayor impacto positivo en la sociedad y dentro del medio ambiente a un corto, medio y largo plazo.

Recomendaciones

1. Realizar salidas a trabajo de campo empleando diversas herramientas como drones, encuestas, entrevistas y cartografías participativas para enriquecer el estudio y la investigación;
2. Coordinar y supervisar el trabajo conjunto entre coordinadoras y pasantes de servicio social de las diferentes áreas para asegurar una colaboración efectiva;
3. Planificar y organizar actividades mediante el desarrollo de planes y cronogramas que garanticen el cumplimiento de los objetivos en tiempo y forma;
4. Asignar tareas y proyectos de acuerdo con las capacidades y la carga de trabajo del equipo para optimizar el rendimiento;
5. Evaluar el desempeño del equipo proporcionando retroalimentación y realizando los ajustes necesarios para mejorar el resultado;
6. Proporcionar un espacio adecuado que facilite el desarrollo óptimo de las actividades;
7. Permitir la asistencia a obra al menos una vez por semana, ya que la falta de esta experiencia puede derivar en carencias prácticas, dificultades para identificar problemas, limitaciones en la toma de decisiones y menor capacidad para colaborar con equipos multidisciplinarios.

Bibliografía y/o Referencias Electrónicas

- ❖ Primer foro Iztapalapa: *Planeación y Desarrollo, Capital de la Metrópoli, primera sesión*. Sitio web. Recuperado el 11 de marzo del 2024 de: <https://www.youtube.com/watch?v=RFdRdl6USek>
- ❖ Primer foro Iztapalapa: *Planeación y Desarrollo, Capital de la Metrópoli, segunda sesión*. Sitio web. Recuperado el 12 de marzo del 2024 de: <https://www.youtube.com/watch?v=Osm53KA1ewM>
- ❖ Primer foro Iztapalapa: *Planeación y Desarrollo, Capital de la Metrópoli, tercera sesión*. Sitio web. Recuperado el 14 de marzo del 2024 de:

https://www.facebook.com/watch/live/?ref=watch_permalink&v=1125616632119703

- ❖ Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social CONEVAL. Sitio web. Recuperado el 29 de marzo del 2024 de: <https://www.coneval.org.mx/coordinacion/entidades/DistritoFederal/Paginas/principal.aspx>
- ❖ Instituto de Estadística, Geografía e Informática INEGI. Sitio web. Recuperado el 17 de abril del 2024 de: <https://www.inegi.org.mx/siscon/>
- ❖ Iztapalapa Municipio. Sitio Web. Recuperado el 8 de mayo de 2024 de: <https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/iztapalapa?healthMeasures=healthCenter&scaleSelector=Linear>

Anexo



Fotografía 1: Junto a la Diputada Aleida Alavez Ruiz en la primera sesión del Primer Foro Iztapalapa: Planeación y Desarrollo, Capital de la Metrópoli.



Fotografía 2: Ponentes en la tercera sesión en el plantel San Lorenzo Tezonco de la UACM durante el Primer Foro Iztapalapa: Planeación y Desarrollo, Capital de la Metrópoli.



Fotografía 3: Asamblea en dónde los habitantes de la Colonia del Mar en la Alcaldía Tláhuac se reunieron para la toma de decisión entre dos programas de mejoramiento barrial por medio de votaciones.



Fotografía 4: Con el Dr. José Tapia Blanco en el H. Congreso de la Unión en la primera sesión del Primer Foro Iztapalapa: Planeación y Desarrollo, Capital de la Metrópoli.