

Mtra. María de Jesús Gómez Cruz

Directora de la División de Ciencias y Artes para el Diseño
UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Municipios de Chalco e Ixtapaluca, Estado de México
A Trabajar Mx.
Asociación Civil

Periodo: **21 de Enero de 2016 al 13 de Octubre de 2016**

Proyecto: **A TRABAJAR MX. UNA CIUDAD PARA TODOS**
Clave. **XCAD000003**

Responsable: **Dr. en Arq. David Mora Torres**

Asesor: **M. en Arq. José Luis Jiménez Delgado**

Octavio Domínguez de la Cruz

Matrícula: **2123061167**

Licenciatura: **Arquitectura**

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: (01) 597 976 1510

Cel: (044) 55 2859 6257

Correo electrónico: dc.octavio@gmail.com

Índice

Introducción.....	1
Objetivo general.....	2
Actividades realizadas.....	3
Metas alcanzadas.....	4
Conclusiones.....	5
Recomendaciones.....	6

1. Introducción

A trabajar Mx. Es una institución que se dedica a realizar trabajos de asesoría, a poblaciones de bajos recursos, en los temas de vivienda y mejoramiento barrial, de tal manera como estudiante de arquitectura me incorpore para realizar mi servicio social y poder contribuir y devolver a la sociedad parte de mi formación profesional en el área de arquitectura, con el fin de plantear alternativas para la mejora de vivienda.

Los sectores de bajos recursos en muchos casos no son sujetos de créditos por instituciones nacionales ya que estos son trabajadores informales, la adquisición de sus propiedades ha sido obtenida por herencia y/o invasiones, y se beneficiaron con algunos programas gubernamentales.

La mayor parte de las construcciones se realizaron por auto construcción, sin una dirección planeada por Arquitectos o Ingenieros que garantizarían el máximo aprovechamiento del suelo, la estabilidad estructural, los servicios de agua, luz natural, ventilación y drenaje elementos necesarios para el confort, que además salvaguarde el patrimonio familiar sin riesgo alguno.

En la actualidad la mayoría de los arquitectos del país se encuentran alejados de los problemas de la vivienda de bajos recursos, inmersos en este mundo globalizado de la oferta y la demanda.

Debido a que esta situación prevalece, los pobladores han optado por la autoconstrucción, lo cual en la mayoría de los casos existe un mal diseño arquitectónico que solamente contempla que los cuartos sean unidos entre sí, esta forma no garantiza la optimización y vinculación adecuada de los espacios por lo tanto no satisface las necesidades específicas de la familia, en ellos se encuentran graves errores constructivos, faltos de instalaciones adecuadas, y un mal diseño que da como resultado la mala distribución.

Por esta razón se debe hacer conciencia de la necesidad que tiene el país en relación a las poblaciones de bajos recursos, ya que no solo son los arquitectos quienes deben tener esa obligación social, sino todas las diferentes disciplinas.

En este informe de servicio social se detalla el objetivo general, las actividades que se realizaron durante el mismo, una de ellas y quizá la más importante trata sobre la inserción como arquitectos al campo laboral de la vivienda popular aportando los conocimientos adquiridos durante mi formación universitaria, dando alternativas de solución sobre las problemáticas existentes al interior de la vivienda, para finalmente entregar un proyecto arquitectónico idóneo que cubra las necesidades específicas requeridas por cada familia, y que en su conjunto forme parte de la organización barrial que garantice un mejor entorno para la vida en comunidad.

La prestación del servicio social se desarrolló principalmente en los municipios de Chalco e Ixtapaluca, Estado de México, ubicados al oriente de la Ciudad de México, estos fueron los lugares donde se entregaron los proyectos de vivienda, se realizaron diversas actividades en gabinete en la oficina de A Trabajar MX.

2. Objetivo General

El servicio social en A Trabajar Mx tiene como objetivo plantear mejoras en la vivienda para los pobladores de bajos recursos y por medio de ello ayudar al mejoramiento barrial-urbano, dando asesoramiento técnico en diseño, construcción e instalaciones.

3. Actividades Realizadas

Como parte del servicio social se buscó a un poblador que requería de asesoramiento, para la iniciación de la construcción de su vivienda o ampliación de ella, en este caso se encontró a un poblador que requería asesoramiento para la ampliación de la vivienda.

El proyecto se llevó en un proceso de 3 entrevistas:

Primer entrevista. Fue el primer acercamiento al poblador que se realizó en donde se identificaron los requerimientos de la familia y toda la información necesaria, posteriormente se hizo un levantamiento arquitectónico en donde también se hizo un análisis de la vivienda en el diseño de la misma, cómo estaba construida, si presentaba errores constructivos, identificación de las instalaciones, todo ello para garantizar que el proyecto fuera el más idóneo.

Segunda entrevista. Se presentó el primer anteproyecto, en donde se realizaron correcciones sobre algunos espacios, y se explicó cada una de las soluciones que se presentaron, además se agregaron espacios, fue una entrevista para mostrar la propuesta en planos y en un modelo 3D para hacer más clara la explicación del anteproyecto de la vivienda.

Tercer entrevista. Se presentó el proyecto arquitectónico con todas las correcciones pertinentes, donde nuevamente se explicó de manera clara todo el proyecto, donde no hubo dudas, ni cambios, entonces dado que la familia se mostraba satisfecha,

se hizo la entrega del proyecto el cual contiene las plantas arquitectónicas, planos de instalación hidráulica, sanitaria, planos constructivos y algunas perspectivas, así mismo se les oriento sobre las etapas de construcción como opción que debería llevar acabo la vivienda.

Se elaboraron formatos de presentación de 25 proyectos de vivienda, que anteriormente se entregaron por estudiantes de arquitectura de la UAM - Xochimilco, en el municipio de Ixtapaluca, donde se mostraban las plantas arquitectónicas, fachadas y perspectivas del proyecto, los cuales tienen la finalidad de mostrar el trabajo social que realizaron alumnos de la universidad.

Para finalizar con la prestación del servicio social, en conjunto con 3 integrantes más del proyecto: "**A Trabajar Mx. Una ciudad para todos**" elaboramos un folleto para su publicación que se tituló: '**La vivienda popular como quehacer de los arquitectos**' que tiene como objetivo mostrar la forma de trabajo del servicio realizado en los municipios de Ixtapaluca y Chalco, el cual puede ser una oferta laboral como arquitectos.

4. Metas Alcanzadas

Cumplir con el objetivo del servicio social, planteando mejoras en la vivienda en poblaciones de bajos recursos.

Entregar un proyectó de vivienda a un poblador de bajos recursos, dando la orientación, asesoramiento, recomendaciones y aclaraciones necesarias.

Adquirir experiencia profesional.

Adquirir confianza en el trabajo, ya que las personas para las cuales prestas servicio creen en las soluciones o recomendaciones que se dan.

Aportar y emplear los conocimientos adquiridos durante la formación universitaria.

5. Conclusiones

Al concluir el servicio social pude observar que no resulta complicado integrarnos como profesionales de la arquitectura a esta oferta laboral, ya que en las visitas que se realizaron, la población se mostraba entusiasmada por la asesoría profesional, tanto así que al terminar la visita algunos preguntaban: ¿cuánto le debo?. Siendo que los pobladores bajos recursos están dispuestos a pagar por la asesoría profesional resulta factible poder trabajar en estos sectores y no solo pensar en las obras monumentales de los grandes despachos y/o empresas de arquitectura.

También experimentamos nuevas experiencias al emplear nuestros conocimientos profesionales como arquitectos realizando un proyecto con necesidades reales y específicas de una familia.

Esto resulta un avance para la familia a la cual se asesoró, ya que para ellos no solo es una simple vivienda, sino que es un proyecto de vida para la familia, ya que cada muro, losa, son meses, incluso años de esfuerzo para la obtención de los recursos necesarios para el financiamiento de su vivienda, que si desde el principio está bien desarrollado no tendrá complicaciones futuras y el confort de la familia se verá garantizado, y valdrá todo el esfuerzo y dedicación invertido en él.

Es importante decir que es una población en donde prácticamente es nula la contratación de un arquitecto, ya que la mayoría de las veces los arquitectos están reservados para poblaciones donde el nivel socioeconómico les permite pagar por estos servicios.

También concluyo que es importante y necesario dar un enfoque diferente a los programas de estudio de la carrera de arquitectura ya que son pocas las universidades que proponen un enfoque hacia la vivienda popular, siendo que esta tipología está presente en una población mayoritaria del país.

6. Recomendaciones

A la asociación A Trabajar Mx, viendo las necesidades del país en el sector ya mencionado, ampliar su oferta de servicio social a otras instituciones universitarias, hacer también promoción del modelo de trabajo del servicio social a los estudiantes para incentivarlos a formar parte del proyecto.

A la institución universitaria, promover proyectos de servicio social, los cuales puedan aportar a la resolución de las problemáticas que enfrenta el país.