

Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar  
Director de la División  
Ciencias y Artes para el Diseño  
UAM, Unidad Xochimilco

## **INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL**

Calzada del Hueso No. 1100, Col. Villa de Quietud, C.P. 04960, Coyoacán, CDMX

Periodo: 15 de julio de 2024 al 15 de enero de 2025

Proyecto: ARQUITECTURA; HABITABILIDAD Y PARTICIPACIÓN: UNA NUEVA VIVIENDA

Clave: XCAD000013

Responsable del Proyecto: Ing. Isaac Rueda Romero

Daniela Sarahi Quintana Fernández Matrícula: 2192038754  
Licenciatura: Arquitectura  
División de Ciencias y Artes para el Diseño  
Tel: 55 6380 2349  
Cel.: 55 3231 6736  
Correo electrónico: [sarahiq669@gmail.com](mailto:sarahiq669@gmail.com)

## Índice

1. Introducción .....	3
2. Objetivo general .....	3
3. Actividades realizadas .....	3
3.1. Imágenes de las actividades.....	4
4. Metas alcanzadas.....	8
5. Resultados y conclusiones .....	8
6. Recomendaciones.....	8

## **1. Introducción**

En el siguiente trabajo se presentan las actividades llevadas a cabo en el proyecto “Arquitectura; Habitabilidad y Participación: Una Nueva Vivienda”, del cual se hicieron diversas tareas que reforzaron el conocimiento de la recién egresada para su aplicación en la práctica profesional, este trabajo desarrolla las capacidades en diferentes áreas de la que se verán en el ámbito laboral, que aunado a la asesoría y la experiencia del encargado, fomentarán a la mejoría de las habilidades de trabajo en equipo, investigación, entre otras.

Por supuesto, dentro del contenido se verán reflejadas las actividades hechas de principio a fin, las metas alcanzadas durante este proceso, junto con una serie de recomendaciones para una mejor experiencia para el estudiante.

## **2. Objetivo general**

Principalmente, se busca que en este proyecto se consolide toda la información que se adquirió en su formación académica como arquitecta, demostrando como el desarrollo de sus habilidades y competencias logran hacer una serie de tareas, tales como:

- Apoyo en levantamientos
- Elaboración de planos (arquitectónicos, estructurales, instalaciones)
- Desarrollo de memorias descriptivas
- Desarrollo de visto bueno de una obra
- Desarrollo de dictámenes para seguridad estructural
- Análisis del entorno inmediato

Todo esto en el período que comprende los meses de julio de 2024 a enero de 2025.

## **3. Actividades realizadas**

En ese tiempo se me dieron a realizar tareas que abarcaron diferentes áreas, como la organización de cursos de actualización que se ofertan en el Colegio de Ingenieros por parte del Centro de Actualización Profesional e Innovación Tecnológica (CAPIT) dirigidos a los Directores Responsables de Obra (DRO), revisamos cuales eran los requisitos para ser un DRO y los diferentes procesos que deben hacer para mantenerse vigentes, además de visitar las instalaciones del Instituto para la Seguridad en las Construcciones que donde se hace los trámites correspondientes.

Otras labores de carácter administrativo que se me encomendaron fue la elaboración de responsivas, dictámenes, memorias descriptivas y presupuestos que eran para

proyectos residenciales en los que se buscaba una aprobación o en cuyo caso se debía garantizar la seguridad en el edificio; hay que agregar que también se revisaba bibliografía que se les solicitaba a los alumnos para las clases en las que se encontraba de apoyo el ingeniero, con el fin de que estos tuvieran el material que se vería a lo largo del trimestre, los temas que se abordaban eran sobre mecánica, estática y relacionados con el cálculo que se haría en una casa para luego pasar a ejemplos prácticos en clase o dudas relacionadas a sus proyectos.

A la par que hacíamos estas actividades, también revisamos proyectos que le enviaban al ingeniero, comenzamos con un almacén (véase imagen 3) para la cual el ingeniero nos mostro como sería el diseño además de explicarnos por qué debía ser de tales características; seguido de eso se le pidió la elaboración y propuesta de una escalera (véase imagen 2) que aunque no fue el diseño final, porque no coincidían las medidas que enviaron con las reales del sitio sirvió para reafirmar como era el diseño de cimentaciones con muros de contención.

Casi al finalizar el servicio, llego un proyecto del cual se debía realizar un plano para una vivienda ubicada en la colonia Tepetlapa de la alcaldía Xochimilco (véase imagen 4 en adelante), en la versión que se muestra en el presente trabajo no fue la final pero es un trabajo que contempla varios puntos que en la universidad se trata de llevar a cabo, tomar en cuenta la necesidades del propietario, analizar el contexto inmediato y las condiciones climáticas del lugar.

### 3.1. Imágenes de las actividades

Isaac Rueda Romero  
Ingeniero Civil  
Ced. Prof. 964144

DICTAMEN DE SEGURIDAD Y ESTABILIDAD ESTRUCTURAL

DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL DEL AÑO 2023

1.- DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

1.1 UBICACIÓN

Calle y número: \_\_\_\_\_  
Entre: \_\_\_\_\_  
Colonia: \_\_\_\_\_  
Alcaldía: \_\_\_\_\_ C.P.: \_\_\_\_\_

1.2 PROPIETARIO

Nombre o razón social: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_  
Col. \_\_\_\_\_  
C.P.: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_

1.3 USO

Privado:  publico:

Uso actual por niveles: \_\_\_\_\_

Anterior a los sismos de 2017: \_\_\_\_\_

Número de habitantes y/o usuarios: \_\_\_\_\_

Colújico, S. de C.V. 2 Lt. 21 Sta. Cruz Acalpixca, Delegación Xochimilco, 16500, México D.F. Tel. 2157 4969

Imagen 1. Ejemplo de un dictamen de seguridad estructural.

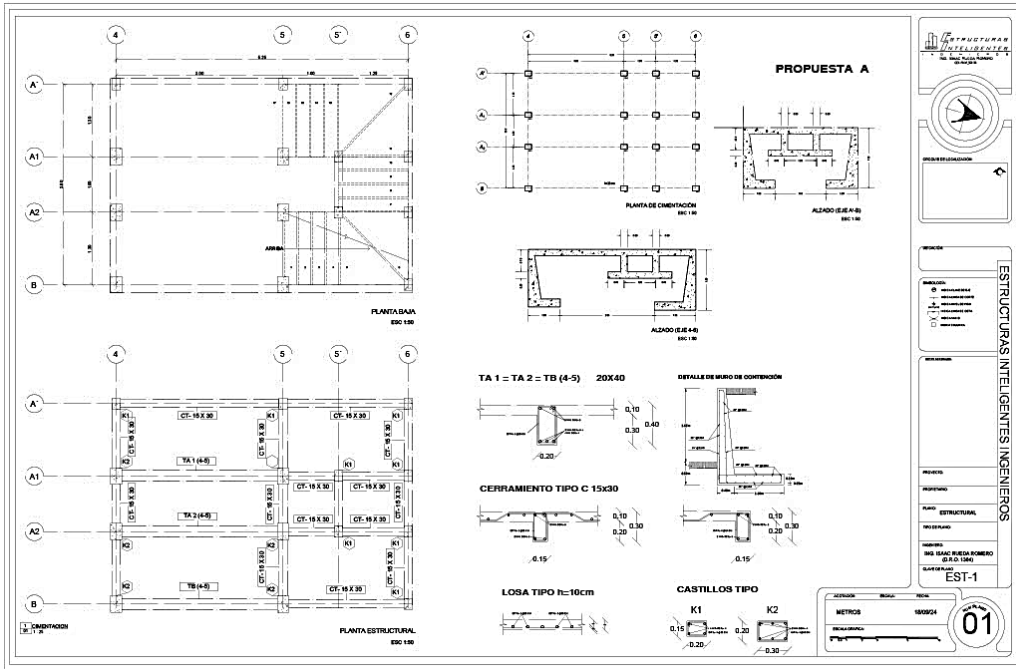


Imagen 2. Propuesta de una escalera, cimentación y detalles estructurales.

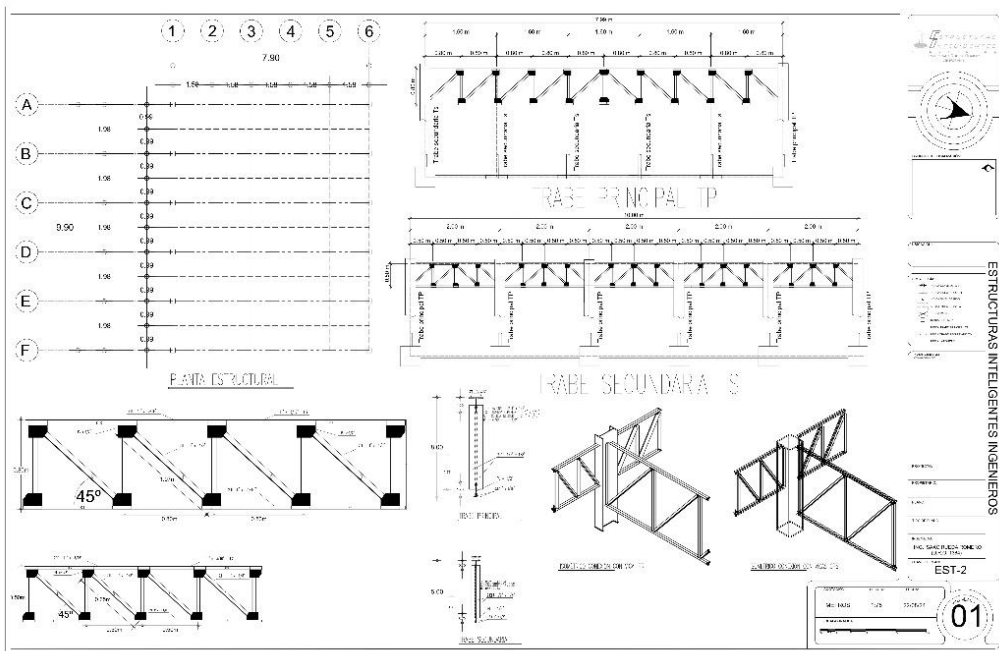


Imagen 3. Propuesta de almacén y armado de traves para la estructura.



Imagen 4. Fotos del terreno donde se elabora la propuesta arquitectónica en Tepetlapa, Xochimilco.



Imagen 5. Fotos del terreno donde se elabora la propuesta arquitectónica en Tepetlapa, Xochimilco.

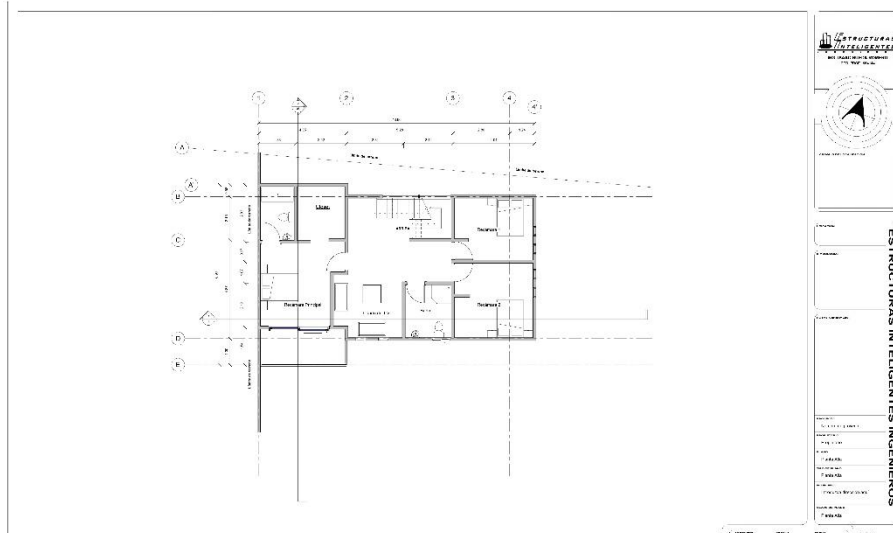


Imagen 6. Planta alta de la propuesta arquitectónica en Tepetlapa, Xochimilco.



Imagen 7. Isométrico del proyecto en Tepetlapa, Xochimilco.

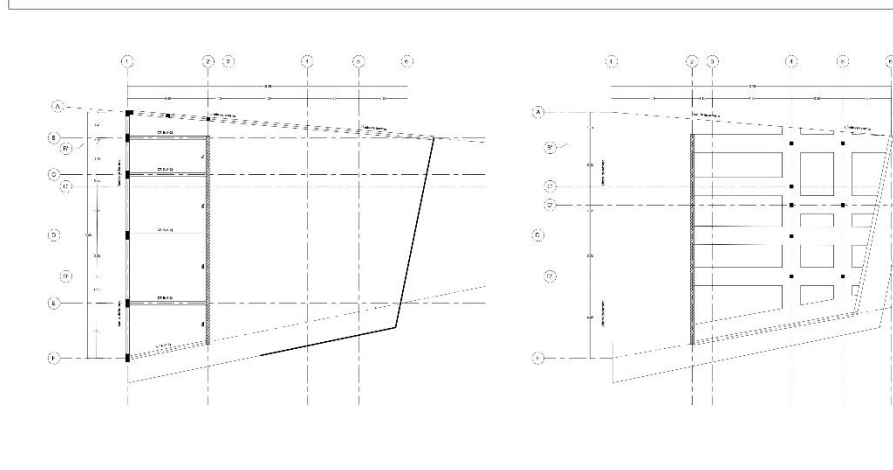


Imagen 8. Cimentación del proyecto en Tepetlapa, Xochimilco.

## **4. Metas alcanzadas**

Este punto de la carrera es de gran ayuda porque sirve para conocer un poco de lo que se verá en el trabajo del día a día y permite explorar diferentes áreas laborales, por lo que se enuncia en el objetivo general que son las actividades que se deben realizar y aprender pueden ir más allá, tan solo es el comienzo de muchas otras tareas que se pueden hacer en una obra, en un proyecto o en una empresa.

## **5. Resultados y conclusiones**

Los resultados obtenidos en este tiempo fueron varios proyectos y documentación que servirán de apoyo para trabajos futuros en los cuales podríamos desempeñarnos en el ámbito público o privado dependiendo a que nos queremos dedicar pero se puede decir que es el conocimiento suficiente con el que podemos iniciar en esta profesión como arquitectos.

## **6. Recomendaciones**

He de admitir que no tengo muchas observaciones por esta parte, ya que el asesor la mayor parte del tiempo se mostraba abierto en recibir opciones para tener fluidez a la hora de trabajar, además de que las personas con las que me encontraba trabajando también eran abiertos al diálogo, la colaboración y la participación en equipo.

Es por ello que no veo manera de tener alguna recomendación en ese rubro, la única que tengo, es tener herramientas de trabajo tales para hacer mediciones cuando se requiere hacer levantamientos, esto porque no solo en las clases o en el servicio se necesitan, también en el área profesional se ocupan de manera activa; así que de ser posible comprar, por iniciativa propia, un medidor laser o un flexómetro de buena calidad.