

Dr. Francisco Javier Soria López

Director de la División de Ciencias y Artes para el Diseño

UAM Xochimilco

INFORME FINAL DEL SERVICIO SOCIAL

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA UNIDAD XOCHIMILCO

Periodo: 11 de mayo de 2021 al 15 de noviembre de 2021

Proyecto: El impacto de la militarización en los territorios de la movilidad, esparcimiento y la calidad de vida en la región centro del país.

Clave: XCAD000374

Responsable del Proyecto: Dra. Blanca Rebeca Ramírez Velázquez

Francisco Antonio Alarcón Castillo, Matrícula: 2153065637

Licenciatura: Planeación territorial

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Cel.: 55 35 06 40 02

Correo electrónico: alarconmx.cas@gmail.com

Índice

Introducción	3
Objetivo general	4
Actividades realizadas.....	4
Metas alcanzadas.....	8
Resultados y conclusiones.....	9
Recomendaciones.....	10
Bibliografía	11

Introducción.

La estructura urbana de una ciudad puede ser observada desde distintas posturas teóricas, si bien históricamente las ciudades fueron sinónimo de centralidad y concentración por lo que las podemos calificar como monocéntricas, con el pasar del tiempo, la explosión demográfica y los procesos de urbanización surgen subcentros que cumplen con las funciones del centro principal, dicha postura las califica como ciudades de múltiples centralidades, sin embargo la postura a la cual nos apegaremos es a la planteada por Emilio Pradilla Cobos (Pradilla Cobos, E. 2004,) que identifica como “corredores urbanos terciarios”, en donde el crecimiento de las ciudades está determinado por la ocupación de los principales ejes viales para las funciones comerciales, administrativas y de ocio.

Paralelamente podemos identificar procesos económicos y políticos que han dejado una huella en la configuración de las ciudades Mexicanas, la apertura del comercio internacional, la globalización, fomento por a la iniciativa privada, tercerización de las actividades económicas y las políticas neoliberales han definido un nuevo rumbo que se ha seguido desde la década de 1980 y como menciona López Levi (López Levi, L, 2006, p. 148) “la economía global influye en la conformación y producción de nuevos espacios”.

Dentro de los efectos más claros que podemos observar en la configuración urbana es la construcción de fraccionamientos y desarrollos habitacionales privados, la construcción de centros comerciales que simulan funcionar como espacio público y la marcada priorización por el automóvil privado como medio de transporte, estas tendencias son claramente observables en la configuración de los corredores urbanos terciarios y tienen efectos como la polarización de grupos sociales, el individualismo y la exclusión.

Los centros comerciales tienen también elementos que los caracterizan, construyen una imagen del mundo contemporáneo idealizado, son lugares que exageran ambientes enfocados en la estética y llegan al límite del hiperrealismo, creando una barrera que separa al mundo real y sus problemas, los centros comerciales tienen también una gran carga simbólica que determina la exclusión o inclusión.

Esta tendencia de urbanismo defensivo y exclusivo es una constante no solo en la ciudad de México, se replica como patrón a seguir en gran parte de ciudades Latinoamericanas que han copiado un modelo norteamericano basado en el consumo.

Objetivo general:

Coadyuvar en el proyecto de la investigación de la Dra. Blanca Ramírez, con la participación en campo realizando análisis de sitio, así como identificando y caracterizando los elementos urbanos que conforman los principales corredores urbanos terciarios de la ciudad de Cuernavaca Morelos.

Realizar el análisis correspondiente y contraponerlo con la teoría que explica el fenómeno, aportando desde la postura de estudiantes puntos de vista que ayuden a generar un panorama más amplio de la problemática en cuestión.

Identificar elementos que puedan apoyar a los investigadores encargados del proyecto para la formulación de hipótesis que expliquen la situación actual de los corredores urbanos terciarios en Cuernavaca Morelos.

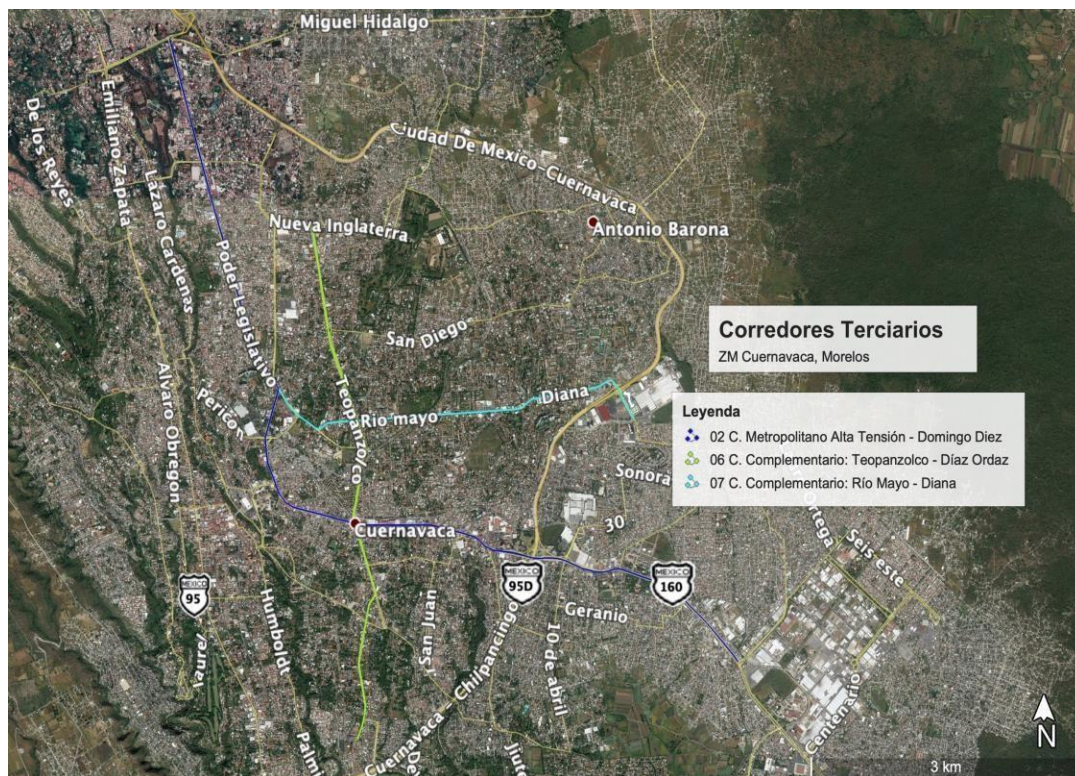
Actividades realizadas:

Actividades previas al trabajo en campo:

- Se convocó a juntas previas al trabajo en campo en donde se explicaron los resultados esperados, la forma de realizar las prácticas y se acordaron los tiempos de operación.
- Se realizó un levantamiento de prueba mediante la aplicación Fulcrum para identificar la correspondencia de los campos a evaluar con los elementos necesarios para el trabajo a realizar, en donde como resultado se realizó la modificación de algunos campos para obtener mayor claridad en el procesamiento de la información.
- Se identificó la bibliografía necesaria como apoyo teórico para el análisis de los elementos urbanos en campo.

- Se realizó un cronograma con la delegación de tareas para cada uno de los integrantes del grupo de trabajo y en donde también se proyectó la planeación de los gastos estimados en el viaje de campo.
- Delimitación de los corredores a evaluar, así como las secciones conforme al tiempo estimado de los trabajos en campo.

Delimitación de corredores a evaluar.



Fuente: Elaboración del Lic. Rafael Mora con base en Denué 2019

Actividades realizadas en campo:

Realizadas en la semana del 9 al 13 de diciembre del 2019

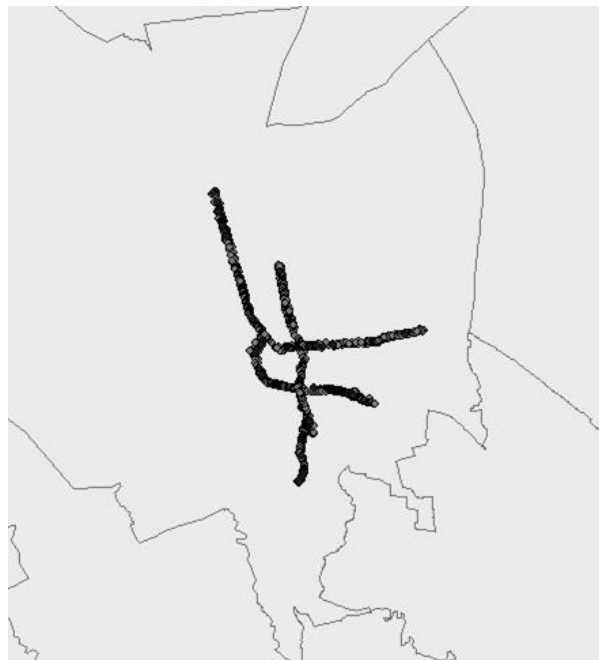
- Se realizó una primera junta en donde se determinaron dos grupos de trabajo para el levantamiento y también se programaron las secciones de trabajo en los días proyectados para el levantamiento.
- Se llevó a cabo el levantamiento de campo los días acordados con una adaptación a un corredor por cuestiones de tiempo.

- Se realizaron pequeñas reuniones al finalizar los levantamientos para resolver dudas y homogeneizar la información recabada.

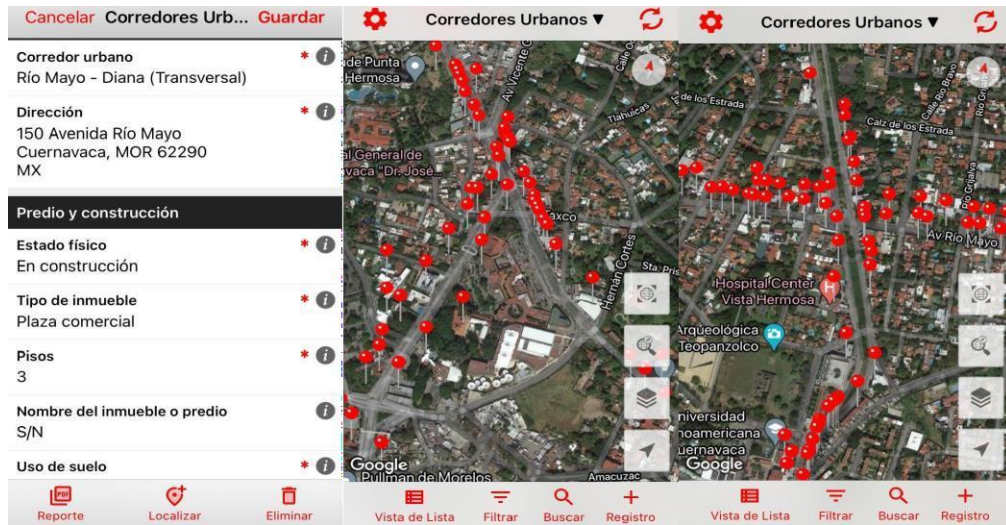
Actividades posteriores al levantamiento en campo.

- Se entregó una bitácora en donde se describen las actividades llevadas a cabo en campo, así como las conclusiones a las cuales llegamos y la relación con la teoría analizada.
- Se llevó a cabo una junta posterior al trabajo en campo para comentar los hallazgos, así como acordar el trabajo posterior de procesar la información recabada por medio de la aplicación.

Evidencia de puntos de levantamiento asentados en la aplicación Fulcrum



Corredores urbanos, Levantamiento Fulcrum (2019)



Fuente: Colaborador Alexis Garrido mediante la aplicación Fulcrum

Corredores urbanos terciarios a analizar:

Corredor Domingo Diez

Corredor Teopanzolco

Corredor Plan de Ayala

Corredor Av. Río Mayo



Imagen fuente google maps 2



Imagen fuente google maps 1



Imagen fuente google maps 3

Metas alcanzadas

Levantamiento de más de 1000 puntos durante los 5 días de trabajo en campo, lo cual nos permitió realizar una caracterización detallada de los predios de los principales corredores urbanos terciarios de la ciudad de Cuernavaca Morelos, en donde se identificó el uso de suelo, los niveles construidos, el estado de la construcción, los giros comerciales, así como tipologías de vivienda; Todos los datos anteriores quedaron registrados en una base de datos vinculada a la aplicación Fulcrum.

Así mismo se identificaron particularidades en la dinámica de cada corredor urbano, tránsito vehicular, tránsito peatonal, comercio ambulante, seguridad, equipamientos urbanos, estado de la infraestructura, entre otros aspectos que ayudaron a tener una idea más clara de la configuración urbana de la ciudad de Cuernavaca Morelos.

Resultados y conclusiones:

Realizando una comparación de la teoría analizada y los levantamientos en campo, podemos identificar una relación directa en donde la configuración de los corredores urbanos terciarios como es descrito, albergan en su mayoría actividades enfocadas al comercio y a los servicios, así mismo y considerando que existen diferencias entre un corredor urbano y otro, podemos visualizar como hay una tendencia a seguir por un modelo que fomenta la aparición de centros comerciales de diferente tamaño, y dirigidos a sectores sociales específicos, así como en algunos casos la presencia de desarrollos habitacionales cerrados y la clara tendencia al uso de automóvil privado como medio de transporte.

Podemos también rescatar la diferenciación que existe entre los tipos de comercio y de vivienda en los corredores urbanos, mientras en los corredores Río Mayo y parte del corredor Teopanzolco la tipología de vivienda es del sector de más alto poder adquisitivo, a diferencia de los corredores Domingo Diez y Plan de Ayala, en donde la vivienda que predomina es de interés social y autoconstrucción; Dichas diferencias en el tipo de vivienda también se reflejan en los tipos, calidad y giros comerciales que se ofertan.

A pesar de las diferencias, podemos concluir de manera general la situación observada, se rescata la tendencia a la ocupación de los espacios disponibles en los corredores para las actividades antes mencionadas, la ausencia de parques plazas y espacios públicos en general o en su caso la mala calidad, descuido y degradación de los existentes, es evidente, en este sentido podemos intuir que la función de los espacios públicos ha sido sustituida por la presencia de espacios que simulan cumplir con esta función, la imagen urbana de las grandes ciudades parece ser la forma en que se visualiza y que se proyecta como “modernidad” y “progreso” de una pequeña ciudad como es Cuernavaca Morelos.

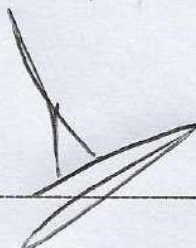
Por último, la característica que es constante en la imagen urbana es la homogenización, los comercios que en algunos corredores aún están presentes como pequeñas tiendas, talleres y negocios de pequeño alcance han sido

sustituidos por grandes tiendas de cadena, grandes almacenes y marcas reconocidas a nivel nacional o internacional, este proceso es un claro ejemplo de lo analizado teóricamente y que tiene como resultado la pérdida de identidad y cultura propia.

Recomendaciones:

A manera de recomendaciones finales creo que la utilización de medios tecnológicos como es el caso de la generación y recopilación de datos estadísticos por medio de aplicaciones en dispositivos electrónicos, en combinación con acervo teórico adecuado y por supuesto conocimiento empírico tienen la capacidad de generar información y resultados de valor como es en el caso de esta investigación.

Sin embargo, creo que el trabajo que se realizó se puede calificar como descriptivo y prospectivo, dejando la puerta abierta para investigaciones futuras en donde se puedan materializar propuestas de intervención que integren los conocimientos y hallazgos hasta este punto obtenidos con etapas futuras que complementen y enriquezcan a la investigación.



Francisco Antonio Alarcón Castillo

Alumno



Blanca Rebeca Ramírez Velázquez

Responsable de proyecto

Bibliografía:

López Levi, L. (1999). Centros Comerciales: Espacios que navegan entre la realidad y la ficción [PDF]. Ciudad de México: Editorial Nuestro Tiempo.

López Levi, L. (2006). Centros Comerciales, Recintos fortificados [PDF]. Ciudad de México: Revista Veredas.

Pradilla Cobos, E. (2004, octubre/diciembre). Ciudad de México: Los caminos de la privatización de lo urbano [PDF]. Puebla, México: Revista Ciudades.

Pradilla Cobos, E., & Pino Hidalgo, R. (2004, noviembre). Ciudad de México: De la centralidad a la red de corredores urbanos [PDF]. E.U.: ResearchGate.

Pradilla Cobos, E. (2008). ZMVM: De la centralidad a la red de corredores terciarios [PDF]. Ciudad de México.

Pradilla Cobos, E., Márquez López, L., Carreón Huitzil, S., & Fonseca Chich, E. (2008, julio/septiembre). Centros comerciales, terciarización y privatización de lo público [PDF]. Puebla, México: Revista Ciudades.

Pradilla Cobos, E. (2013, septiembre). La economía y las formas urbanas en América Latina [PDF]. E.U.: ResearchGate.