

Arq. Francisco Haroldo Alfaro Salazar  
Secretario Académico de la División  
Ciencias y Artes para el Diseño  
UAM Xochimilco

**INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL**  
**Secretaría de Obras y Servicios de la CDMX**  
**Dirección General de Construcción de Obras Públicas**  
**Periodo: 1 de Octubre de 2021 al 1 de Abril de 2022**  
**Proyecto: Construcción de Obra Pública**  
**Clave: XCAD000228**  
**Responsable del Proyecto: Arq. Albert Gonzalo Delgado**  
**Miranda**  
**Asesor Interno: Mtro. Pablo Quintero Valladares**

Guillermo Angel Lopez Gutierrez Matrícula: 2163068800

Licenciatura: Arquitectura

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: 5517341675

Cel.: 5548278829

Correo electrónico: gl.arq24@gmail.com

## 1. INTRODUCCIÓN

El presente documento resume las actividades realizadas en el servicio social para la Secretaría de Obras y Servicios de la CDMX, Dirección General de Construcción de Obras Públicas, dentro del periodo 1 de Octubre del 2021 al 1 de Abril del año en curso.

Parte de las actividades fueron realizadas de manera remota a distancia, debido a la pandemia a causa del covid-19, bajo el programa “Construcción de Obra Pública a distancia” en la Subdirección de Construcción de Obras Públicas “D2”, dependiente de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas.

## 2. OBJETIVO GENERAL

En el proyecto denominado “Construcción de Obra Pública” se busca desempeñar las siguientes actividades:

- Apoyo en las presentaciones y reportes de obra a distancia
- Apoyo en la revisión de proyecto a distancia
- Apoyo en realizar números generadores a distancia
- Apoyo en las cuantificaciones a distancia
- Apoyo en levantamientos de obra a distancia

Esto con el fin de fortalecer e incrementar los conocimientos ya adquiridos y al mismo tiempo brindar apoyo a la unidad.

### 3. ACTIVIDADES REALIZADAS

- Apoyo en las presentaciones y reportes de obra a distancia.

Durante este proceso se realizó el apoyo de darle seguimiento a distintas obras bajo el programa de alimentación para las escuelas de nivel básico, esto consistía en la construcción y adecuación de cocinas para llevar a dicho programa de alimentación a alumnos, se me encomendó verificar a distancia que el avance llevado en estas obras fuera el adecuado respectivamente a los tiempos programados en el proyecto, de igual forma verificar que los números generadores concordaran o no tuvieran incongruencias.

- Apoyo en la revisión de proyecto a distancia

Se nos instruyó sobre cómo debe ser programada una obra para que los alcances fueran los adecuados, con esto pudimos hacer el apoyo de la revisión de distintas escuelas ubicadas en diversas alcaldías de la CDMX, mediante reportes fotográficos verificábamos el alcance y al mismo tiempo realizar reportes sobre este proyecto de cocinas.

- Apoyo en realizar números generadores a distancia

Gran parte de las actividades fue el revisar los generadores de obra que se entregaban a la Dirección General de Obras Públicas, en estos generadores se verificaba que concordara con los costos planteados en la licitación y que concordaran con los avances del proyecto ejecutado, en caso de haber alguna anomalía se le hacía la corrección correspondiente y se le reportaban mediante un reporte los errores encontrados, ya fuera en croquis o sus operaciones.

- Apoyo en las cuantificaciones a distancia

Una de las obras de las que estaba encargado el departamento se la “Supervisión de construcción D5”, fue la rehabilitación de la segunda sección del “Mercado San Cosme” ubicado en la dirección C. Gabino Barreda 18, San Rafael, Cuauhtémoc, 06470 Ciudad de México, CDMX, el cual sufrió un incendio a finales del año 2019, durante esta actividad se nos encomendó verificar que los volúmenes concordaran verídicamente con lo colocado en los generadores de obra.

- Apoyo en levantamientos de obra a distancia

Siguiendo el plan de la “Rehabilitación de la segunda sección del mercado San Cosme” se realizaron levantamientos de obra de mediante los reportes solicitados de medidas y fotográficas, así como otros datos requeridos, al recopilar todos los datos se realizó un plano del estado actual del mercado para conocer las modificaciones que sufrió respecto al proyecto planteado

como propuesta inicial.

#### 4. METAS ALCANZADAS

De acuerdo con las actividades realizadas se alcanzaron las metas propuestas, se logró adquirir conocimientos de diferentes áreas de la construcción como el área administrativa y el área de ejecución, obteniendo respuestas positivas por parte de los encargados de la “Subdirección de Construcción de Obras Públicas D5”.

Entre otras actividades realizadas estuvieron:

- Armado y organización de expedientes de obra
- Reportes de anomalías en obra teniendo como base el Reglamento de Construcción de la CDMX
- Llenado de bitácoras de obra
- Conocimiento de la gestión de obras de parte de las empresas constructoras.

#### 5. RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Todo lo aprendido dentro de mi servicio social fue muy efectivo y provechoso, a pesar de haber sido a distancia considero que logré obtener conocimientos que me serán de gran ayuda para la vida profesional, me siento satisfecho de haber podido participar en estas actividades porque son construcciones que en algún momento podre visitar y ver reflejado parte de lo que pude apoyar ya que en todo momento fui incluido dentro de las actividades y al mismo tiempo recibí respuestas positivas de mis encargados directos de los cuales aprendí mucho.

## 6. RECOMENDACIONES

Planear de mejor manera las actividades a realizar dentro de los tiempos de servicio social para poder abarcar mas actividades y poder aprovechar mucho más el periodo de servicio social.

## 7. BIBLIOGRAFIA Y/O REFERENCIAS ELECTRONICAS

- Tabulador general de precios unitarios de la CDMX 2021
- Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal



Imagen 1: construcción de muros divisorios a base de block vidriado para locales del Mercado San Cosme



Imagen 2: construcción de mesetas a base de concreto armado para los locales del Mercado San Cosme



Imagen 3: construcción de armado de cisterna para agua potable del Mercado San Cosme



Imagen 4: construcción de pisos y traveses a base de concreto armado para los locales del Mercado San Cosme