

MTRA. MARÍA DE JESÚS GOMEZ CRUZ

Directora de la división de ciencias Y artes para el
Diseño uam Xochimilco

**INFORME FINAL
SERVICIO SOCIAL**

Proyecto: “Arquitectura de la Colonia Roma”

Responsable del proyecto de servicio social

Departamento de métodos y sistemas

Mtro. Rodolfo santa María González

Periodo: 23 de JULIO del 2008 al 03 de julio del 2009.

Ana Laura Ruiz Moreno

Licenciatura de Arquitectura

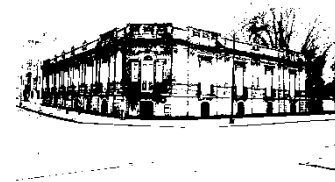
División de Ciencias y Artes para el Diseño

Matricula: 204357231

Correo electrónico: lauraruiz.team@gmail.com

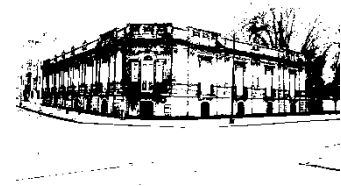
No. Telefónico: (01-735) 348 73 57

Cel. 044 (735) 151 36 77



INDICE

▪ Introducción	3
▪ Objetivos generales y específicos	4
▪ Metodología utilizada	5
▪ Actividades realizadas	10
▪ Objetivos y metas alcanzadas	11
▪ Resultados y conclusiones	15
▪ Recomendaciones	16
▪ Bibliografía	16
▪ Anexos	17
Entrevista	
Levantamiento fotográfico	(archivo digital)
Fichas de plantas arquitectónicas	(archivo digital)

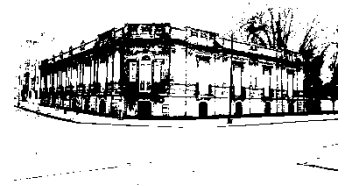


- **INTRODUCCIÓN**

“ARQUITECTURA DE LA COLONIA ROMA” es el título que lleva nuestro servicio social; el cual es promovido por el Mtro. Rodolfo Santa María González y en esencia es un trabajo tendiente a generar información para Apoyar la tesis doctoral del Mtro. Rodolfo Santa María González.

El INBA (Instituto Nacional de las Bellas Artes) cuenta con un catálogo de edificios de la colonia roma, nuestra labor, tomo como base dicho catalogo para visitar los edificios y poder revisar y registrar las condiciones en las que se encuentran, realizar algunas entrevistas, poder recoger un archivo fotográfico de las mismas, así como realizar la búsqueda de documentación y/o planos de algunos de estos inmuebles en el Archivo Histórico de la Ciudad de México.

El grueso del trabajo arrojó un amplio archivo de fotografías y una muy interesante compilación de plantas arquitectónicas de los inmuebles antes mencionados los cuales se encuentran en los anexos de este documento.



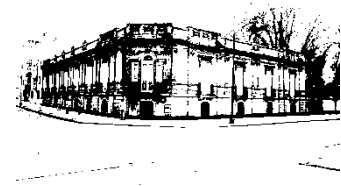
- **OBJETIVOS GENERALES Y ESPECÍFICOS**

Objetivos Generales:

Cubrir el servicio social, y al mismo tiempo no desatender mis labores como madre soltera.

Objetivos Específicos.

Revisar, analizar y recopilar información de las características y valor arquitectónico de los edificios de la Colonia Roma, de cómo han pasado a través del tiempo los edificios en esta colonia como se originó, como se vivió y como se vive en ella; encontrar los elementos que al paso del tiempo han potenciado la importancia de la Colonia Roma en la Ciudad de México.



• METODOLOGÍA

¿Cómo empezamos?

Para el desarrollo de los trabajos el Prof. Santa María nos explicó que ya contaba con alguna información de los edificios como: planos dibujados a mano de algunas casas, y también algunas fotografías; de estas casas nosotros tuvimos que redibujar los planos en autocad para que se pudieran manipular mejor la información, además tuvimos que visitar esas casas y elaborar una ficha (inventario y catálogo de edificios de la colonia roma) en la cual nosotros identificábamos si esa edificación valía o no la pena seguirla estudiando.

En conjunto con los trabajos anteriormente descritos se revisaron los planos catastrales solo con la finalidad de localizar cada edificio.

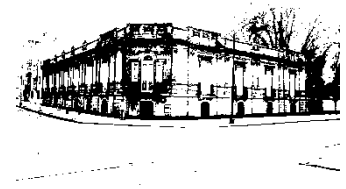
INVENTARIO Y CATALOGO DE EDIFICIOS DE LA COLONIA ROMA

UAM XOCHIMILCO



UBICACIÓN		CALLE	NÚMERO	MANZANA	FECHA		
					ELABORO		
IDENTIFICACIÓN	NOMBRE DEL EDIFICIO			AUTOR			
	FECHA O DÉCADA DE CONSTRUCCIÓN			FUENTE			
	No NIVELES	C. ESTACIONAMIENTO	SUP. TERRENO	MP	ÁREA CONSTRUIDA		
	INTERVENCIONES	AÑO	TIPO	TIPO	TIPO		
	AÑO	TIPO	TIPO	TIPO			
DESCRIPCIÓN	USO ORIGINAL		USO ACTUAL		ESTADO DE CONSERVACION		
					BUENO		
					REGULAR		
					HALO		
					MATERIALES PREDOMINANTES		
	SOT ÁNO			FACHADA			
	PLANTA BAJA			MUROS			
	MEZZANINE			ENTREPISOS			
	PLANTA TIPO			INTERIOR			
INTERES DE SU CONSERVACION	AMBIENTAL	<input type="checkbox"/>	SI	NO	CATALOGADO POR		
	DE CALIDAD	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		I.N.H.A.	
	MONUMENTAL	<input type="checkbox"/>	ADAPTACIÓN AL CONTEXTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	I.N.B.A.	
	SIN INTERES	<input type="checkbox"/>	DEBE INCORPORARSE AL CATALOGO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OBSERVACIONES	
		DEBE SER CONSERVADO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
TIPOLOGÍA	CASA AISLADA	<input type="checkbox"/>	TIPO DE CASA	MODIFICACIÓN			
	CASA CON FACHADA CONTINUA	<input type="checkbox"/>					POPULAR
	CASA DE ESQUINA	<input type="checkbox"/>				MEDIA	<input type="checkbox"/>
	CASA ENTRE SOLADA	<input type="checkbox"/>	SEÑORIAL	<input type="checkbox"/>			
	CERRADA	<input type="checkbox"/>	USO	<input type="checkbox"/>			
	CONJUNTO HORIZONTAL	<input type="checkbox"/>	ESTRUCTURA	<input type="checkbox"/>			
	EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS	<input type="checkbox"/>	FACHADA	<input type="checkbox"/>			
		INTERIOR	<input type="checkbox"/>				
		CUERPOS NUEVOS	<input type="checkbox"/>				

Ejemplo de ficha de campo

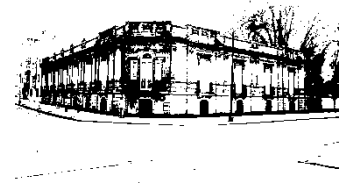


El segundo paso fue obtener una lista de inmuebles de los que no se tenía nada de información, y al igual que al anterior se hizo trabajo de campo, llenado de fichas por edificación y realización de sus respectivos planos en autocad, además se diseñó una ficha (ver anexo) la cual tuviera los planos de cada edificación plantas, cortes, fachadas (si se tenía) norte, ubicación y las fotografías más representativas del edificio, para así tener toda la información en una sola ficha., el total de los edificios visitados y analizados fue de 72, a continuación los describo.

Colonia Roma Norte:

Álvaro Obregón 85	Durango 127	Puebla 122-124
Álvaro Obregón 100	Frontera 108	Puebla esq. Orizaba 28
Álvaro Obregón 206-208	Guadalajara 104	Querétaro 77
Av. Cuauhtémoc 185	Guanajuato 101	Querétaro 87
Cda Rio de Janeiro 9	Guanajuato 226	
Cda Rio de Janeiro 12	Guaymas 38	Querétaro 109
Chihuahua 26	Jalapa 50	San Luis Potosí 227
Colima 77	Jalapa 91	Tabasco 33
Colima 107		Tabasco 69
Colima 128		Tabasco 101
Colima 159	Jalapa 94	Tabasco 109
Colima 194	Monterrey 130	Tonalá 42
Colima 210-212	Orizaba 30-32	Tonalá 90
Colima 229	Orizaba 92	Zacatecas 94
Córdoba 14	Orizaba 95	Zacatecas 120
Córdoba 27 Esq. Puebla 109	Orizaba 151	Zacatecas esq. Luis
Córdoba 153 Esq. Zacatecas	Orizaba 193	Cabrera
Durango 1	Orizaba 209	
Durango 118	Puebla 50	

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



Colonia Roma Sur:

Aguascalientes 1 Esq. Tonalá

Aguascalientes 16

Aguascalientes 46

Aguascalientes 73

Aguascalientes 106

Campeche 27

Campeche 129

Campeche 154 A

Campeche 187

Coahuila 92

Coahuila 116

Coahuila 198

Insurgentes 404

Insurgentes 408

Insurgentes 410

Insurgentes 418

Insurgentes 420

Insurgentes 444

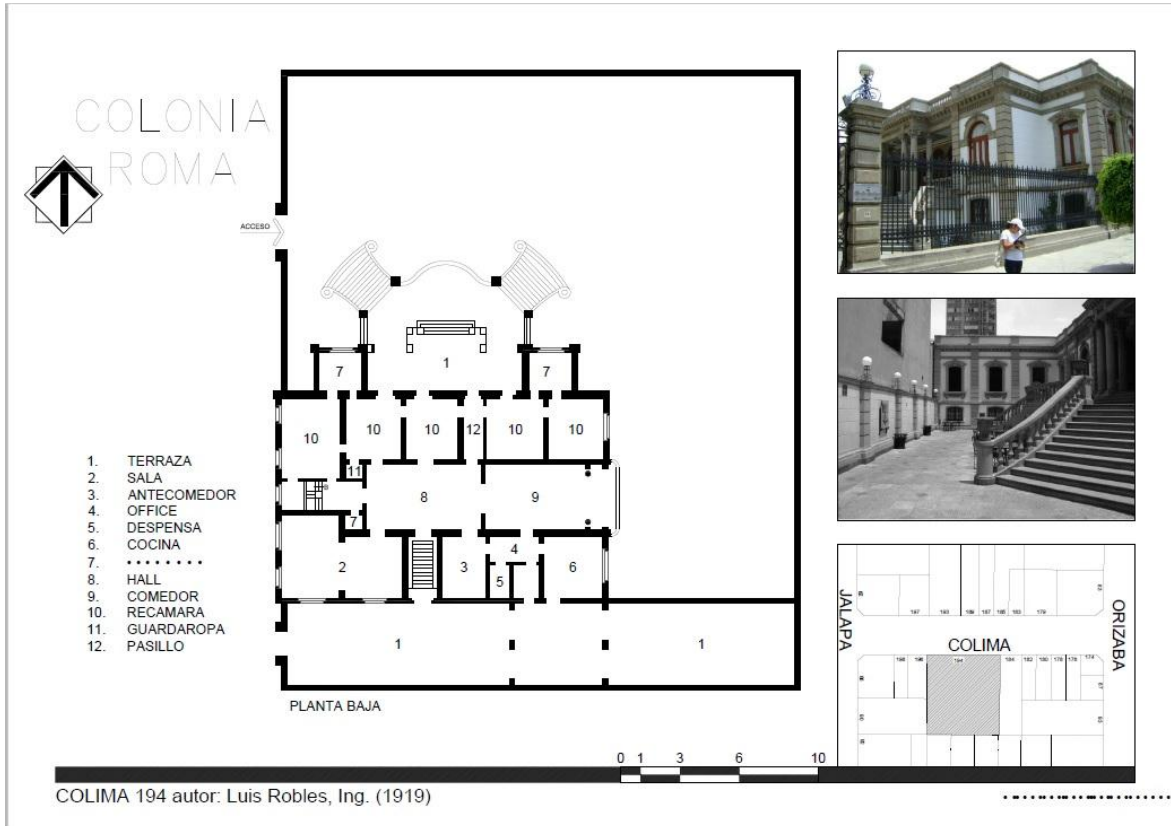
Tlaxcala 15

Tlaxcala 26

Tonalá 265



La información que se generaba tanto física como digital se complementaba con la obtenida del Archivo Histórico de la Ciudad de México de cada edificio.



Ejemplo de ficha de cada edificio

El procedimiento que seguíamos en la visita de cada inmueble fue:

- 1) Si las condiciones lo permitían presentarnos y acreditarnos como estudiantes de la Universidad Autónoma Metropolitana -Xochimilco con el dueño o encargado del inmueble para solicitar los permisos correspondientes
- 2) Realizar el llenado de la ficha de información del edificio
- 3) Levantar el archivo fotográfico.
- 4) Solicitar planos o información relativa al edificio por parte de los dueños o encargados de los mismos.

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



5) Evaluar si las personas con las que nos encontramos eran candidatos para aplicarles la encuesta proporcionada por el Mtro. Rodolfo Santa María González (ver anexo).

De igual manera nos fue encomendado realizar la búsqueda de información de los inmuebles antes mencionados en el Archivo Histórico de la Ciudad de México; de esta investigación pudimos obtener plantas arquitectónicas de algunos de los edificios.

Habiendo realizado lo anterior se procedió a la digitalizar y normalizar la información para lo cual nos apoyamos en medios electrónicos para la organización de los mismos; los archivos fotográficos se organizaron por carpetas, se generó un formato de entrega para la información grafica empleando el programa AutoCAD; en el cual se conjuntaron los archivos fotográficos y las plantas arquitectónicas de cada edificio.

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL

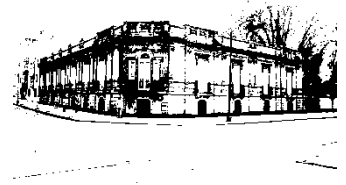


• ACTIVIDADES REALIZADAS

Las pondremos en lista:

1. Revisión de información ya existente.
2. Recaptura de planos en autocad.
3. Revisión de información
4. Realización de rutas para visitas
5. Realización de fichas (ver anexo) en campo
6. Toma de fotografías de las diferentes edificaciones
7. En caso necesario se hacía entrevista (ver anexo)
8. Recopilación de información
9. Realización de planos en autocad
10. Realización de fichas de levantamiento en la cual tenía que llevar la siguiente información: plantas arquitectónicas dwg, cortes y fachadas si se tenían en dwg, fotografía del edificio, dirección.
11. Archivo fotográfico.

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



• OBJETIVOS Y METAS ALCANZADOS

Pude realizar mi servicio social gracias a la metodología utilizada, ya que pude acomodar mi tiempo al tiempo de trabajo en campo y el trabajo en computadora, ya que no se requirió cumplir con un horario rígido de trabajo.

En el ámbito académico me di cuenta de lo hermoso de la carrera ya que es muy maleable.

En el trabajo de servicio social se cumplieron con las expectativas acordadas con el Profe. Santa María
A continuación se enlista los edificios analizados y se detalla con que cuenta cada ficha realizada (ver anexos).

Colonia Roma Norte:

	FICHA	PLANTAS	FOTOS	LEVANTAMIENTO FOTOGRAFICO	CORTES	FACHADA
Álvaro Obregón 85	SI	2	4			
Álvaro Obregón 100	SI	2	3			
Álvaro Obregón 206-208	SI		12			
Av. Cuauhtémoc 185			4			
Cda Rio de Janeiro 9	SI	2	4			
Cda Rio de Janeiro 12		2	2			
Chihuahua 26			9			
Colima 77	SI	2	5			
Colima 107	SI	1	4	SI		
Colima 128			3			
Colima 159			17			
Colima 194	SI	2	10	SI		
Colima 210-212	SI	2	8	SI		
Colima 229	SI	2	7	SI		
Córdoba 14	SI	2	21			
Córdoba 27 Esq. Puebla 109	SI		5			

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



Córdoba 153 Esq. Zacatecas	SI	1	5	SI		
Durango 1			1			
Durango 118			6			
Durango 127		2	4			
Frontera 108			4			
Guadalajara 104			11	SI		
Guanajuato 101			4			
Guanajuato 226		1	5			
Guaymas 38			2			
Jalapa 50			19			

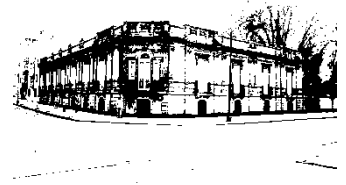
	FICHA	PLANTAS	FOTOS	LEVANTAMIENTO FOTOGRAFICO	CORTES	FACHADA
Jalapa 91			3			
Jalapa 94			21			
Monterrey 130			12			
Orizaba 30-32		2	3			
Orizaba 92	SI	3	8			
Orizaba 95			7			
Orizaba 151	SI	2	14			
Orizaba 193	SI	2	18			
Orizaba 209			13			
Puebla 50		2	4			
Puebla 122-124	SI	2	5			
Puebla esq. Orizaba 28		2	4			
Querétaro 77		2	10			
Querétaro 87		3	4			
Querétaro 109		2	13			
San Luis Potosí 227	SI	2	3	SI		

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



Tabasco 33			4			
Tabasco 69	SI	2	7	SI		
Tabasco 101			6			
Tabasco 109	SI	2	1	NO	1	
Tonalá 42			9			9
Tonalá 90			15			15
Zacatecas 94	SI	2	5	SI		1
Zacatecas 120	SI	2	16	SI		
Zacatecas esq. Luis Cabrera			5			

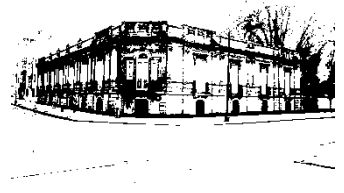
REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



Colonia Roma Sur:

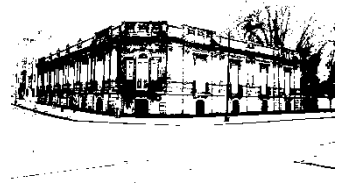
	FOTOGRAFIAS	LEVANTAMIENTO FOTOGRAFICO
Aguascalientes 1 Esq. Tonalá 241	6	SI
Aguascalientes 16	2	
Aguascalientes 46	8	SI
Aguascalientes 73	7	
Aguascalientes 106	2	
Campeche 27	3	
Campeche 129	9	
Campeche 154 A	4	
Campeche 187	7	
Coahuila 92	6	
Coahuila 116	6	
Coahuila 198	5	
Insurgentes 404	3	
Insurgentes 408	3	
Insurgentes 410	4	
Insurgentes 418	5	
Insurgentes 420	4	
Insurgentes 444	3	
Tlaxcala 15	6	
Tlaxcala 26	2	
Tonalá 265	7	

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



• RESULTADOS Y CONCLUSIONES

- En los resultados obtenidos durante el servicio social pude saber cuál es la importancia de las diferentes áreas de trabajo del arquitecto.
- La oportunidad de consolidar mi formación académica, además de adentrarme en algunas áreas desconocidas para mí.
- Reafirme el conocimiento que adquirí en la carrera y aprendí nuevas cosas
- El concluir el servicio social me brindó la oportunidad de acercarme un poco al ámbito laboral y entender cómo es que se da un cierto valor a las edificaciones.



- **RECOMENDACIONES**

Creo que el trabajo de servicio social que realizamos mi compañero y yo fue bastante satisfactorio ya que pudimos hacer cosas que en las actividades escolares no se realizan a fondo, además de que fue una experiencia bastante agradable trabajar con el Profe. Santa María, mi recomendación sería para todos los que hacemos trabajo social sería bueno que buscaran hacer su servicio con este tipo de conceptos ya que es muy satisfactorio académicamente y personalmente.

- **BIBLIOGRAFIA**

Plano catastral Colonia Roma

Catálogo de Monumentos Artísticos de La Colonia Roma

Dirección de Arquitectura y Conservación del Patrimonio Artístico Nacional del INBA

Fotografías y Trabajo de Campo

Omar Moreno Leyva y Ana Laura Ruiz M.

Archivo Histórico de la Ciudad de México (investigación)

Donceles República de Chile 8, Centro,

06010 Ciudad de México, D.F.



ANEXOS

Entrevista.

ENTREVISTA A VECINOS DE LA COLONIA ROMA

Realizada por: OMAR MORENO L. y ANA LAURA RUÍZ M.

NOTAS:

- Solo aplicar la entrevista en aquellos casos en que sientan que la persona muestra disposición a platicar y está dispuesta a darles tiempo (calculo que por lo bajo se necesita de media hora a tres cuartos para hacerla). **NUNCA INICIAR PLANTEANDO LA ENTREVISTA. LO IMPORTANTE ES PODER FOTOGRAFIAR EL EDIFICIO Y EN EL MEJOR DE LOS CASOS CONOCER SUS INTERIORES.**
- Preguntar si estaría de acuerdo en que la entrevisten y en que sea grabada.
- No grabar nunca sin que el entrevistado este de acuerdo.
- Explicar que se trata de un trabajo académico de investigación de la UAM (identificarse y mostrar carta).
- Si accede a la entrevista pero no quiere ser grabada tomar nota, cada quien por su lado, sin interrumpir al entrevistado/a.
- Si la persona accede pero tiene poco tiempo, se puede grabar la entrevista mientras recorren el edificio, aunque sea parcialmente.
- Estudiar la Guía antes de la entrevista y solo consultarla (discretamente, pero no como algo que se quiere ocultar) como recordatorio.
- Las preguntas son solo indicativas y son un guion de entrevista y no preguntas cerradas. El orden es también un guion de temas que interesan, pero que no necesariamente deben seguir ese orden.
- Si el/la entrevistado no quiere responder una pregunta no insistir. Si notan que no sabe o está inventando hacer una nota en la ficha del edificio o en una libreta.
- Si el uso actual no es de casa habitación preguntar desde cuando tiene el uso actual, preguntar si saben cuál fue el uso anterior y el uso original y cuáles son los cambios que hicieron.
- Sería interesante entrevistar a algún comerciante, sacerdote, maestro/a o director/a de escuela, restaurantero, a algunos usuarios de los parques (madres, viejos o jóvenes)
- Iniciar la grabación con los siguientes datos (con la voz de ustedes): Nombre, Dirección, fecha

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



PREGUNTAS

En algún momento de la entrevista preguntar: ocupación, estado civil, número de hijos (en su caso) y si viven en la misma casa. NO INICIAR CON ESTAS PREGUNTAS.

1. ¿Cuánto tiempo tiene viviendo en la Colonia Roma y en esta casa en particular?
 - Si vivió en otra casa preguntar la dirección y el tiempo que paso en ella y por qué se cambió
2. ¿Tiene otros parientes viviendo en la colonia?
 - en donde
3. ¿Es originario/a del DF o de otro Estado?
 - ¿De qué Estado?
 - ¿Llego solo/a o con su familia?
 - Si es del DF: ¿En dónde nació y en donde vivía antes de llegar a la Roma?
4. ¿Por qué escogió la Roma para vivir?
5. ¿Cómo seleccionó la casa en que vive?
6. ¿Hizo algunos cambios?
 - ¿Cuáles?
 - ¿Sabe los usos que tenían antes cada uno de los espacios?
7. ¿Qué le gustaba de la colonia cuando empezó a vivir en ella?
8. ¿Había algo que no le gustara de vivir aquí?
9. Cuando usted llegó ¿Encontraba todo lo que necesitaba en la colonia o tenía que ir a otro lado a comprar, a divertirse o a estudiar?
 - En la actualidad ¿Encuentra en la colonia todo lo que necesita?
10. ¿Qué lugares recuerda de la época en que llegó a la colonia?
 - ¿Por qué los recuerda?
11. Aparte de su casa ¿Qué lugares de la colonia son los que más visitaba?
 - En la actualidad ¿Cuáles son los lugares que visita con más frecuencia y con más gusto?
12. ¿Cómo era la vida en la colonia en la época que llegó a vivir en ella?
13. ¿Qué tipo de gentes vivían en la colonia cuando usted llegó?
 - ¿Qué tipo de gente vive ahora en la colonia y en su calle?

REPORTE FINAL DE SERVICIO SOCIAL



14. ¿Qué es lo que usted piensa que más ha cambiado en la colonia?
15. ¿Qué es lo que ha cambiado en la calle en donde vive?
16. ¿Usted estudió o trabajó en la colonia? ¿En dónde?
17. ¿Conoció o conoce otras casas de la Roma? ¿Cómo eran?
18. ¿Vive a gusto en la colonia?
19. ¿Se cambiaría a otra colonia si pudiera?
20. ¿A dónde?