

Mtra. María de Jesús Gómez Cruz

Directora de la División de Ciencias y Artes para el
Diseño UAM Xochimilco

INFORME FINAL DE SERVICIO SOCIAL

Lugar de prestación: **Taller de Producción social del Hábitat A.C.**

Periodo: **02 de Octubre de 2017 al 02 de Abril de 2018**

Proyecto: **“Apoyo en asesoría técnica y profesional a nivel arquitectónico dentro del programa de Mejoramiento de Vivienda del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México”**

Clave: **XCAD000432**

Responsable: **Arq. Guillermo Ruiz Molina**

Lucas Mondoño Guadalupe Saray

Matricula: **2133030272**

Licenciatura: **Arquitectura**

División de Ciencias y Artes para el Diseño

Tel: (55) 58477435

(044) 5518520474

Correo electrónico: saraylucas13@gmail.com

ÍNDICE

Introducción.....	3
Objetivo General.....	3
Actividades realizadas.....	3,4,5
Metas alcanzadas.....	5
Resultados y Conclusiones.....	5,6
Recomendaciones.....	6,7
Bibliografía y/o referencias Electrónicas.....	7

Introducción

El siguiente documento redactado menciona las actividades que se realizaron durante el periodo del servicio social en el Taller de Producción social del Hábitat A.C. , donde se cubrieron 480 horas, llevándose a cabo designaciones básicas para un buen desempeño profesional con relación al área de estudio, en este caso la Arquitectura.

La vivienda ha ocupado un espacio muy importante para la consolidación de las familias y en la sociedad, el desarrollo integral del ser humano y su entorno en un periodo de tiempo corto o largo, debido a que es el espacio donde desarrollamos diferentes labores y en el cual nos refugiamos y nos sentimos acogidos al llegar a descansar al término del día, por lo que juega un papel importante el diseño de éste, por ello en el Taller de Producción social del Hábitat pudimos desempeñar y cumplir funciones específicas de acuerdo al tema de la vivienda y al diseño de los espacios.

Objetivo General

Dentro del Taller de Producción social, el objetivo es brindar apoyo y asesoría técnica que requieren los acreditados en el programa de Instituto de Vivienda de la Ciudad de México y con el cual, se aportaban ideas y soluciones para la mejora de las viviendas y las condiciones de las mismas, aplicando así los conocimientos y herramientas elementales que se desarrollaron en la etapa formativa dentro de la Universidad.

Actividades realizadas

En el periodo de servicio social para poder cumplir los objetivos fueron necesarias realizar las siguientes actividades:

- Se llevaron a cabo levantamientos arquitectónicos de las viviendas, con la finalidad de proporcionar soluciones y aportar la mayor cantidad de ideas para la intervención de las áreas en el diseño de los espacios requeridos.

- Se intervino con la participación en el proceso de diseño con las familias atendidas para ofrecer soluciones alternativas y efectivas en cuanto a la mejora de los espacios requeridos y así proponer un espacio confortable además de práctico y útil.
- El desarrollo de anteproyecto en conjunto con las familias atendidas, en las que, nos hacían cambios de acuerdo a las necesidades que solicitaban y proyecto ejecutivo en el que partíamos desde planos estructurales que permitían tener una idea más acertada desde donde iniciar o en su caso, haciendo las modificaciones y aportaciones necesarias para un análisis más completo y detallado ajustándose a lo requerido, estudiando las cargas y el soporte de las mismas; así mismo brindábamos solución a las diferentes instalaciones necesarias para dicho espacio; como fueron instalaciones hidráulica, eléctrica y sanitaria ; dando un referente aproximado o una idea general del material y mano de obra que dependía del número de personas que la iban a habitar, realizando cuantificación de materiales y de gastos.
- Se implementaron técnicas como la iluminación natural y ventilación cruzada para los espacios requeridos, además de los cálculos pertinentes, que son primordiales para una acertada utilidad.
- También en presupuestos de obra en los que buscábamos tener un aproximado de los gastos que se harían, disminuyendo la mayor cantidad posible de los mismos, ya que el recurso no en todos los casos era suficiente y se requería aprovechar al máximo lo obtenido para el mayor avance de la vivienda y culminar satisfactoriamente en tiempo y forma.
- Como otra de las actividades realizadas, fue la administración e instalación de equipos de ecotecnias en vinculación con las actividades propias del perfil profesional, donde la participación consistió en analizar el mejor lugar de acuerdo al asolamiento del terreno para favorecer el servicio y colocación de equipos de calentadores solares, con el fin de una mejor función en la vivienda y como ya se mencionó, el ahorro inmediato de otro tipo de combustibles y materiales, además de los gastos de la mano de obra.

- Por otra parte, la supervisión de obra que se hacía semana tras semana permitiendo así innovar los elementos y temas que no fueran acordes al proyecto y realizar cambios para dar soluciones con el objetivo de continuar con los trabajos en obra para cumplir con los alcances y todo esto se reportaba en una bitácora en la cual se llevaba el control de la obra.
- Como parte final, se realizaban finiquitos del proceso culminado, donde se especificaban en unos apartados los gastos que se realizaron durante el desarrollo de la obra para la comprobación y tener un control y estimación de los gastos generados, justificando así el recurso que se proporcionaba al beneficiario.
- Como actividad final se participó en levantamientos arquitectónicos de proyecto en colaboración con los alumnos de la UAM-Xochimilco.

Metas alcanzadas

Al realizar las diversas actividades antes descritas se logró percibir la importancia que tiene en nuestras vidas el diseño de un espacio o la mejora de este y que juega un papel significativo, así como también la importancia de los procesos que conllevan estos.

Con esto en la práctica se logró reafirmar y retroalimentar dichos conocimientos que serían aplicados en cada visita, aprendiendo más de cada uno de ellos, sumando experiencias en campo y la aplicación en la realidad de lo pre-visualizado desde el levantamiento hasta el cierre de la obra, forjando así un amplio criterio de decisiones que se tomaban en tiempo real para el beneficio de la vivienda de acuerdo con las necesidades de cada familia.

Resultados y conclusiones

El trabajo realizado permitió tener un amplio criterio de la vivienda en la sociedad y en los diferentes tipos de familias que demandan distintas

necesidades. El realizar diferentes actividades que conlleva el proceso de una vivienda permitió adquirir conocimientos y emplear los que previamente se tenían.

Desde mi punto de vista fue muy significativo y de mucha ayuda la participación en los diferentes procesos que se realizaron; en donde pude ver desde un levantamiento arquitectónico, el plasmar la idea como resultado del mismo levantamiento en una de las herramientas que facilita entender y explicar nuestras propuestas, mostrar a las personas la intervención y opinar o aprobar el proyecto, o en su caso hacer cambios hasta dejar satisfecho al interesado, llevar a cabo el proyecto ya como actividad de campo aportando y aprendiendo en ese proceso la mayor cantidad de conceptos, así como también tomar decisiones que favorezcan la realización de la vivienda, y posteriormente concluir con el proyecto de obra y proceder a realizar el finiquito.

Por otra parte, este tipo de actividades me llevaron a la investigación de términos que desconocía; desde materiales hasta aportar soluciones que favorecieran el diseño y de igual manera la retroalimentación de los conocimientos que ahí podía obtener, sin importar que semana tras semana se repetían conceptos o partidas hasta esclarecer dudas y así fue como reafirmaron el entusiasmo y alegría que me da desarrollarme profesionalmente en este campo, en el que predominan los hombres pero que sin duda las mujeres también tenemos participación e inclusión para aportar ideas y soluciones; así mismo desarrollarnos profesionalmente.

Recomendaciones

El lapso que estuve asistiendo me enriqueció de conocimientos importantes para mi formación como arquitecta, ya que sin duda aportó varias técnicas visuales y herramientas esenciales de instrucción para los diferentes procesos constructivos que conlleva esta carrera.

Como recomendación al programa de Vivienda podría decir que es muy bueno el plan de trabajo que maneja, pero que también debería extenderse a otro tipo de zonas, a las periferias de la ciudad en donde sin duda alguna existe la gran necesidad de aportar soluciones como estas que benefician a las familias más necesitadas; brindar talleres en donde se impartan técnicas más espécies y específicas para dar un mejor servicio dentro de este programa o en la vida profesional y con estudiantes de

carreras afines pero incluyendo a personas que deseen aprender de estos conocimientos y aplicar las técnicas previstas , con el fin de mejorar la autoconstrucción de sus viviendas.

A los alumnos, que realmente se capaciten en todos los ámbitos, que piensen si realmente esto es lo que quieren estudiar y ejercer; que lo tomen con la mayor seriedad posible, por que en la vida profesional las técnicas y herramientas a veces no son suficientes y debemos aportar lo mejor de nosotros en cada diseño que realicemos, comprometernos con las personas y los espacios que diseñamos para ellos, pensando siempre en el uso ,la comodidad y sobre todo la habitabilidad para llevarlo a la realidad.

Me hubiera gustado ampliar mucho más mis escasos conocimientos de la construcción y no por el hecho de no haber aprendido lo suficiente en el tiempo que estuve ahí, sino por la falta de tiempo que considero se me hizo muy poco; pero que sin duda aportó mucho aprendizaje en mí; y por supuesto agradecer al Arquitecto Guillermo Ruiz por el apoyo y enseñanza que me facilitó.

Bibliografía y/o referencias Electrónicas

<http://www.invi.cdmx.gob.mx/>

<https://deconceptos.com/ciencias-juridicas/vivienda>

<https://www.uam.mx/index.html>